



鼓舞大众
团结大众
服务大众

中共山东省委机关报
1939年创刊

大众日报



大众新闻客户端



大众日报微信

2025年5月7日

星期三

农历乙巳年四月初十

第29943期

今日12版

热线电话：0531-85193911

改革立潮头 实干挑大梁

我国首个“风光火储一体化”特高压工程——陇东至山东±800千伏直流输电项目具备正式投运条件

给工业大省注入“绿色动能”

□ 本报记者 刘童
本报通讯员 王斌 崔浩杰

5月5日0时，我国首个“风光火储一体化”特高压工程——陇东至山东±800千伏直流输电项目顺利完成168小时试运行，具备正式投运条件。

东平换流站内，工作人员手持仪器在设备间仔细检测，示波器上变化的波形牵动着他们的心。“每一个微小的部件振动，都可能造成设备故障，离项目正式运行的日子越来越近了，我们必须及时排除所有隐患。”全国劳动模范、国网山东超高压公司变电检修中心电气试验班副班长冯新岩说。

山东是工业大省，产业转型升级急需稳定、绿色的电力支撑。陇东至山东特高压工程不仅是一条能源跨区域调配的“绿色动脉”，更将成为山东加快绿色低碳高质量发展的重要引擎。

去年5月，习近平总书记在山东考察时，赋予山东“走在前、挑大梁”的重大使命，要求山东大力推动发展方式绿色低碳转型。山东牢记嘱托，通过电网升级、技术创新与市场机制改革，加速构建新型电力系统，为产业转型升级注入“绿色动能”。

一条能源跨区域调配的“绿色动脉”

搭乘这条电力“高速公路”，只要0.003秒，甘肃发出的丰富电能就能传输到山东。项目投运后，甘肃的煤电、风电、光伏发电“打捆”送往山东，将满足山东约4%的年度用电需求。



陇东至山东±800千伏直流输电项目山东段线路。（□资料图）

站在甘肃黄土高原上眺望，延绵的白色风车转动着叶片，“光伏海洋”将炽烈的日光揽入怀中，这里就是将与陇东至山东特高压外送线路同步投运的大型清洁能源基地。

不远处，庆阳换流站如同生长在赭

黄大地上的钢铁森林，经过交流滤波器、换流变压器和换流阀等上千套设备，将甘肃戈壁的风、陇东塬上的光转化为高达800千伏的特高压直流电。

“特高压具有输电容量大、距离远、损耗低、占地少等突出优势。”国网甘肃

超高压公司庆阳换流站施工项目部经理成锋说。

陇东至山东特高压工程年输送电量超360亿千瓦时，其中绿电占比达50%，输送的直流电从庆阳换流站起，经过915千米的线路运输。（下转第二版）

不仅成就彼此而且照亮世界

习近平同科斯塔、冯德莱恩就中欧建交五十周年互致贺电

当前，世界百年变局加速演进，人类社会再次来到关键十字路口。中欧双方要坚持多边主义，捍卫公平正义，反对单边霸凌，携手应对全球性挑战，共同推动平等有序的世界多极化和普惠包容的经济全球化，为世界和平、稳定、发展、繁荣作出更大贡献。

新华社北京5月6日电 5月6日，国家主席习近平同欧洲理事会主席科斯塔、欧盟委员会主席冯德莱恩互致贺电，热烈庆祝中国和欧盟建交50周年。

习近平指出，中国和欧盟是全面战略伙伴，也是推动多极化的两大力量、支持全球化的两大市场、倡导多样性的两大文明。建交50年来，双方各层级、各领域交往密切，对话合作成果丰硕，人文交流有声有色，多边协调卓有成效。中欧关系已经成为世界上最具影响力的双边关系之一，为增进中欧人民福祉，促进世界和平和发展作出了重要贡献。

