

60个产业项目集中签约 发布“商务+”系列行动计划

烟台打造全球资源要素引力场

□记者 杨秀萍 通讯员 曲慕娴 报道
本报烟台讯 3月22日，烟台招商大会暨产业项目集中签约仪式举行。会上，共有60个产业项目集中签约，其中外资项目13个、内资项目47个，涵盖高端装备、生物医药、清洁能源、石化及化工新材料等领域，与烟台产业发展方向高度契合，是烟台加快培育新质生产力的重要支撑。

记者梳理发现，本次签约的60个项目中有多个为世界500强、中国500强投资项目。其中，落地福山区的华电风光储一体化项目由世界500强企业中国华电集团有限公司投资，将建设一个储能项目和一个光伏项目。落地龙口的中粮房式仓及打包项目，由世界500强企业中粮油脂有限公司投资，将新建一座

座机械化散料房式仓及打包车间。

“今天的投入，就是明天的产出。项目之于城市发展的重要性不言而喻，大量项目的引入和落地，将为烟台夯实绿色低碳高质量发展之基。”烟台市商务局局长由如林说。据介绍，2024年是烟台获批全国首批沿海开放城市40周年。当前，烟台正处在建设环渤海地区中心城市、绿色低碳高质量发展示范城市的关键时期，比以往任何时候都更加需要扩大开放、狠抓招商。烟台将给予签约项目全方位支持保障，坚持资源要素优先供给、惠企政策重点支持、承诺事项坚决兑现，全力推动项目落得下、建得快、发展好。

此次大会，烟台还向全球发出招商引资最强音，从多个维度推介了烟台机遇。今年，烟台将组织10场境外招商，委托100家

商协会专业招商，精选1000家500强和领军企业登门招商，打造全球资源要素引力场。在园区赋能方面，将发挥好自贸片区区、综合保税区、3个国家级园区、4个国别园区、9个省级开发区的项目孵化和产业培育功能，提升园区的集聚力和开放度。在配套服务方面，烟台每年将安排不低于5亿元专项资金，健全与烟台五大海关协同机制，深入推行服务企业专员制度，完善不见面跨境审批等机制，持之以恒优化营商环境。

烟台依海而建、因港而立、因开放而兴，外贸市场前景广阔。会上，烟台市还发布了“商务+”系列行动计划，全方位构建起烟台外贸政策体系的完整生态。

“我们将实施‘商务+港口’行动计划，将放大烟台市港口型国家物流枢纽功能和对

日韩区位优势，探索更多的关港、区港、港企合作新模式，推动港口功能向沿黄流域延伸，力争内陆港突破14个。”山东港口烟台港集团有限公司副总经理王一鹏表示。围绕“商务+机场”，烟台机场集团党委书记、董事长吴红光表示，将在织密国内航线网络的同时，积极构建对外开放亟需的国际航线网络，逐步将烟台空港打造成现代化区域性国际枢纽空港。

“商务+金融”方面，烟台市将实施金融合伙人行动，建立现代金融产业项目库和金融人才库，绘制招商地图，开展精准招商。在“商务+班列”方面，将开辟新兴丝路，积极参与跨里海国际运输走廊建设，打造跨里海、黑海新通道，以通道建设带动经贸往来。

芝罘从老有所养 到老有善养

□记者 冯彦文 通讯员 许洁依 宫蕊 报道
本报烟台讯 “我发烧到38.9℃，家里药也吃完了，你们能帮我买点药送到家里吗？”近日，芝罘区向阳街道兴隆街社区通过“智能活动监测设备”收到王淑华老人的求助警报。智能后台接收后，立即通知工作人员，并安排有医疗经验的外勤人员赶往老人家中。了解老人身体状况及历史用药情况后，工作人员协助老人用药并进行观察，确认其身体无碍后才离开。

据工作人员介绍，“智能活动监测设备”是芝罘区“安心居家项目”的配套设备。针对独居老人常有“突发疾病”“容易走失”等情况，自2023年10月起，该区推出“安心居家”照护服务项目，运用智慧化信息技术为全区符合条件的独居老年人提供居家养老服务，通过政府购买服务为其安装智能设备，包括智能活动监测设备、智能手表等，具备“紧急联系”“异常预警”“信息回访”“实时定位”等功能。目前已完成2000余户的设备安装。除了为独居老年人提供“安心居家项目”，芝罘区还依托居家养老服务信息平台，创新“一站式”线上居家养老，实现“一部电话一张卡，智慧养老送到家”的智慧养老服务。在虚拟养老信息化服务模式基础上，充分整合养老、家政、物业等养老服务资源，为老年人提供种类多样的服务。目前，芝罘区居家养老服务网络在网老人约2.6万人。除此之外，该区每月为困难对象提供不少于30小时的政府购买居家养老“服务包”，包含助浴、助洁、助医、助餐、委托服务等9类贴合居家养老需求的服务。

