

# 三个拐角，装下老人的舒心日常

□ 本报记者 邢金钰  
本报通讯员 王仲欣

“呼……歇口气再走！”近日，烟台市芝罘区塔山社区塔东19号楼的楼道拐角处，71岁的居民程雪梅提着刚取的蔬菜，稳稳坐在可折叠“暖心椅”上。没电梯的老旧楼，曾让她爬两层就得扶墙喘，如今“转角一坐，喘口气儿再走，利索多了！”

社区里有三个藏着暖意的拐角，把程雪梅的晚年生活打理得妥妥帖帖。

第一个拐角的暖心椅，源于2025年8月的一次闲聊。程雪梅在社区爱心饭堂打好热饭，碰到塔山社区党委书记陈妍，随口念叨：“咱这老楼爬着费劲，楼道能有个歇脚地就好了。”邻桌老人纷纷附和：“可不是嘛，买箱奶都得歇两回！”

陈妍记在了心里。塔山社区三分之一是老人，70岁以上的有1100多位，200栋老旧楼的爬楼难，是老人共同心病。网格员逐楼摸排后，社区“金种子”慈善基金加上爱心企业捐助的1万元，凑齐了178把座椅费用。

如今，这些“暖心椅”已经在各楼栋拐角“安家”。安装时，程雪梅特意坐上晃了晃：“结实！真是让咱老有所‘椅’！”

第二个拐角在14号楼东南侧的小木屋

里，“能人幸福工坊”的玻璃窗总透着暖光。程雪梅是社区幸福小院旗袍队的成员，前一阵儿心爱的旗袍领子烫坏了，她立马拿着旗袍去工坊，找了周三的“裁缝值日生”于士珍。

“以前修衣服去外面找裁缝铺，要么师傅嫌活儿小不愿接，要么修完痕迹明显，穿着闹心。”程雪梅说，“于大姐干了近30年裁缝，手艺是真地道！”于士珍仔细对比面料，用同色系丝线细细缝补，还熨烫得服服帖帖，修好后完全看不出痕迹。

前阵子，程雪梅的羽绒服不小心烫了个口子，还是于士珍帮忙，在破口处点缀了小巧的装饰品，“比原来还好看，现在我总穿这件！”程雪梅抖了抖身上的羽绒服。

程雪梅的老伴儿今年75岁，也常来工坊理发。“外面理发要20块，这儿只要5块，低保、残疾人还免费。”程雪梅说，工坊里的“能人”都有多年从业经验，周二有唐大叔修家电，周四周五磨刀、理发，价格都比外面便宜至少四成，“不出社区就能解决难题，咱老人省心又省钱。”

第三个拐角藏在红色小院东北角的助农合作社。货架上，翠绿的黄瓜顶着花，新鲜的杏鲍菇码得整齐，不少菜品价格比早市还低。“以前买菜全靠老伴儿跑，从家到奇山早市得走20分钟，遇上刮风下雨更遭罪。”程雪梅说，现在方便多了，她每周五上午参加完幸福小院葫芦丝队的活动，就顺

路来取前一天在社区订菜群预订的蔬菜，再去爱心饭堂打上热饭回家。

为解决老人“买菜远、买菜难”的问题，社区与红社民购合作，将社区团购超市升级为“小院助农合作社”，采用“线上接龙、线下取菜”模式，连接田间地头与居民餐桌，目前合作商品已有50余种。

“不用出社区，新鲜菜就能到手，价格还实惠。”程雪梅笑着说，如今日常的大多数生活需求，在社区里遛弯儿就能解决。

“在社区生活太满足了，心情天天乐呵呵，现在我什么药都不用吃！”这三个藏着暖意的拐角，串联起柴米油盐的便利，也装下了老年人稳稳的幸福。

## 精准回应需求，养老更有温度



□ 邢金钰

一句爬楼歇脚的念叨，一桩修衣理发的琐事，一份新鲜实惠的菜品，烟台塔山社区用

三个拐角的贴心服务，给出了养老服务的精准答案。没有空泛的口号，只有对老年人急难愁盼的真切回应：爬楼难，就安上“暖心椅”；琐事多，就搭起便民工坊；买菜远，就建起助农合作社。

