

2024年7月18日 星期四 责任编辑 刘田

电话:(0531)51701249 Email:jnxw@dzwww.com

地方观察

济南新闻

7

“张百万”黄河岸边种瓜记

□ 本报记者 段婷婷 申红

在济南市章丘区高官寨街道张柏于村，靠种甜瓜年入百万的张林聪，成了十里八乡的名人。

近日，记者在村头大棚里，见到了正忙活的张林聪。他性格有些腼腆，赶忙把妻子张树岭叫了过来，张树岭则说话极干脆。

棚里甜瓜5月份上市，春茬基本已经结束，下半年还有一茬。“今年是个丰收年，行情和去年差不多。”张林聪用手往身后一指，周边一大片大棚，“这些都是我家的”。张林聪流转了45亩土地，搭建了5个春暖棚。近年来，甜瓜收成好、价格也不错，去年算下来毛收入达到了110万元，纯收入也有六七十万元，而今年上半年毛收入已经达到了80万元，预计全年收入要超过去年。

地处黄河岸边的高官寨街道，有60多年的甜瓜种植历史，独特的沙质土壤和黄河水灌溉，使得高官寨甜瓜含糖量高、香味浓郁，成为全国名优特新农产品、济南市十大特色农产品之一。

子承父业，张林聪20多岁起就开始种瓜。以前，种植分散，规模小。“七八亩地，扎的小拱棚，一年下来赚个十几万，相当于挣个工钱，不忙的时候还能再干点小买卖。”张林聪说。

近年来，高官寨街道不断提升甜瓜产业标准化、集约化水平，鼓励流转土地建设高标准大棚，产业进入快速发展阶段。

2011年，看着连片式大棚越来越多，张林聪也有些心动。想把小拱棚拆了，新建春暖棚。不过，1亩地需要投入1万元，七八亩地成本就七八万元。“投这么多钱，能行么？”夫妻俩合计了好几天，最后决定先在自家地里试试。

没想到，很快就尝到了甜头。设施品质上去了，甜瓜的品质、产量上去了，收入也跟着提高。“我算过了，多少都能挣钱。”“那咱再包点地！”第二年，张林聪夫妇便流转了20亩土地。

不过，启动资金就需要20多万元，家里一时拿不出这么多钱。这时候，张林聪从村里听到了助农贷款的政策。

贷款20多万元，这让张林聪不敢懈怠，跟妻子早出晚归。“一年贷款就还上了。”张树岭的话中是苦尽甘来的松弛。家里的日子真正开始有了起色。

手里慢慢有了钱，张林聪又盘算着再扩大规模。2018年，他再度流转土地，种植面积达到了45亩。农忙时，大棚里十几个人一同忙活，每年光工资就要支付十几万元。

“年入百万”农民的身后，是当地甜瓜产业全产业链生态的支撑。随着黄河流域生态保护和高质量发展国家战略的深入实施，当地立足“沿黄生态走廊”的发展定位，不断发展现代农业、探索农旅融合，推动产业全链条发展。

产业链前端，伟丽种苗、东方骄子等本土种苗企业成长起来，选育甜瓜品种，为种植提供有力保障。张树岭说，种苗、农资、销售等

都不用愁，只需要专心种好瓜就行。

从后端销售来说，2008年街道开始举办甜瓜节，高官寨甜瓜品牌越来越响，销路也越来越畅通。近年来，街道上引进了美团优选、盒马鲜生等电商平台，线下打造交易大市场。“销路不用愁。”张林聪的瓜越种越多，但是不需要推销，也不用打广告，客户就会主动上门。

随着现代化农业推进，这些年，高标准冬暖式大棚再次拉高种植水平。张林聪又心动了。54岁的张林聪还有使不完的劲。他盘算着再寻摸合适的地方，投资新建冬暖式大棚。

像张林聪这样的瓜农，在高官寨街道共有



高官寨甜瓜拥有5000亩引领示范基地、5万亩辐射带动生产区，产业产值超18亿元，形成集种苗供应、规模种植、农资配送、市场集散、休闲采摘、储运加工于一体的产业链。

天桥区人才夜市吸引3000余人参与

□记者 孙业文 报道

本报济南讯 逛夜市就能找工作……7月初，一场既有企业招聘、人才政策解读“接地气”，也有现场专业乐队表演“高人气”的人才夜市，在济南火车站广场“出摊”，新颖的活动形式吸引了不少青年才俊前来“打卡”。

