

924金融新政如何影响你我？

从专家学者到企业个人，政策体验各有不同

大观视点

□ 本报记者 王新蕾 徐佳
胡羽

降准、降息、降首付、降存量房贷利率……9月24日上午，中国人民银行、金融监管总局、证监会联合出台一揽子金融政策。这些政策，将如何影响你我？

稳股市：“以券换券” 让更多钱流入股市

一揽子金融新政一出，效果可谓立竿见影。

9月24日，上证指数大涨4.15%，创四年多来最大单日涨幅；深证成指涨4.36%，创业板指涨5.54%；两市成交额合计9713亿元，较上个交易日明显放量。

9月25日上午，上证指数收复2900点，截至收盘，全天成交1.16万亿元，创近5个月新高。

中泰证券研究所所长戴志锋对记者表示，总体看，此次资本市场政策力度超预期，央行新设两项货币政策工具，通过分别给市场主体（非银机构、上市公司及主要股东）直接融资，提供加杠杆工具，以对市场形成直接资金支撑。

他提到，证券、基金、保险公司互换便利，是采用“以券换券”的方式，给非银机构提供融资加杠杆工具。第一步，证券、基金、保险公司，使用债券、股票ETF、沪深300成份股作为抵押，从央行换入国债、央票等高流动性资产。第二步，非银机构以换入的高流动性资产，在市场融资加杠杆并买入股票。此外，当央行创设给非银机构的直达机制，意味着央行有了直接向非银机构投放的渠道。

第二项工具是股票回购、增持再贷款，即中央银行将向商业银行发放再贷款，提供的资金支持比例是100%，再贷款利率是1.75%，商业银行对客户发放的贷款利率在2.25%左右，也就是可以加0.5个百分点，这笔资金可用于回购和增持上市公司股票。

Wind数据显示，截至9月24日，以2023年年报为准，A股总计有1369家上市公司股息率高于2.25%。在近6个月时间里，上市公司已完成的回购金额和重要股东增持额合计2770亿元，



山东港口烟台港，一艘装载26.4万吨进口原油的超大型油轮抵靠。

而回购和增持再贷款首期额度就有3000亿元，且后续额度还可能增加。若这些再贷款被充分利用，那对A股市场将有巨大提振。

稳房产：预计5000万户 家庭每年少支出1500亿元

中国人民银行行长潘功胜在国新办发布会上宣布，降低存量房贷利率，并预计这一项政策将惠及5000万户家庭、1.5亿人口，平均每年减少家庭的利息支出总额大概1500亿元左右。

“存量房贷利率调降0.5%，将直接减少购房者的利息支出。以商贷额度100万元、贷款30年还款方式计算，每月供减少大约280元，30年可以减少利息支出共10万元。”山东大学经济学院教授李铁岗表示，这对于存量房购房者来说是实实在在的好，有助于减轻他们的还款压力，提高他们的消费能力和生活质量。

“这能减少提前还贷行为。”李铁岗还提到，此前由于存量房贷利率与新发放房贷利率差距较大，导致很多购房者选择提前还贷。存量房贷利率调降后，新老房贷利差缩小，将有效遏制提前还贷潮，使银行的房贷业务更加稳定，也有利于银行更好地管理资产和负债。

从六大行的中报数据来看，上半年，个人住房贷款余额合计减少

3118.92亿元。工商银行、农业银行、建设银行、中国银行、交通银行分别减少1230.92亿元、1006.68亿元、764.66亿元、336.11亿元、16.73亿元。

戴志锋也提到，应当辩证看待存量房贷利率调降，当前压制房贷规模增长的不是投放规模，而是早偿率较高。若调降存量房贷利率，实际投放回暖的基础上，银行按揭贷款规模将企稳，从长期看有助于缓解银行零售资产端增长和居民还款的压力，进一步优化银行资产负债结构，维护银行息差，优化银行零售端资产质量。

