历下区103个项目被纳入市重大项目库，总投资超2000亿元

以重大项目建设推动高质量发展

□ 本报记者 刘飞跃 申红

项目是稳定经济运行的“压舱石”，更是推动高质量发展的“强引擎”。12月19日，记者从“优质项目兴历下”专题新闻发布会上获悉，历下区紧紧围绕济南市“项目突破年”总体部署，坚持把重大项目作为推动高质量发展的重要保障和关键所在，瞄准全市主导产业和辖区特色优势产业，积极引进行业龙头企业，以重点项目带动产业提档升级。

历下区发改局党组成员、区重点项目推进服务中心主任高慧玲介绍，目前全区共有103个项目被纳入济南市新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展重大项目库，总投资2020.9亿元，“三区共动、多园开花”的良好局面渐显清晰。

以大项目促进大投资、推动大发展、展现大作为。围绕“一轴三区多园”等未来“主阵地”，历下区积极策划储备项目，为重点项目压茬建设提供支撑。今年以来，历下区已策划储备总投资1010.15亿元的重点项目205个，其中生物医药、产业金融等产业类项目142个，总投资789.75亿元。

服务既是发展和效益，更是凝聚力和竞争力。“历下区建立了省、市、区三级重点项目分级分类清单，加大重点项目监测调度和服务保障力度，确保新开工项目应开尽开、续建项目提质提速、竣工项目投产达效。成功推动水利厅A地块安置房项目通过市级容缺开工建设，解决了历史遗留难题；为佛山街康养项目办理容缺受理手续，推动项目顺利开工。”高慧玲说。

济南中央商务区，是历下区项目建设、招商引资和产业发展的主阵地。济南中央商务区管委会企业服务部部长陈一舟介绍，截至目前，济南中央商务区建成以及在建的百米以上高楼62座，已建成高端载体330万平方米。今年以来，片区新增企业1600余家，新引进500强企业项目5家，新引进金融机构19家，新增山东财金、山东国惠、山东财欣等一批重点企业搬迁进驻，增添片区发展新动力。

其中，五大地标塔楼中，高240米的华润“泉”和高360米的平安“河”先后建成并投入使用，开启全球招商进程。华润“泉”51层的招商展示中心将于明年元旦后开放展示。平安“河”在项目竣备前率先完成20%预租率，提前锁定世界500强公司、头部省属国企等优质客户，实现济南超甲级写字楼交付前最高预租成绩。

历下控股集团总工程师闫欣在发布会上表示，为加速产城融合，历下控股推出了全省首创的“定向开发、量身打造”的新模式，针对不同企业提供定制化设计开发服务，打造全省定制化楼宇第一品牌，目前累计交付了约157万平方米12个商务办公项目，引进了中国银行、齐鲁银行、山东港口、山东铁投、山东鲁信等大型总部类、金融类企业20余家。

项目建设是历下的“生命线”，是新的经济增长点，也是高质量发展的动力活力所在。下一步，历下区将以更大的力度抓好征收拆迁、项目建设、项目招引等各项工作，以高水平项目引领高质量发展，奋力开创国际化一流中心城区建设新局面，在“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会建设中继续当好龙头、走在前列。

天桥区爱心集市助力志愿服务开展

□记者 孙业文 报道

本报济南讯 今年以来，济南市天桥区以深化志愿服务品牌建设为抓手，聚焦满足群众多元化精神文化需求，以爱心集市为载体，积极开展接地气、有活力的志愿服务活动，为群众打造家门口的“幸福圈”。

为让广大社区居民在家门口就能免费享受优质的医疗服务，天桥区新时代文明实践中心、区卫健局联合开展了“服务百姓健康行动”健康义诊爱心集市活动，让社区老年人在社区广场上“打卡”体检项目，专家现场通过问诊、检查、诊断、宣教等方法，帮助群众解决健康问题。

“快来看、快来看，又甜又脆、又大又圆的桑梓富硒晚秋黄梨来啦！”在“乡村振兴”爱心集市上，桑梓店街道汝祥生态农场的刘汝祥的吆喝声吸引了不少市民驻足买梨。

为促进农特产品的推广和销售，天桥区紧扣群众对农产品的实际需求，多部门广泛宣传、协同发力，积极协调农产品企业资源，联合开展“乡村振兴·集市优选”农产品爱心集市专场活动，通过爱心助农、消费助力的志愿方式助力乡村振兴。

