

林武周乃翔分别会见 青海省海北州党政代表团

□记者 刘兵 李子路 报道
本报潍坊4月16日讯 今天，省委书记林武，省委副书记、省长周乃翔分别会见了来鲁考察的青海省海北州党政代表团一行。

林武、周乃翔对海北州党政代表团的到来表示欢迎，并简要介绍了山东经济社会发展情况。林武、周乃翔说，对口支援青海省海北州是党中央交给山东的重大政治任务。近年来，我们深入贯彻落实习近平总书记关于对口支援工作的重要指示要求，认真落实党中央、国务院决策部署，积极推动海北州产业发展和民生改善，鲁青两省交流合作不断取得新突破。山东将与海北州各族干部群众一道努力，高质量推进产业发展、智力支援、民生改善等各类援建项目建设，强化科技、农业、文旅等领域交流，共同把对口支援工作做得更好。

海北州委书记夏吾杰对山东省长期以来给予海北州的支持和帮助表示感谢。他说，近年来，在山东的大力支援下，海北州经济社会发展取得积极成效。真诚希望山东在产业、教育、干部人才等方面进一步加大支持力度，助力海北州高质量发展。

省领导张海波、范波、陈平参加。

近三千家山东企业 亮相第137届广交会

□记者 孙源泽 报道
本报济南讯 4月15日，第137届中国进出口商品交易会（简称“广交会”）在广州拉开帷幕。本届广交会于4月15日至5月5日在广州分三期举办，展览面积155万平方米，3万余家国内外企业参展。本届广交会山东省按三个交易团（山东省交易团、济南市交易团、青岛市交易团）架构组团参会，以2994家参展企业、5345个展位的规模再创历史新高，参展企业和展位数量分别位列全国第四、第五，成为本届展会高质量发展的重要力量。山东省参展企业中拥有国家级高新技术企业、制造业单项冠军、专精特新“小巨人”等称号的新质生产力企业占比近30%，向全球采购商充分展现山东省在高端装备制造、技术创新等领域的最新成果，借助“万企出海 鲁贸全球”品牌，助推山东外贸高质量发展。

山东出台部门和单位 内管干部经济责任审计办法

□记者 刘童 通讯员 袁征 陈妍 报道
本报济南讯 近日，山东省经济责任审计工作联席会议成员单位联合制发《山东省部门和单位内部管理领导干部经济责任审计办法》，强化对内管干部经济责任审计工作的指导监督，全面规范审计行为，推动形成国家审计与内部审计监督合力。《办法》共五章二十七条，并同步制定操作指南，从审计内容、审计实施、审计评价和责任界定等方面对内管干部经济责任审计工作作出详细规定。根据办法，部门和单位应当建立健全内管干部经济责任审计制度，对其内部管理的，承担经济责任事项的所属（权属）单位的主要负责人，依法依规独立实施经济责任审计。

《办法》明确，在确定审计项目计划时应当突出监督重点，以任中审计为主，优先安排任期超过3年的审计对象，对权力集中、资金密集、资源富集、社会关注度高的关键岗位内管干部，原则上任期内审计一次。《办法》提出，单位应当建立健全内管干部经济责任审计情况通报、争议解决、责任追究、整改落实等结果运用制度，将审计结果及整改情况作为考核、任免、奖惩被审计内管干部的重要参考；健全内部监督的协作贯通及双向反馈机制，对重大违规违纪违法线索，按照管辖权限及时移送。

《办法》强调，各级审计机关应当明确承担内部审计指导监督职责的机构，并建立与主管部门的审计协作机制。单位应当按照要求将内管干部经济责任审计报告和整改情况一并报同级审计机关备案。内管干部经济责任审计工作的检查结果将作为评价被审计领导干部履行经济责任情况的重要内容。

我省将启动“高层次人才 创业加速营”行动

□记者 齐静 通讯员 于岱江 报道
本报济南讯 记者近日从省人力资源社会保障厅获悉，我省将启动“高层次人才创业加速营”行动，通过打造“全需求响应、全要素集成、全链条保障”服务场景，加速培育战略性新兴产业和未来产业领域高层次人才创办企业，全方位赋能高层次人才创业发展。根据行动方案，加速营以“三年培育”为一个服务周期，每期遴选一定数量成长潜力突出的高层次人才创办企业，提供覆盖初创期到成熟期的系统性支持。通过组建由技术、管理、市场等领域专家构成的“技术+产业”双轨制的顾问团队，定期为企业“把脉问诊”，定制个性化成长方案；同时推出“专属服务专员”制度，由政府工作人员全程陪伴企业成长。为破解技术转化“最后一公里”难题，加速营将充分发挥政府引导与市场参与“双擎驱动”作用，定制“技术攻坚+商业验证+市场拓展”三段式成长模型行动。此外，加速营还将同步构建产学研用平台、对接交流平台和协同发展平台等三大支撑平台，帮助企业与高校、科研院所建立联系，形成常态化人才合作机制；定期举办行业交流会、项目对接会等活动，促进跨界合作；建立加速营之间协同联动机制，共享信息资源、人才资源，借力互助、共同发展。

