济南今年安排市级重点项目550个

□ 本报记者 赵国陆

2月10日，济南市政府新闻办召开“聚力项目提升 开创强省会建设新局面”主题系列首场新闻发布会，记者从会上获悉，今年济南有135个项目入选2025年省级重点项目，总投资5071.2亿元。其中，省重大项目43个，省绿色低碳高质量发展重点项目92个。同时，安排市级重点项目550个，其中，实施类项目500个，总投资1.14万亿元；准备类项目50个，总投资376.6亿元。

聚焦国家所需、济南所能、未来所向，谋划启动一批衔接“十四五”和“十五五”发展的重大项目。济南围绕四大主导产业和十大标志性产业链群，谋划推进一批链主牵引、链条配套、链群升级项目，提速比亚迪整车二期、爱旭太阳能电池、天岳碳化硅等产业项目建设；根据城市发展需要，加快城市交通、水利设施、能源管网等领域强基础、补短板，实施机场二期改扩建、济南火车站客运交通枢纽等基础设施项目；围绕提品质、优供给，在教育、医疗、养老、住房等领域谋划推进一批惠民项目，加快建设市第一人民医院新院区、“聊热入济”等重点项目。全年实施投资过百亿元项目12个、过十亿元项目183个。此外，还将统筹3000亩新增建设用地指标，根据项目成熟情况、工艺流程、投资计划、建设进度确定供地规模，保障省市重点产业类项目需求，促进土地要素精准安排和项目需求精准匹配。

为培育新质生产力，塑强现代产业体系，济南将推动钢铁和汽车产业高质量发展，深化与中国宝武战略合作，将莱芜-钢城打造为全省绿色智慧钢铁产业集聚区和精品钢深加工产业基地；同时，围绕比亚迪、重汽、弗迪电池等龙头企业，定向招引产业链上下游企业，做大新能源汽车产业规模。

在空天信息产业领域，济南将以重点项目建设为抓手，打造星箭智造、航空器制造、空天应用等特色产业集群，聚焦重点、精准招商，吸引大院大所、头部企业来济布局发展。推动空天信息大学筹建，壮大空天产业基金群。编制全市低空经济发展规划，强化低空经济发展法治保障，推动全市低空经济健康有序发展。

在未来产业领域，以济南高新区、济南新旧动能转换起步区为核心，谋划招引人工智能、量子科技、低空经济等未来产业项目和企业，加快建设中新济南未来产业城、山东未来产业园等重大载体，创建未来产业先导区，大力推进国家级信息技术服务产业集群和已获批的省级新兴（未来）产业集群建设。

今年，在区域协调发展方面，将推进济南都市圈互联互通。以济南都市圈为核心，通过济青发展轴带外延辐射，完善综合交通网络布局，开展生态共保联治，推进公共服务便利共享，促进资源高效流动。争取济南（莱芜）至临沂、德州至商河、滨州（东营）至淄博至莱芜、聊城至泰安至莱芜至京沪二通道等铁路纳入国家相关规划。二是推动城乡区域融合发展。加快能源重点项目建设，确保“聊热入济”南线于2025年采暖季前建成投产、北线年底前具备试运行条件，长清2×66万千瓦先进燃煤机组及配套工程年底前建成投用。全市可再生能源装机规模力争达到510万千瓦。持续完善充电基础设施体系，推动居住区、办公区充电运营商“零阻碍”入场，建立充电运营商“白名单”机制，加快“目的地”充电基础设施建设。

济南站至大明湖站新建胶济三线顺利开通

□记者 刘飞跃 报道

本报济南讯 2月8日18时，济南火车站至大明湖火车站新建胶济三线工程（右图）顺利开通。

新建胶济三线工程，为新建郑州至济南铁路濮阳至济南段项目剩余工程，自济南站东咽喉起，先后跨越义和北街、胶济铁路、三孔桥街，最后接入京胶上行联络线并入大明湖站，全长1.182公里。经过静态验收、动态验收、初步验收和安全评估等工作，新建胶济三线工程符合设计要求，具备开通使用条件。

新建胶济三线工程贯通后，将增大行经济南站的高铁列车的通过数量，提升济南铁路枢纽通勤效率，缓解济南站与大明湖站之间的运输压力，增强两站间的互联互通及路网运输灵活性。对于打造济南都市圈快速客运网，构建胶济客专、济青高铁、济郑高铁、京沪铁路沿线城市群与中原及西部地区城市群联系的快速客运通道，满足区域社会经济持续快速发展，具有重要意义。

