

非警务矛盾如何“软着陆”？

济南市公安局市中分局“赤霞丹心”调解团拿出了新解法

□ 丛琳

在济南市市中区，有一个名叫“赤霞丹心”的调解团，助力派出所化解各类矛盾纠纷。2024 年，济南市公安局市中分局四里村派出所联合街道党工委多元化解矛盾纠纷中心、司法所，吸纳公益律师、退休老法官、热心群众等社会公益人士，成立了“赤霞丹心”调解团。因市中辖区英雄山，原名赤霞山，故取“赤霞”二字，展现多元化调解团“红色向党、赤诚为民”的“一片丹心”，为调解团命名“赤霞丹心调解团”。

调解团成立以来，取得了优异的调解成绩，现在，“赤霞丹心”调解团参与全区各类矛盾纠纷化解工作，已经成为市中公安基层矛盾纠纷化解的一块“金字招牌”。

调解矛盾纠纷百余起 “调解有力”成口碑

“保险理赔必须本人到场，可妻子重症晚期实在撑不住啊。”今年 1 月，一场特殊的保险纠纷让四里村派出所调解团面临考验。

市民王先生的妻子因患重症无法前往保险公司办理理赔手续，家属要求将保险金直接转入其账户，但保险公司坚持需受益人现场核验。双方僵持之下，王先生在保险公司营业厅情绪激动引发报警。

“赤霞丹心”调解团迅速启动“三诊工作法”，社区民警“坐诊”安抚家属情绪，司法所金牌调解员陶金华带队“会诊”，联合驻所律师理清相关法律法规条款。针对“程序合规”与“人文关怀”的矛盾焦点，调解团提出“双轨方案”。最终，既保障了保险资金安全，又避免了患者奔波之苦。保险公司负责人专程向调解团送上“出警迅速调解有力”的锦旗。这场“不可能完成的任务”，成为“三所一庭”机制柔性化解特殊群体纠纷的经典案例。

在调解记录本上，类似的案例还有很多，“赤霞丹心”调解团自去年 1 月成立以来，共受理疑难矛盾纠纷 152 起，成功调解 80 起，取得了良好的社会效果，大大降低了基层民警在处置非警务矛盾纠纷上专业性不足、职业身份介入民事纠纷极易激化矛盾的压力，为压降 110

警情不满意率和消除社会矛盾纠纷风险隐患起到了明显的促进作用。

从 1 人到 30 余人 凝聚司、律、民多元力量

其实，“赤霞丹心”调解团的成立并不容易，提起一路历程，四里村派出所所长朱琳清晰地记着里面的细节。四里村派出所辖区商铺多、人流量大、纠纷较多，日常处理纠纷需要大量警力。这一局面如何“破题”？2021 年担任四里村派出所所长后，朱琳就有了建立调解中心的想法，但是从哪找人、找哪些人、怎么发动这些人……一系列问题急需落实解决。

在之后的工作中，朱琳逐渐接触到了辖区有威望的调解员陶金华，双方一拍即合，开始组建团队。

2023 年底，调解团队伍已有 4 名骨干。随之，四里村派出所依托分局“三所一庭”机制的高效运行，联合街道党工委多元化解矛盾纠纷中心、司法所，吸纳公益律师、退休老法官、热心群众等社会公益人士 30 余人，于 2024 年初正式成立“赤霞丹心”调解团。

队伍有了，人员、机制磨合的挑战更为艰巨。在分局业务警种指导下，四里村派出所建立了“1+5+N”制度框架：即 1 套联调总则，5 类纠纷调解指引，N 项配套机制。四里村包所法官参与制定《离婚纠纷调解指引》《物业服务合同纠纷调解指引》等 5 类调解指引，从纠纷要素、法官建议、法律依据等方面进行详细的阐述，对助访“三所联调”落地四里村派出所给予了有力的专业支撑，规范了“接警—研判—分流—调解—回访”全链条流程。

