

# 以租抵债的租赁权能否阻却法院强制执行

## 【案情】

在申请执行人方某与被执行人陈某民间借贷纠纷案件的执行过程中，法院作出执行裁定，拍卖陈某名下的一处房产。案外人孙某作为异议人提出，因陈某欠其工资及投资收益，在法院查封涉案房屋前两个月，其已与陈某就该房屋签订《房屋租赁合同》，租赁期限为10年，并以抵债方式一次性交纳了10年房租。因此，孙某要求确认其在租赁合同期间享有“买卖(拍卖)不破租赁”的权利；在买卖(拍卖)成交价确定时通知其，其在同等价格条件下享有优先购买该拍卖房屋的权利。

## 【裁判】

法院审理认为，从形式上看，异议人提交的房屋租赁合同签订日期虽在法院查封该房屋之前，但其支付租金的方式是以债抵租，实质是债的一种履行方式。《最高人民法院关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》第31条规定：“承租人请求在租赁期内阻止向受让人移交占有被执行的不动产，在人民法院查封之前已签订合法有效的书面租赁合同并占有使用该不

动产的，人民法院应予支持。承租人与被执行人恶意串通，以明显不合理的低价承租被执行的不动产或者伪造交付租金证据的，对其提出的阻止移交占有的请求，人民法院不予支持。”根据上述规定，案外人作为承租人主张排除对不动产的强制执行，应提供证据证明在人民法院查封前已签订合法有效的租赁合同，且已合法占有、使用该不动产。案外人孙某主张以欠付工资及应支付投资收益抵顶10年租金，但未提供有效证据证明债权的真实性与合法性，且未提供证据证明在人民法院查封前已合法占有、使用涉案房屋。故案外人对案涉房屋不享有足以排除强制执行的民事权益，其提出的异议请求不成立。

## 【法官说法】

“买卖不破租赁”是为保护承租人的弱势地位而设立的制度，它使承租权这一债权具备了物权化的对抗属性，是对合同相对性的突破。在金钱债务执行过程中，若不动产存在租赁关系，对被执行人不动产处置参考价和拍卖成交价的影响极大，尤其是当承租人提前支付多年租金时，影响更为显著。因此，申请执行人为了最大限度实

现自身债权，往往不同意案外人“带租拍卖”的要求。实践中，有些被执行人为了对抗执行，虚构租赁关系，恶意利用“买卖不破租赁”规则向法院提出异议，意图阻碍执行。当申请执行人的债权与案外人的租赁权发生冲突时，案外人的租赁权能否对抗法院对涉案不动产的执行，需要根据《最高人民法院关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》第31条规定进行审查，重点审查两方面内容：一是案外人与被执行人在人民法院查封不动产之前，是否已订立真实有效的不动产租赁合同；二是案外人在人民法院查封不动产之前，是否已对不动产持续占有、使用，即已交付租金并在不动产内进行生活、生产、经营等活动。上述案件中，孙某与陈某签订的房屋租赁合同，是陈某以其房屋使用权抵偿欠款，“以租抵债”实际是一种债的履行方式，不同于承租人与出租人签订的租赁合同。同时，案外人孙某未提供有效证据证明债权的真实性与合法性，以及涉案房屋在被查封前已由其合法占有、使用，因此不适用“买卖不破租赁”原则。

高文倩 张恒贵

## 【案情】

2023年4月起，被告人赵甲未经批准，在曲阜市小雪街道的一处院落内擅自从事不合格汽油的经营、储存等高度危险作业。2023年9月5日，赵甲被刑事拘留；同年11月16日，被取保候审。后经法院审理，2024年8月15日，法院以危险作业罪判处赵甲拘役5个月，缓刑5个月。

在缓刑考验期内，赵甲不思悔改，于2024年10月，在同一地点利用无牌照厢式货车再次从事汽油经营、储存等高度危险作业。2024年12月30日，赵甲被再次刑事拘留。

## 【裁判】

本案中，定罪事实与量刑情节均无争议，法院拟对赵甲所犯新罪判处有期徒刑。根据《刑法》第77条第一款的规定，赵甲在缓刑考验期内犯新罪，应当撤销缓刑，并依照《刑法》第69条关于数罪并罚的规定，对前罪和后罪所判处的刑罚决定最终执行的刑罚。《刑法》第69条第二款明确规定：“数罪中有判处有期徒刑和拘役的，执行有期徒刑。”因此，赵甲的前罪“拘役”将被后罪“有期徒刑”吸收。

