

在强省会建设的恢宏交响中，位于济南西南部的长清区，正以昂扬奋进之姿，展现区域发展的新气象。

从“项目提升”到“项目赋能”，一词之变，标志着长清的发展逻辑正从规模积累向品质提升深刻转变。过去一年，长清区以市委确定的“项目提升年”为总牵引，化压力为动力，交出了一份厚重提气的答卷：150个重点项目投资完成率112%，“3+2”现代产业体系立柱架梁，四大功能片区建设全面铺开，城乡面貌迎来系统性改善，为落实市委赋予的“生态文明建设示范区、黄河流域文旅融合高地、产学研融合发展基地”三大全新定位，奠定了坚实基础。

济南市长清区



济南热电2×66万千瓦先进燃煤机组



济郑高铁长清站



精建城市肌理，绘就现代化宜居新城图景

□姜斌 开航 张琪

产业进阶：从“立柱架梁”到“聚链成群”

长清区产业转型的核心，在于坚决推动经济增长动力向先进制造业和新兴产业为主导的结构切换。2025年，全区工业投资占固定资产投资比重显著提升，这一结构性变化是发展战略成功转向的最有力注脚。

主导产业“压舱石”效应凸显。在高端装备制造领域，龙头企业的转型升级与链条延伸成为关键。例如，中国石油集团济柴动力有限公司在巩固传统内燃机优势的同时，其电化储能业务实现跨越式增长，相关订单覆盖国内多个大型新能源基地。2022年，该业务产值不足1亿元，次年即飙升至近11亿元，签约额突破16亿元。在新疆喀什，企业提供的储能系统正将戈壁“风光”转化为绿电；在辽河油田，首个全系列“济柴造”光储充微网已成功并网。2025年8月，由济柴与宁德时代合资成立的新公司正式揭牌，双方将联手打造行业领先的储能解决方案产业链。

围绕龙头，一批专注于精密部件、智能控制等环节的配套企业加速聚集。同样实现“基因重组”的奥图自动化，其自主研发的高速冲压机机器人生产节拍领先国际同类产品，成为国产智能装备的骄傲。西电济南变压器股份有限公司正在构建L4级智能制造示范基地，依托智能制造与信息化系统，实现全价值链数字化管控，新上的特高压用饱和电抗器和大型智能箱变生产线，预计将新增年产值5.6亿元。在创新谷，山东鲁润能源科技集团新引入的高效热交换管全自动生产线，补齐了节能环保产业的关键上游链条，为产业升级注入强劲动力。传统制造业正焕发新生，2025年，全区装备制造规模以上企业产值规模达218亿元，占工业总产值的81.5%。

生物医药产业则依托大学城创新资源，形成了从研发、中试到产业化的梯度布局。位于创新谷的山东省生物制造产业研发中心已投入使用，吸引超15家研发团队入驻。在山东艾科达生物的实验室里，研发人员正为打破进口试剂垄断而持续攻关，企业已取得55项产品注册证，其试剂走进全国众多医院，并承担了多项国家及省级科研项目。

新兴产业“生力军”势头强劲。数字文创产业的崛起是长清“无中生有”培育新动能的典范。“清影基地”在2025年签约及拍摄的微短剧超百部，带动了本地编剧、拍摄、经纪等全产业链活跃。该基地已建成60余个室内场景，整合36处外景，形成了“专业基地+全域外景”的拍摄体系。通过推出“青春创享”作品扶持等计划，单部作品最高可获50万元专项资金支持。微短剧《你郝大胆》剧组就曾同时在孝里街道古石屋和基地影棚拍摄。截至目前，全区网络视听企业已近350家，清影基地签约剧目130余部，正规划建设综合性影视文化产业园区，推动产业从“拍摄取景地”向“内容生产与发行基地”升级。

创新破壁：

从“资源富集”到“转化畅通”

坐拥10余所高校的长清大学城，科教资源丰富。如何将“智力富矿”有效转化为本地产业发展的核心竞争力，是长清必须破解的长期课题。2025年，长清区通过机制创新与平台建设“双管齐下”，致力于打造成果转化的“任督二脉”。

机制层面，最具代表性的创新是“驻校联络员”制度的建立与常态化运行。区政府选派精干专员，长期对口联系各高校科技处与重点实验室，精准扮演“产业情报员”和“转化红娘”角色。该机制运行1年来，已系统梳理并建成区内高校可转化科技成果清单库，累计促成超过30项校企实质性技术合作，推动一批科技成果从论文、专利走向生产线。长清推动校地融合的实践，正从对大学城的整体对接，深化为与每一所高校的特色学科与优势团队精准耦合。例如，围绕齐鲁工业大学生物制造科研优势，共建“生物制造研发总部集群”，吸引产业链上下游企业聚集；依托山东艺术学院的创意设计力量，实施“艺术乡建”计划，以美学设计赋能乡村振兴，提升乡村文旅产品的附加值与文化内涵。