这个夏天，在留住人才方面，济南市天桥区针对自身发展实际，出政策、出服务、出实招，向人才“告白”。

“这种形式特别好，氛围比较轻松愉快。”大学生李强说，本想吃完饭出去遛个弯，没想到顺路找到了一份新工作。本次活动

共有50余家企业和科研院所参与，提供了1000余个工作岗位，吸引了青年人才及求职人员3000余人参与，200余人现场达成就业意向。

城市因创新而强，因人才而兴，人才夜市是天桥区将青年喜闻乐见的夜生活场景与求职需求相结合的创新举措，是汇聚了政府、企业、高校等力量精心打造的一体化、一站式就业服务的新平台，意在为城市夜经济注入新活力，为招才引智开辟新路径。

“人才夜市为求职双方提供了一个更加直观、舒适、轻松的交流平台，增加了人才与企业面对面交流沟通的机会，便于双方彼此深入

了解，提高就业成功率。”天桥区委组织部副部长张明说，人才夜市在温情的烟火气中，减轻了求职者的心理压力，不仅为求职者提供了平台，也为促进市场消费提供了渠道。

据了解，活动不仅宣传了济南市人才政策“双30条”、济南高校毕业生就业创业政策40条以及天桥区人才服务政策等相关内容，还宣传推广“济南云聘e码通”，为求职者提供了更加全面、高效的就业服务。此外，现场设置文创非遗展示区，一件件独具匠心的文创产品，一项项工艺精湛的技艺，吸引了众多青年人才和求职者驻足体验。

槐荫区探索基层治理新路径

□记 者 王健

通讯员 杨鹏 孟浩 报道

本报济南讯 “小朋友们，跟我一起运笔。”济南市槐荫区南辛庄街道济微路社区“梅兰邻里”文明实践家庭站负责人沈瑶琴正在给孩子们上公益书法课。

近年来，济微路社区依托“济南好人”沈瑶琴、李蕾一家，建设具有“翰墨特色”的“梅兰邻里”文明实践家庭站，开设公益“小微学堂”，让辖区未成年人近距离接受传统文化熏陶，将传统文化融入群众生活。

像济微路社区“小微学堂”这样的社区文化品牌在槐荫区还有很多。兴福街道的“青春指南·筑梦童年”讲堂、新世界阳光花园社区的“荔枝花开”、绿园社区的“辣

妈厨房帮”等品牌均是依托社区资源和文化积淀，针对未成年人、青年人、老年人、残疾人等群体打造的特色文化品牌，很好地赋能了社区治理。

在新世界阳光花园社区二楼，“荔枝花开”工作室已小有名气。工作室由新世界阳光花园社区文明实践站和山东世博华创动漫传媒有限公司联合打造，主要帮扶全市残疾人创新创业。截至目前，“荔枝花开”工作室已为辖区30余名残疾青少年提供免费培训。

近年来，槐荫区从文明实践阵地打造入手，着力培育社区特色文化。通过突出“一站一特色，一站一品牌”，用阵地搭台，让文化唱戏，凝聚社区群众，推进基层善治，让群众愿意走进来，主动参与并乐在其中。截至目

前，全区共打造10个特色文化社区，以文化赋能社区，让社区特色“出圈”，为槐荫精神文明建设画龙点睛。

暑假到来，五里沟街道顺祥街社区与辖区建筑设计企业联合推出“老商埠文化之旅”夏令营。孩子们穿梭在百年商埠区，听建筑师讲建筑历史，用手中画笔画出自己心中的美丽济南。

2024年暑期，槐荫区将在各类文明实践阵地开展未成年人活动200余场次。不管是暑期夏令营、共享书屋还是志愿服务，各具文化特色的社区活动将吸引社区各类群体，不仅能增进社区邻里之间的感情，加深他们对社区的认同感，也让群众对参与基层治理更“上瘾”，让基层治理更有温度。

从小切口破题 从细微处用功

市中区：优化营商环境培育新质生产力

□记 者 赵国陆

通讯员 王静 孔雪 报道

本报济南讯 近日，山东科创大厦举办了一场“人才政策进园区”宣讲活动，济南市市中区向参会高校校友会、校友项目和园区人才企业等，“面对面”“划重点”解读辖区惠企及人才政策，进一步优化营商环境，加快新质生产力项目落地。