芝罘区民政局养老科相关负责人李生光向记者介绍，为及时、科学、综合应对人口老龄化，满足群众日益增长的养老服务需求，芝罘区结合实际，从基本养老服务制度保障、公共养老服务普惠供给、家庭养老智能服务三方面，积极构建更加精准、全面的基本养老服务供给体系。

发挥芝罘区民政局牵头作用，联合多部门全面梳理基本养老服务职责，出台《芝罘区基本养老服务清单》。按照不同年龄段、不同身份类型的老年人，精准分类匹配养老服务保障措施，制定各类养老服务保障措施25条，积极构建“大养老”服务工作格局。细化帮扶群体，针对困难群众提供必要的居家养老物质帮扶。2023年以来，该区累计向经济困难老年人发放补贴11740人次，发放金额101.646万元；保障高龄失能老年人居家养老补贴累计发放1836人，发放金额137.94万元。

海阳完成首笔 跨国不动产登记业务

□记者 杨秀萍 通讯员 姜祥 报道
本报海阳讯 近日，海阳市完成首笔不动产登记跨国业务办理，以实实在在的便民利企服务举措，降低登记时间和办理成本，打造智慧便捷的线上登记服务体系。

前不久，王女士和卖方高先生签订了海阳市金城蓝湾小区一套房屋的买卖合同，但由于高先生常年在海外，短期内无法到窗口办理手续。海阳市不动产登记中心在了解相关情况后，第一时间与远在美国旧金山的高先生取得联系，通过远程连线方式，及时告知并指导高先生通过爱山东APP进行人脸身份验证，利用大数据和人脸识别技术线上提交了该房屋的转移登记申请，采取电子签名技术完成合同签订等线上相关手续，同时，通过电子税务局缴纳了相关税费，一次性解决人在外国无法办理不动产登记的问题，买方当天就在窗口领取到不动产权证书。

据了解，以往办理二手房转移登记，因买方短期内无法回国，如果在海外办理公证委托，手续繁琐且耗时较长。如今，海阳市通过山东省不动产登记“一网通办”便民服务平台线上申请、电子签章、网上缴税的方式实现国内外同步受理审核，代替了亲自到场和公证委托，让不动产登记更加便利。

清廉课堂为企业 注入清廉基因

□记者 从春龙 通讯员 高扬 报道
本报龙口讯 “作为企业的一名员工，通过廉洁教育明白了遵规守纪的重要性，今后一定要珍惜岗位，坚决不触犯党纪国法的高压线。”听课职工尚程在清廉课后表示，自身思想受到教育，心灵受到震撼。

近日，龙口市诸由观镇纪委主动到辖区内丛林铝材有限公司开展清廉课堂进企业活动，镇党委书记、纪委书记邹志岩授课。此次清廉课堂教育活动，进一步增强了企业管理层和员工的廉洁意识，给他们打上了一针强有力的“纪律防疫针”。让全体职工尤其是企业采购、财务、销售等关键岗位人员树牢规矩意识，确保不碰底线、不踏红线。积极为企业营造清廉、讲廉、崇廉、重廉的良好气氛，为企业注入“清廉基因”激活企业发展内生动力，把“廉洁”贯穿到企业生产经营管理全过程各领域，为企业健康发展提供坚强的纪律保证。

线上线下开展食品安全专项检查

□记者 从春龙 通讯员 周洁 隋伟涛 报道
本报烟台讯 近日，针对央视2024年“3·15”晚会曝光“梅菜扣肉”涉嫌使用“槽头肉”，宣称能回春、壮阳的听花酒等问题后，烟台市场监管局黄渤海新区分局立即响应、紧急部署，开展“线上线下”专项排查工作，依法严历查处侵害消费者权益违法行为。

该局执法人员通过微信监管群对辖区食品经营业户下达自查通知，要求经营者压实食品安全主体责任，严禁销售涉事问题产品；同时，对辖区内大中型商超、农贸市场、食品批发市场、校园周边等重点场所开展了全面摸排，重点检查是否存在销售“3·15”晚会中曝光的阜阳市春天食品有限公司、安徽东辉食品科技有限公司、安徽厨先生食品有限公司3家公司生产的“梅菜扣肉”产品，是否存在销售青岛春天公司所生产的听花酒，一经发现立即下架封存。截至目前，已累计出动执法人员45人次，检查各类经营主体106家次，并下架封存涉事产品。

