城市更新让泉城焕发新活力

□ 本报记者 刘飞跃

从网红打卡地“579百工集”到国际范儿十足的雅遇公寓,从盛福高中到高铁河滨国际产业园……近年来，济南市通过城市更新串联起文化延续、民生改善与产业发展，为城市高质量发展打开了新空间。在6月14日至17日召开的城市更新和乡村振兴现场推进会上,一个个特色项目成为济南市推进城市更新的生动注脚。

文化赋能，文旅商加快融合

6月16日傍晚，在晚霞掩映下，建设中的大辛庄遗址博物馆分外壮观。虽然还没正式开放，博物馆所在的大辛庄考古遗址公园却已成为附近居民遛弯的好去处。在本次现场推进会中，除了大辛庄遗址博物馆，579百工集设计师产业园、望岳路创意设计产业园、济南宾馆地块等项目带有明显的文化味。

文化是城市的气质和灵魂。近年来，济南市在城市更新中注重延续城市历史文脉，依托浓厚的历史文化资源，激发老建筑的生机与活力，推进文旅商深度融合。

济南明府城保护规划入选全省城市更新首批创新案例，联通泉城路、县西巷等纵横“商脉”，形成了传统与时尚融合、古典和潮流统一的特色商业街区。上新街开街运营，百年老街巷将成为“新文化、新健康、新体验”的产商融合新街区。“一园十二坊”老商埠传统风貌区城市更新，济南开埠博物馆今年“五一”试运营，擦亮城市文旅新名片。

“截至目前，济南开埠博物馆接待了4万人次，除去闭馆时间每天平均1000人次左右，最高2800余人次，大约接待了70组团队参观，餐饮、体验类项目挺受游客喜爱。”济南商埠城市更新有限公司总经理赵艺说。

全龄友好,精准服务居民

社区餐厅、健身房、共享会议室、休闲区等多元化共享设施，针对不同背景住客定制个性化服务……在济南起步区崔寨片区，引入新加坡雅诗阁集团打造的济南首家高品质长租公寓品牌——雅遇公寓已投入试运营。

“小区绿化面积35%，营造新加坡‘花园城市’体感。同时，设置双语标识，工作人员可进行双语交流，具备接待外国友人的能力。”雅诗阁中国济南先投雅遇公寓（起步区）运营负责人柏秀良介绍。

人才公寓是吸引和集聚各类人才尤其是年轻人的重要载体。刘智远城中村改造村民生活保障房项目位于历下经济技术开发区核心位置，为济南中心城区规模最大的集中式租赁公寓，已于2024年11月交付使用。自今年2月份运营以来，累计签约及预订约1600间公寓，与周边新一代信息技术、生物医药等产业形成“产城共生”格局。

让银发族乐享晚年也是城市更新的题中应有之义。吉邦综合养老服务中心项目预设床位500张,计划年底营业,这里依托国际医学中心及区内富集三甲医院医疗资源,将打造槐荫区体量最大的新医养示范样本。距离大明湖1.3公里的北湖核心区明湖四季安置房项目,配置了社区卫生服务中心、嵌入式养老中心和智慧物业中心等核心功能模块,精准服务全龄段居民。

宜居宜业,“寸土”生“斗金”

望岳路创意设计产业园通过盘活低效仓储用地，吸引山东画报社、山东演艺集团等20家企业进驻，进驻企业累计营收达2亿元，带动周边商业、服务配套增值超1.1亿元；高铁河滨国际产业园聚焦高铁产业主航道，拟引进高铁相关配套产业及智能制造、高端商超、精品酒店等相关企业进驻……