本案的争议焦点在于：赵甲因前罪“拘役”而被先行羁押的期限(2023年9月5日至11月16日)，能否折抵数罪并罚后最终决定执行的有期徒刑刑期？

《最高人民法院关于撤销缓刑时罪犯在宣告缓刑前羁押的时间能否折抵刑期问题的批复》明确：“对宣告缓刑的罪犯问题撤销缓刑执行原判刑罚的，对其在宣告缓刑前羁押的时间应当折抵刑期”。本案中，赵甲数罪并罚后原判刑罚拘役被后罪有期徒刑吸收，事实上只执行了有期徒刑的刑期，前罪在宣告缓刑前羁押的时间折抵后罪有期徒刑的刑期，肯定存在以下两种观点：

观点一(肯定说)：应予以折抵。根据《刑法》第47条规定，有期徒刑的刑期，从判决执行之日起计算；判决执行以前先行羁押的，羁押一日折抵刑期一日。该条文对“先行羁押”的折抵未附加任何限制性条件，就不能因数罪并罚中拘役被有期徒刑吸收，就剥夺被告人依法享有的刑期折抵权益，前罪的先行羁押期限应折抵最终执行的有期徒刑。

观点二(否定说)：不应折抵。前罪的羁押期限旨在折抵前罪的刑期，既然前罪的拘役已被后罪的有期徒刑吸收，前罪的刑期不再独立存在，其羁押期限亦失去了折抵对象。若允许将前罪羁押期限折抵至后罪有期徒刑，则构成对被告人的“重复优待”，致使其不当获益。

法院经审理查明，采纳第一种观点，决定将被告人赵甲因前罪“拘役”而被先行羁押的期限(2023年9月5日至11月16日)折抵数罪并罚后决定执行的有期徒刑刑期。

## 【法官说法】

法院采纳第一种观点，理由如下：第一，严格区分法律规范，厘清不同制度的功能定位。

《刑法》第69条规定的“数罪中有判

处有期徒刑和拘役的，执行有期徒刑”，属于数罪并罚的实体规则，旨在解决多个刑罚在合并执行时的主次关系与执行方式。该规则通过吸收原则实现刑罚的最终确定，避免刑罚执行的过度叠加，体现了刑罚的经济性和人道主义精神。

《刑法》第47条规定的“先行羁押一日折抵刑期一日”，是刑期计算的程序与执行规则，其目的在于保障被告人的人身自由权，对判决生效前已被剥夺的人身自由予以司法补偿。这一规定贯彻了“未经审判不得确定有罪”的原则，确保被告人不因审前羁押而承受超出其最终刑罚的不利后果。

二者分属不同层面，功能各异，不可混为一谈。数罪并罚规则解决的是“最终执行何种刑罚”的问题，而刑期折抵规则解决的是“如何计算该刑罚的刑期”的问题。将前罪的羁押期限折抵最终执行的刑期，并非混淆了数罪并罚的吸收原则，而是在最终执行的刑期确定后，依法对被告人已被羁押的客观事实进行核算与补偿。否定说的不当之处在于，将前罪羁押与前罪刑罚进行了不当捆绑，忽视了羁押本身作为“事实状态”的独立价值。

第二，恪守罪刑法定原则，保障被告人合法权益。

罪刑法定原则是现代刑法的基石，其内涵不仅涵盖“法无明文规定不为罪，法无明文规定不处罚”，更包含对被告人合法权益的保障。司法机关应严格依法定罪量刑，既不能法外施恩，也不能法外施罚。

《刑法》第47条对先行羁押的折抵作出了“普遍性、无条件”的规定，并未设置“仅能折抵本罪刑期”或“数罪并罚中不适用”等例外情形。若采纳否定说，认为前罪羁押因拘役被吸收而“作废”，无异于在法律之外创设限制性条款，变相加重了被告人的刑罚负担。这实质上是对被告人合法权益的剥夺，违背了罪刑法定原则的根本要求。被告人因同一事实(前罪行为)被先行羁押，其人身自由的丧失，理应在最终的刑罚执行中得到体现与补偿，否则便有失公允。