山东2025年度省级“三首” 保险补偿资格审定申报开启

□记者 付玉婷 报道
本报济南讯 记者从省工信厅了解到，2025年度山东省首台（套）技术装备、首批次新材料、首版次高端软件保险补偿资格审定申报已开启。据介绍，今年山东将系统优化保险补偿、首购首用等政策，争取全年培育推广首台（套）技术装备、首批次新材料、首版次高端软件以及首件套电子产品600项左右。申报装备应满足省级《2024年度首台（套）技术装备推广应用指导目录》要求，新材料应满足《山东省重点新材料首批次应用示范指导目录（2024年版）》要求，高端软件应满足省级《首版次高端软件推广应用指导目录》（第七、八批山东省首版次高端软件名单）要求。申请保险补偿的企业应为生产目录所列产品的企业，具有较强的设计研发、生产制造和产业化能力，具备专业较为齐全的技术人员队伍，并掌握该产品研制的核心技术和知识产权。同时，符合财政涉企资金“绿色门槛”制度要求，无严重失信记录（以信用中国、信用山东查询结果为准）。省工信厅将组织复核首台（套）技术装备、首批次新材料、首版次高端软件保险补偿资格。据介绍，“三首”保险补偿政策针对的是已取得研发突破、具备生产能力且正处于市场推广期的首台（套）技术装备、首批次新材料以及首版次高端软件，旨在激发企业创新活力，解决相关产品在初期市场推广应用中的难题，通过保费补贴，生产企业能够降低生产成本和经营风险，提高客户市场接受度，带动产品更广泛应用。根据市场化差异化的保险费率动态调整机制，单个企业可获得最高80%的保费补贴。

从“住有所居”到“住有优居”，山东发布住房“品质指南” “好房子”个儿高又聪明

权威发布

□本报记者 方全

4月16日，省政府新闻办在淄博市“好房子”现场召开新闻发布会，解读《山东省好房子建设标准指引》，介绍我省支持高品质住宅建设情况。《指引》从规划、设计、建造、交付、运维全过程考虑，共7个部分112条，推动我省住房建设向更高品质、更可持续的方向迈进。

什么样的房子才是“好房子”？我省的“好房子”标准有哪些新亮点？如何支持“好房子”建设？发布会现场进行了全面解读。

一份从“有房住”向“住好房”跨越的品质指南

“《指引》聚焦安全、舒适、绿色、智慧要求，对居住区风貌、空间配置、质量控制、适老化服务、智慧化运维等关键要素，提出定性和定量指标。”省住房城乡建设厅党组书记任海涛介绍，作为我省“好房子”建设的依据和指南，《指引》力求用新空间、新场景、新体验、新样板兑现“好房子”承诺，是一份从“有房住”向“住好房”跨越的品质指南。

“好房子”需要好规划、好设计来引领。任海涛介绍，《指引》注重用细节说话，让每一处空间都承载真实的生活需求。比如，将住宅全层高不低于3米设为“标配”，为住户提供了房屋装修、智慧家居的拓展空间。规定厨房操作台面长度要大于3米，灶台前要留出至少1米宽的走动空间。《指引》还在质量安全方面强化建筑全生命周期管理，建造时，对防水、管道铺设等关键隐蔽工程拍照留档，明确责任；交付时，实行分户验收，做到先验房、后收房；使用中，设立“售后服务中心”并延长关键部位保修期，如电气管线、防水工程等隐蔽部分保修10年。

建造“好房子”离不开好工艺。《指引》大力推广新技术、新工艺、新材料，

新产品，其中，明确车库地面要用不低于C30的高标号混凝土，厚度至少100毫米，避免开裂下沉。要求建造高品质住宅达到绿色建筑二星级及以上或3A级住宅性能认定标准，绿色建材应用比例达到50%以上。针对备受关注的隔音、防水等问题，要求分户墙采用不小于200毫米厚的混凝土墙，楼板设置厚度不小于10毫米的隔声垫，要求涉水房间及屋面应分别对基层、防水层、面层进行三次蓄水试验检测，防水加强层宽度要大于250毫米，最大限度降低漏水、渗水隐患。

