



全程监控 现场确认 首批1885名群众完成选房

起步区崔寨组团迎接万名群众回家

□ 本报记者 申红 胡沥中

1月7日，济南起步区崔寨组团首批群众回迁正式启动。此次回迁是起步区获批设立以来最大规模的群众回迁项目，共将安置万余人。为确保回迁顺利，崔寨街道将分批次推进该项目，首批1885名群众完成选房，涉及高道口村、花二庄村、王河村共计547户群众。

选房现场高效顺畅

上午10时左右，随着第一轮选房群众陆续离场，5辆大巴车载着第二轮选房群众开到济钢体育馆门前。在工作人员引导下，选房群众排队进入馆内选房。现场工作人员告诉记者，第一轮选房从早上7点就开始了，参与选房的群众均由大巴车接送。

“抽中的顺序为72号。”“请在这边按手印确认。”进入体育馆便是选房等待区，群众依次在此抽取选房顺序号，随后进入馆内等待叫号选房。馆内按逆时针方向设置有选房准备区、选房区和登记确认区。记者注意到，自群众取到选房顺序号牌，一直到完成登记确认，全程都有工作人员一对一引导。同时，各区域都架有录像机全程监控，并配有公证人员全面监督，整个选房现场高效顺畅。

中午时分，位于山东黄河数字经济产业园东侧的崔寨安置一区现场人头攒动，不少完成选房的群众前来现场确认户型。为保证现场平稳有序，崔寨街道在一楼开放了60、81、94、128、141平方米的全部5种户型供群众参观。

在141平方米的户型内，记者见到，房间内部干净整洁，整体格局宽敞明亮。“地板、门窗还有厨卫的装修都齐全，交房后简单布局，进了家具就能住。”从看房群众的交谈中不难听出，他们对新家 and 接下来的新生活充满了期待。

作为新房子，室内并没有什么异味。中建八局二公司崔寨安置一区B8地块项目材料主管王海东告诉记者，安置房内部装修选用的都是高品质材料，像乳胶漆就选用了一线品牌，室内门、太阳能热水器、瓷砖也都选用盼盼、力诺瑞特等大品牌。“为了获得更好的品质和品牌效果，厨房内一个水盆就比采购普通品牌贵了100元左右。”王海东说。

据介绍，目前B8地块16栋楼均已收拾妥当，后续随着陆续交付入住，施工单位将配合



1月7日，起步区崔寨组团首批群众回迁正式启动，首批次547户1885名群众完成选房。

街道和物业，进一步完善交房过程中反映出来的小问题。

加快实现群众安居梦

第一批次选房打响了崔寨组团万人回迁的“第一枪”，整个选房过程的平稳有序是崔寨街道精准研判、周密谋划的成果。

记者了解到，早在此次选房前数月，街道便完成了回迁档案建立、房源数据核对等工作。2023年11月以来多次开展回迁选房演练，1月5日，街道还组织骨干人员、群众代表在济钢体育馆进行了多次现场演练。

为确保群众顺利回迁、满意回迁，前期，崔寨街道成立回迁安置工作推进领导小组，定期调度各安置区建设进度。同时，多次邀请回迁村民代表、村干部、党员代表组成看房团，全程“视察”和“监督”回迁安置房的工程进度；组织回迁村代表座谈，收集回迁过程中群众热切关注的配套设施建设、回迁房质量、物业管理、居民再就业等问题，采纳合理化建议。

实现群众安居梦，住进新居只是第一步。2023年以来，崔寨街道便着手提升社区治理能力和治理水平，推动群众由村民向市民转变。在安置区建设期间，街道学习优秀安置社区回迁经验和服务管理办法，高标准打造党群

综合服务中心。目前，已完成社区工作者的招聘工作，设立党建活动中心、便民服务中心等机构，完成社区治理制度汇编等工作。

在社区服务上，街道建立完善物业考评、物业管理联席会议等制度，充分发挥社区网格员、原有村党支部书记、老党员、老教师、乡贤能人的积极带动作用，建设“人人参与社区管理，人人享有社区服务”的高标准新型安置社区。

记者了解到，目前崔寨街道已梳理完成6700余套房源，下一步将加快安置房建设交付和分批次实现回迁安置，缩短搬迁居民在外过渡时间，用心用情用力持续做好群众回迁后续工作，用更多的幸福实景实现群众安居梦。

幸福生活场景绘就乡村振兴和美画卷

放有凳子，方便老年人取用。

“村里70岁及以上老人可以免费洗澡，一名陪同人员也享受免费；18岁至69岁人群仅需花费10元，18岁以下的只要5元。”薛家村党支部书记、村委会主任周峰表示，村内70岁以上老人较多，建设“爱心澡堂”主要就是为解决他们冬天洗澡难的问题，对其他人群收费并非为增加集体收入，仅是为了“保底”运营。