习近平强调，当前，世界百年变局加速演进，人类社会再次来到关键十字路口。一个健康稳定的中欧关系，不仅成就彼此，而且照亮世界。我高度重视中欧关系发展，愿同科斯塔主席和冯德莱恩主席一道努力，以建交50周年为契机，总结中欧关系发展经验，深化战略沟通，增进理解互信，巩固伙伴定位，扩大相互开放，妥善处理分歧，开辟中欧关系更加美好的未来。中欧双方要坚持多边主义，捍卫公平正义，反对单边霸凌，携手应对全球性挑战，共同推动平等有序的世界多极化和普惠包容的经济全球化，为世界和平、稳定、发展、繁荣作出更大贡献。

欧盟领导人表示，过去50年，中国实现历史上最快的持续增长。欧盟和中国建立起广泛联系，成为彼此最重要的贸易伙伴，为双方人民福祉和经济发展繁荣作出贡献。在当前全球不确定性和地缘政治变化的背景下，欧盟愿同中国深化伙伴关系，加强交往合作，维护联合国宪章宗旨原则，携手应对共同挑战，促进世界和平、安全、繁荣和可持续发展。

同日，国务院总理李强同科斯塔、冯德莱恩互致贺电。李强表示，中方愿同欧方一道，坚持全面战略伙伴关系定位，进一步提升中欧关系的稳定性、建设性、互惠性、全球性，为世界注入更多稳定性和正能量。

欧盟领导人表示，过去50年中欧关系不断深化拓展。欧盟愿同中国一道，共同应对气候变化等全球性挑战，维护多边主义和稳定的国际秩序。

临沂沂河新区以改革创新破局，探索特色发展之路

两岁半省级新区因何“走在前列”

□ 本报记者 杜辉升 王思晴
本报通讯员 艾宏彬 万发真

4月28日，在临沂沂河新区白沙埠镇仪表产业园山东源顺智能科技有限公司定制化5G高端智能数控机床与工业智能机器人项目一期建设现场，车间主体已经建设完成，正在进行内部装修。项目总投资12亿元，全部建成投产后可实现年产值30亿元、税收1亿元。

这家企业由手工作坊式工厂逐步成长为规模型的综合型企业，其发展壮大过程，是沂河新区通过改革创新塑造高质量发展新优势的生动注脚。

沂河新区是我省聚力打造区域融合发展战略支点设立的4个省级新区之一，也是我省对接长三角一体化战略桥头堡、鲁南跨越发展示范引领区、产城深度融合综合试验区，2022年11月挂牌成立。该区锚定“求实创新、走在前列”，坚持把改革作为推动发展的“关键一招”，实施“改革创新突破年”行动，统筹推进十大集成改革，特

色园区改革等经验走在在全省、全国前列，走出了一条独具特色的“沂河路径”。沂河新区党工委副书记，临沂经济技术开发区服务中心主任、党委书记苗晓峰说：“在以改革创新破局，探索特色发展之路方面，沂河新区围绕重塑体制机制，优化资源配置，创优营商环境，激活市场主体，为高质量发展注入了强劲动能。”

去年以来，沂河新区把特色产业园区建设作为突破工业、做强镇域、激发干劲的主阵地，打造凤凰五金智造产业园、仪表产业园、循环经济产业园、智能制造产业园、生物医药产业园和天河智能产业园等“11+1”个特色产业园区，由镇街、产业中心作为责任主体，一体推进项目招引、基础配套等事宜，探索“一镇街一园区、一中心一园区”错位发展模式。2024年，园区内规上企业数量达94个，实现工业产值172.3亿元。

土地、资金等是企业发展的关键要素，沂河新区创新土地保障方式，开展闲置低效用地专项清理行动，通过自主

盘活、第三方参与、政府收储等路径，2024年完成121家企业、4700亩闲置低效用地清理，新增供地6621亩、土地出让金32.9亿元，分别是2023年的5.1倍、7.7倍。同时，设立4亿元项目保障“资金池”，专款用于园区土地征收、拆迁补偿等，保障52个项目落地建设；设立总规模6.8亿元的产业基金体系，撬动社会资本4.6亿元，“以投带引”推进基金投资项目转化落户。

