

生产空间集约高效 生活空间宜居适度 生态空间山清水秀

钢城区：新产业新业态赋能老城区蝶变

□ 本 报 记 者 赵国陆 申红
本报通讯员 张 莉

近日，济南市钢城区城子坡片区被列为第二批省级城市更新试点片区之一。眼下，南城子坡安置区项目施工现场一派繁忙景象，已通过主体验收的10栋住宅楼，工人正在进行装修作业，另外4栋住宅楼正在进行主体结构施工，居民“住新房”的愿望就要实现。这个“老大难”项目的快速推进，是钢城区大力实施城市更新、统筹推进片区改造的一个写照。

城市更新，不仅事关群众的切身利益，也影响着城市的高质量发展。钢城区按照生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的原则，科学规划空间发展布局，研究划定7个城市更新单元、30平方公里全域城市

更新专项规划，全区产业规划等内容，谋划主城区的发展框架，促进老城更新和高铁新区、南部新城“一体两翼”联动发展，构建产城融合、望山见水的总体格局。

在此基础上，钢城区制定《城市更新单元项目策划任务书》，逐项明确每个单元的区域定位、单元产业发展方向、留改拆清单、基础设施补短板等内容，列出单元基本项目库，在总体更新成本收益账目平衡的基础上，确定项目建设时序及各城市单元更新计划，统筹推动城乡基础设施建设和公共服务设施建设，提升城市综合服务功能，实现产业发展、城市建设和人口集聚相互促进、融合发展。

顶层设计赋能之下，一系列具有创新性的城市更新实践在钢城区陆续铺开。

为破解城市更新资金保障难题，钢城区搭

建“全面统筹、纵向切分、金融拼盘”的“开发性金融+联合信贷”（“1+N”）融资模式，项目整体立项、一次授信，敞口对接多家金融机构，找准城市功能提升各要素与银行支持领域的契合点，促进项目融资全面覆盖。

以南城子坡为例，项目启动前期，围绕融资需求，与国开行、邮储、中行、建行等十余家银行对接，采用项目认领、竖切的拼盘模式，实现银行支持项目全覆盖。目前，针对城子坡片区城市更新项目，国开行、建行、邮储、中行已陆续放款。

钢城区瞄准新一代信息技术、生物、高端装备制造、高端服务、现代物流、育种研发等产业方向，精准导入重点产业项目，以新产业新业态赋能老城区蝶变。目前，邻里中心、基因编辑中心、山东农科乳业产业园、企业家总

部等产业载体类项目正在全力推进。

产业发展，配套先行。钢城区坚持新建载体“自持出租为主”的运营模式，通过联合开发、品牌输出等方式吸引优质社会资本参与，打造高活跃的城市商业生态圈。目前，已签约爱琴海购物公园、银泰购物中心、京东造鲁中旗舰店、安生学校等项目。

同时，钢城区将“15分钟品质生活圈”理念纳入片区规划，在更新中逐步完善医疗、教育、交通、康养等功能要素，提升城市品质的同时，提高居民的幸福感和获得感。比如艾山片区，科学规划了12类、32个城市功能配套服务项目。目前，钢城区人民医院暨山东大学齐鲁医院分级诊疗合作医院已挂牌启用，艾山学校、幼儿园等已开工建设，百亩钢铁公园、全民健身中心等16个项目已全部开建。



打通胶济铁路阻隔 优化城市路网结构

□记者 刘飞跃 报道
本报济南讯 近日，记者在奥体西路下穿胶济铁路施工现场看到，项目正在进行箱涵和土方施工（右图）。截至4月底，该工程市政段二标（胶济铁路以南）正进行U型槽、冠梁及土方外运，涉铁段实施预制基坑内高压旋喷桩止水帷幕、后背桩等。

2024年，济南市加快城市道路建设，年内计划实施城市道路建设项目136个，加快奥体西路、开源路等多条“断头路”项目建设，以打通胶济铁路阻隔，缓解主城区道路交通拥堵。