目前，“赤霞丹心”调解团着力于解决在 110 接处警、12345 民生诉求和社区警务工作中发现的非警务矛盾纠纷，综合运用警司、警律、警民多元力量，及时化解社会治安风险隐患，公益性参与调处了大量通过各种渠道触达公安机关掌握，但性质属于非警务范畴的矛盾纠纷。

涵盖领域广 家门口的“智囊团”

“八一”主题活动中，全体退伍军人干警整齐列队、庄严宣誓的场景。活动中，全体人员前往无棣县岔尖村的“渤海第一哨”党性教育基地开展主题教育。荣誉室内，一幅幅老照片记录了哨所官兵们的英雄事迹，历代岔尖边防官兵像红柳一样以坚定信念扎根苦海沿边，其精神深深触动了在场的每一位干警。干警们表示今后将以更加饱满的热情投入到工作中，忠诚履职，为检察事业快速发展贡献力量。

这个“家门口的智囊团”，专业度高，涵盖领域广，为群众切实解决了许多“生活的烦恼”。

“凭什么他们能装道闸？”

今年 1 月，临近春节，四里村辖区一居民因私设道闸爆发冲突，两栋楼居民剑拔弩张。

派出所接到报警后，立即让调解团“靠上”，团长陶金华联合街道住建、城管、居委会连夜“会诊”，发现矛盾根源在于公共空间权属模糊。“法律上道闸设置需业主共同决议，但这里连业委会都没有。”调解团成员、市中区基层法律服务工作者协会张爱珍手持法律条文逐条解读，提议“先拆道闸再建组织”，实现从“停车大战”到“社区共治”。

春节期间，调解团放弃休假组织 3 轮座谈会，最终推动制定《小区停车管理公约》。首届业委会的筹备工作也提上日程。居民王女士感慨地说：“以前有事找不来报警，现在家门口就有‘法律智囊团’，很方便。”

在四里村派出所不大的空间里，这间小小的“调解室”却是最热闹的区域，28 名调解员排班“盯守”，即便是节假日依然不休。

这些轮值法律专家涵盖建筑、经济、交通等领域，退休法官薛立华提供程序指导；精通建筑专业的律师王群曾 8 小时化解房产纠纷；经济学律师朱松芳可以快速完成交易流水分析，精准区分经济纠纷与刑事诈骗。

“基层治理不能靠‘和稀泥’。”调解团发起人陶金华表示，团队核心价值在于“用专业解心结”——懂建筑的律师王群用工程图纸平息施工纠纷，交通事故专家张振尧 40 分钟促成 60 万元赔偿协议，每个案例都在重塑群众的法治信仰。

当问起他们为何如此坚持，他们说：“想尽自己最大的能力化解基层纠纷，守护社会和谐。当然也少不了所长朱琳‘进了我家门，就是我家人’的热情。”他们的双向奔赴为辖区基层治理注入了新动能。

在“赤霞丹心”调解团的加持下，市中公安分局正努力实现着“矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位”这个基层治理目标。

□ 翟欢 李梦颖

自庆云县人大常委会驻法院司法监督联络站揭牌运行以来，庆云县人民法院积极发挥司法监督联络站“桥梁”作用，通过代表委员的参与和监督，形成矛盾纠纷多元化解的最大共识和强大合力，从源头上减少矛盾纠纷数量，增强人民调解工作权威性和公信力。

近日，庆云县两名人大代表在百忙之中走进庆云县人民法院城区人民法庭“老张头调解室”与调解员张洪卫共同调解一起民间借贷纠纷案件。

汇聚多方合力，化解年纠纷

2014 年 6 月-2014 年 12 月，被告李某以开厂子资金周转不足为由向原告张某借款。张某出于对邻居李某的信任，陆续陆续借给李某 5 笔款项共计 75000 元，李某于 2015 年 2 月偿还张某利息 26000 元后再未向张某偿还任何本金和利息。10 年的时间里，李某多次向李某催讨欠债，李某均以各种理由搪塞，拒绝履行还款义务。截至 2025 年 5 月，李

