



大众新闻
客户端



大众网络
微传播



厚积薄发，铸就医养健康产业新势力

丽山健康集团作为济南历下控股集团有限公司的全资子公司，注册资本达4亿元。成立伊始，它肩负整合医养健康产业资源、开发全域产业、建设生态链条并负责运营的重任。经过多年精心耕耘，现已发展成为下辖5家全资子公司，资产总额超30亿元的一体化产业运营平台。

丽山健康集团始终将创新置于企业发展核心位置，在产业、模式和发展等多方面不断探索创新。围绕医养健康产业，积极推进医疗、养老、生物医药领域优质资源

整合，致力于打造完整的产业发展全链条，为济南市医养健康产业繁荣发展筑牢坚实基础。

丽山健康集团紧密结合国家战略和地方发展规划，践行健康中国战略，积极响应济南市加快建设“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会战略部署，在历下区构建“一轴三区多园”城市发展新格局进程中，以大健康产业为核心阵地，康养服务与生物医药两大领域齐头并进，引领医养健康产业高质量发展。

深耕养老，践行民生工程暖人心

养老服务是关乎民生的大事。丽山健康集团积极履行社会责任，深耕养老服务领域。旗下丽山国际·榿椿颐养中心项目，堪称行业典范。该项目引入国际领先的CCRC养老模式，为长者提供全方位、可持续的养老解决方案。自2024年3月开园以来，已迎来近300位长者入住，为入住长者开启幸福晚年生活。

走进榿椿颐养中心，660套舒适住房为长者提供温馨的居住环境；1万平方米的榿椿学院，为长者提供丰富多样的学习和娱乐场所，满足他们的精神文化需求；养生餐厅精心烹制营养美味的餐食，保障长者的饮食健康；与山东中医药大学第二附属医院共建三甲医院，为长者的健康保驾护航。

在榿椿颐养中心，长者不仅能享受高品质的养老生活，还能得到及时、专业的医疗服务。项目服务涵盖从活力型到护理型长者的全生命康养周期，无论是刚退休的活力长者，还是需要介助、介护的长者，都能在这里找到适合自己的生活方式。榿椿颐养中心还提供高端医疗服务，融合国际化康复医院、中医养生馆、健康管理中心等，提供全面的健康管理服务。从疾病预防到治疗康复，全方位关照长者的健康需求。同时，借助智慧安防、智慧医疗、智慧生活等云平台，打造“老有所养、病有所医”的温馨环境，创新技术应用，提高养老服务质量。

丽山健康集团在康养服务板块持续发力，即将开业的丽山国际·榿椿源园备受瞩目。这是丽山健康布局的第二个高品质康养项目，与榿椿颐养中心“东西共进，两翼齐飞”，在服务、资源、权益、人才等方面实现协同联动，为区域医养健康产业经济注入新活力。榿椿源园地处济南市中央核心区，隶属历下区千佛山街道，周边医疗资源丰富，毗邻齐鲁医院等多家三甲医院。项目用地面积约1.42万平方米，规划总建筑面积约



丽山国际·榿椿颐养中心

3.71万平方米，总投资约4.5亿元，配置近500张照护床位，并规划有一级综合医院、养生餐厅等多种功能业态。

榿椿源园凭借四大鲜明特色，在泉城养老版图中独树一帜。成熟养老模式下，凭借核心区区位优势、丰富优质资源以及熟悉的生活环境，让长者轻松实现“离家不离亲、医、城”，尽享天伦之乐与便捷医疗服务。在医养结合方面，构建起完善的分级诊疗体系，与三甲医院携手开通绿色通道，灵活运用中西医结合康复手段，整合多学科专业照护资源，全方位守护长者健康。文化养老更是将泺水文化的精神内核巧妙传承，致力于培育长者积极的老龄观，让他们的心灵充实且富有活力。而个案养老特色，引入专业个案工作方法，精准洞察每一位长者的独特需求，为其定制个性化照护计划，尽显人文关怀。