奥体西路是省城东部城区南北走向的交通主干线，南接二环南高架路，往北已修到胶济铁路南侧，在胶济铁路处形成“肠梗阻”。目前，从工业北路至小清河北路也已经修通，可以直通华山片区。未来，奥体西路向北还将穿越黄河，进入济南新旧动能转换起步区都市阳台片区。

天桥区推出放射诊疗许可“承诺制”即时办

□记者 孙业文 报道
本报济南讯 “递上材料、签了告知承诺书，仅用两步就办理了放射源诊疗技术和医用辐射机构许可，拿到了放射诊疗许可证。”济南市天桥区御医堂门诊部相关负责人初惠英说。

为持续深化民生领域“放管服”改革，天桥区行政审批服务局聚焦企业和群众办事便利化需求，在全市首推放射诊疗许可“承诺制”即时办，建立起“审批+服务+信用”的三联动机制。天桥区把放射源诊疗技术和医用辐射机构许可相关事项进行整合后流程再造，前置专

家评审，评审结束后由医疗机构一并提交放射性职业病危害建设项目竣工验收及放射源诊疗技术和医用辐射机构许可申请材料，只需签署放射诊疗许可现场审核“告知承诺书”，即可当场作出结论，办理时限也由10个工作日缩短为“即时办”。

“已有28家企业享受该改革红利。”天桥区行政审批服务局工作人员胡长芝说，放射诊疗许可“承诺制”即时办有效缩短了企业办理时间，降低了企业办事成本，推进政务服务从“能办”向“好办”转变，最大限度便企惠企企。

天桥区行政审批服务局专门成立了放射诊

疗许可“承诺制”改革工作领导小组，对放射诊疗许可“承诺制”工作作出整体安排部署，并研究制订《天桥区关于实施放射源许可事项“承诺制”即时办改革方案》，构建起放射诊疗许可“承诺制”的“四梁八柱”；依托《放射诊疗管理规定》，划定放射诊疗许可实施告知承诺制“受理即办结”的业务范围。

天桥区在推行“告知承诺制”的基础上，积极贯彻“联合惩戒机制”，建立免现场核查后的事中事后监管机制，制定防控措施，防范审批风险，审批监管部门联动响应，实现“一处失信、处处受限”。对后期监管中发现申请

人承诺不实的，根据法律法规责令申请人限期整改或者依照“告知承诺书”等承诺事项依法撤销相关行政决定。对申请人涉嫌诈骗等违法犯罪行为、损害国家、集体或第三人合法权益的，移送有关机关依法查处。

“放射诊疗许可‘承诺制’即时办是天桥区行政审批服务局，在出版物网络发行备案‘零材料’的基础上，立足‘无证明城市’建设，积极探索‘信用+审批’模式的又一重要举措，进一步提升了企业和群众办事体验感和幸福感。”天桥区行政审批服务局党组书记、局长王度量说。

传统产业推陈出新 新兴产业与日俱新 未来产业蓬勃向上

章丘区凝聚高质量发展“新”动力

□ 本报记者 段婷婷

走进济南圣泉集团技术中心，几十名科研人员正在开发人工智能集成电路用电子材料。项目落地后，将在芯片材料领域建立多品种高端树脂的国内供应链。

在济南市章丘区，这样的研发中心星罗棋布：国家级企业技术中心5家、省级院士工作站3家；省级以上工业设计中心、工程技术研究中心等68家；市级企业研发机构148家；市级以上众创空间、孵化器14家；市级重点实验室14家……

围绕培育新质生产力、发展新型工业化，章丘区推动传统产业推陈出新、新兴产业与日俱新、未来产业蓬勃向上，做强交通装备、新材料2个主导产业，做大生物医药、新一代信息技术2个新型产业，做优机械装备、建工建