“爱心澡堂”是薛家村“两委”外出学习得到

的点子，自2023年11月份以来运行情况良好。“以前都是去别的村或者镇上洗，15块、20块的都有，现在我们老年人在家门口不花钱就能洗了。”在薛家村幸福邻里中心等待理发的杨士英老人难掩心中的喜悦。

1月5日当天，除了免费理发，来自济南中德骨科医院的大夫也在幸福邻里中心为老年人义诊。而在隔壁房间，为老年人准备的免费午餐——土豆炖排骨也即将出锅。

随着起步区建设发展，一个个幸福生活场景正在交融绘就乡村振兴和美画卷。2021年以来，记者多次走进薛家村，目睹该村从道路硬化、下水道建成，到幸福邻里中心、党群服务中心相继建设完善，实现了一次次的升级变迁。2023年11月份，薛家村农产品加工专业合作社成立，新启动花生油油坊产业项目，目前销售额已超8万元，为村民幸福生活和乡村振兴提供了产业助力。

去年招引科技企业25家，孵化企业技术合同成交额500万元，启迪之星——

科技企业创业路上的“引航担当”

□ 本报记者 胡沥中

2023年累计举办100多场招商引资引智活动，招引25家科技企业进驻孵化器；吸引创新创业人才20余名，带动就业200余人；孵化企业技术合同成交额500万元，年产值1.8亿元。2023年2月启动运行的启迪之星（济南·起步区）（下称启迪之星），不到一年时间里，立足中新科新经济科创园，服务全区开展招商引资引智活动，成为起步区培育创新创业的亮眼名片和辖区科技企业创业路上的“引航员”。

2023年12月14日，有启迪之星参与承办的“鹊华观澜会·东南亚企业泉城行”在起步区举办，现场，xSale-24小时智能直播机器人、东方机器人2个项目签约进驻起步区。

“通过双创活动，2023年先后吸引全球范围内的47家优质科技企业来到起步区，与辖区企业探讨合作愿景。”启迪之星业务拓展总监、启迪之星（济南·起步区）执行总经理

耿强介绍，启迪之星年度开展双创58场，“柔性”对接科技企业、人才，包括“工业智能化企业济南行”、“融资路演会”、“机器人企业专场”等多场主题活动，充分促进了产业链、创新链、资金链融合联动。

创新创业活动是科技企业与一座城市的“相亲会”。作为最早进驻起步区的专业孵化器运营商，启迪之星针对前期科技企业、科创项目少的现状，在孵化项目的同时，也积极担任起步区的招商大使，在不同培育梯度、服务维度上开展“链条式”科技创新服务，全方位打造优质的科技创新生态。

山东哥白尼智能科技有限公司是第五届中国·济南新动能国际高层次人才创新创业大赛获奖项目——新能源汽车电驱动能耗优化器项目产业化落地企业，如今已进驻启迪之星，成为孵化器第一家科技型中小企业。

“我们在孵化器感觉有‘三心’——创业暖心、办公舒心、后勤顺心，孵化器运营团队

常到公司‘串门’，无论在技术合作、需求对接上，还是在人员招聘、办公场地装修等问题上，都第一时间帮助解决。”公司副总经理刘宗翰如此评价进驻孵化器以来的体验。

据统计，在不到一年时间里，启迪之星服务范围涵盖起步区科研机构及成果项目、行业龙头企业、区域科技企业百余家，服务300余次。

此外，作为济南山东省大学科技园核心功能区的重要载体，孵化器深化产学研合作，积极协助起步区管委会、中科园区链接清华大学自动化系、清华科技园、辽宁工程技术大学等高校和机构。前不久，清华大学自动化系、起步区经济发展部、济南先投集团、启迪之星深度互访，围绕空间载体、应用场景、产业融合、人才培养等合作机制进行深入探讨，并就在起步区开展智能无人系统技术研发及产业化项目达成共识。

为进一步扩大起步区招商“朋友圈”，启迪之星强化资源优势，拓宽合作环节，以最大

“公约数”实现多赢局面。

2023年，起步区与东南亚国家不断释放“合作信号”，组织代表团多次赴新加坡开展招商引资及城市管理合作交流活动。济南先行投资集团（新加坡）工作站、启迪之星（新加坡&马来西亚）协同中心揭牌，济南先行投资集团、济南先行（新加坡）有限责任公司与启迪之星（新加坡）签约，与新加坡清华校友会对接交流、东南亚企业组团来访……合作交流活动取得一系列丰硕成果。

“孵化器紧跟起步区国际合作方向，依托启迪之星全球孵化网络，能够为起步区链接更多优质科创资源，搭建起东南亚企业到起步区开展国际合作的桥梁和平台，打造全球创新‘朋友圈’。”耿强说。