这是市中区重点打造的惠企助企兴企活动之一，作为营商环境创新试点，已被纳入济南市营商环境创新提升行动计划（2024—2025年），目前累计覆盖70余家园区企业和8家运营公司。

英集动力科技（山东）有限公司作为一家高新技术企业，致力于通过数字孪生、大数据、人工智能等手段，帮助能源系统实现自主优化运行，进而驱动能源系统低碳转

型。据公司常务副总经理陈良乾介绍，2022年进驻市中区以来，加入了山东能源互联网产业集群，在政府各部门的帮助支持下得到了快速成长。该公司自主研发的智慧能源平台已经运行于众多场景，在民用供热、工业场景以及综合能源管理等方面实现了能源系统的可感、可知、可查、可控，甚至是全自动、自适应的智慧化运行。

在市中区，英集动力并非个例。不管是“顶天立地”的龙头企业，还是“铺天盖地”的小微企业，市中区都以“软”环境，提供“硬”支撑，进而吸引优秀企业入园落户，打造高质量产业集群。

围绕如何更好服务，市中区今年以来出台园区经济运行动态监测、常态化沟通联系服务企业等一系列制度，聚焦全区五大主导产业及十大产业链群，召开专题会议重点研究园区产

业发展，梳理各园区存量企业资源，挖掘出诺方电子科技、网宿科技、英集动力、鲁健医康等重点企业，形成产业链群优质项目清单，促进产业链群的集聚和抱团发展。

为探索楼宇经济优化升级路径，市中区以街道为单位，成立工作组，对5000平方米以上的商务楼宇全面走访调研，梳理鲁能国际中心、山东商会大厦、山东出版智能产业大厦等重点商务楼宇产业，协同楼宇运营单位找准招商方向，提前谋划，聚力培育特色产业楼宇，建立起园区中心牵头抓总、产业部门协同配合、街道办事处全力推进、区属平台企业提供支持的工作机制和体系，通过优化布局、产业引导、加强服务，进一步提升楼宇产业能级。

良好的营商环境是经济发展的助推器。市中区从小切口破题，从细微处用功，以点带面

约2.6万人。优越的先天气条件和成熟的外部环境，不仅让土生土长的农民过上了“甜蜜”生活，也吸引着越来越多年轻人、外来人口扎根黄河边。

1988年的马振强是山东农业大学的硕士，他来到这里，将智慧管理接入大棚，150亩瓜棚今春产值就达200万元；1989年的孙绪宾2013年退伍返乡，一头扎进了地里，种植面积达到了40亩；临沂人田斌也来到高官寨，一种就是100多亩……

目前，当地甜瓜种植规模达到5万亩，产值超18亿元，越来越多的“张百万”在黄河岸边一同描绘着滨河瓜乡绚丽多彩的振兴画卷。

□记者 段婷婷 报道

通讯员 梁中铭 高广坤 报道

本报济南讯 7月12日，喜来登酒店合作签约仪式在济南市槐荫区举办，标志着济南西城将再添一家高端国际品牌酒店。

据了解，该项目位于槐荫区青岛路以北，京沪高铁以西，建成后将成为地标级花园城市客厅、潮玩乐活目的地和年轻力城市社交中心。

酒店总建筑面积5.95万平方米，共24层，其中1层为大堂，包含城市会客厅、网红花园大堂吧等；3—4层为沉浸式千人宴会厅和多种类型的会议空间，包含1000平方米无柱大宴会厅、400平方米小宴会厅和三个100平方米会议室；5层为恒温泳池和健身房，同时规划有130个座位花园全日餐厅；6—23层为酒店客房，共设置客房296间。特别值得一提的是，酒店顶层将打造730平方米的百米云端餐厅，包含7个餐厅包间和1个零点就餐区，让消费者在品尝特色美食的同时，俯瞰济南城市美景，享受独特就餐体验。据悉，酒店计划于2028年正式开业。

“活动加深了青年人才和求职者对天桥人才政策的了解与认同，也为天桥区吸引和留住各类优秀人才搭建了良好的交流平台。”纬北路街道党工委书记赵志艳说，街道将不断创优就业创业环境，吸引来自四面八方的高层次、高技能人才扎根纬北、汇聚天桥。

