



实施100个城市更新项目 开工69个城镇老旧小区改造项目

# 济南推动城市向新生活向好

□ 本报记者 段婷婷 申红



济南高新区舜泰广场智慧停车项目总投资约2.75亿元,地上建设体育场,地下建设机动车、非机动车停车位及配套商业,充分盘活利用地下空间。

老旧小区改造,提高市民生活品质;雨污分流改造,提升城市韧性;老厂房活化利用,延续城市文脉;老市场焕然一新,带动产业升级……近日,济南市城市更新和乡村振兴现场推进会举行,一个个城市更新项目现场令人欣喜。今年济南大力实施100个城市更新项目,开工69个城镇老旧小区改造项目,通过更有温度、更可持续、更加包容的城市更新,实现居民生活品质提升、公共空间设施优化、历史风貌魅力重塑、产业园区提质增效以及商业活力再造,推动城市向新、生活向好。

## 一砖一瓦,事关百姓安居

走进市中区双龙片区,低矮破旧的平房已不见踪影,拔地而起的是一栋栋崭新的高楼。该项目建设安置房790套,涉及居民350户,于2020年7月开工,现已建成。优质的医疗、教育、商业、娱乐等基础设施和公共服务配套高度集聚,社区绿化面积占比达35%以上。

改善民生,解决人民急难愁盼,是城市更新的题中之义。补齐城市基础设施短板弱项,同样是提升城市功能和品质的必需。

在槐荫区,漫步腊山河边,水清见底,满目皆绿。曾经这条河面临缺少补给水源、水质差、设施老化、植被杂乱等问题。2022年槐荫区启动腊山河污水综合治理工程,不仅提升了河道防洪能力,给市民提供了休闲好去处,还带动形成沿河经济带。

“颜值”不可少,“内涵”更重要。随着城市发展,更有温度的城市更新,更细致的城市管理被提上日程。

在趵突泉街道舜耕路社区舜耕路16号院,经过改造,路面平整了、外墙靓丽了、智能充电桩装上了,就连空中飞线“蜘蛛网”也已消失不见。槐荫区中大槐树街道裕园社区,为解决停车难,引入了“智慧停车”系统,居民用手机小程序一查,就知道哪里有空余车位。

## 一街一巷,尽显城市风情

在一家电竞企业内,键盘敲击声此起彼伏,年轻人正忙着制作刚承接的游戏项目……已有百年历史的老建筑成面粉厂,如今化身1922电竞新媒体产业园,这是济南第一个正式

投入运营的专业电竞馆。园区依托1922之几美术馆、成丰记忆馆、潮流总部基地三大展馆,打造集吃、喝、玩、看、游于一体的潮流文化街区。

历史文化传承与新型业态的结合,让老建筑“活”了起来。浓厚的历史文化元素是城市风雅厚重的一面,而烟火气中的风情世俗是城市的另一面,这些在济南城市更新中都被很好地保留展示出来。

在历城区环联1904商业街区,1200余家商户接龙式排开,每天平均6万余人次光顾……此处夜市前身为洪楼夜市,几经搬迁,烟火气越发浓郁,目前一期于2023年6月开业运营,二期已进入规划设计及初步招商阶段,力争成为

全国夜经济魅力文化旅游新地标。

## 一园一业,带动产业兴旺

在济南高新区崇华路西侧,原先百事可乐、轻骑等低效工业用地,经过腾退,已经变成一栋栋高品质住宅及配套教育学校,在提升群众生活品质的同时,也更新了区域产业类型,实现产业高质量发展。

城市更新,一头连着民生,一头连着发展。济南市在城市更新过程中,立足自身资源盘活存量,激活发展潜力培育增量,产城融合发展,激发经济新活力。

在历下区智远街道盛福片区的丽山国

际·樾栖颐养中心,是全省首个在城市成熟区域打造的CCRC持续照料康养社区。该中心可实现1300余名长者享受针对性的照料和服务,配备了8万平方米的高端康复医院。该中心突破传统养老机构选址偏僻的局限,真正打造历下智慧养老示范社区,带动着康养产业的大发展。