材、食品饮料3个传统产业，打造“2+2+3”新型工业体系，为推动高质量发展开创新天地、提供硬支撑。

培育新质生产力，改造提升传统产业是重要方面。章丘区拥有工业企业6700多家，传统产业占比颇高。章丘区深入实施“百项技改、百企转型”专项行动，完成6家水泥企业低效产能关停退出，110家铸造企业通过整改验收，4家企业入选“好品山东”，15家企业入选山东优质品牌、山东知名品牌，6家企业入选济南市高端品牌培育企业；“化工新材料产业大脑”入选山东省首批“产业大脑”建设试点，刁镇化工产业园入选省首批数字经济“晨星工厂”试点园区，泰星化工新材料等30家企业获评“晨星工厂”试点企业；两化融合贯标企业数量达117家，数字化设备联网率达到

61%……章丘区传统产业正加快焕新，以新技术赋能生产制造，厚植新质生产力。

在发展新兴产业方面，以齐鲁科创走廊数字经济产业带为轴，以山大地纬产业园、双创基地、龙山数字经济产业园、蓝海领航大数据产业园、齐鲁物联产业园为核的“一轴五核”重点建设内容框架体系加速形成；网易（济南）联合创新中心、百度标注、山大地纬等一批数字化领军企业提质增速，辐射赋能效应日趋显现。章丘区正以数字产业化、产业数字化的生动实践，释放高质量发展新潜能，力争到2026年，制造业数字化、网络化、智能化水平显著提升，形成网络设施完备、平台建设领先、融合应用引领、区域开放协同的数字产业新生态，制造业综合实力显著增强。

未来产业无疑是发展新质生产力的重要方

向。围绕发挥空天信息大学创新主体作用，深化科教产城融合发展，打造空天信息产业核心集聚区。加快合成航空复合材料基地、华诺星高空空安全与航空应用装备及服务等重点项目建设招引进度，构建空天高端智能设备、航空航天新材料、空天信息技术应用服务为支撑的特色产业集群。围绕“数据+算力+算法”，推进蓝海领航二期项目、中国电信天翼云数据中心等数字基础设施项目，推动大数据、云计算、分布式系统等现有架构技术及计算系统优化升级，打造先进计算产业集群。围绕发展虚拟现实产业，规划建设数字经济元宇宙融合应用园区，发展创意设计、数字文化装备、影视制作、动漫游戏等细分产业，突破三维化、虚实融合沉浸影音关键技术，打造城市元宇宙生态园区。

槐荫区绘就和美乡村新图景

□ 本 报 记 者 王 健
本报通讯员 裴玉坤 蔡超

初夏的席家庄村，安静祥和，刚刚送走油菜花田拍照打卡的游客，即将迎来早稻插秧。“我们坚持农文旅融合，引入油菜花与水稻轮种，春季油菜花开的时候，打造油菜花海打卡地，油菜花落以后，就将其旋耕到地里当肥料，保证水稻的种植品质。”济南市槐荫区吴家堡街道席家庄村党支部书记王道坚介绍，他们还和省农科院合作，探索稻蟹混养立体高效生态农业模式，依托吴家堡黄河大米培育了“黄河稻蟹”特色品牌。

随着来村里的游客增加，民宿就有了市场。“驻槐荫区省派工作队给予了我们大力支持，不仅提供扶持资金，还帮我们引入了专业的第三方公司，打造民宿客栈。”王道坚说，

等这批民宿客栈全部投入运营后，将进一步促进乡村旅游发展，带动村民增收致富。

距离席家庄村不远处，还有一片“花的海洋”——赛石玫瑰园，这是个赏花、露营、烧烤的好去处。“我们园区以玫瑰为主，种植了上百亩的各色花卉，一年四季有花可赏、有香可寻。”赛石玫瑰园总经理张丽华说，他们还打造了主题民宿，刚刚过去的五一假期“一宿难求”。