济南发放5000万元购房消费券

□记者 赵国陆 通讯员 李群杰 报道

本报济南讯 2月11日，“住”福万家 安居齐鲁——2025山东省暨济南市高品质住宅展示交易会在济南舜耕国际会展中心开幕，来自济南等地的111个省级高品质住宅试点项目集中亮相，济南市发放5000万元购房消费券。

作为山东“新春第一展”，此次展会在济南设置主会场，在15个城市设分会场，同步开展高品质住宅展示交易活动。济南带来了从开发建设到住房消费的“大礼包”。向购房者发放5000万元消费券，各大房企将陆续开展群（团）购、以旧换新等活动；在建筑工程容积率计算方面，济南明确10余类不计入容积率的情形和第四代住宅的计容规则；在预售资金监管方面，高品质住宅项目预售资金监管留存比例降低10个百分点；在住房贷款方面，高品质住宅公积金贷款最高可贷120万元。

此外，围绕土地市场供应，济南提出盘活闲置存量土地、降低房地产企业开发成本等15项措施，继续加大政策供给力度，打造让社会各界安心、放心、充满信心的房地产市场环境。

展会期间，济南共有21家房企、73个项目4.5万套房源参展，覆盖全市90%的在售房源，参展企业推出3000套特惠房源，涵盖高层住宅、小高层、中小户型刚需房源、大户型改善房源和大平层、复式等各类房源。此次活动是济南促进住房领域消费、推动房地产市场回稳的有力举措。

“四链融合”乡村共建格局初步形成

□记者 刘飞跃 报道

本报济南讯 2月9日，济南市委农村工作会议暨“万人下乡、千村提升”工程推进会议召开。2024年以来，全市上下认真落实党中央决策部署和省委工作要求，以学习运用“千万工程”经验为引领，着力守底线、补短板、促振兴，农业农村工作迈上新台阶。

两年来，济南市推动抓党建促乡村振兴走深走实，组建起第一书记、企业团体及金融专员、法治专员、邮政专员、科技顾问、文化顾问“三专员两顾问”等7支帮扶力量，初步形成了人才链、产业链、资金链、创新链“四链融合”的乡村共建格局。其中，2429个帮扶村实现了“一村一支工作队”，帮扶力量覆盖村占全市村庄总数比例由2023年初的21.4%增加至2024年底的51.8%。

做好今年“三农”工作，济南市将锚定率先基本实现农业农村现代化目标，以“项目提升年”为总牵引，以“万人下乡、千村提升”工程为抓手，持续提升乡村产业发展水平、乡村建设水平、乡村治理水平，推动农业增效益、农村增活力、农民增收入，为加快建设“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会夯实基础支撑。

推进乡村全面振兴，济南市将在提升粮食和重要农产品供给保障能力、巩固拓展脱贫攻坚成果质效、提升乡村产业发展能级、农业科技和装备水平、“和美乡村”建设标准以及农业农村改革发展活力等方面下功夫。

济南市还将深化“万人下乡、千村提升”工程，发挥第一书记和联村企业作用，拓展农民增收渠道，构建多元化利益衔接机制，持续推动村集体、农民收入“双提升”。

32项审评核查事项不出园区就能办

山东省药监局审评核查济南分中心揭牌

□记者 段婷婷 报道

本报济南讯 2月8日，山东省药品监督管理局审评核查分中心揭牌仪式举办，济南、烟台、菏泽三个分中心同步成立。其中，济南分中心正式落户生命科学城药谷产业园。

山东中医药大学附属医院制剂中心质量负责人曲远均介绍，今年医院有112个品种的制剂需要再注册，至少得跑十几趟，如果每次跑去济南市政务服务中心需要两三个小时。如今，分中心落户园区，大大节省了办事时间。

山东省药品监督管理局审评核查济南分中心副主任栾志霞介绍，本次审评核查济南分中心获批审评核查事项32项，其中审评类事项16项、核查类事项16项，涉及药品生产合规检查、医疗器械产品注册现场核查、国产普通化妆品备案等多个方面。例如，二类医疗器械产品注册现场核查法定办理时限为60个工作日，省药监局提速为20个工作日，而在济南分中心，这项业务预计仅需10个工作日。

栾志霞表示，济南分中心还将整合药品注册、生产许可、广告审批等全链条服务，通过“提前介入”“立卷建档”等机制，帮助企业缩短研发到上市的“最后一公里”。

济南高新区生命科学城作为济南市生物医药与大健康产业的重要承载区，华熙生物、福瑞达、恒瑞医药、赛克赛斯、英盛生物等企业在高精尖赛道上加速发展，研发成果频出。企业对产品上市的要求也非常旺盛，仅福瑞达生物1家企业每年将有200余个产品需要备案。