截至目前，天桥区累计开展爱心集市23场次，其中聚焦乡村振兴、关爱未成年人、健康义诊、“三上门 三集成”、扶弱助残等主题，精心策划专场活动9场次。现场服务群众1.5万余人次，线上线下宣传辐射群众70万余人次。

自爱心集市活动开展以来，天桥区不断加强跨区域跨行业跨部门的联动配合，充分调动各单位的积极性主动性，并在全区范围内整合应急、科普、医疗、教育、法律等各类优质资源，选取广大群众喜闻乐见、常见常新的志愿服务项目，定期集中进行展示和服务。

“在开展爱心集市活动过程中，天桥区坚持以品牌为引领，深化拓展‘一场一主题’爱心集市活动，打造服务型、特色化集市专场，不断拓展志愿服务领域。”天桥区文明办工作人员李光耀说，围绕群众实际需求，天桥区用心搭建爱心集市平台，广泛开展群众乐于参与、便于参与的各类志愿服务活动，摊位中设置沙画、绘画、剪纸、社火脸谱、义诊义剪等等贴心暖心服务，真正实现以爱心聚民心。

经过综合整治的大汶河钢城段焕然一新，好生态带旺人气。进入冬季，新建的嬉雪园成为打卡地，雪圈滑道、冰上自行车、冰瀑等项目，吸引了大批市民、游客。

□记者 赵国陆 通讯员 张莉 报道

御寒潮，农技专家现场支“暖招”

□记者 赵国陆 通讯员 亓业 报道

本报济南讯 连日来寒潮降雪，济南市钢城区的气温跌破-10℃，突如其来的大幅降温给大棚蔬菜生产带来严峻考验。钢城区各农技站的技术人员及时下沉基层，深入田间地头指导菜农做好防范应对，减少天气突变对农业生产造成的不利影响，确保大棚蔬菜顺利上市。

在钢城区艾山街道西施家峪村，农技站的技术人员栾依晴正在为润弘种植专业合作社的蔬菜大棚进行全方位“诊断体检”。“大棚里的西红柿、黄瓜和芸豆正处于生长关键期，不论是大风、降雨、降雪，还是连阴天和持续低温，都会对产量产生一定影响，所以要随时关注温度和天气变化，及时作出应对。”栾依晴细致观察每座大棚的蔬菜长势，在检查多座大棚后，向合作社理事长徐加强详细讲解了寒潮天气来临时大棚该如何提温、棚面该如何除冰等要领，并提醒他每天都要定时检查棚体是否安全稳固、棚内温度是否适宜。

寒潮降雪天气来临，保温、控湿是关键。“在农技站技术员的指导下，我们对17座大棚进行了加固，并且在每座大棚里都加设30至40盏保温灯。这样一来，不仅可以保证秧苗正常生长需要的温度和湿度，还能模拟阳光，让蔬菜尽快成熟。”徐加强说，目前采收的蔬菜主要供应超市，最近每天稳定供货2000斤以上。

济南高新区服务业呈蓬勃发展态势

□记者 王健 报道

本报济南讯 近年来，济南高新区服务业呈蓬勃发展态势，成为经济社会发展的重要支撑和济南市服务业发展的重要引擎。今年1-10月，济南高新区规上服务业营收总量和企业数量实现全市“双第一”，营收增长16.7%，比全省、全市增速分别高12.4、1个百分点。

聚焦软件信息服务业、科技服务业、现代金融业三大主导产业，济南高新区持续建链、延链、补链、强链，有力提升产业竞争力和韧性。

在软件信息服务业领域，推动齐鲁软件园争创中国软件名园，先后获批国家软件产业基地、集成电路设计产业化基地、国家数字服务出口基地等多项国家级金字招牌，以济南高新区为核心承载区的济南市信息技术服务产业集群被评为首批国家级战略性新兴产业集群，培育出浪潮、金现代等一大批信息服务业龙头企业。

在科技服务业领域，落地中科院济南科创城、量子国家实验室济南基地等顶尖平台。全区省级以上研发机构数量327家，居全省高新区和全市各区县首位，其中国家级研发机构达到19家。集聚高新技术企业2057家，培育独角兽企业5家、省级瞪羚企业276家、国家专精特新“小巨人”企业49家、创新型中小企业719家。

在现代金融业领域，深入推动中央科创区(CTD)建设，获评省创业投资聚集区，高水平承办2023济南科创金融论坛，成功落地山东首单Pre-REITs基金，加快构建以科创金融大厦为载体，以大型金融机构、地方金融组织和科创金融辅助服务机构为要素的科创金融组织体系。拥有省级以上总部金融机构50家，地方金融组织277家，注册规模达到700亿元。2家持证金融资产管理公司总资产规模超2100亿元，居全省首位。