不远处,姚家街道的丁家城中村项目,不仅提升了居民生活品质,还换来了发展空间,拉开了中央商务区扩容至8.9平方公里的发展框架,落户全国唯一功能类中小企业数字化转型促进中心、山东科技大市场、山东省技术成果交易中心、中建云采科技公司等重点项目,搭建数字科技赋能平台。

# 今年高中学校扩大特色招生规模

□ 记者 赵国陆 报道

本报济南讯 今年济南高中学校继续实施特色招生。从各高中学校发布的招生简章来看,特色招生的学校有所增加,特色项目更为丰富,招生规模有所扩大。

根据《济南市2024年高中阶段学校招生工作意见》,普通高中学校可结合拔尖创新后备人才培养及学校特色发展需要,研究制定相应的特色招生方案。中考结束后,各高中学校陆续发布特色招生简章。历城二中彩石校区今年首次招收人文特长生,面向历城、南部山区、历下、市中、槐荫、天桥和高新区招收50人。

山东省实验中学招收科技创新特长生160人。其中,基础学科强基项目(简称“强基项目”)80人,基础学科双高融合育人工程项目(简称“双高项目”)80人。山东省实验中学德润校区招收科技创新特长生40人,均为“强基项目”。记者从济南市教育局获悉,“强基项目”主要培养有志于服务国家人才战略的创新人才,在校学习期间将增加数学、物理、化学等学科的拓展性学习;而“双高项目”是与山东大学联合开展的“双高融合育人工程”,重点培养在数学、物理、化学、生物学、信息学等学科具有突出专业才能的学生。

济南外国语学校今年招收科技创新特长生25人,比去年增加5人;济南外国语学校三箭分校面向济南外国语学校(三箭分校)初中部及集团校招收科技创新特长生100人。要求报

考学生具有科技创新的思维品质和兴趣,有志于在科技创新领域发展,在高中选择等级科目时至少选择物理和化学科目。

济南大学城实验高级中学招收双高航天特色课程特长生30人、中医药文化特色课程学生30人。其中,双高航天特色课程要求学生数理逻辑突出,对航天科技、人工智能、计算机编程、航天创客等有着浓厚兴趣和特长,将来在高中阶段愿意参加相关项目的学习和比赛;中医药文化特色课程面向热爱中医药文化,对中医药文化学习有浓厚兴趣,热衷传承、弘扬优秀的中医药文化的考生。

济南西城实验中学今年招30名AI课程特长生,济南医学中心实验中学招30名医学课程特

生。山师附中“人文社科”特色招生20人,山师附中幸福柳分校AI课程特色招生20人,济钢高中“人文社科”特色项目招收40人,济南一中招收经管人才实验班100人,济南中铁一校区(走读制)招收经贸国际特色课程班40人;济南七中计划航空服务艺术与管理特色课程班招收50人,新增音乐表演特色班,招收50人。济南九中计划招收航空服务艺术与管理特色课程班50人。

特色招生有门槛,多数学校要求考生初中的综合素质评价总评等级达到A等级,并对具体学科提出相应要求。省实验中学要求中考成绩在普通高中志愿填报资格线线上50分(含),山师附中则要求线上100分(含)。

# 济南将建设起步区开放式大学科技园

□ 记者 王健 报道

本报济南讯 6月13日,记者从济南市政府新闻发布会上举行的“惠企利民 科技赋能”新闻发布会上获悉,济南将加强济南大孵化器(科创数字街区)建设,高水平建设起步区开放式大学科技园。

在推动企业核心技术攻关方面,济南将完善多层次实验室体系,组织有关企业参与第三批国家重点实验室重组,高标准建设山东省实验室;培育建设高水平新型研发机构,持续推进山东区块链研究院量子密码(PQC)、山

东中科先进技术研究院脑接口医疗健康应用研究和产品推广,打造标杆型创新平台。

今年以来,济南科技局已组织征集全市225家企业、新型研发机构提报重大关键技术攻关指南建议267项,征集二机床、华熙生物等74家企业104个重大关键技术攻关项目,2024年计划实施“揭榜挂帅”项目不少于20个。