养老服务的温度，藏在对需求的精准捕捉里。塔山社区的实践印证，老年人的需

求从不是抽象的，而是柴米油盐的便利，日常琐事的顺遂。唯有俯下身倾听、沉下心来落实，把服务做到老人生活的关键处，心坎上，才能让养老服务从“有没有”升级为“好不好”，让老年人的幸福稳稳落地。



扫码观看视频

# 龙烟市域铁路全线连续梁施工完成

□ 记者 杨秀萍  
通讯员 刘陈永 蒲泉 报道

**本报烟台讯** 2月3日凌晨1点左右，经过5个多小时的奋战，龙烟市域铁路藏家特大桥跨荣乌高速公路古现互通立交连续梁顺利合龙。至此，龙烟市域铁路全线连续梁施工全部完成，运架梁通道全面打通，为项目按期建成通车奠定了坚实基础。

“连续梁上跨荣乌高速古现互通立交匝道，是藏家特大桥的核心关键组成部分。合龙的112米连续梁作为连续梁施工的最后一道关键工序，是实现各节段从悬臂施工到整体成型的核心枢纽，其施工质量直接决定全桥结构安全、受力稳定性及线形平顺度，对后续架梁施工的高效推进至关重要。”现场，中铁四局龙烟市域铁路2标二分部队长张强告诉记者，此次他们采用悬臂现浇法施工，采用轻量化、模块化设计的新型挂篮，提升了施工效率、降低了高空作业风险。施工过程中，工作人员还对桥梁线形进行数字化实时健康监测，合龙误差控制在5毫米之内，实现高精度安全合龙。

眼下正是烟台最冷的时候，深夜更是滴水成冰。桥梁浇筑现场，工作人员坚守在各自的工作岗位上，桥梁浇筑区域搭建了保温大棚。“从项目施工那天起，我们就在保证质量的前提下全力以赴赶工期。”张强告诉记者。

据介绍，龙烟铁路市域化改造工程正线全长46.6公里，其中，由中铁四局承建的2标段长34.6公里，施工涵盖路基、桥梁、隧道、铺轨及房建等多元工程内容。

龙烟铁路市域化改造是山东省重点铁路交通项目。该项目起自烟台站，向西经珠玑站后，利用既有龙烟铁路进行复线改造，并在龙烟铁路与潍烟高铁并用的烟台西站引出新建蓬莱国际机场支线，全线改造既有车站4座，新增车站6座。该项目目前正处于全面建设阶段，全线路基工程完成47%、桥涵工程完成70%、隧道工程完成25%，房建、四电工程施工正平稳有序推进。

项目建成后，将打通烟台市东西向快速公共交通主动脉，满足机场、轮渡接驳需求，为市民提供全新的便捷出行体验。其中，烟台站至机场站有望实现一站直达，运行时间预计缩短至25分钟左右；经停全线10座车站的列车，全程运行时间预计在45分钟左右。该线路不仅将构建烟台市高效便捷的公共交通体系，有效缓解恶劣天气下东西向通行压力，更对完善区域综合交通网络、推动烟台经济社会高质量发展具有重要意义。

## 莱州盐碱滩涂光储一体化项目获“精品工程奖”

□ 记者 从春龙 报道

**本报莱州讯** 近日，由华电莱州发电有限公司承建的“山东莱州大型盐碱滩涂100万千瓦光储一体化项目”荣获2025年度电力“精品工程奖”，为我国盐碱地综合利用与绿色能源发展树立标杆。

作为国家第三批大型风电光伏基地重点项目，该项目总占地面积达1.8万亩，配套建设200兆瓦/400兆瓦时电化学储能系统，创新打造“盐光互补”复合产业模式。通过水上光伏发电与水面蒸发制卤的科学结合，项目实现了光伏发电与盐业生产的协同共赢，让昔日闲置的盐碱滩涂变身“绿色粮仓”，既保障了盐业生产的传统效益，又开辟了清洁能源供应的新路径，实现了资源利用效率的最大化。

