

纪检监察工作规范化、法治化、正规化水平。要增强法治意识、程序意识、证据意识，不断提高

债权转让及变更申请执行人通知书

青州三一房地产开发有限公司：对于(2024)鲁 07 民终 9167 号判决所涉债权，山东凯利建设集团有限公司与周桂奇(身份证号码：)现已达成债权转让协议，山东凯利建设集团有限公司将(2024)鲁 07 民终 9167 号判决所涉债权已转让给周桂奇。(2025)鲁 0781 执 2189 号执行案件的申请执行人由山东凯利建设集团有限公司变更为周桂奇，请贵公司对于(2024)鲁 07 民终 9167 号判决所涉全部债权后续请向周桂奇履行。特此通知。 债权人: 山东凯利建设集团有限公司 2025 年 7 月 30 日

债权招商公告

(一)借款人朱孟纯主要从事装饰装修，债权项下涉及的抵押物为朱孟纯名下位于世昌大道-93-3 号-519 的公寓，建筑面积 37.49 平方米，债权项下涉及的保证人为李浦娜。现对外公开招商。(二)借款人徐东旭经营木质家具的加工与销售，债权项下涉及的抵押物为徐东旭名下位于威海市和兴家园-13 号-502，面积 77.36 平方米，现对外公开招商。(三)借款人荆盖盖主要从事假鱼饵生产销售，债权项下涉及的抵押物为孙善田名下位于蒿泊西一区-4 号-503 的住宅，建筑面积 73.21 平方米，债权项下涉及的保证人为丛祥。现对外公开招商。(四)借款人逢金良经营装修业，债权项下涉及的抵押物为逢金良名下位于青岛中路-234 号-2114 面积 49.33 ■，青岛中路-234 号-2101 面积 47.03 ■，青岛中路-234 号-2102 面积 62.65 ■，青岛中路-234 号-2115 面积 49.33 ■，青岛中路-234 号-2116 面积 59.93 ■，华夏山海城向阳花园-18 号-1105 住宅一处，面积 05.62 ■，山东环渤海湾项目咨询管理有限公司名下位于青岛中路-256 号-1910，面积 120.98 ■，青岛中路-256 号-1909，面积 112.6 ■，青岛中路-256 号-1908，面积 112.6 ■，青岛中路-256 号-1901，面积 114.56 ■，青岛中路-256 号-1902，面积 103.74 ■，债权项下涉及的保证人为戚本建。现对外公开招商。(五)借款人山东同天进出口贸易有限公司经营家具批发，债权项下涉及的抵押物为山东环渤海湾项目咨询管理有限公司名下位于青岛中路-256 号-1901，青岛中路-256 号-1902，青岛中路-256 号-1908，青岛中路-256 号-1909，青岛中路-256 号-1910 五套不动产，建筑面积共计 564.48 平方米。债权项下涉及的保证人为逢金宝、刘朝霞、逢金良，山东环渤海湾项目咨询管理有限公司。现对外公开招商。(六)借款人毕鑫经营美甲美睫、植发及美容等服务。债权项下涉及的抵押物为毕鑫名下位于玖玖名邸-8 号-603 室，建筑面积 55.78 平米的公寓式酒店。现对外公开招商。(七)借款人卢立伟经营工程工地临设板房的销售、安装及拆卸工作、建筑劳务分包。债权项下涉及的抵押物为佟德丽名下位于海湾国际德懿园-20 号-1201 室面积 228.09 平方米的房产。债权项下涉及的保证人为佟德丽及威海泉强贸易有限公司。现对外公开招商。(八)借款人威海商和贸易有限公司，债权项下涉及的抵押物为文登市界石建筑工程有限公司名下位于界石龙阳山居的 12 套住宅，面积 826.22 平方米，保证人为自然人孙述斌。现对外公开招商。(九)借款人威海火炬软件企业孵化器有限公司经营物业租赁，债权项下涉及的抵押物为丁维民名下位于世昌大道-99 号-1003 室的不动产，建筑面积 1052.97 平方米，评估价值 842.4 万元，债权项下涉及的保证人为借款公司法定代表人管艺任及其配偶孙丽，保证公司山东阿甘融资担保股份有限公司。现对外公开招商。(十)借款人威海中关村数码有限公司经营手机批发零售，债权项下涉及的抵押物为丁维民名下位于世昌大道-99 号-1003 室的不动产，建筑面积 1052.97 平方米，评估价值 842.4 万元，债权项下涉及的保证人为借款公司法定代表人张洪伟及其配偶邓丽，保证公司山东阿甘融资担保股份有限公司。现对外公开招商。(十一)借款人李宜学主要经营小区绿化及装修。债权项下涉及的抵押物为文登万事兴房地产开发有限公司名下位于文登开发区虎山西路、南宁路南的土地，使用权面积 42011 ■，价值 3486.9 万元，债权项下涉及的保证人为威海优宏贸易有限公司，韩东风。现对外公开招商。 拟处置时间: 2026 年 2 月 28 日前 咨 询 电 话 : 18963189766、18563105558、15063129636、13606497840 监督电话 0631-5355378 威海富民村镇银行有限责任公司 2025 年 7 月 30 日

不逾越底线；以义取利，不唯利是图；稳健审慎，不急功近利；守正创新，不脱实向虚；依法合规，不胡作非为。推动金融高质量发展、建设金融强国，要坚持法治和德治相结合，积极培育中国特色金融文化，做到：诚实守信，