平台层面，长清着力构建覆盖“创意萌

发—初孵化—成长加速—产业壮大”全周期的载体支撑体系。2025年底，位于大学城核心区的“海右·双创人才港”暨“人才之家（大学城会客厅）”正式启用，规划了4000平方米的项目孵化空间与3000平方米的人才之家（大学城会客厅），旨在为创新创业项目提供从办公场地、资金对接、政策咨询到市场开拓的全周期、一站式服务。截至目前，首批入驻的12个高潜力项目，已涵盖人工智能、信息技术、文化创意等多个前沿领域。这里不仅是物理空间，更是资源汇集的节点。创业者李任，山东工艺美术学院毕业生，正是这一体系的受益者。“毕业时我只有一份对3D打印的热爱和几项专利，是长清给了我最初的创业土壤。”在平台的扶持下，他从学生创业者成长为攻克环保增材技术难题的开拓者，手握10余项国家专利，企业带动就业超过200人，生动诠释了“校园创意”到“园区企业”的成功跃迁。

与此同时，长清区精心布局了功能互补、特色鲜明的专业化平台矩阵：西部创新园定位于孵化早期科技企业，为其提供低成本创业空间与基础服务；鲁澳大健康科技园则聚焦生物医药领域，配备符合GMP标准的共享实验室与中试车间，降低研发型企业产业化门槛；规划建设生物医药谷一期，规模达11.6万平方米，旨在打造高标准的产业化承载地。这套分层级、有侧重的平台体系，如同精心准备的多样化“土壤”，确保了不同发展阶段、不同技术领域的科研成果，都能在长清找到最适合自己的落地生根与成长壮大之地，有效破解了成果转化“最初一公里”和“最后一公里”的衔接难题。

城乡焕新：

从“单点突破”到“全域统筹”

城市与乡村的现代化，是高质量发展的两大空间载体。长清区摒弃零敲碎打思维，以全局视野推进四大重点片区建设，带动全域功能与品质协同升级。

高铁新城片区的核心任务是“聚产兴城”。随着济郑高铁开通，该片区定位正从交通枢纽向商务枢纽转变。除已竣工的黄河城市广场、清河坊商业街外，其重点推进的汉云谷项目旨在引入绿色金融、科技研发等生产性服务业总部，目标是打造长清对接外部高端资源的“第一门户”。

中川湾片区的定位是“宜居典范”。片区开发坚持基础设施与公共服务“两个先行”。目前，片区内主要路网已建成，大学城实验学校（西校区）已具备招生条件。同时，严格遵循生态保护红线，规划了大面积的公园绿地与慢行系统，确保城市开发与自然环境和谐共生。

农批市场片区的目标是“流通枢纽”。在一期水果交易中心稳定运营的基础上，二期重点建设高标准冷链物流中心、中央厨房及农产品精深加工区。该项目不仅将极大提升济南西部农产品集散与保障能力，更将通过“订单农业”模式，直接拉动长清及周边区域的特色农业发展。

大学园片区的发展路径是“文旅商融合”。片区坐拥园博园、长清湖、电影城等优质旅游资源，随着未来之城项目逐步完工与五星级酒店签约落地，该片区正加速完善商业配套、激发消费潜力，推动文化、商业与旅游深度联动，着力打造长清区青年活力中心与时尚消费地标。

在广袤乡村，长清区以“百村十片、和美万家”为抓手，连片推进人居环境整治和乡村建设。目前，已累计创建52个省级美丽乡村示范村。更为深刻的变化在于产业的融入，例如马山镇依托中药材种植基础，发展集种植、观光、养生于一体的中医药康养业态。在双泉庄村，村党支部依托省军区帮扶，建起组培苗实验室，推行“党支部+合作社+农户”模式，带动中药材规模化种植，年收益300多万元。张夏街道则借力“御道杏花”品牌，将休闲农业与文化旅游紧密结合。在吴庄村，返乡创业青年金杰将闲置农宅改造成“一方小院”，开发围炉煮茶、亲子烘焙等农文旅项目，年销售额突破300万元，并协助党建联建片区谋划“庭院经济”片区产业发展，带动张夏街道建成20处休闲小院，帮助250余名村民“家门口”就业，让乡村的美丽颜值持续转化为经济价值。

长清区创新推行“跨村联建”模式，将534个行政村整合划分为99个村党组织“跨村联建”片区，打破行政壁垒，一体推进农村集体经济发展，带头人队伍优化提升和基层治理服

务等工作。在万德街道大刘村的七彩农业种植基地，村民刘绍菊一边栽种树莓苗一边说：“以前自己干，一年挣不了几个钱。现在片区里各村抱团种树莓，年底分红加工收入，能多挣1万多块钱。”在张夏街道金庄片区的农业特色种植园里，14个高标准大棚整齐排列，通过统一品种、品牌，配套建设冷库、初加工厂，带动14个村年增收48万元。

民生夯基：

从“兜底保障”到“品质生活”