“生物医药产业具有高投入、长周期、强监管的特点，分中心的落户，将为企业带来产品咨询、技术审评、现场核查等多环节、多场景的服务，为园区企业提供方便，也提升了园区的服务黏性。”生命科学城发展中心党委书记、主任朱申乐介绍，以此为契机，生命科学城将为企业提供全生命周期服务，强化全过程指导，帮助重点企业提升创新发展能力，助推更多新药好药好产品上市。

槐荫区项目建设现场奏响“春之序曲”

□ 本报记者 孙业文

2月8日，济南先进材料智造港项目现场设备轰鸣，工人正紧锣密鼓地进行空调通风管道、PCW管道支架安装工作，一派忙碌景象。该项目早在假期前就制订了详细的复工计划，提前做好设备检查、原料筹备等准备工作，正月初五开始工人陆续到岗，投入项目建设中来。

抓项目就是抓发展，项目建设的现场作业声无疑是槐荫区最动听的“春之序曲”。春节刚过，槐荫区就已进入高效运作状态，多个重点项目建设如火如荼。

在济南国际医学中心片区，山东大学国家医学攻关产教融合创新平台项目已完成主体结构施工，正在进行装饰装修。项目占地约26.98亩、总建筑面积1.26万平方米，建成后将拥有世界一流的零磁医学大科学装置，构建具有中国智慧的医学创新体系。

山东国际会展中心二期项目，年前完成了水泥地面破拆后重新平整和桩基施工准备工作，目前正在进行临时用电、临设搭建等施工前准备工作。项目建设周期约3年，建成后将成为济南西站中轴线217米的新晋摩天地标，更好服务区域经济社会高质量发展。

项目建设火热进行的同时，新项目落地正为槐荫区锦上添花。近日，济南市安全生产综合性考试基地西部考点拟落户槐荫区，届时这里将成为又一大型综合服务场所。

“总建筑面积约9600平方米，基地建成后将服务广大安全生产相关从业人员技能培训考试，内容涵盖多领域安全生产。”项目负责人胡秀伟称，依托槐荫区“齐鲁门户”的独特交通区位优势，各地考生来此非常方便。

签约京东mini mall、济南二机床再接数控龙门加工中心超百台大订单……今年伊始，槐荫区捷报频频，快速进入“奋战”时间，跑出新春“加速度”。

人到岗，心到位，随着节后企业的有序复工复产，如今槐荫区相关部门充分利用好重点项目工作专班职能，加强各类要素保障，不断完善协调机制，确保项目建设有效衔接、滚动推进。同时，深入项目一线，开展安全隐患排查，确保各项安全措施落实到位。

今年，槐荫区将围绕“抓项目强产业提质创优年”活动，全力抓好各类重大项目建设，同时，围绕第三代半导体、医养健康、新能源等重点领域，精准策划一批优质项目，依托现有九大产业招商专班，充分汇聚招商大使、行业商会协会、产业规划公司等各方力量，吸引更多行业新资源、新项目落户槐荫，助力区域经济社会高质量发展。

今年济南计划建设改造30处一刻钟便民生活圈

□记者 姜斌 通讯员 郭玉峰 报道

本报济南讯 2月10日，记者从济南市商务局获悉，2025年，济南计划再建设改造一刻钟便民生活圈30处。同时，构建便民生活圈智慧平台，增加特色餐饮、运动健身、保健养生等品质提升类业态，满足社区居民休闲、健康、社交、娱乐、购物等个性化、多样化、特色化需求。

自2021年起，全国开始推行一刻钟便民生活圈建设，济南入选了首批试点城市名单。去年，商务部公示拟确定15个地区作为城市一刻钟便民生活圈首批全域推进先行区试点，济南市成功入选。

打造便民生活圈，济南市相继出台了新建住宅小区副食品市场（菜市场）、养老服务设施、社区卫生服务设施、教育资源优化配置等政策文件；济南市商务局出台了首店经济、连锁经营、夜间经济、商业街的支持政策，鼓励其与生活圈融合发展。目前，济南市已经打造生活圈125处，每个生活圈平均门店网点约195个，服务范围4平方公里左右、惠及居民近5万人，涵盖了40余种商业服务业态。

计划实施交通重点项目179个 加快构建“米”字形高铁网

济南：奋力打造省会综合立体交通网

□ 本报记者 刘飞跃

2月11日上午，2025年济南市交通运输系统“项目提升年”工作落实会议召开。记者从会上获悉，刚刚过去的2024年，济南市加快省会综合立体交通网建设，高铁通车里程446公里，位居全省第一；高速公路通车里程达890公里，密度8.69公里/百平方公里，路网密度居全省首位，六车道以上里程位居全省第一；规划建设跨黄通道共34处，已建成21处，其中，起步区范围规划跨黄通道平均2.2公里1处，达到南京、武汉、杭州等沿江城市水平。