下一步，启迪之星将发挥全力推动已落地优质项目更快更好地发展，加大优质项目的引进力度、服务力度，为起步区的科技事业、产业发展赋能蓄力。

起步区在济南重大项目现场观摩中排名第一

□记者 胡沥中 报道

本报济南讯 在日前结束的济南市深化新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展重大项目现场观摩活动中，济南起步区在各区县（功能区）中排名第一。此次观摩活动在起步区重点观摩了济南黄河国际会展中心、济南中科核技术研究院、比亚迪新能源乘用车及零部件产业园。

3个项目特点鲜明，济南黄河国际会展中心可以举办大型、重型装备展览，为济南市工业强市战略提供了展示、交易和招商引资的窗口，搭建起济南对外开放合作的新平台。济南中科核技术研究院，聚焦产品高端制造领域开展大科学装置关键部件产品研发，聚焦公共安全领域开展辐射安全监测系列产品研发，聚焦医疗卫生领域开展放射性药物和医学影像设备研发，抢占核技术的科技研发、成果转化、项目孵化高地。比亚迪新能源乘用车及零部件产业园投资规模大、引领带动强，带动济南新能源乘用车产业向千亿级集群加速迈进。

2024年，起步区将按照济南市“项目深化年”工作动员部署大会要求，突出重点片区建设和重点引爆项目拉动，共谋划当年可落地项目142个，总投资2376.6亿元，年度可纳统投资614.7亿元，以项目落地助力全面成形起步。

航天大道穿黄隧道工程(Ⅰ期)开工

□记者 胡沥中 孙业文 报道

本报济南讯 1月8日，由济南城市建设集团投资建设的济南市航天大道穿黄隧道工程(Ⅰ期)开工仪式举行。该隧道是济南市开工的第3条穿黄隧道，将进一步完善济南“北跨”发展的立体交通网络。

济南市航天大道穿黄隧道工程(Ⅰ期)位于济南高新区、新旧动能转换起步区，东起航天大道与X012交叉口，沿在建航天大道向西，下穿规划滨黄大道和黄河后，止于马店村外西北侧接收井，全长3888米，为城市主干路。隧道采用60公里/小时的城市主干路技术标准，双管单层盾构形式（外径14.5米，内径13.3米），设置双向6车道。

航天大道穿黄隧道工程项目负责人王伟介绍，该隧道工程隧址河段常水位高于城市地表4—5米，设防洪水位高于城市地表10.12米，河床最大淤积3.94米，盾构隧道承受最大水压0.65MPa，黄河东、西岸大堤淤背区堤脚下隧道顶覆土分别埋深31.31米、32.49米。为确保工程安全有序推进，施工过程中将采用泥水平衡、微扰动盾构掘进技术穿越黄河大堤，同时为提高盾构掘进效率，将采用盾尾同步双液注浆技术。项目建成通车后，将进一步完善黄河两岸城市路网体系，群众出行更加便利，要素流动更为通畅，为落实黄河重大国家战略、济南加速迈向“黄河时代”提供有力交通支撑。

核研院获“山东省巾帼建功先进集体”称号

□记者 胡沥中 通讯员 刘晓 报道

本报济南讯 根据近日省妇联印发的《山东省妇联关于表彰山东省巾帼建功标兵、山东省巾帼建功先进集体的决定》，中国科学院高能物理研究所济南研究院(济南中科核技术研究院)被授予“山东省巾帼建功先进集体”称号，成为济南起步区第一个获此称号的单位。

济南中科核技术研究院(下称核研院)是率先落地起步区的科研院所之一，目前女职工占比超过四成，平均年龄不到30岁。面向公共安全、医疗卫生、高端制造等行业对核技术的应用需求，她们致力于解决辐射安全监测、高端医学影像设备及放射性药物研发和精密无损检测等领域产业发展中面临的共性关键技术，打通科技成果从实验室到产业转化的最后一公里，用科技“含新量”带来发展“含金量”。目前，已开展10余个科研项目的研发落地，并成功完成20余款技术应用产品的工程化开发，部分已实现产业化。

据了解，核研院女职工中博士学历占比达44%以上，硕士学历占比22%，形成起步区科技创新领域的“她力量”。她们以“头雁效应”激发“群雁活力”，先后吸引海外高层次人才1人(女性)、山东省博士后创新实践基地入站博士后4人(女性2人)。

在科技创新“她力量”助力下，核研院成功实现了多款首台套设备的研制，包括面向公共安全领域的国内首套车载式辐射成像应急监测系统，面向工业精密无损检测领域的国际首台全自动IGBT缺陷X射线三维检测设备，面向医学影像领域的国际首台小动物活体能谱显微CT等。

除了日常科研工作外，她们还与高校建立联系，积极宣扬科学家精神和核技术应用前沿知识；为中小学生在做科普讲座，培养孩子对科学知识的兴趣；第一时间响应党组织和妇联倡议，踊跃参加“双报到”社区和居住社区的抗疫志愿服务工作；积极投身各类妇女活动，奉献巾帼智慧。

