

中国工商银行股份有限公司山东省分行个人不良资产催收暨营销处置公告

我行及所属机构拥有对以下清单所列债权资产相关权益,并通过信函方式向债务人及担保人发出催收通知,现依法予以公告方式再次催收,请尚未履行还款义务的债务人及担保人,最迟应在公告之日起 15 日内,履行合同约定的还本付息义务,如未按时履行,我行将依法采取向法院提起诉讼、申请强制执行、处置抵押物或按照合同约定进行债权转让等方式处置下列债权(本公告履行期限与债权履行期限不一致的,以有利于债务人及担保人的较长履行期限为准)。

通过信函方式处置的,交易对象须为具有完全民事行为能力、支付能力的合格债务人,信誉良好,能够承担交易后的风险,以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业业务管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人,欢迎有意向的投资者前来联系洽谈,如有购买意向请以书面形式提出,公告期内不受该资产处置有关异议和咨询。

资产转让后,受让方有权根据相关合同约定和法律规定向债务人及其法定或约定的义务继受人主张相关权利,债务人及担保人须向受让方履行产生的其他一切法律后果。

注:清单明细载明截止 2025 年 4 月 30 日尚欠的本金余额、利息、之后的利息(含罚息、复利按照合同约定)的计息方式继续计算至实际清偿之日,清单所列均为人民币,单位为元。本公告如存在刊登错误,以相对应的合同内容或法院判决为准。

联系电话:田明程 0536-8513964/于经理 0536-8513952 地址:山东省潍坊市奎文区胜利东街 5099 号金融服务区 D 座 监督电话:朱继程 0536-66681873 地址:山东省济南市经二路 310 号

