盘活问题资产 提升资产价值

鲁信集团助力实体经济畅通运行

□ 本报记者 王新蕾
本报通讯员 岳晓光

“刚得知企业破产时，大家心里都很慌，没想到破产之后，还能通过重整的方式重新发展起来。”伊莱特（济宁）高端装备科技有限公司车间主任常乐说。企业重整后，首年度即实现扭亏为盈，先后投入资金3亿元加快进行技术改造项目建设，项目达产后，预计2023年实现销售收入5亿元。

近年来，鲁信集团旗下的山东省金融资产管理股份有限公司（简称“山东金融资产”）持续加大不良资产处置力度，依托“线上+线下”相结合的方式处置不良资产，累计收购不良资产超过3600亿元，处置不良资产超过2100亿元，助推全省银行业不良贷款率持续下降。

伊莱特（济宁）高端装备科技有限公司生产车间

推动企业重整 畅通经济体系循环运行

受经济转型调整等因素影响，近年来企业破产案例有所增多，由于涉及人员安置等社会问题，如何推动区域骨干企业破产重整同时避免引发阵痛，已成为困扰区域经济循环运行的梗阻。

山东金融资产通过收购不良资产介入问题企业重整，依托专业优势梳理债权债务关系，借助司法重整降低企业债务负担，引入产业投资人主导经营管理，推动问题企业再造重生，疏通区域经济金融体系运行。

齐鲁特钢曾是国内知名的集特种钢炼制、锻造生产和机加工为一体的大型特钢企业，拥有高端军工产品生产资质和稳定的客户基础，2016年以来，受困于债务压力影响，被迫停产停工。

山东金融资产积极参与企业重整，深入实地把脉问诊企业病症，协同地方政府共同商讨“对症下药”，制订破产重整方案系统解决一揽子问题，通过收购齐鲁特钢关联不良债权8亿元成为其最大债权人，保障破产重整方案顺利表决通过，帮助企业摆脱历史债务包袱，为重整投资人介入创造有利条件。

同时，山东金融资产通过集团内部业务协同，引入产业结构与齐鲁特钢互补适配的机电设备生产商伊莱特参与重整，疏通理顺产业链条，实现复工复产。后续，伊莱特又投入3亿元进行设备升级改造，企业产品由原来的以棒材为主营产品，拓展到新能源设备锻件等高附加值产品，并购置环保级脱硝设备保障绿色环保生产。这一系列专业化操作，盘活原有土地1051亩、厂房26万平方米，释放炼钢产能45万吨，让500余名职工得到妥善安置。

救助烂尾楼盘 以实际行动助推“保交楼”

近日，山东金融资产参与重整盘活的青岛财富Q1项目已进入竣工验收阶段，建成后将作为青岛涉外法务中心驻地投入运营，定位为立足青岛、面向全球的国际化法律服务业聚集区。

在2013年封顶时，该项目以241.85米的高度成为当时“青岛第一高楼”，却因开发商面临大规模债务违约导致资金链断裂，被迫于2017年停工。

为防止项目关联金融风险进一步传播扩散，山东金融资产联合地方政府对接项目债权人，密切沟通掌握核心诉求，结合市场形势统筹规划设计重整盘活方案，通过推动项目复工、交付运营、提升价值来解决历史债务问题。

近年来，山东金融资产依托不良资产收购积极介入烂尾楼盘救助，对关联债权债务关系进行梳理剖析，分类施策破解核心症结，灵活运用债务重组、司法重整摆脱债务负担，引进专业运营商盘活问题资产，以实际行动助力“保交楼”工作开展，通过提升资产价值化解经济社会问题矛盾。

探索“重整式清算” 促进低效用地价值提升

近年来，为助推区域经济转型升级、支持新旧动能转换重大项目实施，山东省内多个城市出台城市更新用地专项支持政策，加快淘汰腾退落后产能。凭借深耕省内市场所积累下来的资源和经验，山东金融资产积极寻求业务切入点。

为协助地方政府破解“僵尸企业”出清难题，有效盘活闲置用地，山东金融资产联合青岛市城阳区政府针对喜盈门集团探索实施“重整式清算”。

面对破产主体严重资不抵债、存量资产难以处置变现的困局，山东金融资产统筹规划设计盘活存量土地资产解决债务问题的应对思路，通过协助清偿超过20亿元债务、解除600余亩土地资产关联债权保全措施等手段，推动工业用地收储调规变性并重新挂牌转让变现；后期通过市场化运作，引入专业开发机构开发运营，将闲置用地改造成为产城融合新载体，赋能再造盘活存量低效资产。

