

城阳区以“营商”之变求“商赢”之果

□ 本报记者 张忠德
本报通讯员 徐 婷

4月29日上午，青岛市城阳区举办营商环境观察员聘任仪式暨营商环境恳谈会，50位来自社会各界的代表受聘为营商环境观察员。据了解，城阳区于2019年在青岛市率先开展营商环境观察员聘任工作，已累计聘任营商环境观察员214人次。

北辰先进循环科技（青岛）有限公司董事长张涛，也是城阳区营商环境观察员之一，他颇有感触：“当时公司缺场地、缺资金，是城阳区博士后创业园为我们免费提供了最初的办公、试验场地。国际循环产业龙头企业TES集团前来我们公司考察时，该集团中国区负责人表示，TES集团在中国还没有投资过长江以北的地区，但看到城阳区委、区政府对北辰这种初创项目的重视和各种扶持政策后，放心地作出了投资决定。”

服务靠前一步，企业和群众办事路径就缩短一程。城阳区统筹资源搭建“城心办”

“城i企”“人才赋能中心”三个平台，通过多层次、线上线下结合的服务体系，为企业解决问题2000余个，同时将各级各部门出台的最新版惠企政策及时录入，通过PC端、App和小程序等向企业开放，企业根据政策等级、服务事项和产业类型等筛选条件查找所需政策。

不久前，在城阳区行政审批服务金牌团队的协助下，中电科青岛科技产业园一期项目借助“全链条审批告知承诺制”，顺利通过了审批。原本要30天走完的流程1天就完成了，全链条展现了“城阳速度”。

青岛海研电子有限公司是一家集技术研发、生产、服务和大数据应用于一体的高新技术企业，是国家级专精特新“小巨人”企业、山东省瞪羚企业，目前已在城阳区全面投产。“作为一家高新技术企业，我们跟着政策利好走。是更真诚的服务姿态、更优的扶持举措、更佳的建厂条件吸引我们来到这里。”该公司董事长温琦如是说。

公平公正的法治环境是保障经营主体合法权益的基础。城阳区完善法治化营商环境

机制，出台《关于持续优化法治化营商环境的实施意见》，推出持续优化法治化营商环境措施“22条”，充分发挥法治固根本、稳预期、利长远的保障作用。

在青岛某公司与河南某公司买卖合同纠纷案中，青岛某公司因河南某公司设备存在质量问题，导致工期延误，诉前向城阳区人民法院进行法律咨询。为高效妥善化解纠纷，城阳区优化营商环境巡回审判工作室快速立案，第一时间联系双方进行沟通调解，经耐心释法说理，最终促使双方达成和解。该案从立案到结案仅用十余天，使双方尽快摆脱了合同纠纷的影响，“轻装上阵”投入到生产经营中。

截至目前，城阳区优化营商环境巡回审判工作室接受法律咨询60余次，多次化解商事纠纷，为企业解决了货款追讨、快速执行等疑难问题，跑出涉企争议化解“加速度”。

人才聚集度是营商环境评价的一个重要维度。城阳区致力于打造近悦远来青年人才集聚“强磁场”，围绕青年人才“引育留用”工作链条，出台《城阳区引进和培养人才奖

励实施细则》和《城阳区促进博士后创新创业实施细则》等7项人才政策细则。

通过成功举办5届博士后创新创业大赛，城阳区吸引了海内外近200所高校和科研院所的4000多名博士后参赛，引进符合区域产业发展的优秀博士后项目100余个。在全省首创人才购房补贴政策，除最高30万元奖励外，高层次人才还可享受“一事一议”政策；采取“政府出政策，企业供房源，团委强服务”的模式，充分整合保障性租赁住房、人才房等各类房源，共同打造面向青年价格优惠、配套完善、服务贴心的公益性集中住房租赁项目。据悉，到2024年底，城阳区累计可建成12个“优徕青年社区”，共计5813间房。

国无商不兴，城无商不荣。作为青岛市新晋主城区的城阳区，通过每年迭代出台营商环境提升行动方案的支持，以更高标准、更大力度、更实举措推动区域营商环境建设向纵深推进，以“营商”之变求“商赢”之果。截至目前，城阳区累计登记经营主体超27万户，市场活力持续迸发。

山东自贸区专利转移转化联盟成立

□记者 白晓 通讯员 刘长安 报道
本报青岛讯 4月24日，中国（山东）自由贸易试验区（以下简称山东自贸区）专利转移转化联盟成立大会在青岛自贸片区举办。本次活动由青岛自贸片区联合济南、烟台片区举办，活动上，山东自贸区专利转移转化联盟成立，首批《知识产权转化运用供需清单》发布。这是继知识产权跨区域协同保护工作之后，山东自贸区在知识产权合作上的又一里程碑。