将“一老一小”关怀贯穿住宅建设全生命周期

住房不仅是居住空间，更是家庭空间、幸福空间。“《指引》用全方位设施配套实现全龄友好、全域覆盖，将“一老一小”关怀贯穿住宅建设全生命周期。”省住房城乡建设厅副厅长麻鹏飞说。比如，全面推行人车分流设计，强化无障碍建设，实现单元入口平缓化；拓展配建儿童日托中心、休息座椅等设施，实施“十类增配设施”工程，实现公共服务功能复合化。

着眼于提升生活品质，“好房子”还需要好运维、好服务来保障。《指引》倡导物业服务广泛运用5G、物联网和人工智能等技术，建设基于BIM的智慧物业管理服务平台，实时监测设备运行状态并动态管理维护。对新建全装修住宅，要求户内设置基本智能产品，鼓励预留居家异常行为监控、紧急呼叫、健康管理等智能产品的设置条件，支持智能家居互联，实现老人跌倒报警、儿童安全监测一键响应。构建“智慧物业+定制服务”双轨模式，创建独居老人、康复人员等重点服务对象人员信息库。

此外，除不具备条件外，既有房屋改造也要按照“好房子”的标准。比如，既有住宅建筑改造户门通行净宽不应小于0.8米，厨房门、卫生间通行净宽应预留无障碍改造的条件，既有住宅加装电梯，不应影响建筑结构安全性和正常使用功能等，努力把老房子改造成“好房子”。

在“好地块”上建设“好房子”

为支持“好房子”建设，省住房城乡建设厅等6部门近日还同步印发了《关于支持“好房子”建设的若干政策措施》，从加大优质地块供应、提高既有住宅品质、提升物业服务水平、实施优先激励等方面提出11条支持事项，鼓励引导企业建设更多好房子。

“土地是房产开发的基础物质载体，好的地块通常意味着更好的交通、商业、教育和医疗资源，这些配套设施能够显著提升房产的居住舒适度。”省自然资源厅二级巡视员段秀铭介绍，《政策措施》聚焦“优供给、活存量、强配套”，提出了一系列保障好房子建设的用地政策，让“好马吃上好料”。

根据《政策措施》，我省将重点围绕城中村改造、城市更新、低效用地再开发等重点项目实施，优化土地供应结构，优先释放区位优势、配套成熟的优质地块。鼓励实行“配套先行”的供地策略，拟出

相关新闻

全国70城3月房价出炉

济南青岛新房价格环比上涨

□记者 方全 报道
本报济南4月16日讯 国家统计局今天发布全国70个大中城市3月商品住宅销售价格变动情况统计数据。3月住房市场成交活跃度提升，70个大中城市中，商品住宅销售价格环比上涨城市个数增加；一线城市商品住宅销售价格环比上涨，二线城市环比总体降幅收窄；各线城市同比降幅均继续收窄。我省纳入统计的4市中，济南、青岛新建商品住宅价格环比均上涨。具体来看，与上个月相比，新建商品住宅方面，济南环比上涨0.3%，青岛环比上涨0.2%，烟台环比下降0.4%，济宁环

下降0.2%；二手住宅方面，济南与上月持平，青岛环比下降0.1%，烟台环比下降0.3%，济宁环比下降0.1%。

与去年同期相比，新建商品住宅方面，济南同比下降5.1%，青岛同比下降4.3%，烟台同比下降6.2%，济宁同比下降4.8%；二手住宅方面，济南同比下降8.6%，青岛同比下降6.9%，烟台同比下降9.4%，济宁同比下降5.5%。

70个大中城市中，新建商品住宅销售价格环比上涨城市有24个，比上月增加6个；二手住宅环比上涨城市有10个，比上月增加7个。

今年山东将再改造提升2万个村卫生室

实现乡镇卫生院、社区卫生服务中心儿科服务全覆盖

□记者 毛鑫鑫 报道
本报济南4月16日讯 记者从今天召开的全省乡村医疗卫生服务能力提质增效三年行动推进会议上获悉，今年我省将按照“五有三提升”标准再改造提升2万家村卫生室，加强县域医疗服务次中心、社区医院建设和管理，支持有条件的机构加快儿科、睡眠、疼痛等特色科室或特色服务发展，实现乡镇卫生院、社区卫生服务中心儿科服务全覆盖。继续开展乡村医生综合能力培训，年内实现每名乡村医生全覆盖。乡村医疗卫生体系建设事关农民群众健康福祉，2024年，我省启动乡村医疗卫生服务能力提质增效三年行动，先从覆盖人口数量较多、急需改造提升的村卫生室着手，“一室一策”推进，统筹抓好人才队伍建设、县域医疗服务能力提升等工作，目标是到2026年年底，乡村两级医疗卫生服务能力实现较大提升，让群众就近就便获得更加优质高效、系统连续的基本医疗卫生服务。

