

滨州市：“项目为王”引领 全力推进大项目、好项目建设

前7个月固定资产投资跑出“加速度”

□ 本报记者 程芃芃 本报通讯员 王英鹏

今年以来，滨州市锚定招商引资、项目建设、工业经济“三大战役”，以“项目为王”理念为引领，全力推进大项目、好项目建设，全市固定资产投资跑出“加速度”。1-7月，全市固定资产投资同比增长8.8%，为区域经济高质量发展注入强劲动力。

三次产业协同发展，投资结构持续优化。从产业投资结构看，滨州市三次产业投资呈现“协同发力、结构调优”态势。第一产业投资同比增长37.8%，增速较全部投资高出29.0个百分点；第二产业投资同比增长14.9%，拉动全部投资增长7.4个百分点，成为拉动投资增长的“主引擎”；第三产业投资同比增长2.3%，拉动全部投资增长1.1个百分点，服务业领域投资稳步推进。随着产业投资的动态调整，全市三次产业投资结构进一步优化。与去年同期相比，三次产业结构由0.7：49.6：49.7调整为0.9：52.4：46.7，第二产业投资占比同比扩大，产业发展“硬核”支撑更加凸显。

工业投资“压舱石”稳固，产业集群提质见效。聚焦产业集群高质量发展，滨州市立足“5210N”产业体系，持续强化工业投资“压舱石”作用。全市工业投资同比增长

14.7%，拉动全部投资增长7.3个百分点，工业经济发展韧性持续增强。其中，围绕“5210N”中的5大千亿级优势产业集群，投资同比增长13.9%，占工业投资比重达49.3%，拉动工业投资增长6.9个百分点，全部投资增长3.4个百分点。通过聚焦产业集群延链补链强链，滨州市正加速塑造区域产业竞争新优势，为“品质滨州”建设筑牢产业根基。

民间投资活力迸发，“四新”领域成新热点。在国家、省、市一系列惠企政策的推动下，滨州市民营经济发展环境持续优化，

民间投资展现出强劲活力。全市民间投资同比增长21.8%，占全部投资比重提升至68.9%，较去年同期提高7.3个百分点，民间资本已成为全市投资的“主力军”。民间投资在“四新”产业领域的布局不断加快。

“四新”产业民间投资同比增长20.8%，高于“四新”产业全部投资增速5.6个百分点，占民间投资比重达60.6%，拉动民间投资增长12.7个百分点，民间资本正加速向高端化、智能化、绿色化领域集聚，为产业转型升级注入新动能。基础设施投资平稳增长，“两重”项目

提速推进。伴随“两重”建设加快落地，滨州市基础设施投资保持平稳增长态势。全市基础设施投资同比增长16.9%，增速较上半年提高1.4个百分点，拉动全部投资增长4.1个百分点，城市功能与民生保障持续升级。分门类看，基础设施投资“多点开花”，交通运输仓储和邮政业投资同比增长29.1%，其中道路运输业投资激增1.1倍，拉动基础设施投资11.3个百分点；电力热力燃气及水的生产和供应业投资增长18.3%，信息传输软件和信息技术服务业投资增长27.5%，能源保障与数字基建领域投资同步提速。

上半年滨州公积金贷款发放额同比增长81.88%

□ 记者 程芃芃 通讯员 时洪剑 刘昭君 报道
本报滨州讯 日前，“品质滨州心安宜居”政务专专区现场服务（政府开放日）活动举行。

滨州公积金打出“四+七·贷+提”的政策“组合拳”，降低住房公积金贷款利率，为促进全市住房领域消费注入强心剂，预计今年可为市民节省利息约4200万元。已拓展“商转公”“商转组”贷款服务，上半年公积金贷款发放额同比增长81.88%，增速位居全省第一，有力支持了住房消费。

房地产市场修复企稳 投资销售降幅双收窄

□ 记者 程芃芃 通讯员 李莹 报道
本报滨州讯 今年以来，滨州市持续发力推动房地产市场止跌回稳，加速构建房地产发展新模式，全市房地产行业呈现高质量发展态势。最新统计数据显示，1-7月全市房地产开发投资和商品房销售面积降幅均实现收窄，市场表现出积极复苏信号。

全市房地产开发投资整体呈现稳步复苏态势，已连续4个月保持降幅收窄趋势。全市房地产开发完成投资93.5亿元，同比下降13.0%，降幅较上半年收窄0.1个百分点。全市商品房销售面积降幅逐月收窄，止跌回稳势头不断巩固。全市新建商品房销售面积193.8万平方米，同比下降3.3%，增速列全省第2位，降幅较上半年收窄0.4个百分点。已有50个房地产“白名单”项目获得授信65.7亿元，其中49个项目获得放款56.5亿元。

品质项目示范引领，行业转型步伐加快。实施产城融合、强化规划引领、规范设计标准、提升物业服务，全方位提升房地产项目的规划设计和建筑品质，有力促进行业向高质量发展转型迈进。