盘活存货资产，服务港口经济

恒丰银行为民企提供超10亿元仓单融资支持

□ 本报记者 王新蕾

近日，恒丰银行升级大宗商品金融综合解决方案，优化包括未来货权、标准仓单、普通电子仓单与动产融资以及大宗商品交易支付清算在内的系列融资与结算产品，为进出口、商贸流通与生产加工企业提供在线、便捷、高效的组合金融服务，盘活中小企业存货资产，助力港口经济与实体企业发展。

“恒仓易贷”是恒丰银行的仓单融资业务品牌，目前已经为超过20家民营企业提供了超过10亿元的仓单融资支持。9月中旬，恒丰银行完成了与上海期货交易所综合服务平台直连系统功能升级。客户可以利用其自有的上海期货交易所标准仓单作质押，从恒丰银行获得更加快速高效的融资，提款申请、合同签约、业务办理全程线上化，实现当日申请、当日质押和当日放款，满足大宗商品贸易周转速度高的要求。

在期货交易所标准仓单融资业务之外，恒丰银行针对港口、现货交易所等细分场景生态，积极创设基于普通电子仓单质押的融资产品。作为唯一一家总部位于山东的全国性股份制商业银行，恒丰银行围绕海洋强省建设，探索利用仓单与动产融资，服务国际、国内航运贸易产业链企业。

前期，恒丰银行携手日照港和日照大宗商品交易中心，通过港口动产质押监管融资业务，为当地进出口中小企业提供了超过6亿元的授信支持。依托山东港口“港云仓”平台，恒丰银行创新推出未来货权与普通电子仓单质押融资业务产品，通过“现货交易所+港口+客户+银行+货代”五位一体的业务合作模式，实现未来货权质押开证与港口货物快速变现，加大对中小民营外贸企业的金融支持。

恒丰银行还积极探索动产融资产品创新，于近日推出了基于真实贸易背景、货物智能监控和动产质押的“货融E”产品。在该业务模式下，恒丰银行与头部大型贸易商合作，通过电子围栏、AI监控等新型物联网技术的融合应用实现货物监管，打造“数字化仓库+物联网技术+核心企业做市”的数字化产业供应链融资模式，为大宗商品贸易核心企业下游经销商提供融资服务，促进货物流通，助力实体经济发展。

在大宗商品交易资金结算服务方面，恒丰银行已与山东交易市场清算所有限公司签署战略合作协议并实现系统对接和上线，为大宗商品交易平台提供跨行、规范、高效的资金结算服务，围绕鲁清所、交易平台、会员单位的个性化金融需求创新链式金融服务，助力大宗商品交易效率提升，促进大宗商品交易市场规范健康发展。

恒丰银行积极参与仓单融资领域国家标准的制定工作。作为国家标准《仓单要素与格式规范》的起草单位之一，恒丰银行加强与中国仓储与配送协会、中仓登、全仓登等行业协会、专业机构及金融同业的沟通交流，共同推动国家标准等仓单融资基础设施的建设。

建行山东省分行推动金融与科技深度融合发展

筑产融生态，答好科技创新“必选题”

□ 本报记者 徐佳

日前，2023山东科技金融生态建设大会在济南举行。大会围绕“筑产融生态 绘科创蓝图”主题，探寻加强科技金融改革创新，探索构建具有山东特色的科技金融服务体系。

一直以来，建行山东省分行积极推动金融与科技深度融合发展，秉持“无科技、不金融”理念，积极践行新金融行动，运用新兴技术、创新金融产品、优化业务流程，形成新的商业模式，以科技创新驱动高质量发展。

顺应时代 不断提升科技引领力

在数字经济的崭新历史时期，建设银行推出包括金融科技战略在内的“三大战略”，建设与“新金融”发展要求相适应的金融科技能力布局。

建行山东省分行承接总行金融科技TOP+2.0规划，配合自身的发展实际，制订了该行“十四五”期间的金融科技规划方案，以“数字化银行、数字化连接、数字化赋能”为基本路径，坚持科技向外、科技向下、科技向善，着力提升科技引领力、核心竞争力、价值创造力，夯实安全基础。

对内聚焦金融科技能力建设，做好银行自身的数字化，顺应数字经济发展的大势、顺应科技发展进步的大势。基于“新一代核心系统”优势，不断提升信息化水平，实现产品体系、商业模式、经营业态的重塑。

对外推进金融科技能力的输出，依托科技力量增强金融服务投送能力，完成数字化连接和数字化赋能。在服务的具体形式上，多采用建设社会化平台的方式，从特定行业、场景的非金融需求入手，坚持科技向善的理念，解决具体的社会民生的痛点难点问题，提供“金融+非金融”的一站式服务。

银政合作 积极服务数字政府建设

建设银行抓住数字政府建设战略机遇期，发挥金融科技、业务资源和体制机制等优势，解决政务堵点、社会难点和民生痛点，不断探索将治理体系、治理能力现代化与自身高质量发展相融共进的“建行路径”。