城市更新，既要宜居，也要宜业。近年来，济南市不断通过城市更新拓展发展新空间，导入新产业、新生态，让“小空间”实现更大作为，“寸土”生“斗金”。

槐荫区通过城市更新提质创优强产业，其中轨道交通市立五院站综合开发项目（TOD）一期工程正在加快推进中。项目负责人刘强告诉记者：“按照施工进度，本月底能转入筏板基础施工阶段。这里将打造全市首个集轨道交通、公交首末站、居住、教育、商务、消费等多功能于一体的‘城市新地标’，为市民提供便捷出行与多元消费体验。”

年内，槐荫区还将启动经一纬十二东三角地块大型商业综合体开发建设，引领消费“向西”、生活“向好”。高新区通过实施大数据产业基地、小鸭工业园等项目，为新一代信息技术、智能装备等产业注入发展新动能。

产业旺 乡村兴

□本报记者 赵国陆

山村深耕土特产,把小山楂做成大产业,年产值过亿元,济南市莱芜区牛泉镇庞家庄村一群大学生返乡创业,带领十里八乡的村民致富。

村合作社联合省农科院，明水香稻亩产破千斤，发展稻田鸭、稻田蛙等立体循环农业，引进文旅公司，农文旅融合增收，章丘区明水街道西营村“稻花香里说丰年”。

一个个幸福和美的场景，汇聚成乡村全面振兴扎实推进的新图景。

济南市扛牢“走在前、挑大梁”使命担当，在全面推进乡村振兴上再加力，学习运用“千万工程”经验，以乡村振兴片区为抓手，聚力提升乡村产业发展、乡村建设和乡村治理水平，强化科技和改革双轮驱动,强化农民增收举措,扎实推进乡村产业、人才、文化、生态、组织振兴,广袤乡村展现欣欣向荣的新气象。

产业旺，乡村兴。麦收过后，章丘区中北部120万亩高标准农田压茬种下玉米，新品种、新技术进田，秋粮争取再夺丰收，作为全国产粮大县，该区粮食产能稳定在64万吨以上。明水街道吕家村稻香渔歌生态露营地，围炉煮茶、亲子垂钓、篝火晚会等各种娱乐形式应有尽有。绣惠街道桃花山新村与山东沃泰龙山瓷文化创意园融合发展，拓展乡村研学、文化体验、创意节庆、亲子旅游等新业态。仁风西瓜、曲堤黄瓜……济阳区4.8万个特色产业大棚，种植面积超12万亩，年产值超40亿元，村民的腰包也鼓了。

章丘区明水街道吕家村农文旅融合发展，产业旺乡村兴。

□记者 赵国陆 通讯员 孟凡庚 报道

乡村全面振兴，关键在人才。莱芜区高庄街道黑峪村回引半亩花田创始人亓云吉返乡，建设品牌馆，栽植玫瑰、牡丹120余亩，打造原料溯源基地和产品研发基地。同时，在莱芜鲁中生物谷建成化妆品原材料加工基地，在济南高新区建立研发中心，构建了集“种植、研发、生产、销售”于一体的完整产业链条。与半亩花田结对，莱芜区整合资金500余万元，黑峪村种植特色黄梨600余亩，盘活村内土地200余亩，建成星空帐篷28顶、星空民宿7间，年接待游客超6万人次，为村民提供就业岗位90余个，带动村民增收150余万元。走进牛泉镇庞家庄村，犹如来到“山楂王国”，这个不足千人的小山村，依靠当地土特产，年产值达1.2亿元。带头人亓宪瑞大学毕业后返乡创业，“做给农民看，带着农民干”，年加工山楂鲜果2万吨，并出口海外市场，如今上百名大学生跟着他到村里上班。强龙头、补链条、兴业态、树品牌，济南各区县大力做好“土特产”这篇大文章，把农业建成现代化大产业，乡村产业全链条升级、全环节增值。

文化筑基，古韵新生。钢城区颜庄街道澜头村立足清代古宅、抗战遗址、知青大院等资源，盘活闲置民宅20余处，引入鲸工坊、翟氏拓印、郝氏铁艺等7家非遗手造工坊，建设食光“颜”究院、澜颜书局、铁艺基地、“好柿业”加工坊,配套市集销售酸枣芽茶、牛肉干等特色农产品,推动产品变商品、资源变资产。