项目一期300兆瓦项目3个月完成全部土建工程与组件安装，2024年6月30日顺利并网发电，助力山东省新能源装机容量突破1亿千瓦。二期6个月“闪电投产”，43天完成升压站建设并实现送电，2个月贯通跨高铁、高速公路且涉及两县市的电力送出线路。

项目投产至今，保持长周期安全稳定运行态势，能源保供与生态环保效益凸显。项目年发电量可达14.42亿千瓦时，每年可节约标煤44.4万吨，减少二氧化碳排放120万吨，为区域空气质量改善与“双碳”目标推进提供了坚实支撑。

## 福山区扎实推进事业单位法人年度报告公示

□ 记者 邢金钰 通讯员 李诗松 报道

**本报烟台讯** 为强化事业单位法人登记管理，提升公益服务能力，近日，福山区委编办创新举措，扎实推进2025年度事业单位法人年度报告公示工作。此次年报涉及全区204家事业单位，目前正有序推进，预计2026年3月底完成，将充分保障公众知情权。

工作中，编办注重提早谋划，打好“主动仗”，印发《关于做好2025年度事业单位法人年度报告公示工作的函》和《事业单位法人年度报告公示日程表》，详解系统操作、年报公示等关键流程，通过倒排工期，制定单位专属日程表、专人对接等方式，有效避免“扎堆”申报难题。

区委编办注重严格审核，对事业单位填报的年度报告公示材料采取“举办单位+监管部门”双审模式，重点核查从业人数、业务开展、资产损益等核心信息，推行“审核不过夜”制度，对材料不清、数据有误的单位即时反馈整改，确保事业单位法人年度报告公示材料完整合规。

针对申报中的实际问题，编办用“优化服务”打好温情牌，依托“互联网+”搭建线上服务渠道，安排专人实时答疑，落实一次性告知制。对遇技术难题的单位提供远程协助，以“数据多跑路”换“事业单位少跑腿”，大幅提升申报效率。

## 2026烟台迎新春大型灯会筹备就绪

□ 记者 杨秀萍  
通讯员 金海善 报道

**本报烟台讯** 2026年新春佳节在即，一场融合传统韵味与时代活力的视觉文化盛宴已整装待发(右图)。以“欢腾华彩 灯耀烟台”为主题的2026烟台迎新春大型灯会，将于2月10日(农历小年)至3月4日在烟台植物园举行，贯穿小年、春节与元宵节，为市民游客奉上一个华彩溢流、欢乐祥和的新春佳节。

本届灯会被主办方誉为“烟台首见”，整体规模空前。灯会精心规划了六大主题区域，共设置53组大型花灯，其中多组超大型灯组设计首次亮相便引发广泛期待。

作为灯会璀璨门户的“诗画烟台”主题华彩大门，宽达26米，高12米，将盛情迎宾。源自蓬莱仙境传说的“蓬莱仙子”灯组飘逸灵动，高7.5米，长12米，寓意春回大地。备受青睐的神话形象“帅龙”散开，将以高达6.5米、长12米的英气少年灯组呈现。尤为瞩目的是盘踞于园区湖面的“超级水上飞龙”，长达22米，高达8米，将与粼粼波光、夜色倒影交相辉映。此外，高达8米的巨型“祈福花灯”将营造出浓郁的新春氛围。

灯会不仅是光影艺术的静态展示，更是一个集观赏、体验、互动于一体的综合性新春文旅平台。活动期间，一系列精彩节目也将轮番上演。



# 四十里湾入选全国美丽海湾优秀案例

烟台市构建权责清晰、齐抓共管的海湾“大环保”格局，美丽海湾建设走在全国前列

□ 记者 从春龙 报道

**本报烟台讯** 2月3日，烟台市政府新闻办举行发布会，介绍全市美丽海湾创建及海洋生态环境保护工作。2025年12月26日，生态环境部发布全国第四批美丽海湾优秀案例，烟台四十里湾成功入选，至此，烟台已有八角湾、长岛庙岛诸湾、四十里湾3个国家级美丽海湾优秀案例，是全国国家级美丽海湾优秀案例达到3个的四个城市之一，美丽海湾建设走在全国前列。