下一步，天桥区将在人才引进培养、就业创业服务保障、政策支持等方面加大工作力度，持续提供优质高效服务，不断组织亮点纷呈的人才活动，营造良好的人才发展环境，为助力社会主义现代化强国建设集智聚力。

以往，要想在公路上开口，需要分别办理改变绿化规划用地性质审批和涉路工程许可手续。改革之后，两套手续合并办理，项目单位无需重复提交材料，实施一张表单、一套材料、一次办结。同时，根据两个事项勘察环节的相似性，历城区行政审批服务局牵头联合园林绿化、交通等主管部门对事项开展“联合勘察”，实现“一次勘察、同步告知”，确保项目一次性整改到位，极大缩减了各个环节的办理时限。

夜幕落下，华灯初上，振兴街街道阳光新城第四社区青年夜校的教室里灯火通明。伴随着一阵阵悠扬的琴声响起，阳光新城第四社区青年夜校正式开课。开班仪式上，社区党委书记李惠表示：“社区党委将继续邀请辖区内的青年合伙人等优秀人才参与社区青年夜校项目，帮助年轻人提升能力素质，扩大交友圈，让来济南的年轻人喜欢泉城，爱上槐荫！”

文化是社区的灵魂，彰显一座城市的温度。近年来，槐荫区通过拓展文明实践阵地、联结社会力量、培育特色文化项目，探索“出圈”“上瘾”“反哺”文化社区建设新路径，不断推进基层善治，增强社区居民文化认同，提升城市软实力。

夜幕落下，华灯初上，振兴街街道阳光新城第四社区青年夜校的教室里灯火通明。伴随着一阵阵悠扬的琴声响起，阳光新城第四社区青年夜校正式开课。开班仪式上，社区党委书记李惠表示：“社区党委将继续邀请辖区内的青年合伙人等优秀人才参与社区青年夜校项目，帮助年轻人提升能力素质，扩大交友圈，让来济南的年轻人喜欢泉城，爱上槐荫！”

持续优化营商环境。济南市首个“金融辅导窗口”在市中区企业驿站揭牌成立；率先牵头在“省会经济圈”六市的中心城区成立“商事登记互认联盟”；打造济南市首个以政务服务一线党员命名的工作室——“李亮工作室”，为企业群众提供行政审批业务兜底、企业发展全程助力等六大服务……

针对新质生产力特点，市中区进一步细化服务措施。聚焦工程建设项目“落地一开工一竣备一运营”全生命周期，强化部门协同、行业协同、业务领域协同，联合市、区两级不动产登记中心，推出“验收办证（照）一件事”，压缩项目开发建设投产周期。目前，已先后为兴隆公园东园项目、望岳路创意设计产业园建设项目等量身定制专属服务方案，实现1个工作日完成竣工验收备案和取得不动产权登记证。

历下区惠民消费季将持续至10月

□记者 刘飞跃 报道

本报济南讯 7月13日晚，“惠享 369”济南市历下区惠民消费季系列活动启动仪式暨第三届“华服之美”非遗服饰秀在泉城广场举行。此次活动旨在通过政府搭台、企业唱戏、百姓受益的模式，多措并举打出促消费“组合拳”，不仅为企业提供了展示和销售的平台，也为百姓带来了实实在在的优惠和便利。

据悉，本次消费季活动将从7月持续至10月。其间，各家参展商家将纷纷推出精彩纷呈的促销费活动。从特色美食的品尝优惠，到文化产品的折扣展销；从时尚服饰的潮流展示，到家居用品的实惠特卖，涵盖了生活的方方面面，用创新特色的消费场景和质优价廉的商品好物，激发消费的无限潜能。这些活动不仅能满足消费者的多样化需求，更能提升消费的品质和体验。

为保障消费者的权益，相关部门还加强了对市场的监管，确保商品和服务的质量，让消费者能够放心消费、安心享受。此次消费季致力于为市民带来一场丰富多元、实惠优质的消费盛宴，提升居民的生活品质，增强居民的消费信心，激发市场活力，不仅为市民带来了实惠与欢乐，更为区域经济的繁荣发展增添了新的活力。