山东金利液压科技有限公司是一家集机械装备高端液压元件研发、生产、销售为一体的国家级高新技术企业，在工作专班帮助下，盘活厂区东侧低效闲置用地200多亩，投资10.5亿元新建国内领先的智能化生产线20余条。项目投产后，公司产能将实现翻倍，预计年增产值30亿元。

经济发展活力足，根源在体制机制。该区突出产业属性、服务功能，将12个产业部室调整为5个产业中心，建立“中心吹哨、部门报到”机制，实现“项项工作有人抓，层层责任能落

实”；建立平时考核和年末考核有机结合的考核评价体系，注重过程性评价，突出差异化考核，考核结果与绩效薪酬、评先评优挂钩，实现多劳多得、优绩优酬。

沂河新区明确营商环境创新提升重点任务38条，大幅降低制度性交易、生产运营等十大成本，深化“高效办成一件事”改革，推出水电气网联合报装“一件事”等100余项“一件事一次办”创新服务。比如，在全省首推跨境电商经营“一件事”，审批环节减少67%，审批时限压缩60%，申请材料减少46%，助力本地企业出海；与平原县、兰陵县、邳州市等63个市县签订“一件事·跨域一次办”合作协议，实现29项“一件事”跨域通办，破解异地办事“多地跑”难题，入选省营商环境创新示范点。

营商环境好不好，直接影响项目的落地和实施效果。2021年1月，格力电器（临沂）智能制造生产基地项目落地。（下转第三版）

全省乡村富民产业发展现场推进会议召开

周乃翔王宇燕出席

□记者 袁涛 报道

本报临沂5月6日讯

今天，全省乡村富民产业发展现场推进会议在临朐县召开，深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作重要论述和视察山东重要讲话精神，学习运用“千万工程”经验，总结交流经验，部署下步任务。省委副书记、省长周乃翔，省委副书记、政法委书记王宇燕出席。

周乃翔指出，发展乡村富民产业，有助于农民群众在家门口就业、实现增收致富，对于打造乡村振兴齐鲁样板具有重要意义。要全力保障粮食安全，发展壮大农业龙头企业，做强特色种养业、农产品加工业、乡村旅游、乡村文化产业以及乡村生产性服务业等，塑优塑强乡村富民产业发展新优势。要强化科技赋能，标准引领、营销宣传、人才支撑、金融保障、改革推动，为产业发展提供强劲动力。要坚持因地制宜，尊重群众意愿，注重联农带农，抓好耕地、生态环境、文化遗产、乡村风貌等的保护，推动产业健康有序发展。要加强党的领导和党的建设，建强农村基层党组织，完善帮扶机制，为产业发展提供坚强组织保障。

会议期间，与会代表实地调研了千禧鹤健康食品产业园、山东尊润圣罗捷食品有限公司、临朐县城关街道大樱桃产业服务中心。副省长陈平参加活动。

省人大常委会党组召开会议

□记者 刘一颖 通讯员 张博韬 报道

本报济南5月6日讯

今天下午，省人大常委会党组召开会议，认真学习习近平总书记近期重要讲话精神，研究有关工作。省人大常委会副主任、党组书记杨东奇主持会议并讲话。会议指出，要认真学习习近平总书记关于科学谋划“十五五”时期经济社会发展的重要讲话精神，准确把握核心要义、精神实质、工作要求，贯彻落实到“十五五”规划相关调研工作全过程，为高质量编制我省“十五五”规划作出更大贡献。要深入学习领会习近平总书记关于科技创新的重要论述，全面落实党中央关于构建支持全面创新体制机制的决策部署，充分发挥人大职能作用，扎实做好听取审议省政府关于创新工作情况报告、围绕重点领域创新工作情况专题调研等工作，持续推进我省经济社会高质量发展。以实际行动坚定拥护“两个确立”，坚决做到“两个维护”。

会议强调，要立足人大职能，持续抓好安全生产监督工作，确保安全生产“一法一条例”落到实处，推动有关部门紧盯重点领域重点环节，严格落实安全责任，以强有力的监督筑牢安全生产防线。要持续深入学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的论述和关于深入贯彻中央八项规定精神学习教育的重要讲话、重要指示批示精神，深刻剖析典型案例，开展警示教育，引导党员干部在反思自省中筑牢防线，坚决搞好问题整改，推动学习教育走深走实、见行见效。