葡萄酒企抱团亮相成都糖酒会

共接待专业客商2万余人次，达成交易意向200余项，意向成交额1.3亿元

□记者 董卿 从春龙 报道
本报烟台讯 3月20日—22日，第110届全国糖酒会在成都举办，本届糖酒会首次升级为“春糖节”，喊出了“过完春节过春糖”的口号。烟台葡萄酒产区20多家酒庄酒企及多家产业链配套企业抱团亮相，在糖酒会上掀起一场烟台葡萄酒的“紫色旋风”。

烟台参展团早动员、早行动，在正展开始前几天就在成都组织和参与了“精品餐饮餐酒搭配新趋势”大师班、葡界论坛·第四届葡萄酒未来大会、贝丹德梭葡萄酒品鉴颁奖典礼、张裕解百纳百强经销商年度盛典等一系列活动，广泛宣传了烟台产区，扩大了烟台产区朋友圈。

糖酒会上，烟台产区20多家酒庄酒企携多款佳酿参展，吸引了众多高质量的经销商及专业观众驻足问询。作为全国葡萄酒配套企业数量最多、规模最大、门类最全、链条最完善的产区，烟台多家产业链配套企业亮相西部国际博览城会展中心，吸引了众多酒庄酒企、酿酒师、经销商、其他产区酒庄代表等慕名而来，展位人头攒动、络绎不绝。据统计，本次展会期间共接待专业客商2万余人次，达成交易意向200余项，意向成交额1.3亿元。

糖酒会期间，贝丹德梭机构授予烟台“2023年度产区”，璫岱酒庄、姜瑜酝酿分别获评“年度酒庄”和“年度惊喜酒庄”；WBO葡萄酒商业观察授予烟台市葡萄与葡萄酒产业发展服务中心2023年度“十大推广机构”，授予璫岱酒庄、张裕卡斯特酒庄、龙亨酒庄“十大中国精品酒庄”；在葡界论坛·第四届葡萄酒未来大会发布的2023年度中国酒庄品牌影响力top 30名单中，君顶酒庄、国宾酒庄、璫岱酒庄、张裕卡斯特酒庄、逃牛岭酒庄等5家产区企业入选……

1892年，爱国华侨张弼士投资300万两白银，在烟台创办了张裕酿酒公司，开创了我国工业化酿造葡萄酒的新纪元。1912年，孙中山先生参观张裕公司后，题赠“品重醴泉”以资嘉勉。

经过132年的发展，全市共有葡萄酒生产企业204家，知名酒庄63个，按统计局公布的数据，规上企业产量占全国的45%，营

收、利润等关键指标连续多年领跑全国，葡萄酒产业集群，入选山东省“十强”产业“雁阵形”集群库。全市拥有产业链配套企业250多家，综合产值达500多亿元，涵盖酒瓶酒塞、酿酒设备、橡木桶制造、包装印刷等各个环节。

在2023年5月11日举办的“2023中国品牌价值评价信息发布”活动上，烟台葡萄酒以860.24亿元的品牌价值，再次蝉联区域品牌（地理标志产品）葡萄酒类榜首。这是烟台葡萄酒第七次获此殊荣。

2023年，烟台生产总值突破万亿，成为中国北方首个万亿地级市。今年烟台两会确定了打造“仙境海岸·品重烟台”的城市品牌。如今，跨上万亿新征程的烟台，再次将

“品重”一词置于台前，对烟台葡萄酒更具划时代的意义。

近年来，烟台市高度重视葡萄酒产业的发展，颁布了《关于促进葡萄酒产业高质量发展的实施意见》等一系列政策文件，市人大通过立法实施了《烟台葡萄酒产区保护条例》，市政协多次进行民主监督，全力推进产业发展。自2021年起，烟台市将葡萄酒列为全市16条产业链之一，着重加强顶层设计，聚力突破，制订了《“链长制”实施方案和产区建设方案》，设立了产业专项扶持资金，真金实银地推动产业发展。

围绕葡萄酒产业链发展，烟台以“三大片”（蓬莱“一带三谷”、黄渤海新区柳林河谷、莱山瀑拉谷）“两大串”（204户葡萄酒生产企



□李政良 报道
成都糖酒会上，烟台展区受到众多客商和市民的关注。

数字技术赋能果农科学种植

□ 本报记者 邢金钰

初春，一架无人机在栖霞市蛇窝泊镇果园的上空轻盈盘旋，带着精密测绘任务，对果园中的苹果、樱桃等经济作物进行细致入微的勘查，捕捉着每一寸土地的生机与活力。

随着栖霞市果农老龄化问题的日益严峻，全域果园种植面积与种植情况的精准掌握显得尤为重要。鉴于此，栖霞供销社携手深圳大疆无人机，在蛇窝泊镇开展了首次全域果园精准测绘，借助先进的专业技术，为果农提供更科学、高效的种植帮助。