不少市民关心，银行层面最快什么时候能落地？9月25日，记者采访山东当地多家银行，工作人员均表示，目前，银行还未接到相关调整通知，接到通知后将自动统一调整。

在发布会上，潘功胜透露，“因为

涉及的借款人很多，银行也需要有

一定的时间进行必要的技术准备，估

计银行很难马上给你办这个事情，所

以大家不要今天下午就跑到银行去了。”

稳人民币：增强风险中性理念

在9月24日的发布会上，潘功胜也重点回应了市场对于人民币汇率走势的关切。潘功胜表示，在人民币汇率双向浮动的背景下，参与者也要理性看待汇率波动，增强风险中性理念，不要“赌

汇率方向”“赌单边走势”，企业要聚焦主业，金融机构要坚持服务好实体经济。

9月25日，人民币汇率破7进6，离岸人民币兑美元收复7.0关口，一度升至6.9951，为去年5月以来首次，创16个月以来的新高。

换汇是每个留学生家庭必须考虑的问题。人民币升值，对留学生家长们来说是个好消息。济南市民周女士的女儿在美国纽约大学读书，每年的1月和8月需要缴学费。从她的账单记录上，记者发现，今年1月5日，汇率是7.18，而到了今年8月5日，汇率是7.15，也就是说，同样是3万美元学费的话，下半年的学费比上半年大约省了1000块钱。

“今天汇率变化很大，留学生家长都在微信群里积极发言、讨论购汇。”

周女士提到，“加上读研，孩子还要在

美国上两年学，所以我们也一直关注汇率变化。”

根据Choice数据，今年上半年，在

岸人民币对美元汇率最低下探7.2693，而到了8月6日，在岸人民币对美元汇率围绕7.15小幅波动，9月25日，在岸人民币兑美元收盘升167点至7.0218元，创2023年5月17日以来新高。也就

是说，同样是换汇10万美元，之前需

要22.693万元，在8月初需要71.5万

元，而今天只需要70.218万元。这样

一算，能省下2.475万元。

从外贸角度来看，人民币汇率走

升，对进口企业是利好，对出口企业是

压力。

近年来，山东省内金融机构依托国

家外汇管理局跨境金融服务平台等，打

造“外汇便利化+融资+避险”等服务

新模式。针对金乡大蒜农贸企业出口笔

数多、避险意识薄弱等现状，外汇局济

宁市分局指导金乡县域银行、联动商务

部门开展汇率避险专题宣讲。截至6月

末，金乡县汇率避险首办企业数量同

比增长49%。

“随着美联储逐步进入降息周期，

也为我国货币政策打开了空间。货币政

策的变动也将加剧人民币汇率的波动，

为外贸企业经营带来的不确定性风险加

大。”中国银行山东省分行金融市场部

汇率交易产品团队主管周星恺说，我

们结合企业实际需求帮助企业设计了

汇率风险管理方案，达成了多笔汇

率避险业务，帮助外贸企业合理规避

汇率风险。



扫描查看
专题报道

文登区泽库镇年苗种产能超120亿单位，基本覆盖北方主要养殖品种

“蓝色粮仓”里的“芯”动能

米的海马苗种繁育车间投入使用，目前已拥有超800万尾海马，10万对种海马的存量，不仅是全国最大的海马繁育养殖基地，其养殖储量约占全国的35%。

威海洋德海洋生物科技有限公司（以下简称“洋德生物”）是泽库镇的另一家领军企业，主要从事海参的种质培育、苗种繁育、养殖、科研和推广。自然界极为罕见的白海参，目前在洋德生物也实现了规模化繁育和养殖。“成年白海参有两万

多只，还有十几万只是幼体，卵大概有10亿尾。”该公司总经理林治均介绍，这些白海参是历经二十多年繁育五代后的成果。

在泽库镇的现代蓝色种业园区，像银泽生物、洋德生物这样的海洋种业行业领军企业就有18家，涵盖了海参、海马、对虾等十几个品种。2023年，泽库镇获评山东省蓝色种业特色小镇称号。