长清区马山镇西褚科村的锦鲤养殖基地，鱼池成片，色彩斑斓。借助中国名优锦鲤大赛永久赛址的优势，周边10个村庄以锦鲤为核心，逐步形成集育种、赛事、研学于一体的产业链，发展民宿、道地药材、生态旅游等特色产业,坚持生态化、数字化治理,实施户户通、改厕、美化亮化等民生工程，人居环境不断改善，客群流量正在转变成稳稳的经济增量。

济南全力打好防汛防台风攻坚战

□ 本报记者 刘飞跃

“从气象部门预测情况看，今年济南市夏季平均降水量较常年偏多2-3成，大汶河流域可能发生超警洪水,预计有1-2个台风影响,发生极端强降雨的概率大,防汛形势异常严峻。”在6月13日举行的济南市政府新闻发布会上,济南市城乡水务局党组书记、局长王学军说。

防患于未然，此前，全市部署开展了防汛大检查工作，深入排查整治城市低洼易积水区域、危旧房屋、地下空间、棚盖占压河道房屋、化工园区、小水库溢洪道等风险隐患，防止“带病入汛”。截至目前，累计排查防汛隐患915处，完成整改881处，正在整改34处。

受南高北低的特殊地形等因素影响，济南城区北部低洼区域和路段排水能力不足。为此，济南市城乡水务局全面开展了排水管网清淤行动，组织各区县于汛前完成了4000余公里管网清淤疏浚，有效打通城市“排水脉络”。

“对中心城区36座雨水泵站实施精细化维护，确保设备在汛期始终保持高效运转。对53处易涝风险点实施‘一点一策’改造工程，综合采取加密雨水口、增设排水管道、拓宽下游河道、新建快速入河口等系统性措施，从源头降低积水风险。”济南市城乡水务局党组成员、副局长王俊胜介绍。

济南市还加快病险水库、病险塘坝、水毁工程修复等重点工程除险加固建设进度，养护77座管网调节闸门、倒虹闸门和中心城区75座排水泵站，加快实施北太平河等37条（段）河道治理和25公里山体截洪沟工程，补齐工程短板弱项。

济南市应急管理局还扎实推进全市应急指挥部体系建设，持续优化“平战结合”运行机制，强化跨部门数据共享与协同响应，配套升级应急指挥综合调度系统，切实提升暴雨、洪涝等自然灾害辅助指挥决策能力。

全市24个灾害易失联村配备了卫星电话，常态化开展“双盲”应急通信演练，确保断路、断电、断网等极端条件下通信畅通、指挥有力。市级专业队伍配备大型抢险设备、车辆、直升机、冲锋舟等700余台(辆),排水泵车(泵站)61辆,总排水能力达12万立方/小时。在161个镇（街道）建成标准化应急联防救援站173个。

让技术供给方“知所需” 让需求方“见所能” 让政策服务方“解所困”

政产学研医共铸现代医药“一条链”

□ 本报记者 段婷婷

“细胞产业前景广阔，2023年底我们开始研究自动化细胞制备设备，对我们来说自动化设备是强项，但是对细胞培养流程不是特别熟悉，过程中遇到了很多难题。”博科集团鑫贝西制造部副总裁刘新成介绍，企业通过与山东中医药大学建立合作，来寻求技术支持。

6月13日，在博科集团，由济南市工业和信息化局、市卫生健康委员会、市科学技术局共同主办的济南市生物医药产业创新成果（技术）转化供需对接会召开。现场，驻济科研院所、高校、医疗机构、生物医药企业齐聚一堂，展示宣传了近200项成果（技术），多项合作现场签约，其中就包括上述合作。