□ 付芳

夫妻双方离婚协议中约定，将房屋所有权归一方所有但未办理产权人变更登记。离婚后，该房屋因另一方个人债务被法院强制执行，离婚协议对房产权属的约定，是否可以对抗强制执行？

基本案情

崔某与王某原是夫妻，后因夫妻感情破裂，于 2020 年协议离婚，并约定婚姻存续期间购买某市区的房产、储藏室、车库归王某所有，剩余贷款由王某偿还。2022 年 8 月，崔某被林某起诉要求偿还货款，诉讼过程中，林某申请法院依法裁定查封案涉车库，经判决由崔某偿还林某 70 余万元。后崔某未依法履行还款义务，林某依法向法院申请强制执行，案涉车库被执行拍卖，王某不服，提出执行异议。

本院认为，案外人提起执行异议之诉，应当就其对执行标的享有足以排除强制执行的民事权益承担举证证明责

某共欠借款本金 75000 元及利息 114375 元，为了维护自己的合法权益，张某无奈诉至庆云县人民法院。

该案因出借时间过久，双方当事人对立情绪严重，为促进案件能够快速圆满解决，防止纠纷激化升级，承办法官王丽菲本着“调解优先、调判结合”的原则，在征得双方当事人同意后，积极邀请县人大代表赵晓燕、孙金凯共同参与案件的调解工作。

“人大代表+调解员”携手解纷

“民间借贷往往夹杂人情因素，调解不仅能高效化解矛盾，更能修复社会关系。”张洪卫作为一名经验丰富的调解员，对于调解工作颇有自己的一套心得。调解过程中，他联合两位人大代表，坚持用法为当事人阐明事实案件，用心将当事人思想做通，不断向当事人诠释“以和为贵”的法律理念，把调解工作做到每个当事人的心坎上。

未避免当事人因情绪激动做出极端行为，两位人大代表迅速转换角色，积

极查阅证据材料，与承办法官和调解员深入沟通，了解案件发生的原因及双方争议的焦点。通过向当事人讲述身边小事引导双方换位思考，帮助当事人分析利弊得失，劝其互谅互让。最终，在调解员和人大代表的共同努力下，双方握手言和，达成一致还款协议。

“之前只是作为人民陪审员参与过案件庭审，通过参与这次调解工作，更直观地感受到调解之本在于用心、公心、耐心、智心和德心，调解成功的那一刻，让我深刻体会到法律‘案结事了’的社会价值。”人大代表赵晓燕说。

“调解不仅是化解矛盾的‘柔性手段’，更是基层治理中实现‘法理情融合’的重要工具，此次调解过程为我今后参与基层社会治理工作提供了重要参照。”人大代表孙金凯说。

下一步，庆云县人民法院将继续深化“人大代表+法院”多元解纷机制，不断拓展代表委员监督方式，提升矛盾纠纷化解效率，以法治之力切实增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

离婚协议对房产权属的约定,是否可以对抗强制执行？

任。

本案中，案涉车库现登记在崔某和王某名下，为共同共有，虽然王某与崔某协议离婚后，在离婚协议书中约定案涉车库及房屋属于王某所有，但该车库及房屋尚未办理产权变更登记，且王某与崔某在离婚协议书中对涉案车库的处分不具有对抗第三人的法律效力。法院查封时涉案房屋并未变更至王某名下，离婚协议中关于房屋归女方所有的约定不发生物权变动的效力，不优先于其他债权，不足以对抗执行，故王某所提交证据不能证明其对执行标的享有足以排除强制执行的民事权益，对其诉讼请求，本院不予支持。

据此，法院依法判决，驳回原告王某的诉讼请求。

法官说法

离婚协议中关于房产权属的约定是否可以对抗强制执行，取决于具体的情

况和法律规定。根据相关判例和法律规定，离婚协议中关于房产的归属约定通常被视为债权请求权，而非直接的物权变动。这意味着，离婚协议中的约定在没有完成房产过户登记之前，不能产生对抗第三方(如债权人)强制执行的效力。