第三，符合公平正义的朴素价值追求。

从社会公众朴素的公平正义观念来看，被告人已因其行为在看守所被羁押了一定期限，这是其人身自由被客观剥夺的事实。允许折抵，既是对被告人已受惩罚的尊重，也是对司法公正的直观体现。否定说虽在形式上强调法律的严格适用，却可能导致个案中的实质不公，进而损害司法公信力。

综上所述，先行羁押是判决执行前对被告人人身自由的剥夺，折抵刑期是被告人的法定权利。在数罪并罚的框架下，无论前罪刑罚是否被后罪吸收，该权利均不应被剥夺。对被告人赵甲因前罪被先行羁押的期限予以折抵，既是对《刑法》第47条的严格适用，也是对罪刑法定原则、公平正义原则的切实践行。

王繁树

# 店铺转让后登记经营者为何仍需“买单”

## 【案情】

捞某爽火锅店位于淄博市周村区北郊镇，为个体工商户，陈某某系该火锅店个体工商户营业执照登记的经营者。2024年4月，陈某某与陈某某签订《店铺转让合同》，约定陈某某将捞某爽火锅店转让给陈某某，陈某某在今年4月店租届满前，可继续以陈某某名义办理营业执照、税务登记等相关手续；但陈某某在经营期间产生的债权债务由其本人负责，与陈某某无关。后，捞某爽火锅店于今年4月注销。

自2024年5月起，天某顺牛肉公司向捞某爽火锅店供应牛羊肉等火锅食材。今年，该火锅店出现拖延付款情况。经双方对账，截至今年3月，捞某爽火锅店欠天某顺牛肉公司货款3.2万元。因天某顺牛肉公司多次催要货款未果，遂于今年9月将陈某某、陈某某起诉至法院，请求依法判令陈某某、陈某某共同支付货款3.2万元。

庭审过程中，陈某某辩称，其与天某顺牛肉公司之间不存在买卖合同关系，其作为本案被告主体不适格，不同意支付货款，并请求法院驳回原告对其的起诉。

## 【裁判】

经审理查明，被告陈某某为经营捞某爽火锅店，自2024年5月起，通过微信从天某顺牛肉公司采购火锅食材。天某顺牛肉公司按照陈某某的要求，将火锅食材送至该火锅店。收货后，均由陈某某进行对账并支付货款。庭审中，天某顺牛肉公司提供了微信聊天记录、收货单、转账记录等证据，证实截至起诉之日，陈某某共欠货款3.2万元。

法院经审理认为，陈某某为经营捞某爽火锅店，自2024年5月通过微信向天某顺牛肉公司

采购火锅食材。此时，捞某爽火锅店作为依法登记的个体工商户正常经营。天某顺牛肉公司按照要求将食材送至捞某爽火锅店内，基于交易外观，其有理由相信交易对象系捞某爽火锅店。陈某某采购、接收食材、对账、支付货款等行为，均系以火锅店名义对外开展经营活动。且双方的交易标的为火锅店经营所用食材，天某顺牛肉公司的供货行为明显是针对火锅店这一经营实体，而非向被告陈某某个人供货。因此，案涉买卖合同的相对方应为天某顺牛肉公司与捞某爽火锅店。被告陈某某作为捞某爽火锅店的实际经营者，向天某顺牛肉公司出具欠条，对所欠货款金额予以确认。故对天某顺牛肉公司要求陈某某支付货款的诉讼请求，法院应予支持。

关于陈某某的责任认定问题，根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第59条第三款之规定：“营业执照上登记的经营者与实际经营者不一致的，以登记的经营者和实际经营者为共同诉讼人。”本案中，捞某爽火锅店作为个体工商户，以字号对外开展业务经营，其经营所负债务最终由经营者承担。陈某某与陈某某签订《店铺转让合同》，将店铺转让给陈某某，但工商登记并未变更。在店铺经营存续期间，该店与天某顺牛肉公司建立买卖合同关系所负债务，在天某顺牛肉公司起诉经营者陈某某承担。陈某某与陈某某之间的协议系双方内部约定，对第三人即天某顺牛肉公司不产生法律效力，不能以此对抗外部债权人的合法权益。陈某某在承担对外连带责任后，可根据其与陈某某之间的协议向陈某某主张权利。因此，被告陈某某作为登记经营者，应对捞某爽火锅店在经营期间所产生的债务承担清偿责任。综上，