新中小企业等称号，凭借的正是强大的科研力量。为破解海马种质退化难题，银泽生物与多家高校、科研院所合作成立了“山东省海马良种繁育及利用工程技术协同创新中心”，开展海马基因测序、种质选育、病害防治，以及加工利用等全周期全过程观测研究。“我们还计划建设一座科研中心，进一步提升繁育、养殖等技术，制定相关的技术规范、质量标准。”慈小静说。

“根据规划，我们将加强众创空间、孵化器、中试基地等载体建设，引来科技资源，推进产研融合、科技成果转化应用，推广工厂化循环健康苗种繁育模式，力争到2025年海洋种业产值达到18亿元。”泽库镇经济发展办负责人辛浩说。

特色小镇迈向经济强镇

2023年，威海获评“中国海洋种业都”，优质苗种产能达到600亿单位，海洋种业产值达30亿元，产值规模居全省首位。作为威海海洋种业的代表，泽库镇的雄心还不止于打造蓝色种业特色小镇。“我们已初步构建起‘育苗育种+健康养殖+精深加工+品牌销售+观光旅游’的全产业链条。去年，我们又制定了《蓝色种业小镇发展规划与建设方案》，目标是打造‘蓝色种业小镇、海洋经济强镇’。”辛浩介绍，该镇除规划建设以海洋育种和生态养殖为核心的国家级健康生态养殖示范区外，还规划建设海洋加工物流区、海洋文旅体验区、特色高效农业种植区等。

当下，企业也正在各自领域全力开拓新市场。在银泽生物，企业正通过中国水产流通与加工协会海马产业分会，为海马申请成为“三新食品”原料而忙碌。原本，作为名贵中药的海马就价格不菲，银泽生物的营收也主要来自干品销售和苗种销售。

“今年，我们的营收预计四五千万元，海马干品销售占70%左右，但海马干品的附加值还远远没有发掘出来。”慈小静说，目前，海马干品只能作为中药材及初级农产品销售，“如果成为‘三新食

品’原料，就可广泛应用于食品加工，市面扩大到商超、酒店，附加值也必然会有大幅提升。”

在洋德生物，公司正联合科研团队选育以生长快速、耐高温、耐低盐为特点的刺参新品种。“随着育种、养殖等技术的不断攻克，白海参也很快就会走上普通百姓的餐桌，价格也将亲民化。”林均治说。

在政府层面，为把海洋苗种产业培育为富民产业，泽库镇组建共富党建联盟，聚焦海洋种业、海洋文化旅游、海洋预制菜、海洋绿色新能源等4条产业链，推动跨村联建、产业联兴。“以推广水产新品种为例，我们选取200家科技示范户，推广‘鲁海1号’‘参优1号’等刺参新品种，每年带动养殖户增收4000多万元。”辛浩介绍。

记者手记

科技赋能推动 海马“上岸”

□ 本报记者 陶相银

适宜在南方海域生长的海马在银泽生物的养殖池内游动，平均20万只海参中才有一只白海参。大规模地被洋德生物繁育出来，还有夏季依然能大量上市的三倍体牡蛎、人工孵化的绿鳍马面鲀……在泽库镇的现代蓝色种业园区，处处都有科技与自然的奇妙融合。

没有落后的传统产业，只有落后的产业传统。养虾养鱼养海参，原本是沿海各处都有的传统产业，伴随思维升级、技术创新，南方海域的海马、名贵的白海参大规模“上岸”养殖，发展成了特色产业，成为县域经济的“金招牌”、企业增收的“金饭碗”。众多专家团队的进驻，也助力企业攻克一系列海洋苗种规模化人工繁育技术，为县域经济高质量发展激活新引擎。

山东第二轮“四减四增”