据介绍，目前，我省已重点改造提升1.06万家服务人口数量较多的村卫生室，通过盘活闲置资源、强化设备配备等方式，全面实现“五有三提升”（达到有观察诊查床、有智慧随访设备、有康复理疗设备、有必要的检查设备、有卫生厕所和冷暖空调，实现服务能力提升、诊疗环境提升、管理水平提升），机构面貌焕然一

新，服务功能更加完善，乡村医生“老三样”（听诊器、体温计、血压计）迭代升级成了“新四样”（远程心电图机、智慧随访设备、康复理疗设备以及按需配备的检查检验设备），农村群众就医体验显著改善。

同时，我省组织开展“千家卫生院”大提升行动，乡镇卫生院服务功能不断优化，打造了209家县域医疗服务次中心；开展“万名医护进乡村”活动，下沉帮扶人员达到1.05万人，建成2420个名医基层工作站，让群众在家门口就能看上大医院医生。

今年，我省将实施医疗卫生强基工程，推动紧密型县域医共体建设提质拓展。完善紧密型县域医共体双向转诊等配

套政策，加快推进医保总额打包付费，着力推动人员、技术、服务、管理“四个下沉”。努力推动78个县（市）原则上都达到“紧密型”，远程影像中心覆盖90%以上的乡镇卫生院。同时，不断完善梯次帮扶机制，“万名医护进乡村”活动保持在1万人以上规模。

另外，全力做好重点人群健康管理服务。优化老年人、儿童“一老一小”等重点人群签约、多病同防共管服务，逐步推开“两处方、一提示”全人群健康管理模式，统筹推进“体重管理年”等行动。今年年底前，社区卫生服务中心“两处方一提示”覆盖率力争达到80%以上。



北京始发“潍坊风筝号” 旅游专列首趟开行

□记者 范薇 张蓓 通讯员 王润坤 许潇 报道
本报北京4月16日电 今天12时31分，G1069次列车从北京南站发车驶向潍坊，这是首趟从北京始发的“潍坊风筝号”旅游专线列车（左图）。G1069次“潍坊风筝号”专列以“放飞梦想 拥抱和平”为主题，融合风筝文化、非遗展示和旅游推广，打造沉浸式风筝主题列车体验。据了解，潍坊国际风筝会期间，中国铁路济南局集团有限公司联合潍坊市委、市政府于4月15日至20日开行青岛至临沂G5552次、4月16日至20日开行北京南至青岛G1069次“潍坊风筝号”旅游专线列车，让游客在旅途中领略春日风光、体验风筝文化，对宣传推介风筝文化，扩大潍坊国际风筝会影响力起到积极作用。

紧压实责任，强化要素保障，尊重群众意愿，持续增进民生福祉。

副省长陈平主持会议。

足法治、立足基层，把综治中心打造成风险隐患排查整治平台、矛盾纠纷多元化解平台、协助治安风险防控平台，切实提升实际工作效能。要加强组织领导，健全工作体系，强化部门联动，加大宣传力度，不断提升社会知晓率、群众满意率。

会前，与会人员现场观摩了泰安市综治中心、岱岳区综治中心运行情况。

（上接第一版）市民赶“运河大集”不仅能享受各项优惠活动，还能欣赏20余位非遗代表性传承人现场展演，见证篆刻、剪纸、绒花等古老技艺焕发新机。同时，以舞韵、诵韵、光韵、赏韵、戏韵、雅韵为核心的精彩演出轮番上演，10多位书画家现场挥毫、赠送书画，为市民和游客带来吃、喝、玩、乐、赏、听、看“一条龙”文旅消费新体验。

“只有深度放权市场，才能更好激发消费活力，提升经济社

会效益。”济宁市任城区委常委、宣传部部长时慧芬介绍，本次“运河大集”在保留公益属性的基础上，激活运河文化IP、汇聚消费人气，在降低政府财政负担的同时，实现公共文化服务满意度提升。下一步，济宁市将继续以“运河大集”为切入点，整合全市文化旅游资源，开发运河文化主题旅游线路，创新文化消费新业态，深化文商旅融合发展，让游客既能欣赏运河风光，又能感受民俗文化、购买特色商品。