这是槐荫区大力建设宜居宜业和美乡村、推动乡村全面振兴的一个缩影。近年来，槐荫区大力实施乡村振兴攻坚行动，加大涉农资金统筹力度，持续抓好“一村一业、一村一策”，成功创建12个乡村振兴齐鲁样板村，全区年收入50万元以上村集体占比70%，全面推动“农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足”。

推动乡村全面振兴，高质量党建是“红色

引擎”。槐荫区持续抓基层、强组织、聚人才，2023年，聚力夯实组织基础，深化抓街促村责任制，推动村党组织整体提升，全区“示范村”数量已达35%；聚力建强“头雁”队伍，紧扣乡村振兴需求，分级分类实现566名村干部乡村振兴主题培训全覆盖，深化人才回引“十条”政策，建立4支优秀后备人才队伍，实现“一村一名大学生”，大力加强高素质农民培育，壮大乡村振兴本土人才队伍；聚力创新组织机制，以沿黄“七星九美十三香”为重点开展“跨村联建”，建立“示范”“强基”产业联兴机制，深入开展“万人下乡、千村提升”工程，推动构建“1+1+N”帮扶格局，基层治理效能、发展动能得到有效提升。

“做好新时代‘三农’工作，是国之大事，事关国计民生，事关国家安全，也是我区贯彻黄河重大国家战略和乡村振兴战略，实现

高质量发展的必然要求，更是守好群众‘米袋子’‘菜篮子’、增进民生福祉的现实需要。”槐荫区委书记孙常建表示。

今年，槐荫区将抓牢粮食和重要农产品供给，确保粮食总产量稳定提升，持续擦亮“槐乡厚礼”农产品区域公用品牌，培育壮大特色优势产业，抓好“河创田园”示范区创建，启动2000亩“花间稻”生态农业示范区、山东省水稻新品种繁育基地项目，加快推进山东财金三文鱼育苗等一批渔业绿色健康养殖项目建设，打造黄河鲤鱼良种基地、锦鲤特色产业园，绘就和美乡村新图景。同时，深入实施党建引领乡村治理十大行动，建强用好第一书记队伍，持续推进村企共建、项目合作，推动更多资源力量下沉基层；实施乡村产业振兴带头人培育“头雁”项目，打造一支能够引领一方、带动一片的乡村产业振兴带头人“头雁”队伍。

两项重要赛事 落地槐荫区

□记者 王健 通讯员 刘雨晴 报道
本报济南讯 5月9日，记者从2024年济南市槐荫区夏季体育赛事新闻发布会上获悉，近期，两项重要赛事将在槐荫区举办——《蛋仔派对》首届全国高校联赛派大区总决赛和第九届“超梦天团”青少年国际街舞大赛。

据介绍，《蛋仔派对》是一款潮玩题材的休闲竞技手游。《蛋仔派对》首届全国高校联赛派大区总决赛将于5月19日在山东第一医科大学体育馆举办，16支晋级战队将齐聚槐荫区参加派对大区总决赛。

“超梦天团”青少年国际街舞大赛将于5月31日至6月2日举办，今年是该赛事在槐荫区举办的第二年。“超梦天团”青少年国际街舞大赛是标杆性青少年街舞赛事，参赛人员覆盖全国各地。

近年来，槐荫区构建形成区、街道、社区（农村）三级健身设施网络和城镇社区“15分钟健身圈”，16个街道办事处均有1至3所学校体育设施在全市率先对社会免费开放；支持体校、体育俱乐部进校园，39所中小学引进29家社会体育俱乐部开展课后服务、运动训练或特色课程；积极打造“槐荫运动社群小程序”，主推线上体育文化活动和体育教学课程，为不同年龄段人群发起相关活动，群众足不出户即可参与线上体育赛事、体验运动乐趣。除此之外，槐荫区还致力于引进具有全国影响力的体育赛事，为槐荫区经济增长注入新的动力。