据介绍，该联盟成立运营后，将有助于促进高校和科研院所向产业释放丰富的知识产权资源、人才资源和创新资源，搭建知识

产权成果供需对接桥梁纽带，促进知识产权信息共享、协同互动、优势互补、合作共赢，实现知识产权与人才、科技和资本等创新资源高效配置，并提供全链条的闭环服务，助推新质生产力发展。截至目前，该联盟已招募82家成员，初步搭建了“政府+高校（科研院所）+产业（投融资资本）+服务机构”的综合平台联盟机制。

青岛自贸片区党工委委员、管委会副主任纪晓龙表示，联盟将及时倾听了解企业和基层的诉求，总结、宣介典型经验，坚持问题导向，推动专利下“书架”上“货架”，架起供需对接“信息桥”，开通转化“直通

车”，为创新“企业出题+院校答题+市场阅卷”的路径踏出坚实的步伐。

山东自贸区专利转移转化联盟发布首批《知识产权转化运用供需清单》，其中汇集高校成果38项、企业需求33项，意向合作项目21个，涵盖电子信息、生物与新医药、新材料、高技术服务、新能源与节能、资源与环境 and 先进制造与自动化等7个国家重点支持的高新技术领域，意向合作项目市场价值总和预计超亿元，部分单个项目市场价值达2000万元，为山东自贸区专利成果的本地转化和异地转化起到了良好示范作用。

活动中，青岛自贸片区知识产权综合服

务平台正式上线发布。该平台通过整合线上线下资源，集聚包括知识产权创造、运用、保护、管理和服务的“全链条”服务要素，设置“创造区”“转化站”“保护地”“服务厅”四大主要功能板块，为企业提供一站式知识产权解决方案，提升区域知识产权全生命周期服务数智化水平。

青岛自贸片区将不断深化山东自贸区三个片区之间的交流，加强政校企深度合作，促进产学研协同创新，畅通专利成果转移转化渠道，让更多专利成果从“实验室”快速走向“生产线”，持续推进知识产权高质量创造、高效益运用、高标准保护、高水平服务。



第22届青岛市学术年会助力科技创新发展

□记者 薄克国 通讯员 魏 强 张安琪 报道
本报莱西讯 4月26日，以“创新驱动·科技引领”为主题的第22届青岛市学术年会在莱西市开幕。

本届学术年会围绕当地产业发展需求，设置主会场和主题报告会，同期开设分会场，举办“农产品生产加工新质技术创新大会”“产芝湖生物科技产业发展论坛”“海洋科学进学校科普活动”等。

青岛市科协党组书记、主席王崇江介绍，青岛市科协加强学术年会组织形式的改革调整，选取区（市）作为主会场，畅通产学研合作渠道，使学术年会的内容与

区（市）的产业发展和企业技术创新需求更密切地衔接。希望加强学会与企业之间的交流合作，争取在技术咨询、项目合作和成果转化方面取得新的成果，促进市级学会扩大组织力量，提升影响力，为莱西市企业创新发展和产业高质量发展作出贡献。

近年来，青岛市科协充分发挥各级学会组织的专家资源优势，结合企业发展和科技创新的需求，积极推动学会服务站建设，加强企会科技合作，建立服务地方经济发展长效机制。

在本届学术年会开幕式上，举行了学会服务站成立和会企合作签字仪式。青岛市食品科学技术学会和青岛市机电工程学会等学

会在青岛金叶食品有限公司、青岛国轩电池有限公司等企业分别建立学会服务站；青岛微藻产业学会、青岛市生物工程学会、青岛市分析测试学会与产芝湖生态（山东）科技有限公司签订合作协议，加强科研合作，将更多的学会专家资源引入莱西市，共同做好招才引智工作。

青岛市农产品生产加工新质技术创新大会举行，会聚了全市80余家食品加工企业技术骨干和高校科研院所研发人员，共计150余人参会。会议主题为食品产业新质技术创新和高质量发展。专家围绕预制菜创新技术、天然调味品绿色智造、优质乳生产认证以及农牧业新质技术突破与可持续发展等内容分

别进行专题报告，突出食品产业生产技术创新，积极推动全市食品产业技术创新和高质量发展。

产芝湖生物科技产业发展论坛邀请了国内外知名专家学者以及企业代表40余人参会，围绕微藻生物医药、生物肥和微生物菌剂等生物科技发展新技术、新成果开展研讨，以科技创新引领生物技术的发展。

本届学术年会延续与区（市）合作举办的形式，充分发挥科协系统和学会资源优势，打造科技人才交流平台，助力地方和企业科技创新发展，进一步打造青岛市科协“科技惠企·科创赋能”工作品牌，更好地助力科技创新发展。