三年行动收官

□记者 张文婷 通讯员 陈姝芮 报道

本报济南讯 2018—2020年、2021—2023年，山东接续开展了两轮“四减四增”三年行动。近日，省有关部门（单位）对16市第二轮“四减四增”三年行动工作成效进行了全面评估。从整体评估结果来看，2021年以来，各市、各有关部门深入贯彻落实省委、省政府决策部署，坚持问题导向，紧盯目标任务，第二轮“四减四增”三年行动顺利完成。

“四减四增”行动有效促进山东产业结构优化升级，助力全省绿色发展。2023年，全省单位工业增加值能耗较2020年下降19.8%，全省高新技术产业产值占规模以上工业总产值比重提高6.24个百分点，含挥发性有机物（VOCs）原辅材料源头替代比例提升18.4个百分点。退出小煤电机组318台、789万千瓦，新增城市（县城）集中供暖2.17亿平方米、农村地区清洁取暖改造433.91万户。全省新能源和可再生能源发电装机规模达到9395.8万千瓦，发电量达到1579亿千瓦时，装机量和发电量较2020年实现“两个基本翻番”。全省铁路水路货物周转量增长95.6%，沿海港口集装箱铁路水路集疏港比例提升6.5个百分点。农药化肥使用量实现逐年下降，城市（县城）建成区绿化覆盖率稳定在40%以上。

目前，山东正在开展第三轮“四减四增”行动。省生态环境厅有关负责人表示，下一步，山东将聚焦空气质量持续改善，坚持治标和治本相贯通，当前和长远相结合，全面落实《山东省空气质量持续改善暨第三轮“四减四增”行动实施方案》，扎实推进产业、能源、交通结构调整绿色低碳转型，以高水平保护支撑高质量发展。

济南为第三批寻亲成功 济南战役无名烈士立碑

□记者 段婷婷 报道

本报济南讯 9月24日是济南战役胜利76周年纪念日。当天，济南市为第三批寻亲成功济南战役无名烈士举行立碑仪式。111位无名烈士归有名英雄，跨越时空，终于和亲人“重逢”。

当天，不少烈士亲属从四面八方赶到现场，为亲人祭奠。

“我们家四代人一直没有停止寻找。”烈士隋永奎的家里来了4代共9位亲人，其女儿姜明华已经78岁。在她6个月大时，隋永奎离开了家，再也没回来。

“我们曾经多次来到济南革命烈士陵园一个一个地找，但是希望渺茫。”姜明华说，“当接到电话听说找到父亲的时候，我都不敢相信。我问儿媳妇，会不会搞错了，儿媳妇说用DNA技术，错了不了。我激动得好几晚上睡不着。”

在烈士姜吉琴的墓前，来自烟台市的弟弟姜吉美和侄子姜庆森抱着他的画像热泪盈眶。“像！真像！”87岁的姜吉美哽咽着说。

1948年9月16日，济南战役正式打响。在这场战役中，人民解放军2万多名将士血染泉城，5000多名烈士长眠济南，用鲜血和生命谱写了争取人民解放的英雄之歌。令人遗憾的是，因当年大军转战、战事匆忙，有的烈士只能捧土为墓、削木为碑，有的甚至连姓名也无法考证，成为无名烈士。

2021年以来，济南市运用DNA技术为无名烈士寻亲，历时3年，行程7万余公里，17次实地寻访，共分3批为214位在济南战役中牺牲的无名烈士找到了名字和亲人，并运用AI技术为57名烈士复原容貌。

青岛今年计划建设 6000套保障房

□记者 张晓帆 报道

本报青岛9月25日讯 今天，记者从青岛市政府新闻办召开的发布会上获悉，作为全国首批启动规划建设保障性住房的城市，青岛今年计划建设6000套保障房。保障性住房实行轮候配售制度，自今年7月启动轮候登记以来，申请登记已超1万人（户）。

目前，青岛首批京口路项目、开丰路项目在全省范围内率先开工，建成后可提供房源3613套，目前已全面进入主体施工阶段。剩余房源将在市北区、西海岸新区等地继续选取优质地块建设。

据悉，青岛保障性