资产权益清单 基准日:2025 年 4 月 30 日 单位:元

序号	地区	支行	借款人	共同借款人	担保人	合同编号	贷款余额	积欠本金	积欠利息	抵押物类型	抵押物位置
295	潍坊	东关支行	林青	魏杰	山海化房地产有限公司	01607000122012	一手贷 0000085	188808.72	45233.35	抵押房产	潍坊市潍城区安顺路 6369 号海化阳光花园小区
297	潍坊	东关支行	姜家庆			01607000122018	一手贷 0000305	530904.21	50261.26	抵押房产	山东省潍坊市潍城区怡园路 1478 号南金奥林星城
298	潍坊	东关支行	崔磊			01607000122018	一手贷 0000308	61897.11	51584.34	抵押房产	山东省潍坊市奎文区玉清东街 20181 号凤凰金岸
299	潍坊	东关支行	殷杰			01607000122016	二手贷 0000361	206269.18	58852.99	抵押房产	潍坊市坊子区西四马路 592 号
300	潍坊	东关支行	林玉修			01607000122016	二手贷 0000002	256331.67	83083.11	抵押房产	坊子区西二马路西首北侧
301	潍坊	东关支行	侯洪升			01607000122016	二手贷 0000689	164581.22	47941.01	抵押房产	奎文区北宫东街 5999 号舜之郡商务公寓楼
302	潍坊	东关支行	魏德			01607000122013	一手贷 0000887	168841.22	8961.76	抵押房产	潍坊市潍城区安顺路 6369 号海化阳光花园小区
303	潍坊	东关支行	孙希强			01607000282013	家居贷 0000208	265338.33	265338.33	抵押房产	坊子区北大街营 6 号佳苑小区
304	潍坊	东关支行	李红			01607000122018	一手贷 0000294	797420.01	18110.16	抵押房产	潍坊市高新技术开发区健康东街 7339 号恒信民公公寓
305	潍坊	东关支行	田雨彤			01607000122015	二手贷 0000475	384545.15	94214.37	抵押房产	山东省潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
306	潍坊	东关支行	张磊			01607000122015	二手贷 0000430	431681.97	130915.31	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
307	潍坊	东关支行	在孝堂			01607000122013	一手贷 0000561	53716.33	53716.33	抵押房产	潍坊市潍城区青年路 1513 号山东半岛茶叶批发中心
308	潍坊	东关支行	刘鹏			01607000122010	一手贷 0000636	147173.82	56129.74	抵押房产	山东省潍坊市奎文区金融服务区
309	潍坊	东关支行	王正芳			01607000122006	住房贷 0000614	58448.57	58448.57	抵押房产	潍坊市东风东街 360 号泰康城二期住宅
310	潍坊	东关支行	张发华			01607000122016	二手贷 0000559	220152.52	32308.98	抵押房产	高新技术开发区北宫东街 1999 号金都国际广场
311	潍坊	东关支行	崔安庆			01607000122016	二手贷 0000661	644118.00	18117.20	抵押房产	奎文区北宫东街 5999 号舜之郡商务公寓楼
312	潍坊	东关支行	王小龙			01607000122013	一手贷 0001304	25125.00	43650.70	抵押房产	潍坊市高新技术开发区胜利东街 398 号潍坊软件园世纪中心
313	潍坊	东关支行	井明民			01607000122009	一手贷 0000811	2021.43	89222.03	抵押房产	潍坊市奎文区胜利东街 4888 号泰华领域
314	潍坊	东关支行	吕兆远			01607000122013	一手贷 0000652	88529.52	88529.52	抵押房产	潍坊市潍城区青年路 1513 号山东半岛茶叶批发中心
315	潍坊	东关支行	王玉英			01607000122016	一手贷 0000215	274409.22	74249.58	抵押房产	潍城区豪德光彩贸易广场
316	潍坊	东关支行	孙怀彬			01607000122015	二手贷 0000475	444208.21	98821.37	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
317	潍坊	东关支行	魏建国			01607000122017	一手贷 0000167	525690.34	142675.05	抵押房产	怡园路 1478 号南金奥林星城
318	潍坊	东关支行	张振雄			01607000122015	二手贷 0000418	413988.57	149860.87	抵押房产	山东省潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
319	潍坊	东关支行	张方博			01607000122013	一手贷 0000212	81266.68	81266.68	抵押房产	潍坊市潍城区青年路 1513 号山东半岛茶叶批发中心
320	潍坊	东关支行	滕伟			01607000122016	二手贷 0000343	193435.46	57653.91	抵押房产	坊子区六马路 100 号内
321	潍坊	东关支行	周恩财			01607000152016	一手贷 0000667	71066.97	12421.93	抵押房产	潍坊市坊子区福安路 6 号
322	潍坊	东关支行	曹福强			01607000122016	二手贷 0000013	243330.92	94429.40	抵押房产	坊子区七马路中段北侧
323	潍坊	东关支行	曹福强			01607000122015	一手贷 0000485	426882.41	136278.37	抵押房产	潍坊市坊子区阜安路 1 号