群众当主角、理论“赶大集”、知识“接地气”，李沧区——

举旗定向强宣讲 躬身力行树新风

□ 本报记者 张晓帆
本报通讯员 丁 之

三十年如一日，坐着轮椅“走”在公益路上的“新时代雷锋”王春华；在工作之余开展爱心助老活动的“山东好人”李沧巴士驾驶员董述飞；创办“爱心工作室”，带领107名志愿者扶老助残的鲍秀兰……日前，青岛市李沧区广泛开展百姓主题宣讲活动，以群众身边的鲜活案例，营造崇尚好人、学习好人、争做好人的浓厚氛围。

在距离群众最近的“点”上，由群众当主角，让群众走到宣讲舞台中央，已成为李沧区宣讲活动的重要方式。今年以来，李沧区积极探索创新载体和形式，着力推动宣讲工作高质高效运行，以党的创新理论为指

引，不断发展壮大理论宣讲队伍，在全区广泛开展宣讲活动，推动理论宣讲浸润民心，在新时代宣讲工作中展现新气象、新作为。

李沧区发挥宣讲队伍作用，完善“8+2”基层宣讲队伍架构，组织宣讲队伍结合本领域开展形式多样的主题宣讲活动，充分发挥区、街道、社区三级宣讲体系的作用，引导干部群众更深刻地领会精神实质。以群众为宣讲主体，鼓励群众上讲台、当主角，讲好、讲活身边的先进典型故事和志愿服务故事等，激发居民热爱家乡、建设李沧的巨大热情和能量。

在广泛开展进机关、进企事业单位、进街道、进校园、进网站活动的同时，李沧区集中力量到社区、商圈、民办学校和新经济组织、新社会组织中宣讲，推进党的创新理论在基层深入宣传、广泛普及和丰富实践，

全面提升基层宣讲覆盖面和参与度。

形式有创造力，才能让宣讲聚人气。李沧区将宣讲与歌曲、话剧、情景剧等文艺活动相结合，借助文艺作品的力量，以生动活泼、深入人心的方式传播政策理论。结合互联网拓宽传播渠道，通过拍摄宣讲视频等形式为宣讲工作注入新活力，让“云上宣讲”有声有色，引导群众立足新时代、担当新使命，践行社会主义核心价值观。

注重宣讲与实践的灵活“相加”，与文明实践相结合提升宣讲力度，形成理论“赶大集”、知识“接地气”的良好机制，推动宣讲场所向街道社区、屋场院落等生产生活一线延伸。李沧区依托新时代文明实践中心开展党的政策理论宣讲，以“五有”志愿服务为载体，融合街道、社区、企业、社会组织等多方力量，在理论宣讲中同步开展志愿服务

大集和公益大集等活动，聚焦服务群众，动员群众广泛参与。

群众想听什么，宣讲就讲什么。李沧区以群众需求为导向，广泛开展各类政策理论宣讲、科学知识宣讲、文化宣讲等，不断提升辖区群众的幸福感和获得感。全区积极链接资源，不同行业部门以多元化的宣讲方式向群众普及专业技能知识、生活常识及法律法规知识等，为居民群众搭建学习平台，提升宣讲质效。

举旗定向强宣讲，躬身力行树新风。李沧区将不断健全理论宣讲工作制度保障、丰富理论宣讲内容、创新理论宣讲工作形式，巩固拓展理论宣讲成果，打造积极向上、团结友爱的社会风尚，营造团结奋斗的干事创业氛围，用马克思主义中国化最新理论成果汇聚人心、凝聚力量、引领发展。

市北区大鲍岛街区已招引特色商户90余家

□记者 杨国胜 报道

本报青岛讯 随着“五一”假期到来，青岛旅游正式进入旺季，历史城区无疑是热门目的地。青岛市市北区大鲍岛街区提前加速业态落位，丰富消费场景，为“五一”假期纳客做好了准备，查理叔叔的烟囱屋和海鲜饼干威士忌等特色餐饮集中亮相。目前，大鲍岛街区已累计招引特色商户90余家，营业面积达3.5万平方米，更新成效在全省旅游发展大会广受好评，获评国家级旅游休闲街区。

为持续升级文旅体验，引爆假日消费，今年5月和6月份，大鲍岛街区将以节日为时间轴，将文旅体验分为“乐趣”“风趣”“雅趣”三个篇章。“五一”假期将以“乐趣·里院不打烊”为主题，设置街舞、电竞和青年音乐节赛道，直击潮流青年兴趣点；母亲节设定主题“风趣·母爱咏流传”，搭建追梦艺术节平台，让爱与亲情传递升温；端午节日期间以“雅趣·粽情雅游记”为主题，带领市民游客体验民俗古风、赏味话剧艺术，打造一场沉浸式的国风雅游。