济南将深入实施科技型中小企业创新能力提升计划,培育更多“顶天立地”的科技型领军企业和“铺天盖地”的科技型中小企业,支持市内中小微企业通过技术开发、技术转让、技术

许可方式,吸纳驻济高校、科研院所、市内龙头企业的科研成果落地转化,按年度技术合同成交额给予最高100万元的补助;加强济南大孵化器(科创数字街区)建设,导入一批初创企业,高水平建设起步区开放式大学科技园,打造双创孵化平台标杆;持续推进科技金融服务站、科技金融服务专员和特派员工作制度,联合驻济银行和金融机构打造一流科技金融新生态体系;加快人才引进培养,做好各级各类人才项目的申报推荐及管理服务工作,集聚产业发展需要的创新创业人才和项目。

济南还将针对先进电磁、空天信息、固态激光和基因编辑等未来前沿产业领域方向开展技术调研和产业分析,抢先布局一批未来产业应用项目。支持山东新松工业软件研究院面向机器视觉、机器人技术、工业智能检测等领域开展基础研究,开发新一代智能机器人控制系统;支持舜丰生物瞄准耐密植高产玉米等优质种源加快基因编辑研发工作,推动高油酸大豆通过“优质高产新品种审定”并实施规模化种植;支持齐鲁空天院筹建“国家空天信息技术创新中心”。

## 两项科技金融地方标准 将于8月30日实施

□ 记者 刘飞跃 报道

本报济南讯 记者从近日召开的济南市政府新闻办新闻发布会上获悉,今年5月发布的《科技金融机构建设指南》《科技金融统计监测指标体系》两项科技金融地方标准将于8月30日正式实施。济南市科技金融地方标准的设立,为科创金融活动提供了必要的技术基础和重要保障,为进一步提升金融服务科技创新能力、推进科技金融体制机制创新提供了实践探索。

2021年11月,中国人民银行等八部委印发《山东省济南市建设科创金融改革试验区总体方案》,济南市获批建设全国首个科创金融改革试验区。按照科技金融机构建设指引,2023年济南市共认定科技金融及特色机构22家,初步形成了科技金融机构建设制度、评价标准、评价流程和资金扶持“四位一体”的科技金融机构建设机制。

《科技金融机构建设指南》共包含7部分内容,明确了“科技企业”“科技金融机构”“科技支行”“科技金融事业部(专营部门)”的定义范围,提供了科技金融机构建设总则及科技支行、银行科技金融事业部(专营部门)、保险科技金融事业部(专营部门)建设的建议,进一步引导驻济银行保险机构强化提升科技金融服务水平,为金融支持科技创新良好生态提供了标准化的技术支撑。

《科技金融统计监测指标体系》包含使用范围、术语和定义、体系框架、指标描述及其内容、数据分析与统计要求等六部分。其中,指标体系包括12个一级指标、44个二级指标及若干个三、四级指标,从科创主体实力及金融资金金融通三大维度统计监测科创金融工作,为准确评估试验区建设成效提供有效数据支撑。

下一步,济南市委金融办将联合中央驻济金融监管部门以地方标准的形式指导银行保险等金融机构更好地建设科技金融专营机构,促进科技金融机构有序竞争、规范化发展,同时做好全市范围内的科技金融统计监测工作,有效引领科创金融改革试验区建设,全力做好科技金融这篇大文章,助力新质生产力培育和发展。

## 山东产研院与省属高校 联合培养148名研究生

□ 记者 赵国陆 报道

本报济南讯 近日,山东产研院与省属高校联合培养的148名研究生顺利毕业。5年来,围绕空天信息、智能制造等15个创新方向,山东产研院以产教融合的方式累计招收633名研究生。

为推进科技创新与产业深度融合,发展新质生产力,完善现代化产业体系,山东产研院聚焦人才引育,发挥自身科技人才水平高、技术突破课题广、创新平台实践能力强等优势,与省内多所高校开展协同育人——联合研究生培养,实现产业链、创新链、人才链一体化,产、学、研深度融合。山东产研院提前征集企业需求,针对技术需求确定招生专业,产业导师与高校导师结对子联合招生,第一年在高校进行课程学习,第二、三年到山东产研院各创新平台进行科研实践,真正做到寓教于研于产,把论文写在生产一线上,把科研做在创新实践中。