今年以来，济南高新区以新一代信息技术、产业金融、现代物流等领域为重点方向，聚焦总部经济、平台经济，加快建设一批优质重点项目。截至目前，山东高速信息智能交通产业园、中国航天科技园、济南高新区信息通信产业基地等一批重点项目已投入运营，大众数字文化创意产业园、算谷产业园、国家级大数据产业基地等重点项目正加快建设，为推动济南高新区服务业高质量发展提供“强引擎”和“硬支撑”。

槐荫区持续强化预算绩效管理

□记 者 王 健
通讯员 秦玉吉 陈志芳 报道

本报济南讯 近年来，济南市槐荫区财政部门坚持绩效导向和问题导向，着力在“提质、扩围、精准”上下功夫，持续强化预算绩效管理，努力做到绩效评价问题查得透、原因挖得深、建议提得准，不断提高财政资金使用效益。

宏观把控精选全领域评价对象。在项目自评、部门重点评价的基础上，突出重点领域、聚焦重大决策部署落实情况，选取涉及民生、社会关注度高的24个项目开展财政重点评价。

反复论证扩大重点领域评价范围。将重点绩效评价范围从一般公共预算拓展到政府性基金预算、社保基金预算、国有资本经营预算及专项债券资金，实现全覆盖、无死角。

科学分析把握评价重点。准确把握各行业各领域发展方向，重点突出财政视角，确立评价主线和评价基调，不仅评价绩效目标的实现，还评价政府提供公共服务产品质量、增强公共服务均衡性和可及性水平。

高效务实提高报告质量。强化“财政部门+业务部门+第三方评价机构”联动，请行业专家深度参与，深入挖掘政策执行、项目决策、资金分配和使用中存在的问题，提高评价的权威性和公信力。

强化应用增进评价效益。评价从完善政策、调整资金、强化管理等方面提出68条建议，评价结果与2024年部门预算挂钩，绩效较差的政策或项目削减或取消资金预算，促进财政政策加力增效。

打造“一老一小”服务品牌，推动“红色物业”进驻老旧小区，历城城发集团：

用心用情书写“民生答卷”

□ 本报记者 段婷婷
本报通讯员 高 照

从养老品牌打造到老旧小区改造再到便民生活圈建设……今年以来，围绕民生实事，济南市历城城发集团完成了从无到有、从有到优的跃变，交出了一份与城市发展相携而行的民生答卷。

用心守护“一老一小”

聚焦“老有所养、幼有所育”，历城城发集团创建“闵善康养”养老品牌，建成济南市领先的区级综合养老服务中心，创新实现一站式养老、分需服务的定制化“1+N”养老模式，初步构建起医养康养相结合、机构社区居家融合发展的养老服务格局，被授予历城区老年大学闵善康养中心教学点，荣获“济南市示范型养老机构”“医养健康先锋”等称号。

创建“城发博闻”幼教品牌，创新国企办园模式，探索企业化运作+行业指导模式。目前在营幼儿园7家，在园人数1360人，提供就业岗位约190个，其中三所被认定为山东省一类幼儿园。

着力打造“城发汇美”托育品牌，高标准、高质量建设运营首个济南市“泉心托”托育惠民工程公建民营示范园——城发汇美婴幼中心。探索社区托育服务模式，布局服务站点，积极推进“幼有所育、幼有善育”公共服务体系建设，解决双职工家庭无人带娃的难题。

解决群众“小急难”问题

今年8月份，唐冶片区盛唐荟商业街开街、圣豪超市开业，标志着唐冶片区社区商业配套设施的新突破，是历城城发集团围绕提升城市生活品质、加快零售业服务升级、打造便民生活圈的重要举措。

在2023年历城区城镇老旧小区改造中，有15个由历城城发集团负责实施，目前已全面完成。随着城市发展和老旧小区改造的推进，历城城发集团把服务延伸到老旧小区，用有温度的物业服务解决群众“小急难”问题。

围绕居民小区、机关单位、商业街区等，历城城发集团积极打造多元化物业服务模式，推动“红色物业”进驻老旧小区工作落地见效。提前3个月完成无物业小区全部进驻工作，8个街道37个社区219处院落实现全覆盖，为2.6万余户居民提供专业化物业服务。高效完成所有楼栋开荒保洁工作，有序开展小区巡逻、设施维修养护。联合街道、社区入户拜访6000余户，征询群众意见，倾听居民诉求，以实际行动解决群众生活棘手问题。