珠海街道以小区党支部破解“三多一大”难题

□记者 杨国胜 报道

本报青岛讯 今年以来，青岛西海岸新区珠海街道聚焦“老旧小区多、老龄人口多、历史问题多、治理难度大”这一课题，将做实小区党建引领小区治理作为突破口，落实“支部建在小区上”，把更多资源、服务和项目放到小区，不断提升社区服务治理水平，加快建设“幸福家园”。

珠海街道将原有网格以小区为单位进行细化，规范小区支部设置，优化组织链条，选配好小区党支部书记，通过书记面对面、同心圆议事等形式，推动支部实体运行。科学设置779户党员中心户，打通“一户带一楼、一楼带一网”的红色脉络。促进多元参与，推动共治机制嵌入小区，深入推进党建引领社区物业协调共治，着力完善“两红一委一平台”的治理机制，新组建11个物业企业党支部，稳步组建39家业委会，大力推行“一管四统”工作机制，建设助力居民自治的“物业委”，搭建“1+4+N”协商议事平台，定期进行协商议事。加强服务保障，推动各类资源聚在小区，采取统筹服务用房、整合闲置资源等方式夯实阵地保障，整合5000多平方米资源，新建设小区党群服务站40多处，基本实现“一小区一站”。开展城市版“三资”清理，摸清小区公共收益、共有部分、共有设施等公共资源，积极推进小区公共资源共享。

泊里镇“中心户+帮办团”提升社区治理水平

□记者 张忠德 通讯员 陈曦 报道
本报青岛讯 家住青岛西海岸新区泊里镇沐官岛社区港城佳苑小区的王希志，是一位85岁高龄的老退伍军人，近日，他的老伴儿突然晕倒住院，因子女都在外地，他的生活一下子没了人照料。泊里镇党员中心户魏国在入户走访中了解情况后，马上就联系了社区“志愿帮办团”，志愿者第一时间排好值班表，每天都有人上门做饭，照顾他的日常起居。

像魏国这样的党员中心户，泊里镇共有468名，由该镇各社区党委正式授牌聘任，每季度还会评选出“五好党员中心户”和“社区服务之星”等先进典型，充分激活社区治理的“神经末梢”。与此同时，党员中心户会将居民的“点单”需求上报“志愿帮办团”，志愿者会为居民提供出行就医、跑腿代办、重杂搬运、上门理发和简易维修等10余项服务。今年以来，该镇的“志愿帮办团”已累计提供服务90多项，派遣志愿者150多次次。

“中心户+帮办团”提升了社区治理水平，确保社区治理服务更有速度、有温度。

灵山岛保护区开展“红色星期天”志愿服务活动

□记者 杨国胜 通讯员 赵珊珊 报道
本报青岛讯 今年以来，青岛西海岸新区灵山岛省级自然保护区（以下简称灵山岛保护区）以党员志愿服务为载体，全力提升服务型党组织建设水平，积极开展“红色星期天”志愿服务活动。

“红色星期天”主要聚焦吾悦商圈和相邻社区居民、游客反映集中的问题，发挥梦时代商圈党建联盟党支部成员、社区报到党员、党员中心户及各类志愿者作用，开展周末集中服务和解决问题行动。截至目前，共组织300余人次，开展安全排查整治等10余次志愿服务活动，并结合环境卫生整治、爱卫月宣传、全环境立德树人文明家风宣讲等开展主题活动，张贴消防安全和垃圾分类宣传材料。灵山岛保护区将持续打造“红色星期天”志愿服务品牌，常态化开展“我为群众办实事”实践活动，推动社区党建引领基层治理提质增效。

“红色便民生活圈”改善民生

□记者 杨国胜 通讯员 曾新航 报道
本报青岛讯 近日，青岛西海岸新区长江路街道庐山路社区聚焦党建引领小区治理，在名嘉汇小区打造了“红色便民生活圈”，努力把居民的“需求清单”转化为居民服务的“满意清单”，推动社区“幸福家园”建设。

该“红色便民生活圈”由小区党支部牵头，以群众需求为出发点，以便民服务为目标，由227名党员中心户、账户党员开展“进楼入户”行动，面对面了解居民生活需求，听取他们对“红色便民生活圈”建设的意见建议。联合端源集团和物业公司，聚焦发展“一店一早”，补齐“一菜一修”，服务“一老一小”，丰富完善小区易物市集、家政服务、餐饮娱乐和生活零售等商业业态，定期开展帮办代办、“芝麻大事”议事会和“Hi友邻”邻里节等服务活动，把“红色便民生活圈”打造为改善民生的“服务圈”、消费升级的“经济圈”、家门口的“幸福圈”。截至目前，已开展志愿服务30余次，完成帮办代办18件，举办各类活动60余场次。