历下区启动2024年 社区公益电影放映活动

□记 者 刘飞跃
通讯员 尚延庆 康洋 报道
本报济南讯 近日，“光影历下 公益为民”2024年社区公益电影放映活动启动仪式暨历下区“市民影院”揭牌仪式在丽山·美育谷举办。

“市民影院”是历下区2024年重点打造的高标准社区公益电影放映品牌。依托丽山·美育谷、丽山·智育谷、山东手造展示体验中心等场所优势，选取近年来关于弘扬民族精神、新时代精神以及展现新时代新风貌的优秀影片进行放映，不断丰富市民的精神文化生活，营造政府搭台、企业唱戏、社会参与、群众受益的浓厚氛围。

历下区委宣传部负责“市民影院”公益电影放映点品牌的整体策划、对接联络、统筹协调等工作，通过品牌打造、媒体宣传、市民传播等形式，招引更多的企业参与营销活动，吸引更多市民参与社区公益电影放映活动。

据悉，“市民影院”放映点每场可容纳500余人，活动能够保障市民的基本文化权益，丰富市民的精神文化生活，向市民传播生活知识和积极向上的正能量。下一步，历下区计划在辖区内各街道社区组织开展公益电影放映活动60场。

济南高新区 举办百姓宣讲比赛

□记者 王健 通讯员 于玺 报道
本报济南讯 为广泛推进“群众讲给群众听”宣讲活动开展，5月10日，济南高新区在文化中心举办“中国梦·新气象·新作为”百姓宣讲比赛。

此次百姓宣讲比赛活动吸引了各行各业近百名宣讲员报名参赛，经过选拔，最终37个节目在故事、曲艺、理论三个类别展开激烈角逐，共话“中国梦”，展现“新气象”，担当“新作为”。

比赛中，宣讲员从自身经历及身边的故事出发，以朴实的语言、真挚的情感，讲述“小人物”承载的“大情怀”。“最令我感动的是84岁高龄的王国兴带来的快板书《泉城济南大发展》。当他站在台上打响快板，自豪地唱起家乡变化时，我看到了我们社区工作的具象化展现，也让我更加坚定在基层一线的岗位上发光发热的信心与决心。”赛后，一位乡村振兴专员说。

此次宣讲活动，集中展现了济南高新区在“三次创业”新征程中的新担当新作为，集中展现了全区上下团结奋斗、凝心聚力、开拓创新取得的新成效新业绩，集中展现了广大干部群众攻坚克难、奋勇争先的新气象新面貌。

下一步，济南高新区将把宣讲活动推向纵深，充分发挥百姓宣讲在理论宣讲中的主力军作用，下沉基层、贴近群众，打造具有高新特色、高风格的百姓宣讲品牌，推动党的创新理论“飞入寻常百姓家”。

济南东部水源四库联通 工程具备试运行条件

□记者 刘飞跃 报道
本报济南讯 5月13日，山东省暨济南市2024年全国城市节约用水宣传周集中宣传活动在济南市历下区百花洲举行。记者从活动上获悉，近年来济南市加快推进重点水源工程建设，其中，东部水源四库联通工程已具备试运行条件。

东部水源四库联通工程位于济南市东部，以东湖水库、白云水库为枢纽，通过建设东湖水库、白云水库、张水水库、狼猫山水库四库联通调水工程，形成以东湖水库输水工程、四库连通调水工程两条线路向凤凰路水厂、东湖水厂、旅游路水厂等三座水厂供水。

据悉，工程建设内容包括引水工程、调水工程、泵站工程。记者了解到，截至5月初，引水和调水工程已经全部完工。泵站工程1号、3号已经完成，2号、4号泵站主体工程完工，正进行场区道路绿化工程。

东部水源四库联通工程运行后，可以通过水库之间水资源的调配与补充，进一步实现“广蓄水、储客水、保泉水”，优化供水保障体系，满足济南市东部供水和生态用水需求，为济南市“东强”战略提供水源保障。