今年毕业的联培研究生包括1名博士、147名硕士,一部分分别在齐鲁中科院先进电磁驱动技术研究院、山东中科思尔科技有限公司等科研实践单位就业,有的走向国家电网、万华化学、中国电信、青岛澳柯玛控股集团等企业,成为济南市及山东省产业技术创新的生力军,实现了人才“引育留用”的全闭环。

山东产研院将继续以服务产业发展为根本,加快适应新一轮科技革命和产业变革,科学研判人力资源发展趋势,推进产教融合、科教融合,培养更多优秀的科技人才,为加快新旧动能转换、推动绿色低碳高质量发展提供科技创新人才支撑。



## 济南第二届海右人才节 文艺汇演举行

□ 记者 王健 报道

本报济南讯 6月15日晚,以“我在济南刚刚好”为主题的2024济南第二届海右人才节文艺汇演在济南奥林匹克体育中心体育馆上演(上图)。据悉,本次汇演作为济南第二届海右人才节的精品活动,邀请了来自济南市各行业、各领域的近千名海内外人才代表、劳模代表、高校校友代表参加,以城市的名义、节日的礼遇,通过文艺汇演的方式,向为济南市经济社会发展作出贡献的广大人才致敬。

近年来,济南以海纳百川的胸怀、求贤若渴的诚意,深入践行“天下泉城聚天下英才”理念,聚力打造国家级吸引和集聚人才平台,全力构筑“天下泉城,人来无忧”全生命周期人才服务体系,出台实施人才政策“双30条”等一系列措施,形成了“近悦远来”的良好人才生态,全市人才资源总量达到278万人,连续两年获评“中国年度最佳引才城市”。

省领导级人才平说:“这次人才节的规模很大,可以看出济南对人才的重视程度越来越高。济南出台的很多政策也给了他们实实在在的福利。”

# 在项目中触摸济南高质量发展脉搏



□ 王健

重点项目是高质量发展的硬核支撑。抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。今年是济南市委、市政府确定的“项目深化年”,济南坚定“项目为王”的理念,要在项目谋划、落地、建设、见效、服务等五个环节上做到“三看三深化”,为省高质量发展提供强力支撑。

6月15日至18日,“项目深化”迎来“半年考”——济南市城市更新和乡村振兴现场推进会。从钢城区辛庄街道下陈村到长清区张夏街道金庄村,从莱芜区雪野街道北白鹿村到中科

的乡村旅游集聚区;章丘区双山街道木厂洞村着力提升风貌特色,铺设污水管道、整理弱电、硬化道路、修缮历史遗迹,打造出承载乡愁记忆的全域景观村庄;平阴县玫瑰镇夏沟村以玫瑰花种植为主导产业,引进玫瑰加工企业10余家,村民通过玫瑰繁育销售、技术服务和企业打工等途径,获得了长期稳定收益……济南乡村振兴取得新突破,片区打造初见成效,特色产业加快发展,注重人才科技赋能,党建引领基层治理作用明显。

城市更新和乡村振兴事关民生福祉和高质量发展大局。中央经济工作会议提出要把推进新型城镇化和乡村全面振兴有机结合起来,促进各类要素双向流动,推动以县城为重要载体的新型城镇化建设,形成城乡融合发展新格局。实施城市更新行动,打造宜居、韧性、智慧城市。

济南将全力推动城市更新工作提质增效,在更新模式上更加注重存量更新,在更新主体

上更加突出多元参与,在更新方式上更加强调运营驱动,在更新理念上更加突出以人为本,抓好加快项目建设、保障群众安居、项目可持续运营、推动治理增效等重点任务。聚力推动乡村全面振兴取得新成效,在推进取向上注重“由表及里”,既要抓好环境提升和基础设施建设,也要强化基层治理和乡村文明建设;在推进动力上注重“内外结合”,提升共建帮辅助力,壮大集体经济实力,激活人才发展动力;在推进路径上注重“连片打造”,以示范区建设为抓手,通过规划连片实施、环境连片提升、产业连片发展、组织连片共建、资源连片投入,推动村庄优势互补、抱团发展,逐步实现乡村全域全面振兴。

城市更新和乡村振兴是济南以“项目深化”推动高质量发展的重要着力领域。今年,济南将统筹抓好总投资2.66万亿元的2000个绿色低碳高质量发展重大项目,以项目之“进”筑发展之“基”。