2025年，济南市将以创建国际性综合交通枢纽城市、创建出租车行业治理示范城市“双创”为引领，奋力打造省会综合立体交通网。今年初步计划实施交通重点项目179个，总投资5279亿元，完成年度投资目标650亿元。

铁路方面，加快推动“米”字形高速铁路网构建，大力推进济滨、济枣高铁建设，推动莱临高铁、德商高铁早日纳入国家层级规划。全力做好聊城至泰安至莱芜至京沪二通道、滨州（东营）至淄博至莱芜等项目谋划争取。积极推进火车站北站房工程建设。

公路方面，加快建设“二环一联十六射”高速公路网，推进京台高速齐河至济南段、庆云至章丘等9个高速公路在建项目，推动东绕城高速小许家至港沟段等4个项目建成通车，启动实施济南至阳谷等高速公路项目。持续优化提升普通国省道路网，启动G308文石线章丘水寨至黄家段建设，力争G220东深线改线段、G104京岚线长清崮山至界首立交段等改建工程按计划推进。

加快推进跨河桥隧项目建设，有序推进G308文石线黄河公铁两用大桥及连接线、济泺路穿黄北延隧道、黄岗路隧道、航天大道隧道4条跨黄通道的建设，年内济泺路穿黄北延隧道建成通车。实施新改建“四好农村路”72公里、改造危旧桥梁12座，推进80公里旅游公路项目建设。机场方面，加快推进西飞行区建设，争取T2航站楼、综合交通中心主体结构完工，做好工作区剩余道路建设、停车场工程等相关工程收尾工作，高标准打造4F级机场。

城市道路方面，重点推进凤凰黄河大桥南延、工业北路东延、黄河大道二期、郭店片区市政基础设施建设项目等城市道路项目建设。加快实施潍坊路、淄博路等“断头路”“瓶颈路”建设。

轨道交通方面，强力推进轨道交通二期工程、高新东区云巴等轨道交通项目建设，力争实现4号线一期、8号线一期、低运量轨道交通高新东区环线年内建成通车，轨道交通济阳线完成建设任务。加快轨道交通三期建设规划编制工作。积极谋划主城区至周边区县的轨道交通通道，构建高品质、高效、舒适的轨道交通系统。

公共交通方面，推进济南西站智慧交通服务综合体（网约车服务驿站）建设，开工建设济南西站交通组织优化提升项目、济南市出租车服务驿站等项目，推进大桥都市阳台停车场项目前期工作。今年将开通优化公交线路40条，其中新开通小巷公交、街区约巴等线路15条。持续推进公交轨道“双网融合”，不断优化轨道沿线的公交线网布局，年内公交与轨道接驳线路达到240条。

水运方面，加快培育小清河航运市场。开展水运市场调研，加强与港口、航运、物流企业服务对接联系，吸引更多企业涌入小清河航运市场。枢纽场站方面，积极推进济南临沂城市群国家综合货运枢纽补链强链，加强资金使用绩效管理。抓好国家综合货运枢纽补链强链重点项目，加快董家铁路货运场站二期工程建设，打造换乘便捷的综合客运枢纽和多式联运的综合货运枢纽。

济南市还将持续推进交通拥堵综合治理“十大行动”，聚焦群众反映最集中、最强烈、最迫切的拥堵点位、路段，统筹推进交通治堵“点”“线”“面”治理工程，力争年内实施拥堵点治理不少于25处，谋划千佛山医院、齐鲁软件园等23个单元格治理方案，切实提升群众出行体验。

春节期间家电以旧换新带动销售2.49亿元

□记者 姜斌 报道

本报济南讯 在政策持续加力下，“以旧换新”成为近期济南消费亮点。2月6日，记者从济南市商务局获悉，春节期间（1月28日至2月4日），济南市家电市场12大类产品以旧换新销售26802件，数码产品3大类销售58676件，共核销补贴3607.14万元，带动销售2.49亿元。

据悉，从1月23日起，济南密集发布以旧换新补贴政策，涉及家电、数码产品、汽车等多个消费领域。相比去年，今年“国补”持续加力扩围，家电补贴范围由原来的8类扩至12类，首次对手机、平板电脑、智能手表/手环等数码产品进行补贴。在此基础上，济南市政府又统筹了5000万元市级资金发放消费券，其中3000万元为汽车消费券，2000万元为手机消费券，可以叠加“国补”使用，形成了促消费合力。