喜来登酒店签约落户济南西城

□记 者 王健

通讯员 梁中铭 高广坤 报道

本报济南讯 7月12日，喜来登酒店合作签约仪式在济南市槐荫区举办，标志着济南西城将再添一家高端国际品牌酒店。

据了解，该项目位于槐荫区青岛路以北，京沪高铁以西，建成后将成为地标级花园城市客厅、潮玩乐活目的地和年轻力城市社交中心。

酒店总建筑面积5.95万平方米，共24层，其中1层为大堂，包含城市会客厅、网红花园大堂吧等；3—4层为沉浸式千人宴会厅和多种类型的会议空间，包含1000平方米无柱大宴会厅、400平方米小宴会厅和三个100平方米会议室；5层为恒温泳池和健身房，同时规划有130个座位花园全日餐厅；6—23层为酒店客房，共设置客房296间。特别值得一提的是，酒店顶层将打造730平方米的百米云端餐厅，包含7个餐厅包间和1个零点就餐区，让消费者在品尝特色美食的同时，俯瞰济南城市美景，享受独特就餐体验。据悉，酒店计划于2028年正式开业。

历城区推出公路开口“一件事”办理模式

□记者 段婷婷 通讯员 耿联 报道

本报济南讯 日前，山东大博智能科技有限公司投资建设的智能机器人生产和电力配套设备研发生产基地（二期）项目申请公路开口，只提交了一套材料”，现场勘察“一次办好”、批准文书“一口出件”，较以往减少10个工作日左右的审批时间，为工期提速奠定了基础。

今年以来，历城区行政审批服务局深入落实“高效办成一件事”，针对新建项目多，公路开口业务需求量大的情况,将此类事项办理流程进行梳理和再造,创新提出公路开口“一件事”办理模式,编制《公路开口“一件事”办事指南》。

以往，要想在公路上开口，需要分别办理改变绿化规划用地性质审批和涉路工程许可手续。改革之后，两套手续合并办理，项目单位无需重复提交材料，实施一张表单、一套材料、一次办结。同时，根据两个事项勘察环节的相似性，历城区行政审批服务局牵头联合园林绿化、交通等主管部门对事项开展“联合勘察”，实现“一次勘察、同步告知”，确保项目一次性整改到位，极大缩减了各个环节的办理时限。

钢城区让理论宣讲“活”起来

□记者 孙业文 报道

本报济南讯 今年以来，济南市钢城区以“百宣成钢”宣讲品牌为抓手，探索贴近群众、贴近生活的理论宣讲模式，更好地将理论转化为指导实践、促进发展、引领风尚的精神力量。

“语润钢城”，让理论宣讲更有“百姓味道”。坚持理论宣讲“从百姓中来、到百姓中去”，推动党的创新理论浸润百姓心田。通过“海选”方式，挖掘更多宣讲内容资源，选拔讲政治、思想活、表达灵、有技艺的各类宣讲人才200余人组建“百宣成钢”宣讲团，成立“青言青语”“税韵青声”“匠心筑钢城”等特色宣讲团10支，成员涵盖村（社区）书记、企业员工、非遗传承人、文艺爱好者等各行业，深入街道、村（居）、企业事业单位开展巡回宣讲400余场次，用心用情讲出“百姓味道”。

“德润钢城”，让理论宣讲更有“时代气息”。举办“文明榜样大讲堂”，邀请“道德模范”、“文明家庭”代表，志愿者、各级身边好人等榜样人物进行事迹宣讲，大力弘扬新时代道德文明新风，持续深化身边好人、道德模范的学习宣传。充分发挥先进典型示范引领作用，通过身边人讲身边事引导广大干部群众感知道德、领悟道德，营造崇德向善、见贤思齐的浓厚氛围。

“礼润钢城”，让理论宣讲更有“节庆氛围”。在今年春节山东乡村文化旅游节期间，在红崖村、尚家峪村、雁埠村等村晚现场，“笔墨迎新春，送‘理’千万家书法宣讲活动”周边挤满了前来领春联的群众，宣讲员和书法家协会成员通过“春联+宣讲”的方式将立德树人、家风家教、文明健康、移风易俗、生态发展、社会主义核心价值观等内容融入传统新春祝福中，为群众送去接地气、有温度的“理论年货”。