近期，建行山东省分行采用区块链技术研发上线“建鲁e诉”系统，同业首家接入省高院金融云庭智审平台，通过和省法院建立“点对点”专网互联的方式，打通法院和建设银行数据壁垒，实现建设银行“不良资产经营管理平台”与山东法院“一体化办案平台”数据直通。实现了个人快贷、小微快贷等线上贷款产品批量诉讼信息维护、诉讼材料审批、案件起诉立案等流程的线上处理，并将电子证据、电子诉状传输至法院系统，解决了非现场远程参与应诉的难点，强化了银政合作。目前，平台已全面覆盖全省174家法院和118个建行分支机构。

采用区块链技术，确保平台安全可靠。平台充分发挥金融科技和数据对不良资产处置的支撑作用，利用区块链技术，实现对关键电子证据的无感校验，确保证据准确可靠和具备法律效力。同时采用点对点专线直连方式，保障数据安全。

服务乡村 推进“三农”数字化生态建设

为深入贯彻落实党中央全面推进乡村振兴决策部署，以新金融行动助力乡村振兴齐鲁样板打造，建行山东省分行着力推动农村金融服务普惠化、农业产业现代化、农村公共服务便利化，以平台化、数字化、生态化模式，推进“三农”数字化生态建设。

数字产业链生态场景由点到面突破。聚焦产业振兴，在总结寿光蔬菜智慧管理服务平台经验基础上，推动技术中台共享，快速复制搭建了烟台苹果等20个农业产业链生态场景，覆盖山东主要农产品。2023年创新利用决策树模式，对寿光蔬菜、烟台苹果平台农户以白名单方式授信，挖掘平台数据价值，完成“数据—信用—授信”转化。截至9月底，寿光蔬菜平台共导入白名单农户近2万户，已成功授信客户1100余户，授信金额超3亿元；烟台苹果平台导入用户5700余户，已成功授信近300笔，金额1500万元。

农村信用体系建设破局起势。先后建设上线德州、新泰、兰陵信用体系平台，与裕农快贷数据直连，形成了“信用+基层治理+应用”模式，整合政府涉农数据，实现通过社会信用为农户开展授信，已累计为3800户农户授信，授信金额5.6亿元，支用3.7亿元。

“数字乡村”赋能基层治理。在淄博市博山区北崮山村上线数字乡村综合服务平台，打造“智慧崮山”App，将数字党建、红色旅游、政务服务、村务管理、金融服务等充分融合，为基层政府提供数字治理服务。联合建信人寿搭建健康生态样板间，依托村卫生室服务点，建设“裕农通+互联网医院”，配备远程医疗、查体一体机等设备，为村民提供免费体检和免费意外保险服务。目前已在泰安肥城五埠村、烟台莱阳濯村等6个乡村推广上线。

共享成果 助力金融风险监测预警

建行山东省分行充分发挥风险管理领域的优势和经验，以实际行动带动中小金融机构增强风险管理能力。

该行面向中小金融机构推出针对个人客户的“慧系列”产品，帮助解决中小金融机构风控工具不足的业务痛点。“慧系列”已向累计超过960家金融机构提供服务，覆盖银行、消费金融、汽车金融、财务公司、保险公司等诸多金融行业领域，协助各类机构共享风险计量成果，提升行业整体零售业务风控水平。

建行山东省分行主动承建省政府重点项目“金安工程——重点企业流动性风险监测预警系统”。首创全国建行对外输出型智能风控平台，提供了国有银行运用大数据服务政府监测预警金融风险的范例，当前监测企业1.5万家，累计输出预警信息9万余条。

交行山东省分行开展 金融消费者权益保护教育宣传

□记者 徐佳 报道

本报济南讯 为承担金融机构教育宣传工作的主体责任，切实提升社会公众金融素养，自9月15日起，交通银行山东省分行启动“金融消费者权益保护教育宣传月”活动，集中开展进农村、进社区、进校园、进企业、进商圈“五进”宣教，向广大金融消费者普及基础金融知识、提示金融风险，倡导理性消费、价值投资观念，营造和谐诚信的金融服务环境。

在活动中，交行山东省分行靠前发力，全行调度、全员参与，不断打磨素材适用标准及报送流程，按照不同内容、不同类型建立关键词索引，方便全行实时使用。定期开展消保专题培训，提升全体员工消保素养，在全行范围内开展金融知识竞赛活动，真正做到全员懂反诈、全员讲消保。“以一促百”弘扬诚信文化，推进行业诚信文化建设，营造安全稳定的金融环境。

围绕9月15日活动启动日、9月26日“五进入”集中教育宣传日等关键时点，该行充分利用营业场所开展现场宣传。制作“汇聚金融力量 共创美好生活”宣传横幅、张贴海报，厅堂公众教育区摆放各类宣传折页等，网点员工派发宣传资料，提示金融风险，主动讲解用卡安全、个人信息保护、反洗钱等金融知识。