在执行程序中，如果房产登记在被执行人的(即前配偶)名下，且存在未偿还的债务，债权人可能依据法律程序中请求对房产进行查封或拍卖。在这种情况下，离婚协议中关于房产归属的约定，如果没有经过正式的物权登记程序，通常不能阻止法院对房产的执行。

然而，如果离婚协议中的房产归属约定已经登记，或者存在其他特殊情况(如债权人知情同意)，该约定可能具有一定的对抗效力。具体情况需要根据法律规定和具体案情来判断。总之，离婚协议中的房产权属约定通常不能直接对抗强制执行，除非该约定已经转化为具有公示效力的物权变动。

滨州市检察院联合无棣县检察院开展庆“八一”主题活动

□ 陈熠

7 月 29 日上午，一声声铿锵有力的誓言在无棣县岔尖村的哨所上空回荡着……这是滨州市检察院联合无棣县检察院开展“橄榄绿映青春迅蓝，同心共铸滨检魂”庆“八

债权转让通知书

天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，现临沂兰山区大洲水暖建材经营部与孔祥洲达成债权转让协议，将临沂市兰山区大洲水暖建材经营部对天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司所享有的经临沂仲裁委员会(2025)临仲裁字第 0392 号裁决书确认的债权本金 15431241 元及利息等，依法转让给孔祥洲，请各债务人自接到债权转让通知书后向孔祥洲履行全部义务。

特此通知。

孔祥洲

2025 年 7 月 30 日

债权转让通知书

天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，现兰山区悦然日化店与孔祥洲达成债权转让协议，将兰山区悦然日化店对天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司所享有的经临沂仲裁委员会(2025)临仲裁字第 0390 号裁决书确认的债权本金 2650000 元及利息等，依法转让给孔祥洲，请各债务人自接到债权转让通知书后向孔祥洲履行全部义务。

特此通知。

孔祥洲

2025 年 7 月 30 日

债权转让通知书

天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，现兰山区武老太茶业经营部与孔祥洲达成债权转让协议，将兰山区武老太茶业经营部对天元建设集团有限公司第十建筑工程公司、天元建设集团有限公司所享有的经临沂仲裁委员会(2025)临仲裁字第 0391 号裁决书确认的债权本金 13092902 元及利息等，依法转让给孔祥洲，请各债务人自接到债权转让通知书后向孔祥洲履行全部义务。

特此通知。

孔祥洲

2025 年 7 月 30 日

公 告

根据司法部《基层法律服务所管理办法》

办法》，现将山东省 2024 年度基层法律服务所和基层法律服务工作者考核结果予

以公告，详情查询请登录山东省司法厅

官网：http://sft.shandong.gov.cn/

山东省司法厅

2025 年 7 月 31 日

拍卖公告

受委托，我公司定于 2025 年 8 月 18 日上午 9:00 时在本公司拍卖厅进行以下标的按现状公开进行拍卖：

标的名称：1.烟台宏光电力工程有限公司(位于烟台市莱山区解甲庄街道办事处内房地产)100%股权，公司名下有 15 亩土地，净面积 8406 平方米，地上建有四层办公楼，建筑面积约 1882 平方米，竞买保证金 200 万元；2.位于烟台牟平区海滨东路 001 号龙湖葡萄酒湾 F-5-102 号房产一套，建筑面积 85 平方米(带小院)，竞买保证金 30 万元。

标的展示时间：自 7 月 14 日 17 时前交付保证金 110 万元并办理竞拍手续。详情请查看我公司官网 www.sdpdm.com.cn、公众号“瑞丰拍卖”以及山东省公共资源交易平台。

联系电话：0531-82620789、18596017862
公司地址：烟台芝罘区荆山路泰晤士新城 10 号楼 128 号
山东三升拍卖有限公司
2025 年 7 月 31 日

济南市高新区舜泰广场 9、10、11 号楼 3-502 室及车位 10 处拍卖公告

定于 2025 年 8 月 15 日 10 时在山东省公共资源交易中心-权益类-资产拍卖交易系统(http://sgzyjyxx.shandong.gov.cn)举行拍卖会。