掌握“进位争先”的关键密码

滨之语

□ 程芃芃

去年以来，滨州经济社会发展承压而上、进中提质。其中，上半年规上工业营收、利润总额分别增长5.4%、9.7%；新签约项目开工率、资金到位率分别列全省第1位、第3位。

实现“进位争先”的关键并非依靠单一因素，而是一套系统性的“密码组合”：传统产业发挥优势+新兴产业强劲动能+营商环境根本保障。

这是一套完整的体系，是稳增长、促转型的动力之源，持续推动经营主体“硬实力”更加厚实，不断向市场要活力。短期看，稳住基本盘，依靠传统产业的转型升级和链条延伸，确保经济大盘稳定。中期看，培育新动能，依靠新兴产业的突破和壮大，形成新的

增长点。长期看，依靠一流的营商环境和创新生态，形成吸引资源要素的“洼地”和“磁场”，实现可持续发展。

所有这些密码指向同一个核心：从“资源依赖”转向“创新驱动”，从“工业大市”迈向“制造强市”。滨州正在这条道路上奋力前行，未来可期。



扫码查看视频报道

沾化：“一杯好奶”闯出农牧融合新路

□ 本报通讯员 李秀玲 贾海宁 本报记者 王凯

初秋时节，位于滨州市沾化区大高镇薛家村的山东九牛农牧科技有限公司（以下简称“九牛农牧”），不仅以“一杯好奶”成功转型走出困境，更闯出了一条农牧融合的新路。

几年前，九牛农牧处于原料奶收购价低谷，公司负责人薛玉华受“几十元一盒的网红酸奶”启发，选定了向高品质乳制品深加工方向突围。产业园采用农牧结合模式，

1100头奶牛“牛均一亩田”，被层层果树、庄稼环绕成“生态孤岛”。智慧养殖模式随处可见：奶牛“佩戴”耳标和感应标识，便于识别身份与“情绪”；兽医每2小时巡视一次，用颜料标记发情奶牛。挤奶厅实行“5S”管理，从乳头药浴到鲜奶冷却全程规范，2小时内就能将鲜奶送到深加工车间。

这种高效率让“滨州一日鲜”成为可能——凌晨4点生产的鲜奶，8点就能送到订奶户的餐桌。酸奶生产则采用十几小时慢发酵工艺，相较市场上的速发酵产品，在口

味、营养和菌群数量上更具优势，还将针对老人、孩子、健身人士等群体推出定制款。

2024年春天，九牛农牧获滨州市沾化区“成就企业家梦想”行动立项，通过“梦想收集、精准交办、督办落实、办结销号、回访评价”的闭环流程，公司逐步改善硬件、提升管理，当年就拿到了市场监督管理部门核发的食品生产许可证。

2025年初，“沾化造”乳制品亮相市场，以奶皮子酸奶酪为代表的8大类60余种高端乳品迅速走红，并成为“好运山东”遍

响滨州”农产品推介活动的新宠。其中，奶皮子酸奶酪日均销量超万盒。

产业的壮大带动了多方发展。九牛农牧流转全村1100亩土地，早年就将流转价格定为每亩每年800元。2018年实行盈余分配344万元，人均1.95万元。同时吸纳60多名村民就业，还为老人设立敬老岗。作为国家级生态农场、山东省绿色低碳高质量发展先行区建设试点企业，这里还成为高素质农民培训基地，每年吸引数百人前来学习，进一步带动园区餐饮、附近民宿消费。



无棣县政协：了解社情 反映民意 汇聚民智

□ 记者 程芃芃 通讯员 杨景成 王晓敏 报道

本报无棣讯 近日，在无棣县海丰街道小冯小学，部分师生分组体验了黄河泥陶、漆扇、绒绣等极具特色的非遗代表性项目制作过程。在非遗代表性项目老师的指导下，学生们纷纷化身小小艺术家，泥土、针线、颜料在指尖上跳跃，古老技艺变得生动鲜活，学生们在实践中收获知识与快乐，为暑期生活注入浓浓的文化韵味。这是无棣县政协开展“非遗

进乡村·文化润民心”主题活动的缩影。

今年7月份，无棣县政协收到一份委员反映的社情民意信息《关于丰富基层学生暑期生活的建议》。县政协立即组织开展专题调研，并认真采纳落实该信息建议，制订了“非遗进乡村·文化润民心”主题系列活动相关方案，让民意直通民间。

活动不仅为学生们的暑期生活开辟了全新的选择空间，更通过非遗体验，让传统文化以鲜活的方式走进学生们心中，让学生们

在玩乐中触摸历史根脉，在体验中传承文化基因。孩子们在暑期近距离接触传统技艺，在趣味体验中感受传统文化魅力，为暑期生活增添了别样色彩。一名学生家长高兴地说：“这样的活动不仅让孩子们体验到文化的趣味性，还让他们沉浸式乐享了传统手工制作的魅力，也解决了学生假期沉迷手机的难题，实现了一举多得，真是太好了。”