青岛住房“以旧换新”政策平台正式上线

盘活存量房 释放改善需求

□ 本报记者 张晓帆

5月6日，青岛市住房“以旧换新”政策平台正式上线。这一政策以“政府真金白银补贴+国企主导收购”为核心，通过盘活存量房、释放改善需求，尝试构建“市场与民生”双赢的住房新生态。

“旧房换新房，不仅省了中介费，还能拿到补贴和贴息，这笔账怎么算都划算！”平台上线当天，青岛市民刘田田登录“以旧换新”政策平台，提交了一套房龄15年的“小二居”置换申请。根据政策，她的旧房将由国企按评估价收购，同时享受3万元一次性财政补贴；若置换新房时申请100万元贷款，还可获得每年2%的贴息优惠，5年累计节省利息10万元。其中，市级财政承担一次性补助，区级财政负责贴息。

政策对交易标的设定了明确门槛：拟收购的1200套以上个人二手房，房龄要在20年以内、产权清晰、配套完

善，且换房购买的新房需满足面积和总价“双高于”旧房的条件。

5月6日，青岛市住房和城乡建设局发布《关于进一步明确住房“以旧换新”实施步骤的通知》，换房人在线申报通过“以旧换新”申报、收购洽谈、新房认购等“六步走”的方式，即可完成住房“以旧换新”。通知明确，4月15日之后换房人已办理新建房屋网签手续的，可按照规定参加“以旧换新”活动。

“目前，很多市民想要‘以小换大’，‘以旧换新’，但可能会遇到旧房难卖、价格偏低、交易时间长等问题。”青岛市住房和城乡建设局党组成员、副局长管方略说，通过“政府引导、政策支持、市场运作”，青岛市鼓励国企等实施主体收购符合条件的二手房，缩短交易链条，服务市民卖旧房买新房，让改善需求从“纸上规划”变为现实行动，进一步稳定房地产市场。

值得注意的是，作为全国较早探索

住房“以旧换新”的城市，青岛市创新构建了“政府引导+市场运作”的立体化框架，构建了“2+10”收购主体体系，以2家市属国企与10个区属国企为核心力量，同时鼓励社会资本参与，形成“全城通收通购”的跨区域联动机制。

此次“以旧换新”并非孤立政策，而是青岛“十四五”住房保障体系的重要一环。早在2022年，青岛便提出到2025年新增21万套保障性租赁住房的目标，占“十四五”期间新增住房供应总量的30%。此次收购的二手房，将优先转化为保障性租赁住房、长租房等。

青岛市委党校教授刘文俭认为，青岛“以旧换新”政策的核心创新，在于构建“存量房盘活+新房去库存+保障房供给”的闭环生态，实现多方共赢。国有企业直接收购存量房源，能够直接将业主转变为新房购买者，缩短二手房交易周期，帮市民减轻换房压力的同

时，盘活存量房资源，为青年人、新市民等提供稳定租房房源，解决了住房需求与存量房闲置的结构性矛盾，形成“市场+保障”的双轨联动机制，实现“改善居住”和“民生保障”的双赢。

为打消居民顾虑，旧房价格由3家专业机构独立评估，取中间值定价，防止价格虚高或压价，如果换房市民对价格不满意，可以根据自愿随时退出。同时，买卖方式更加灵活，既可以“卖一换一”，也可以“卖多换一”，还可以跨区（市）换购，实现“实施主体全市通收，换房市民全市通购”。

近期，青岛市住房和城乡建设局、青岛市财政局、青岛市人力资源和社会保障局等6部门，还研究出台了“服务青年就业促进民生改善 保障宜居安居”12条政策措施，通过多维度工具提振楼市，形成“需求激活+供给优化+金融支持”的立体框架。在“楼市新政12条”等政策利好下，购房者的市场信心也有了很大提升。