拍卖标的：济南市高新区舜华路 2000 号舜泰广场 9、10、11 号楼 3-502 室及车位 10 处，房产建筑面积 1725.95 平方米，房产和车位整体拍卖，参考价 1142.84619 万元。

标的自公告之日起生效，有意者可于 7 月 14 日 17 时前交付保证金 110 万元并办理竞拍手续。详情请查看我公司官网 www.sdpdm.com.cn、公众号“瑞丰拍卖”以及山东省公共资源交易平台。

联系电话：0531-82620789、18596017862
山东三升拍卖有限公司
2025 年 7 月 31 日

道歉信

本人刘知，性别男，主要从事 POS 机推销工作。为谋取私利，把本公司老客户信息非法出售给他人，因此也受到刑事处罚。经滨州市无棣县人民法院审理，判令本人登报赔礼道歉。现本人已深刻认识到自己的错误行为，该行为侵害了广大公民的合法权利，给社会造成了不良影响，在此特向被侵权人表示真诚的歉意。本人承诺今后将严格遵守法律法规，不再做类似的侵权行为。

刘知
2025 年 7 月 31 日

拍卖公告

受委托，本公司定于 2025 年 8 月 08 日上午 10 时 00 分开始在舜易拍卖平台(http://www.sgsy.com.cn)进行公开拍卖。标的：山东陶村商业银行股份有限公司合法拥有的以下债权进行公开拍卖：借款人张强，本金 6958401.01 元以及利息、逾期利息、案件受理费以实际发生为准。起拍价：1423900.00 元。意向竞买人请向本公司进行咨询。有意竞买人须自行了解标的物存在的瑕疵状况。

展示时间与地点：2025 年 8 月 01 日至 2025 年 8 月 07 日标的所在地：报名条件：有意竞买者请携带有效身份证件、机构携带营业执照、法人及委托代理人有效身份证件，并交纳 50 万元保证金到指定账户(户名：山东银得胜银行股份有限公司济南泉城支行，账号：37050161904100001533)，来我公司办理竞买手续。竞买不成功者，会后 3 日内退还。以到账为准，转账须在当日(山东升升项目竞价保证金)委托托人及平台有权拒绝不具备资格的意向受让方参与竞价。

联系人：邵先生，电话：13905310972，公司地址：山东省济南市华龙路 399 号新龙商务中心 C 座 405 房间。山东银得胜拍卖有限公司
2025 年 7 月 31 日

拍卖公告

受委托，我司定于 2025 年 8 月 08 日上午 10 时 00 分开始在舜易拍卖平台(http://www.sgsy.com.cn)进行公开拍卖。标的：山东银得胜拍卖有限公司合法拥有的以下债权进行公开拍卖：借款人张强，本金 6958401.01 元以及利息、逾期利息、案件受理费以实际发生为准。起拍价：1423900.00 元。意向竞买人请向本公司进行咨询。有意竞买人须自行了解标的物存在的瑕疵状况。

展示时间与地点：2025 年 8 月 01 日至 2025 年 8 月 07 日标的所在地：报名条件：有意竞买者请携带有效身份证件、机构携带营业执照、法人及委托代理人有效身份证件，并交纳 50 万元保证金到指定账户(户名：山东银得胜银行股份有限公司济南泉城支行，账号：37050161904100001533)，来我公司办理竞买手续。竞买不成功者，会后 3 日内退还。以到账为准，转账须在当日(山东升升项目竞价保证金)委托托人及平台有权拒绝不具备资格的意向受让方参与竞价。

联系人：邵先生，电话：13905310972，公司地址：山东省济南市华龙路 399 号新龙商务中心 C 座 405 房间。山东银得胜拍卖有限公司
2025 年 7 月 31 日