近年来，无棣县政协把反映社情民意信息工作作为政协履职的重要内容，努力提升

社情民意信息的质效和水平。今年上半年，县政协紧扣党政中心工作和群众关注热点，深入了解社情，及时反映民意，广泛汇聚民意，常态化开展“我为群众办实事”民情信息反映活动，先后收集社情民意信息263条，并及时向省政协和县委、县政府报送，一大批关乎群众切身利益的社情民意信息被采纳落实，将委员建议变成实实在在的在工作成效，使委员的“小信息”在全县经济社会发展中发挥了“大作用”。

滨州“五链融合”驱动创新

专利产业化赋能产品夺全球全国冠军

□ 记者 韩凯 通讯员 李娜 报道
本报滨州讯 近日，在国家知识产权局最新公布的2024年“知识产权服务万里行”活动优秀案例中，滨州市《“五大路径”推进专利产业化赋能53项产品勇夺冠军》作为山东省唯一案例入选。

滨州构建的“政策链牵引、培育链筑基、转化链赋能、服务链护航、保护链兜底”五链融合、从创新源头到市场应用的闭环管理体系，为全国知识产权转化运用提供了可复制推广的实践经验。

政策链强牵引，打造创新“助推器”。滨州健全政策体系，先后出台多项指导性文件，修订优化相关实施细则，为知识产权产业化提供坚实政策支撑。完善奖补机制，聚焦10条重点产业链核心技术攻关实施档案差异化激

励，设立专项奖励。滨州高价值专利以超出全省平均增幅10个点的速度增长，取得中国专利金奖1项、优秀奖5项，日内瓦发明展金奖1项，政策组合拳效能充分释放。

培育链固根基，筑就专利“蓄水池”。滨州实施高价值专利培育工程，建立“技术挖掘-专利布局-质量评价”全流程培育机制，赋能产业集群高质量发展。截至2024年底，全市高价值发明专利较“十四五”初增长153%，同步开展地理标志培优运用工程，“阳信鸭梨”获国家地理标志产品认定，“沾化冬枣”入选全国地理标志保护工程，推动资源优势转化为竞争优势。组织实施多项专利相关项目，建立10条知识产权强链增效链条，赋能67项产品产能、产量或市场占有率居全球或全国第一位。

转化链破梗阻，畅通产学研“高速路”。滨州强化制度保障，系统部署高校专利盘活，企业需求对接等任务，明确职责和路径。组织企业与高校科研机构对接匹配专利，促进转让许可和开放许可，培育专利密集型产品。全市高校存量专利盘活率100%，梳理筛选710件专利重点盘活；培育的专利密集型产品同比增长360%，企业从高校科研机构转让许可专利同比增长377%，完成专利开放许可90件，占全省20%，有效推动了创新成果从实验室走向市场。

服务链优供给，织密企业“保障网”。滨州组建知识产权服务团，针对10条重点产业链摸排需求1000余项，实施“销号管理”，需求完成率达100%。设立知识产权诉求“直通车”，实现企业家知识产权方面

梦想106个。通过举办质押融资推介会，构建多方参与工作模式，全市专利权质押金额达51.3亿元，居全省前列，助力企业“知产”变“资产”，相关经验做法入选全国优秀典型案例。

保护链筑屏障，构建全域“防护盾”。滨州建立知识产权纠纷快速处理机制，2024年办结专利侵权纠纷案件120件，平均办理周期缩短40%，与34市共建跨区域保护联盟，市场监管部门与法院签订府院联动协议并成立工作室，诉调对接成功率达85%。创建海外纠纷应对指导地方分中心，在5国设立保护工作站，提供全流程服务，发布4个风险预警报告，主动预警企业33次，办理9件海外纠纷应对指导案件，海外风险防控维权援助水平显著提升。

普惠托育点 破解带娃难

□ 记者 韩凯 通讯员 张琰 报道
本报滨州讯 近年来，博兴县聚焦破解“看孩子”难题，探索“多元化”托育模式，整合资源、创新机制，不断满足人民群众的托育服务需求。其中，由县卫健局牵头，社区提供场所，专业托育机构提供服务的社区托育模式取得了良好的社会效益。

“我们经过家长需求调研，使社区托育点可以做到从安全保障到日常照料，再到早教课程的全方位服务。”博兴县七彩小屋托育园运营负责人别慧英说。各社区托育点自运营以来，共开展80余场涵盖健康、艺术、科学等领域的主题活动，服务婴幼儿超1000余人次，服务覆盖周边40多个小区，有效缓解了区域内幼儿照护与早教需求缺口。其“低成本投入、高质量服务、可持续运营”的模式，为众多城市社区发展普惠托育提供了可借鉴、可推广的宝贵经验。