现代医药产业链是济南市委、市政府重点打造的13条标志性产业链之一,近年来,市工信局立足产业发展实际,成立工作专班,强化政策引导,深化项目建设,构建起以生物药、化学药、中医药、医疗器械、医美抗衰、特医食品等六大细分产业链为基础，医药流通业、医疗卫生事业协同发展的现代医药产业体系。

济南市工业和信息化局二级调研员王润峰介绍，2024年，济南市现代医药产业链规上企业750家，实现营业收入2343.4亿元，同比增长5.1%。其中，医药工业（包含医疗器械产业）规上企业128家，实现营业收入446.3亿元，同比增长0.8%。规上企业营业收入占全省医药制造业的14.7%。医药制造业规模位居全国15个副省级城市第4位，全省16市第3位。

源头创新，是现代医药产业高质量发展的不竭动力。“济南市现有国家级研发平台12个、省级创新平台220个，医学类高校17所、国家级重点学科和临床重点学科28个，药物临床试验基地30个，医疗卫生机构7665家，三级医疗机构46家。”济南市科技局总工程师、一级调研员张根生介绍。

产业发展还离不开良好生态。“医药卫生领域科技创新成果转化不容易。”济南市卫生健康委员会一级调研员高咏梅介绍，“原因是多方面的，一是医疗技术成果本身转化周期长、临床验证门槛高、市场准入机制复杂；二是医疗机构与高校、企业之间未形成高效联动，科研端与产业端信息不对称，需求对接机制不完善，使得大量成果‘沉睡在实验室’。”

“以中医药为例，很多创新源于医院的临床好方子，我们将其转化为新药，新药生产出来以后，再应用到临床中去。但是整个产业链条很长，除了要跟医疗机构、企业等合作以外，研发过程中一些基础性研究或者安全性评价等环节，也需要跟其他科研院所合作。所以产业链上的互动非常有必要。”山东宏济堂制药中药研究院副院长张爱均说。

此次对接会正是济南市打造现代医药产业创新生态的重要举措。

“斑马鱼皮肤与人体皮肤结构相似，以化妆品领域为例，斑马鱼可以用于祛斑美白、防脱发、祛痘、抗皱等多方面的评价。”齐鲁工业大学（山东省科学院）生物研究所药物筛选研究室主任夏青介绍，研究所现拥有30余个转基因、突变体品系的斑马鱼，可以开展化妆品、药物、化学品、化合物、环境污染物的生物监测、筛选及评价。他的介绍，吸引台下不少参会者拿出手机拍摄，积极接洽。

济南市通过搭建“政—产—学—研—医”多维对接平台，推动医药企业和医疗机构、科研院所等在产品研发、生产供应及临床使用领域精准对接交流。为各方搭建了一座“桥梁”，让技术供给方“知所需”，让需求方“见所能”，让政策服务方“解所困”，加速从实验室到临床的转化过程，切实推动创新要素在研发创新、产业转化、临床应用三大环节形成闭环，着力破解医药科技成果转化瓶颈，进一步推动生物医药创新成果转化，助力济南打造全国生物医药产业创新高地。

5月济南市外贸进出口额同比增长18.4%

□记者 段婷婷 报道

本报济南讯 据泉城海关统计，5月份，济南市外贸进出口204亿元，同比（下同）增长18.4%，增速高于全省10.3个百分点，规模居全省第四位；其中，出口154.2亿元，增长25%，高于全省13.7个百分点；进口49.8亿元，增长1.6%，低于全省1.6个百分点；外贸顺差104.4亿元，扩大40.5%。前5个月，济南市进出口997.7亿元，增长21.6%，增速列全省第4位，对全省外贸增长贡献度达17.5%；其中，出口651亿元，同比增长13.5%；进口346.7亿元，同比增长40.2%；外贸顺差304.3亿元，同比缩小6.7%。

5月份，济南市进出口规模首次超过东营，仅次于青岛、烟台和潍坊，位列全省第四，占同期山东省进出口总额的6.9%。进出口增速18.4%，在全省排名第八，对全省外贸增长贡献度为14.3%。