四十里湾北依芝罘，南接莱山，东揽牟平，怀抱高新，串联起烟台四个行政区。这里不仅是烟台人口密集、经济活跃的区域，更是向海图强、逐绿而行的主战场。以四十里湾为起点，美丽海湾建设向东西两翼铺展，八角湾与庙岛诸湾发挥示范引领作用，龙王湾、蓬莱湾、海阳岸段等梯次创建，烟台市海洋生态环境保护工作以美丽海湾建设

为引领，正在迈向全域、全要素、全过程系统治理的新阶段。

“十四五”期间，烟台市坚持制度创新、法治建设双轮驱动，出台《烟台市海洋生态环境保护条例》《烟台市入海排污口管理办法》等地方性法规和规章，为海洋生态环境保护提供法治保障。市委、市政府主要领导担任全市总湾长，推动形成权责清晰、齐抓共管的海湾“大环保”格局。深入推进国家入海排污口整治试点，创新构建“分类分级管理”模式，形成了可复制、可推广的“烟台经验”，在全国沿海地区推广。

烟台市从流域治理、岸滩环境综合整治与海洋生态修复等多角度多层次协同发力，全面筑牢碧海共治、水清滩净的生态基底。入海河流水质改善方面：统筹“水资源、水环境、水生态”“一河一策”开展河流综合治理，持续改善河流生态环境。采取“污水

处理厂+人工湿地”模式，对缺水河道进行生态补水，增加生态流量。2025年，地表水国控断面优良比例达72.7%，优于省级目标9.1个百分点；渤海流域等重点国控入海河流总氮浓度实现负增长。

海洋污染防治方面：重点推进渔港污染综合整治，全市63处人工渔港和99处渔船停泊点全部配备治理设施，从源头减少渔港污染。常态化开展“净滩行动”，累计清理各类海洋废弃物28万余吨。在四十里湾率先启动海洋塑料垃圾循环利用试点，探索全链条治理模式。海洋生态环境持续向好，近岸海域水质优良面积比例常年保持在90%以上。

海洋生态修复保护方面：实施八角湾“蓝色海湾”综合治理工程，长岛海域典型海洋生态系统恢复工程；推进莱州湾“退养还海”修复项目及海阳岸段“一湖两滩”生态格局构建。近年来生态安全屏障进一步筑

牢。构建生态廊道，强化栖息地修复与种群恢复。全市建立64处自然保护区，通过投放人工藻礁、种植大叶藻等方式，恢复海底“森林”，连续8年高质量举办海洋放鱼苗等公益活动，累计向近海投放各类水产苗种数十亿单位，斑海豹、东亚江豚等珍稀物种种群数量稳步恢复，浮游及底栖生物多样性大幅提升，海洋生态链日趋稳固。

海湾生态禀赋正加速文旅融合提质，助力城市品牌影响力跃升。烟台山一月亮湾一金沙滩亲海长廊全线贯通，时光塔、幸福湾太空舱营地等生态友好型文旅地标，形成“城海相融、人海和谐”的滨海景观带。连续多年成功举办帆船拉力赛、沙滩音乐节、日出演唱会、“国潮臻品馆”烟台周等活动，展现“时尚、开放、热情”的海滨城市气质，叫响“仙境海岸 品质烟台”文化旅游目的地品牌。