法院依法判决被告陈某某、陈某某连带支付原告天某顺牛肉公司货款3.2万元。判决后，原告及被告双方均未上诉。

## 【法官说法】

在民事诉讼中，个体工商户并无独立的财产，其债权债务及财产归属均由个体工商户背后的自然人承担。当个体工商户的登记经营者与实际经营者不一致时，债务应如何承担？

实际经营者以个体工商户字号的名义对外签订合同，登记经营者是否承担责任，需从相对人的主观状态是否善意、该相对人对交易对象的知悉程度、有无产生信赖利益等因素进行综合判断。若相对人并非因自身过错而不知或不应当知登记经营者与实际经营者不符，则不应认定为善意。此时，个体工商户的登记经营者虽未实际参与经营，但营业执照作为一种法定的经营凭证，具有对外公示的法律效力，它向公众表明了个体工商户的经营者身份。基于此种公示效力，当个体工商户的登记经营者与实际经营者不一致时，登记经营者和实际经营者应当共同对个体工商户的债务承担连带清偿责任。特别需要说明的是，登记经营者在对外承担连带责任后，可根据其与实际经营者的内部约定进行责任分配，但不得以此内部约定对抗第三人。

登记经营者在允许他人使用其营业执照开展经营活动时，应当保持高度审慎，充分评估由此可能产生的法律风险。对于实际经营者而言，若其实际控制经营并享有经营收益，虽未办理登记手续，但在法律层面，其责任主体地位并不因此免除。因此，实际经营者在开展业务时，应当依法办理登记手续，避免因债权债务不清而面临不必要的法律风险。

刘浩楠 章晓璇

## 公告

我站办理一起海上盗抢案，据犯罪嫌疑人供述，2023年11月20日晚上，犯罪嫌疑人驾驶两艘快艇在龙口海域盗抢海参养殖，船载5-6吨海参，价值约3000元。后，海参被养殖户在该时间盗抢海参的，或者在相关时间接到报警的执法单位，看到公告后及时与我站联系。

联系人：解警官，电话0635-3355110

烟台海警局蓬莱工作站

2025年11月13日

## 道歉声明

尊敬的孙宝三先生：针对我之前在济南市天桥区桑梓店街道办事处对天桥区桑梓店街道办事处工作人员有侮辱性的行为，我已经充分认识到自己的错误，这一行为反映出了我对法律缺乏足够的敬畏，我的行为不仅侵犯了孙先生的合法权利，也损害了孙先生的正常生活。再次，我向孙宝三先生表示真诚的道歉，对自己之前的行为表示深刻的检讨，从今后，我一定注意自己的言行举止，规范自己的日常用语，平等、和睦、文明与大家进行交流，希望孙先生能原谅我的过失，希望您今后身体健康，生活愉快。

道歉人：李宇童

2025年11月7日

## 青岛市市北区综合行政执法局送达公告

当事人：盖水京；身份证号码：37068219XXXX021X；住所：青岛市市北区同德路73号5号楼1单元1301户；电话：13956325259。经营：住本市北区瑞海北路23号26号楼101户用砖混材料建设院墙，瑞吉街附近违建一处共三层，长17.7米，宽16米，并开挖房屋后边沟一处共三层，长17.7米，宽16米，地下部分长10米，宽14米，高3米。上述行为违反了《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百一十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百二十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百三十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百四十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第一百九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百一十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百二十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百三十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百四十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第二百九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百一十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百二十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百三十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百四十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第三百九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百一十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百二十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百三十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百四十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第四百九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百一十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百二十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百三十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百四十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百五十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百六十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百七十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百八十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第五百九十九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零三条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零四条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零五条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零六条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零七条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零八条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百零九条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百一十条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百一十一条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百一十二条第一款第一项、《青岛市房屋使用管理条例》第六百一十三条第一款第一项、《