发展的最终落脚点是人民福祉。长清区的民生工作，注重在完成“规定动作”的同时，创新“自选动作”，让服务更具精度和温度。

在“一老一小”领域，服务网络织越越密。针对养老需求，长清区充分发挥长护险医保基金的民生保障作用，利用现有医疗机构床位和医护资源，探索失能老人护理、医疗“无缝衔接”。目前已有1家二级综合医院、3家街道（镇）卫生机构成功获批“长护险”定点服务机构，新增专业护理床位近200张。在张夏街道茶棚村，结合农村老人“出门一把锁，进门一盏灯”的传统生活形态，推行“早推门晚看灯”行动，组织村“两委”成员、党员和热心群众就近与村内独居老人结成“互助对子”，每天“早查开门，晚望灯”，织就可靠而又温暖的“安全网”。

协商议事阵地也从会议室搬到了“家门口”：在文昌社区，一场别开生面的“百家宴”热闹举行，楼长、居民、物业代表齐聚一堂，在碗筷交错声中，社区食堂的发展之路愈发清晰。在万德街道义灵关村，“清姐茶摊”成为妇女议事的“连心桥”；在归德街道，“百姓议事角”用一壶清茶化解邻里纠纷……

在促进就业方面，方式更加灵活多元。针对高校毕业生等重点群体，长清区创新推出“人才夜市”招聘活动，利用晚间商圈人流量大的特点，搭建高效直观的求职平台。2025年，全区举办各类特色招聘活动40余场，服务企业超千家。

在城市治理的“里子”工程上，长清持续发力。近年来累计完成90余公里雨污分流管网改造和17处城区积水点整治，显著提升了城市防洪排涝能力。一批利用城市“边角地”建设的“口袋公园”，则让市民拥有了更多“推窗见绿、出门入园”的便利与惬意。

同时，在城市治理中长清区也注重“秩序与烟火共融”。在青春夜市，城管部门以服务替代罚款，划定专属区域、简化审批流程，让300多米长的街道成为大学城内一道亮丽的风景线。摊主持证经营，后厨透明公开，地面干净无油污，垃圾分类收集，让夜市“热闹而不杂乱”。

2025年“项目提升年”的丰硕成果，为长清区积累了宝贵的物质基础和发展自信。迈入“十五五”，济南市委提出的“项目赋能年”新要求，为长清指明了更具深度的前进方向：将更加强调通过优质项目，激活内需潜力、驱动产业升级、深化区域协同、提升城市品质，实现系统性赋能增值。

展望未来，长清区将紧紧围绕“三大定位”，以实体经济为根基、以科技创新为引擎、以城乡融合为形态、以人民幸福为追求，以一场深刻的系统变革，推动产业品质向新而进、城乡品质向美而生、民生品质向暖而行，在“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会建设大局中，奋力谱写中国式现代化长清实践新篇章。



长清区创新谷

以系统变革激荡发展强音

数说

产业能级

2025年，规模以上工业增加值增幅8.6%，增幅全市第五；全区装备制造规上企业产值规模达218亿元，占工业总产值81.5%

限额以上批发业销售额增速15.2%，增速全市第二

招商引资

“3+2”产业精准招商，签约落地上下游项目38个，总投资88亿元；150个区级重点项目投资完成率112%

创新驱动

2025年，四新投资占比提高4.3%，增幅全市第三；高技术产业投资增幅17.3%，增幅全市第三

2025年累计新增“专精特新”“瞪羚”等各类创新型企业337家，山东省数字经济“晨星工厂”达38家，市级绿色工厂28家

手记

在“赋能”中看见长清的确定性

□姜斌

“项目赋能”不是一个简单的工作主题转换，而是长清发展逻辑的一次转向。它意味着，发展不再仅用项目数量与投资规模来衡量，而是致力于让每个项目成为激活系统、融合城乡、温暖民生的“路由器”。

产业篇章中，济柴与宁德时代携手，是新能源产业链关键环节的“化学键合”；清影基地从搭景到育才，勾勒出从“物理载体”到“内容生态”的清晰路径。这背后，是从“我有”到“我优”的产业定力。

最动人的是那份“把论文写在大地上”的务实。大学城10余所高校，像是“熟悉的邻居”，而“驻校联络员”则如灵敏的探针，深入实验室，将技术“翻译”成产业语言。当毕业生李任将专利转化为产品、带动数百人就业，校地融合便成为可触摸、可期待的确定性。

行走在长清，能感受到“全域统筹”

的节奏：高铁新城瞄准流量背后的价值链，中川湾片区守护人与自然的生活公约数，乡村里的“一方小院”与“跨村联建”，则在进行着一场美丽与富裕的“价值兑换”。

数据基于理性，发展却需温度。从“长护险”床前长舒的一口气，到“人才夜市”灯火下的简历投递，再到青春夜市的良性循环，这些细微处，照见的是治理理念的升级：秩序与活力共生，发展与民生同频。

“项目赋能”的深意，或许就在于此。它意味着发展不再是单一路径的冲刺，而是通过一个个优质项目，像激活码一样，触发产业、人才、城乡、治理之间的良性循环，最终汇聚成城区面向未来、坚实的“系统竞争力”。

长清的答卷，不仅是一份年度总结，更是在不确定性中寻找确定性的方法论。当项目真正成为赋能节点，发展的乐章便有了更灵动的音符，演奏出“西兴”强音中最动人的旋律。