## 2025年，莱山区交付25.7万平方米安置房，助力2900余户群众喜迁新居

# 安置变安居，筑就民生“幸福巢”

□ 本报记者 杨秀萍  
本报通讯员 宋丹丹

“您的钥匙请拿好，欢迎回家！”2025年12月30日上午，莱山区院格庄街道正大隆安置园安置房选房现场，红色的气球拱门以及“欢迎业主回家”的标语格外醒目。安置户陈利军攥着刚领到的钥匙，手指摩挲着金属纹路，笑着对记者说：“盼了几年，终于拿到新房钥匙了！小区的道路非常宽敞，楼下的配套设施也很完善，我已经迫不及待地想要住进新家了。”

当日，莱源路、烟台高速连接线及安置房配套路项目涉及的院格庄和周格庄两村共50户村民迎来集中选房。经过摇号、选房、签字、按手印等流程后，那把象征着崭新生活的钥匙被郑重交付。

同一时间，滨海路街道孔家滩社区回迁安置房剩余面积选房工作也在有条不紊地进

行。“今天顺利办完二期选房手续，最开心的是还能和之前的老街坊做邻居。这新房不仅宽敞，质量也让人放心，住在这里肯定舒服。”刚选完房的孙艳春和家人领完钥匙，便迫不及待直奔新房，对墙面、水电、门窗等细节逐一仔细查验。据了解，随着本次选房工作的圆满落幕，孔家滩社区回迁安置任务全面收官。

回迁安置承载着老百姓的安居之盼，乐业之需。翻开2025年日历，7月、10月、11月、12月，莱山区接连掀起多次交房高峰：7月10日，莱山经济开发区西马家村旧改项目泰和府最后400余套安置房选房工作正式拉开帷幕；10月28日—31日，初家街道解家村旧村改造项目安置房选房活动启动，781套安置房喜迎新主；11月2日，莱山经济开发区曲家庄社区首套安置房分配活动启动，406套新房通过公开抓阄的方式，正式交到翘首以盼的居民手中……

据统计，过去一年，莱山区圆满交付25.7万平方米安置房，助力2900余户群众喜迁新居。

“回迁安置工作一头连着民生保障，一头连着城市发展，备受社会关注。”莱山区住建局局长鲍宁介绍。近年来，该区把加速回迁安置作为重中之重，秉持“新官理旧账”原则，全面梳理问题，构建“政府平台+社会资本”双轮驱动模式。针对城中村项目实施“一村一策”，逐个分析研判，明确问题难点、推进路径、节点时限、责任人“四大要素”。对社会资本退出的项目，由国企平台及时介入，兜底建设首套安置房，坚决守护群众基本居住需求。

为助力安居梦的实现，每次交房，莱山区工作人员都提前谋划，从身份核验到验房跟进，每一个环节都精心组织并有条不紊。“为了确保分房工作绝对公平、公正、公开，我们不仅制订了详尽的分房方案，还多次组织召开村民代表大会、党员大会进行讨论完善，确保房

程设计科学合理。特别是将所有政策、房源信息、选房流程、注意事项以及备受好评的户型设计等都印制成“明白纸”，发放到每一户村民手中，让大家看得明白，心里踏实。”初家街道解家村党支部书记、村委会主任解宏远表示。

眼下，莱山区各大回迁安置房项目建设工地上热火朝天。正大城发集团作为莱山区属国有企业，承担着建设好回迁安置房的重要使命责任。入冬以来，该集团抢抓上冻前工期，各安置房项目争分夺秒抓紧建设，确保项目进度、质量和施工安全，努力让拆迁村民早日搬入新居。

“住房承载着百姓的美好期盼，建设安置房，不仅是让群众‘安置’，更要让他们‘安居’。”莱山区政府主要负责人表示。2026年，莱山区还将确保16.87万平方米安置房完成交付，29.23万平方米安置房达到既定施工计划。

## 40名优秀员工获汽车奖励



□ 记者 从春龙 报道  
2月4日，杰瑞集团在烟台旅游大世界广场举行2025年度“金钥匙奖”授车仪式，40名优秀员工获得小汽车奖励。自2008年设立以来，18年里共有601名优秀员工获“金钥匙奖”激励，奖金总价值超1.05亿元。图为获奖员工与家人一起合影留念。