324	潍坊	东关支行	王亮			01607000122013	一手贷 0000654	5111.58	37357.59	抵押房产	潍坊市潍城区青年路 1513 号山东半岛茶叶批发中心
325	潍坊	东关支行	孙海华			01607000122016	一手贷 0000047	25349.23	49721.39	抵押房产	奎文区文化南路以西车站东路以东书香宜小区
326	潍坊	东关支行	桑世平			01607000282011	抵押贷 0000185	747278.46	142889.26	抵押房产	潍坊市高新区东明路 365 号
327	潍坊	东关支行	马祥雷			01607000122008	住房贷 0000091	80122.75	46295.31	抵押房产	潍坊市奎文区潍州路以东胜利街以东以北金融服务区
328	潍坊	东关支行	王霞			01607000122016	一手贷 0000193	212332.62	67341.61	抵押房产	潍坊市坊子区行政街 23 号内
329	潍坊	东关支行	李维杨			01607000122015	一手贷 0000412	202029.35	55249.41	抵押房产	潍坊市潍城区建设街 1099 号世界城
330	潍坊	东关支行	孙洪源			01607000122017	一手贷 0000808	100602.07	50655.01	抵押房产	潍坊市坊子区张店大街 222 号柏悦澜庭
331	潍坊	东关支行	晋宝志			01607000122016	二手贷 0000334	412455.57	87323.65	抵押房产	寒亭区商业街 88 号商业街
332	潍坊	东关支行	刘彦民			01607000122016	一手贷 0000644	464758.75	120176.94	抵押房产	潍坊市坊子区崇文街以南、白沙河以东 222 号柏悦澜庭
333	潍坊	东关支行	张云强			01607000122016	一手贷 0000613	375508.70	99115.19	抵押房产	潍坊市坊子区崇文街以南、白沙河以东 222 号柏悦澜庭
334	潍坊	东关支行	许光峰			01607000122016	二手贷 0000201	402271.02	125445.12	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
335	潍坊	东关支行	李霞			01607000122015	二手贷 0000337	435026.20	142028.50	抵押房产	山东省潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
336	潍坊	东关支行	刘学强			01607000122015	二手贷 0000401	443083.13	142722.52	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
337	潍坊	东关支行	徐克南			01607000122016	一手贷 0000069	143862.18	16702.54	抵押房产	潍坊市坊子区坊子镇西昌昌宿舍内
338	潍坊	东关支行	华明海			01607000122016	一手贷 0000702	230414.86	50524.46	抵押房产	奎文区鑫叶街 510 号书香宜小区
339	潍坊	东关支行	王晓峰			01607000122014	一手贷 0000130	70568.63	82714.49	抵押房产	潍坊市潍城区卧龙西街 2836 号
340	潍坊	东关支行	刘晓光			01607000122015	二手贷 0000538	342224.06	140095.99	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
341	潍坊	东关支行	陈世成			01607000122015	一手贷 0000307	413120.14	56381.34	抵押房产	潍坊市潍城区建设街 1099 号世界城
342	潍坊	东关支行	孟祥飞			01607000122016	一手贷 0000223	402582.44	111328.04	抵押房产	坊子区郑路街 13 号
343	潍坊	东关支行	王瑞瑞			01607000122016	一手贷 0000631	632822.44	141757.76	抵押房产	潍坊市坊子区崇文街以南、白沙河以东 222 号柏悦澜庭
344	潍坊	东关支行	潘志勇			01607000122017	一手贷 0000161	85251.23	46533.10	抵押房产	潍坊市潍城区青年路 92 号白浪河花园大厦
345	潍坊	东关支行	王伯峰			01607000122012	一手贷 0000171	345621.64	107933.89	抵押房产	山东省潍坊市潍城区五道通街步行街万锦国际广场
346	潍坊	东关支行	李春明			01607000152016	一手贷 0000720	242882.76	54800.02	抵押房产	潍坊市坊子区龙泉街以东白沙河以东华丽世家北区
347	潍坊	东关支行	前进			01607000122015	一手贷 0000537	391478.52	87423.42	抵押房产	坊子区八马路以北西昌昌小区
348	潍坊	东关支行	李国胜			01607000122015	一手贷 0000505	331683.33	57574.39	抵押房产	潍坊市潍城区豪德光彩贸易广场
349	潍坊	东关支行	曹彬彤			01607000122016	一手贷 0000693	219493.97	51661.59	抵押房产	高新技术开发区北宫东街 1999 号金都国际广场
350	潍坊	东关支行	陈浩吉			01607000152016	二手贷 0000289	464499.87	131561.48	抵押房产	坊子区凤凰街 28 号欧景佳苑
351	潍坊	东关支行	陈日辉			01607000122014	一手贷 0000848	594949.97	23829.29	抵押房产	潍坊市奎文区道口南 100 号
352	潍坊	东关支行	陈德福			01607000122016	一手贷 0000145	325905.82	104641.00	抵押房产	坊子区西四马路西首北侧
353	潍坊	东关支行	陈杨梅			01607000282012					