关于新泰市惠泽玻璃制品有限公司工伤认定结论送达公告

新泰市惠泽玻璃制品有限公司：我局于 2025 年 5 月 23 日受理高霞提交的工伤认定申请，经调查核实，认定高霞在工作时间、工作场所内，因工作原因受到事故伤害，符合《工伤保险条例》第十四条(一)项之规定，认定为工伤。认定工伤决定书(鲁 370982 认定工伤(2025)5335 号)。通过直接送达、邮寄等方式向你单位送达无果，现依法向你单位公告送达。如不服本决定，可自接到本决定之日起六十日内向新泰市人民政府申请行政复议(1.复议机关：新泰市司法局，地址：山东新泰市青云街道德里 999 号)或向本局提出行政复议申请(电话：0538-7252116，2.也可由各地街道办事处司法所代收转送)，也可通过山东省行政争议行政应诉管理平台进行网上申请，或者六个月内向新泰市人民政府提起行政诉讼。特此公告。

新泰市人力资源和社会保障局
2025 年 7 月 31 日

拍卖公告

本公司定于 2025 年 8 月 7 日上午 10 时开始(延时的除外)，在中拍平台 https://paimai.csa123.org.cn 拍卖巨野县富康食品有限公司破产财产一宗，包括：房屋、构筑物、机器设备及配件一宗；厂区绿化树木若干等资产，所有资产以实物现状为准，以动产形式拍卖，不动产土地使用权，以实物现状为准。参考价 209715.2 元。

竞买手续办理：有意者请于 2025 年 8 月 6 日下午 16 时前完成网络报名并携带有效身份证件到本公司办理竞买手续，同时交纳竞买保证金 5 万元，以资金到达本公司账户为准(户名：山东邦佳拍卖有限公司；开户行：菏泽农村商业银行股份有限公司营业部；账号：3040060754205000016160)。

展示时间：2025 年 7 月 31 日—8 月 6 日

展示地点：标的所在地
联系电话：13605308495
联系人：刘经理
地址：菏泽市长江路 1188 号
天安大厦 801 室
2025 年 7 月 31 日

中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司与济南良策供应链管理有限公司 债权转让通知暨债务催收联合公告

根据中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司与济南良策供应链管理有限公司签订的合同编号为：中(长)资(鲁)合字[2025]1565 号的《债权转让协议》，中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司已将其对下列债务人及担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利，以及为实现债权向债务人及担保人进行追索发生的费用而形成的债权，依法转让给济南良策供应链管理有限公司。中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司与济南良策供应链管理有限公司特发布本联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。济南良策供应链管理有限公司作为上述债权的受让方，现公告要求下列公告清单中所列债务人及担保人，从本公告之日起立即向济南良策供应链管理有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

济南良策供应链管理有限公司联系人：许经理 联系电话：15562852105 地址：山东省济南市山东海洋大厦

附：公告清单 单位：人民币元

序号	借款人名称	担保人名称	本金(金额)	利息(含利)	实现费用(计)	备注
1	山东新纪元传动机械有限公司	冠县华润特种轴承有限公司,冠县新宇制钢有限公司,冠县民生园林造地有限公司,冠县鑫融融资性担保有限公司,李如强	3,800.00	4120.85	14.98	7,735.83
2	聊城市新望铸管有限公司	聊城华东工具制造有限公司,王庭海	199.42	300.83	2.61	502.86
3	聊城华东工具制造有限公司	聊城华东工具制造有限公司,王庭海	399.90	437.84	5.45	843.19
4	在平县星奥铝业	聊城市一鸣玻璃制品有限公司,在平信发华铝业有限公司,刘长征,袁霞,袁海	599.00	639.66	2.74	1,241.40
5	山东阳谷胜辉电缆厂	山东天马新型建材有限公司,山东绿创电子科技有限公司,山东绿创行智慧电子科技有限公司,李月霞,李秀芹	1,000.00	875.48	7.59	1,883.07
6	阳谷县明发油脂有限公司	阳谷天泉化工有限公司,阳谷县凯歌新能源生物科技股份有限公司,罗凯,王莉	500.00	1,017.69	5.28	1,522.97
7	山东燎原发光明科技有限公司	聊城市鑫能金属制品有限公司,聊城金冠塑编有限责任公司,蔡广忠,苏忠杰	398.52	849.42	4.78	1,252.72
8	在平县方正铝业	山东新大地铝业有限公司,山东省维斯德铝业有限责任公司	991.07	496.18	5.67	1,492.92
9	山东省维斯德铝业	山东新大地铝业有限公司,在平县方正铝业有限责任公司,在平县凯发工贸有限公司	1,000.00	777.80	5.66	1,783.46
10	山东领航汽车部件有限公司	在平县方正铝业有限公司,宋晓雷	999.98	930.19	9.68	1,939.85
11	临沂市金龙棉业有限公司	临沂市金龙棉业有限公司,王云,董启广	440	599.90	3.15	1,043.05
12	山东阳谷恒泰实业有限公司	山东阳谷恒泰实业有限公司,山东谷丰源生物科技集团有限公司,傅传青,周凤芝	1,649.99	1,085.67	14.73	2,760.39
合计			11,777.88	12,141.51	82.32	24,001.71