该行还不断加大线上宣传力度。充分利用短信平台、微信公众号等渠道开展宣传活动，通过“读中国古诗词学习金融知识”“打卡尼山圣境 提升金融素养”“走近齐文化 耳濡泱泱齐风 目染金融知识”等主题宣传，帮助金融消费者尤其是学生群体，在学习金融知识的同时，感受中国传统文化的魅力，树立正确的世界观。

在“线上”宣传爆款不断的同时，该行还认真开展线下集中宣传活动。全省各网点组织员工针对学生、新市民、老年人等群体通过开展专题讲座，发放宣传资料、现场解答消费者咨询。在风险提示和典型案例分享活动中，让消费者学习金融知识、精准识别诈骗套路、增强风险防范意识、正确维护自身合法权益。

济南农商银行营业部获评 “二星级全国青年文明号”

□记者 徐佳 报道

本报济南讯 近日，共青团中央等23家全国创建青年文明号活动组委会成员单位联合印发《关于命名第21届全国青年文明号并进行星级认定的决定》，济南农商银行营业部获评首批“二星级全国青年文明号”，实现了青年文明号的顺利升级。

济南农商银行营业部现有员工63人，其中党员19人，青年员工41人，青年员工占比65%。近年来，济南农商银行营业部坚持以党建带团建，提出“激情农商 魅力绽放”创建口号，号召青年员工带头深入贯彻“以客户为中心”的服务理念，坚持“金融服务实体经济”，深入服务一线全面落实普惠金融政策，依托“96608”办贷热线、“泉城链”和“阳光办贷系统”，全面畅通贷款申请渠道，优化提升办贷效率。

同时，该营业部还注重发挥青年员工作用，鼓励他们积极参与优化厅堂服务，打造工匠网点，全面强化柜面服务质量。该行营业部还建立厅堂“承包制”和“工单制”，落实分岗管户、线上营销、微沙龙等各项工作，为广大金融消费者提供优质服务。

莱商银行 带金融知识进商圈

□记者 王新蕾 报道

本报济南讯 为扎实推动2023年“金融消费者权益保护教育宣传月”活动，确保“五进”宣传工作取得实效，有效防范金融风险，营造和谐健康的金融环境，9月份以来，莱商银行深入贯彻金融知识宣传“五进”宣传工作要求，聚焦重点地区与人群，结合不同受众群体的生活、学习和工作场景，在周边商场、商户开展了金融知识进商圈宣传活动。

莱商银行开发区支行、胜利支行走进茂业广场，采取现场讲解、服务台咨询、有奖问答等方式，向客户讲解金融消费者八项权益、存款保险、防范电信网络诈骗等常识，提醒大家注意保护个人隐私，提高风险防范意识，让客户在轻松有趣的氛围中了解金融知识。

在大桥路家居城，针对当前电信网络诈骗、虚假金融广告等违法违规活动，莱商银行恒生支行工作人员以案说险开展消保宣传活动，通过讲解典型案例，提醒商户要增强风险辨别能力，坚决抵制高额回报诱惑，提高风险防范意识，自觉维护良好的金融秩序。

下一步，莱商银行将依托“金融消费者权益保护教育宣传月”活动，进一步完善宣传工作机制，丰富宣传形式，保持金融宣教工作常态化，提升金融服务水平和质量，让金融服务更贴近客户，用实际行动守护金融消费者的合法权益。

进出口银行山东省分行：

银担携手助力 “专精特新”企业高质量发展

□记者 王新蕾 报道

本报烟台讯 近日，中国进出口银行山东省分行携手烟台融资担保集团有限公司（以下简称“烟台担保集团”），以普惠速贷通道的创新模式，在烟台市落地分行首笔“专精特新保赢贷”业务，开辟了省内小微企业融资的新渠道。

“专精特新保赢贷”是进出口银行的创新普惠金融服务，通过与国家融资担保基金体系内的担保公司建立“二八分险”合作机制，由系统抓取公开的税收、征信数据进行筛选准入，直接向主营业务突出、成长性好的小微企业提供信贷资金。与传统贷款相比，该业务审批流程大幅简化，可享受政策性优惠利率，且用途覆盖日常营运、研发支出、设备更新、预付货款多个方面，能够切实解决小微企业融资难、融资贵的困境。

进出口银行山东省分行自今年纳入“保赢贷”试点单位以来，在总行普惠金融部的支持和指导下，积极与各市担保公司沟通洽谈，调研走访省内科技型、外贸型小微企业融资现状。在了解到烟台莱阳市的一家高新技术小微企业因扩大生产亟须融资但缺乏有效抵质押物时，分行协同烟台担保集团为其量身定制“专精特新保赢贷”业务方案，快速发放大额优惠信贷资金。