5月份，济南市出口排名前五的商品分别为机电产品、钢材、农产品、医药材及药品、塑料制品。进口排名前五的商品分别为机电产品、农产品、金属矿及矿砂、纸浆及其制品、成品油。

5月份，济南市进出口前四大贸易伙伴分别为东盟、非洲、欧盟、拉美，分别进出口45.2亿元、30.7亿元、19.6亿元、17.8亿元，分别增长24.1%、49.4%、5%、6.8%。另外，对共建“一带一路”国家进出口134.7亿元，增长28.9%；对RCEP其他贸易伙伴进出口65亿元，增长16.1%。

截至4月底济南整车产量达到33.8万辆

□记者 段婷婷 报道

本报济南讯 6月16日，记者从济南市“泉城消费提升在行动”主题系列新闻发布会获悉，该市围绕塑强整车竞争力、延伸零部件产业链、加快发展新技术培育新模式，推动新能源汽车产业持续强劲增长。

1-4月，汽车制造业同比增长39.5%，成为工业生产的支柱力量。截至4月底，济南市整车产量达到33.8万辆；新能源汽车产量实现倍增，达到20.5万辆。

1-4月，中国重汽集团新能源车产量同比增长179%；比亚迪一期产能全面释放，二期项目6月底投产后年产量有望突破50万辆。济南市汽车产业的产能跃升与技术迭代，持续为工业稳增长与消费升级注入双重动能。

济南中小学7月5日起放暑假

□记者 赵国陆 报道

本报济南讯 6月16日，济南市中小学暑假放假时间确定，今年义务教育阶段学校假期共8周，放假时间为2025年7月5日—8月31日；高中阶段学校假期共7周，放假时间为2025年7月12日—8月31日；幼儿园可参照普通中小学安排暑假，并结合实际确定休假方式和时间。

各中小学（幼儿园）秋季新学期于9月1日（星期一）开学。新高三年级按照统一安排的时间开放自习室，除新高三以外的其他各年级均不在假期开放自习室，实行全面静校。各学校要严格执行放假时间，不得以任何形式违规组织学生补课，不得以任何理由为外单位各类培训提供任何形式的服务。各区县教体局要对学校违规补课现象进行坚决查处。各中职学校按照《职业学校学生实习管理规定》组织、安排学生实习,并建立“学生(家长)—学校—实习单位”常态化联系机制。

济南市教育局要求，义务教育阶段学生不参加学科类培训，多关注心理健康，学会处理情绪。家长们多倾听孩子诉求，营造温馨家庭氛围，遇到困扰随时拨打心理关爱热线（0531-87525525）。

济南地铁4号线全线“轨通”

□记者 刘飞跃 报道

本报济南讯 近日，最后一对钢轨排在山师东路站（工程名）左线精准合龙，标志着济南地铁4号线工程实现全线“轨通”（上图），为今年年底全线开通奠定了坚实基础。

作为济南市区东西向的交通大动脉，4号线工程沿主干道经十路敷设，全长40.3公里，共设33座车站。全线铺轨总长度超85公里，施工规模宏大。项目自启动以来，面临着线路长、工期紧、作业面分散且移交频繁、多处环境复杂（如山师东路站）以及密集交叉作业等多重挑战。

为抢抓工期，项目高峰期同时开辟了7个施工作业面，投入了3台轨道机车、14台智能化铺轨设备，组织了400余名建设者昼夜轮班奋战。通过周密部署和动态优化施工计划，成功克服了作业面不连续等困难，创下了单日最高铺设轨道670米的佳绩。

截至目前，济南地铁4号线已顺利完成了“洞通”和“轨通”两个重大节点，为后续电通、联调联试、热滑等关键节点提供了良好条件，为线路按期开通试运营奠定了坚实基础。