注：1.本公告清单列示的本次进行转让的贷款本金余额截止时间为 2025 年 1 月 31 日，2025 年 1 月 31 日(含)之前债务人及担保人拖欠的利息、罚息、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金、2025 年 1 月 31 日(含)之后新产生的欠息、复利、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金等，亦均包含在本次转让范围内。借款人及担保人应支付给济南良策供应链管理有限公司的利息、复利、罚息、迟延履行金等，按借款合同、担保合同、中国人民银行的有关规定，以及相关法律法规、法规、生效法律文书计算。2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关债权人及/或主管部门代位履行清算责任。3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人。

德州银行股份有限公司滨州博兴支行与博兴县城建集团有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据德州银行股份有限公司滨州博兴支行与博兴县城建集团有限公司签署的《德州银行债权转让协议》，德州银行股份有限公司滨州博兴支行已将其对下列公告清单列明的借款人及担保人享有的基于主合同及担保合同项下的全部权利，以及为实现债权向借款人及担保人进行追索发生的费用而形成的债权，依法转让给博兴县城建集团有限公司。德州银行股份有限公司滨州博兴支行与博兴县城建集团有限公司特发布联合公告通知各借款人及担保人以及其他相关各方。

博兴县城建集团有限公司作为上述债权的受让方，现公告要求下列公告清单中所列借款人及担保人，从本公告之日起立即向博兴县城建集团有限公司履行主合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

德州银行股份有限公司滨州博兴支行 博兴县城建集团有限公司 2025 年 7 月 31 日
博兴县城建集团有限公司联系人：柳经理 联系电话：1380543902 地址：山东省滨州市博兴县博三路 185 号

德州银行股份有限公司滨州博兴支行联系人：付经理 联系电话：18654300703 地址：山东省滨州市博兴县博三路 185 号
债权转让通知暨债务催收公告清单 单位：人民币元

序号	债务人名称	本金	利息	合计	担保情况
1	天元购物广场	799947.04	1591.312	9591259.36	由周洪祥提供保证担保,由山东省博兴县天元房地产有限公司提供土地抵押担保。
2	山东博兴县通达环保检测有限公司	773456.26	1611897.99	4383354.25	由贾修杰、贾秀英、张立敬、贾秀刚、博兴县众达兴汽车销售有限公司、山东博兴县众达兴商贸有限公司提供保证担保,由山东博兴县众达兴环保科技有限公司提供所有的机器设备一宗及检测车结构 20 吨抵押担保,由张健提供车辆抵押担保。
合计		20773403.3	3203210.31	23976613.61	

注：1.、本公告清单列示的本次进行转让的贷款本金余额截止时间为 2025 年 7 月 28 日，2025 年 7 月 28 日(含)之前债务人及担保人拖欠的利息、复利、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金、2025 年 7 月 28 日(含)之后新产生的欠息、复利、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金等，亦均包含在本次转让范围内。借款人及担保人应支付给博兴县城建集团有限公司的利息、复利、罚息、迟延履行金等，按借款合同、担保合同、中国人民银行的有关规定，以及相关法律法规、法规、生效法律文书计算。2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关债权人及/或主管部门代位履行清算责任。3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人。