历城城发集团权属公司鑫盛物业定期组织入户关怀、窗帘约定、法律咨询、电器检测、小区亮灯等活动，同时联合街道、社区，与多家公益单位联动，创新推出了爱心集市，组成理发、磨刀、公益送书、义诊、宣讲等便民服务活动团队，定期走进社区，免费为业主提供便民服务，打通服务群众“最后一公里”。

莱芜区今冬新建296处“学生驿站”

□记者 赵国陆 报道

本报济南讯 今冬莱芜区计划新设296处“学生驿站”，分批建成投用，12月底全部完成，为农村孩子等校车提供一个安全、温暖的港湾，解决家长的“揪心事”。

清晨6点，天还没亮，莱芜区牛泉镇贺小庄村村口的“学生驿站”便亮起了灯，管理员王荷打开空调、开水机。不一会儿，这个几平方米的小屋就暖和起来，家长们陆续把孩子送来。“现在等校车，不用在路边挨冻了。”牛泉中心学校的学生杨雨晴说。以前，冬天等校车很冷，也不安全，家长要护送到村口陪着，最怕遇到雨雪天气。学生家长亓小红说，温馨的“学生驿站”方便了学生和家长，给孩子们提供了一个遮风挡雨的中转站。

莱芜区地处山区，山村多，山里娃上学普遍乘坐校车，而乘车点位于车流量较大的路段，路边集中候车存在安全隐患，学生“候车无所”已经成为农村家长的一件“揪心事”。为改善孩子候车条件，消除安全隐患，莱芜区前期建成57处“学生驿站”，服务校车48辆，惠及3500多名学生。这个惠民项目切口小、落点准、见效快，学生欢迎，家长省心，属于民生领域“微改革、微创新”，解决了一批群众关注关心的实事。

莱芜区广泛发动，公开发布“学生驿站”志愿服务项目，运用项目化、产品化、公益化手段，广大爱心企业踊跃捐助、参与建设，凝聚起“学生驿站”共建合力。12月中旬，高庄街道11个村庄的“学生驿站”投入启用，一个个红色的集装箱房快速吊装，空调、监控等设施同步安装。

按照“安全第一、因地制宜、就近便利、按需配置”原则，考虑校车运行路线、村庄位置、乘车学生数量等因素，严格筛选确定“学生驿站”位置，保证项目建设的科学性、合理性、安全性。

同时，实行“因地制宜、一村一策”，根据村庄实际，采用村级办公场所、租用路边民房、购置移动板房等方式，相应面积根据服务学生数量确定，确保候车学生容得下、坐得开。为把好事办好，让每个“学生驿站”有人管护、服务，莱芜区明确村居党组织书记为第一责任人，对驿站建设管理负总责；通过乡村公益性岗位招聘管理员，确保设施正常使用，负责与学生家长联系沟通，打通农村孩子求学路上的“最后一米”。

历城区实现预算与绩效管理一体化运行

□记者 段婷婷 报道

本报济南讯 近年来，济南市历城区高度重视预算绩效管理工作，全面构建了事前、事中、事后“预算绩效精准控制”闭环系统，实现预算与绩效管理一体化运行。

扎实开展绩效评估，节约财政资金。2023年部门预算编制，历城区对所有项目支出全部纳入项目库管理，各部门单位共计编制项目支出绩效目标496个。同时对新设专项资金、新出台政策支出项目全部开展事前绩效评估，涉及支出项目99个，通过落实调整并转等方式，节约财政资金近亿元。

积极推进绩效监控，强化结果运用。今年7月份，历城区组织部门单位对2023年一般公共预算、政府性基金预算、社保基金预算及国有资本经营预算安排的所有项目支出进行了全面监控，涉及预算指标1400余条。目前历城区财政部门正联合质控机构对项目进行逐一审核，对于预计无法实施和实施效果为“差”的项目，财政将按规定收回资金统筹使用。

高质量开展绩效评价，确保实效。在部门单位项目支出绩效自评的基础上，充分征求区人大常委会意见，组织对“区工业和信息化局电子惠民消费券”等16个支出项目实施财政重点绩效评价。由区财政部门委托第三方专业评价机构分两批次进行评价，截至目前评价工作全部完成，相关问题已全部反馈部门单位进行整改。

下一步，历城区将继续严格按照预算绩效管理规定要求，紧紧围绕预算绩效管理“提质增效”行动实施方案，推动预算绩效管理体系由全面建成向高质量发展迈进。