此外，榿椿源园搭建六大服务体系，提供特色服务，配置九师专业团队，全方位照护长者。源园开园在即，届时，医疗、生活、文娱等多元功能将全面融合，为泉城养老领域注入全新活力，开启全新康养时代，引领泉城养老事业迈向品质新高度，为更多长者提供高品质的康养服务。



丽山国际·榿椿颐养中心

丽山健康集团社会责任与创新并进

助力医养健康产业蓬勃发展

秉承初心，助力区域繁荣发展。丽山健康（山东）集团有限公司（以下简称“丽山健康集团”）始终秉持创新发展与社会责任并重的理念，为推动山东医养健康产业蓬勃发展贡献力量。



丽山国际细胞医学产业园

绿色创新，引领生物医药产业全链条突破

丽山健康集团积极践行绿色发展理念，旗下丽山国际细胞医学产业园等项目，采用先进环保技术与设备，并运营日处理量100方的污水站，确保污水达标排放，切实降低生产对环境的影响，尽显环保担当。

在生物医药领域，公司以丽山国际细胞医学产业园、丽山国际生物制药生产基地，以及即将交付的丽山国际细胞医学产业园（二期）为核心载体基础，构建细胞与基因治疗产业促进平台、细胞与基因治疗CDMO平台、基因测序与合成中心、细胞存储与制备中心、药物安全性评价平台五大平台。从产业链不同环节、不同领域助力生物医药企业加速研发进程，精心构建起“一产业、五平台、多园区”的产业链式发展格局，共同完善长岭山片区生物医药平台支撑体系。

园区充分发挥平台优势，打造高质量服务体系。构建“众创空间—孵化器—加速器”全链条孵化体系，联合高校、科研院所等建设平台资源库，为人才创业项目提供全方位支持。在硬件配套上，引入四星标准美居酒店、泉悦博宴高端餐饮、东润大酒店、员工食堂、便利店、多功能会议室等全维商务配套设施，为入驻企业提供便捷的生产生活环境。

凭借清晰的产业定位、专业的技术服务平台以及完善的配套服务，园区吸引了众多优质企业入驻。未来，三大园区将持续发挥产业带动优势，强化精准招商，加速提升生物医药产业集聚辐射力，为济南生物医药全产业链发展注入强大动力。

在技术创新服务方面，丽山健康集团旗下的丽山生物成绩斐然。公司组建了一支实力强劲的专业人才队伍，以创新和高质量服务为核心，为省内外细胞与基因治疗企业及研发团队提供一站式细胞与基因治疗全产业链服务。通过投入高端设备、合理布局GMP车间，确保研发和生产达到

高标准。其中，免疫细胞与基因治疗CDMO中试基地在质粒、病毒、细胞制备工艺上均达到行业先进水平，已与山东第一医科大学、山东大学齐鲁医院等多家科研院所及企业开展深度合作；细胞存储与制备中心专注免疫细胞和干细胞制备、存储业务，联合省内三甲医院及上下游企业，积极探索临床应用技术；基因测序与合成中心可高效完成Sanger测序、NGS测序等各类业务，为企业及科研单位提供便捷服务，全力助力临床前研究，为创新型生物医药企业提供科研与医学检验支持。通过这些平台，丽山生物为细胞与基因治疗企业及研发团队打造全产业链服务，持续推动行业技术进步，在生物医药领域发挥关键引领作用。



免疫细胞与基因治疗CDMO中试基地实验室

公益先行，打造志愿服务闪亮品牌

丽山健康集团始终积极践行社会责任，将丽山国际细胞医学产业园四大软性服务与企业社会责任紧密结合。依托“颐加医”志愿服务队，积极开展各类公益活动。2024年，开展老年健康讲座等助老活动30余场，通过公益活动，为老年人普及健康知识，以实际行动践行企业社会责任。“颐加医”志愿服务品牌逐渐深入人心，成为丽山健康回馈社会的一张闪亮名片。

展望未来，丽山健康集团将继续坚定不移地履行社会责任，在医养健康产业领域持续创新发展。以更高的标准、更严的要求，

不断提升服务质量和水平，为构建和谐美好的社会，助力实现健康中国的宏伟目标而不懈努力。



榿椿颐养中心公益讲座

丽山国际生物制药生产基地