“此次测绘使用的无人机配有不同颜色的镜头，不仅能测绘，还能测出果园的土壤中是否缺肥，以及果树病虫害的严重程度。”

大疆无人机培训教员李金辉告诉记者，“测绘完成后，可以依托智慧云平台，形成整个蛇窝泊镇全方位、立体化的模型，可以帮助果农更了解自己的果园，促进果农精准高效的种植。”

蛇窝泊镇朱留村果农马瑞香站在果树前，一边查看果树的生长情况，一边感慨道：“无人机测绘让我们更了解自己的果树，也更容易‘对症下药’，管理水平上来了，果树基本都没病，省时省力卖价还高呢！”

栖霞供销社通过无人机测绘汇集果园大数据，精准掌握土地信息，用专业技术为果农提供精细化、定制化的数字农业服务。栖霞市不仅将专业技术送到果农手中，还将专业的种植知识撒播到果园里，切实解决果农的种植难题。

“栖霞市有两种苹果种植模式，一种是以肖家乔为代表的小农户种植模式，另一种是规模化种植模式，两种果园的果树修剪方式不同，小农户种植模式多以精剪为主。”山东省果树研究所研究员李慧峰在栖霞市唐家泊镇肖家乔的北苹果园里，为果农们带来了一节深入浅出的果树修剪课。

肖家乔村，这个曾默默无闻的小山村，如今华丽转身，成为山东省唯一一个全国“一村一品”苹果示范村。这华丽的蜕变与李慧峰和肖家乔村的“好交情”密不可分。近几年，李慧峰每年都来肖家乔村现场指导苹果管理，为果农们带来专业的种植知识。

“这棵树的问题在于枝展过于庞大，导致内膛光照不足，就需要频繁上下树进行

变，更好帮助外贸企业拓展“一带一路”、RCEP等重点国家和区域市场，增加国际订单。

值得一提的是，此次采购节不仅为供需双方搭建了洽谈交流的平台，还为烟台本土企业低成本获取国际市场通行证赋能。

为了让更多烟台好货更顺畅地走向国门，烟台市商务局以世界眼光、国际标准塑造烟台对外贸易整体品牌，邀请国际认证机构SGS来烟实地考察了食品加工、汽车配件、纺织服装、工程机械、家居园林、葡萄酒等6个产业，以产业链方式完成国际认证。

“通过创新发展产业链SGS认证，变企业单个认证为产业链集体背书，既能提升认证的效率、减轻企业负担，又能增强烟台产业整体国际竞争力，为烟台外贸企业‘走出

去”开拓国际市场提供‘全球通行证’。”烟台市商务局局长由如林说。

点对点对接，面对面洽谈；一次次握手，一张张订单……此次采购节共达成贸易订单326笔，意向成交额1.03亿美元，现场支付订金79笔。烟台以满满的诚意，让广大采购商在烟台结识新朋友、采购好产品，成为烟台发展的“全球合伙人”。

“2024年，烟台市政府工作报告中明确提出推动先进制造业‘链式’发展，如今，烟台各大外贸基地的协同发展取得了显著成效，此次采购节改变传统撒网推介，精准采购，串点成链，又链上发力新动能，既是“烟台模式”的全新体现，也是致力打造精准产业、高效产业的有益尝试。”由如林表示。

2024烟台首届国际精准采购节实现从“组织企业出海”到“组织采购上门”转变

303家境外买家达成贸易订单326笔

□记者 杨秀萍 通讯员 李波 报道
本报烟台讯 3月21日，以“奋进万亿新征程 品重烟台行天下”为主题的2024烟台首届国际精准采购节在黄渤海新区盛大开幕。来自海内外外32个国家的303家国际采购商和300多家烟台外贸企业代表近千人齐聚一堂，共话合作新机遇新图景。

记者在现场看到，汽车配件、食品加工、纺织服装三大领域依次排开，洽谈桌一侧是300余家烟台外贸企业，另一侧是来自世界各地的303家采购商。许多烟台企业带着大包小包走进会场，将企业具有代表性的产品直接展示给客商。现场，还有不少企业的洽谈席旁排起了长队，多家采购商争先沟通对接。

“我们企业不大，外商客户并不多，今