

烟台市积极参与2023港澳山东周，谱写烟深港澳合作共赢新篇章

拥抱大湾区，集聚发展新动能

□记者 董卿 从春龙 报道

本报烟台讯 5月26日至6月1日，乘着2023港澳山东周的东风，烟台市委副书记、市长郑德雁率团赴深圳、香港、澳门开展经贸洽谈活动，向粤港澳大湾区城市推介一个开放、自信、有活力的新烟台，签下一系列重点合作项目，为烟台冲刺“万亿之城”集聚起新的发展动能。

今年的山东省政府工作报告提出，“让开放成为新时代山东最鲜明的标识”，“深化拓展与港澳台地区交流合作”。不难看出，今年将是山东同大湾区城市深入推进经济合作发展的大年，关键之年的烟台也走出了关键性的一步。

2022年，烟台生产总值达到了9515.86亿元，同比增长5.1%，距离“万亿之城”只差临门一脚。今年一季度，烟台实现GDP2246.18亿元，按不变价格计算，同比增长5.4%。今年春节过后，烟台全市上下围绕“决胜万亿GDP”展开了总动员，各级各部门以起步就是冲刺的干劲抓招商引资，抓项目建设。

进入3月，烟台地方政府部门招商热火朝天：中旬，郑德雁在北京拜访客商；当月17日至26日，率团赴新加坡、韩国、日本开展经贸洽谈活动；3月28日在济南的儒商大会上，开展重点产业链合作推介会……此番，烟台又将眼光投向了大湾区。

开放，是大湾区城市共同的基因。这些城市也与烟台有着良好的合作基础。深圳一直是烟台学习的榜样和“双招双引”的目标城市；烟台的第一笔外资、第一家独资和合资企业均来自香港，港企累计在烟台投资项目4100多个，实际使用港资179亿美元，占全市利用外资的41.4%；澳门在烟累计投资项目73个、9028万美元，涉及服装、机械、管材、资产管理等领域。

一方是资本、技术、人才聚焦的高地，一方是经济社会快速发展的投资热土。双方合作的热点领域主要围绕绿色低碳发展、先进制造业和城市建设。

近年来，烟台聚焦“9+N”制造业集

群，推行16条重点产业链“链长制”，计划3年内形成3000亿级和2000亿级各1个、1000亿级4个的产业集群方阵；烟台作为国家低碳城市试点，正在构建“核、风、光、氢、储、LNG”协同发展的新型能源体系，加快布局数字化虚拟电厂、清洁能源供暖、零碳园区、零碳校区、零碳港区、节能机场、零碳旅游、绿色建设等一批智能低碳城市应用场景；此外，烟台积极构建“一岛链、一廊道、一山脉、一新城”的城市发展新格局，探索中国式现代化的城市实践。这些，既是烟台拥抱大湾区的底牌，也是烟台冲刺万亿GDP的底气。

烟台市一大湾区产业协同发展交流会、烟台香港对话会、烟台澳门对话会……连日来，烟台经贸团除了参加山东省高质量发展开放合作推介会等统一活动安排外，还积极开展一系列“自选动作”。搞推介，谈合作，访学校、商会和企业，一系列活动安排可谓马不停蹄，也结出了丰硕的成果。

5月27日，在深圳举办的烟台市一大湾区产业协同发展交流会上，共有15个项目集中签约，总投资168.29亿元，涉及石化及化工新材料、清洁能源、海洋工程、葡萄酒、消费电子等重点产业领域。在香港山东周活动期间，总计签约各类重点合作项目11个，包括产业合作类项目8个，签约金额总计5.39亿美元；产业基金类项目3个，签约金额总计16亿美元。签约项目涉及高端化工、生物医药、装备制造、节能环保、航空航天及新能源汽车等先进产业。

直接签约只是烟台与大湾区合作的第一步。烟台此行，向大湾区城市推介了一个充满活力的烟台，也与地方政府、商会、企业、学院等建立了广泛的联系。下一步，烟台一方面将全力抓好签约项目的落地，以最优的营商环境服务好项目建设；另一方面，继续深化此行建立的各方面联系，让港澳山东周的效应持续释放，为经济社会高质量发展不断集聚新的动力。

烟台大学开发区科教园区、山东建筑大学产学研基地（烟台）建设进入冲刺阶段

八角湾畔，优质科创资源加速汇聚

□记者 从春龙 通讯员 孙梦莹 杨宇 报道

本报烟台讯 5月31日，记者走进中建五局烟台大学开发区科教园区项目现场，3600余名建设者马不停蹄穿梭在各个建筑单体之间，正在为项目竣工投用进行最后的冲刺。“目前，项目正处于装饰装修后期阶段，室内装修、室外绿化、园区道路等正在紧张有序施工，计划9月份交付投用。”项目常务副经理郑亚刚说。

不远处，中建五局山东建筑大学产学研基地（烟台）项目现场同样呈现一派热火朝天的建设景象，阳光透过玻璃幕墙，洒在每个工人身上。经过近两年紧锣密鼓的建设，该项目已进入全面装饰装修阶段，计划9月份交付投用。

校因城而盛，城因校而兴。于一座城市而言，引建高校是区域人才竞争的重要工作之一。继烟台哈工程研究院投用后，2021年，黄渤海新区在高校引建上再发力，相继引进了烟台大学开发区科教园区和山东建筑大学产学研基地（烟台），两所高校分别于同年5月、10月在八角湾新城开建，拉开了产城融合的大幕。

两年建成一所大学，其背后所展现出的速度和效率可见一斑。“面对大体量，项目充分发挥中建五局的全产业链支撑和丰富建设经验优势，坚持计划先行，依据总控计划倒排施工节点，定期召开月、周、日计划梳理会，明确各小节点完成时间及具体责任人，制订细化计划26份，加快赶超大工期。”郑亚刚坦言，不仅要建得快，还要建得好，项目坚持“智慧化”运行、“科技化”建造，应用BIM技术、品茗智慧化工地等，成功斩获国家“新基建杯”BIM大赛一等奖。

同样的建设效率，在山东建筑大学产学研基地（烟台）也得到了印证。“整个工期比原计划整整提前了半年！”项目负责人李健男说，面对严峻的工期挑战，项目部推行“两层分列”的动态矩阵式管理模式，对进度滞后、计划有变等问题，每日召开生产会及时纠偏，确保各

项工作有条不紊持续推进。

引建高校所带来的人才效应、科创效应势必促进校城、校际资源共享、共生发展。眼下，在八角湾新城，以大院大所汇聚打造

的生态场景处处可见。作为烟台中心城区重点打造的五大新城之一，八角湾新城是新区集聚高端科创资源、拉长科技人才短板的新战略板块。目前，已落户黄渤海实验室、哈

工程研究院、华为人工智能创新中心等一批高能级科创平台，到2026年，将集聚博士及以上人才1000人以上、硕士3000人以上、本专科毕业生30000人以上。



5月29日下午2点到4点，龙口市康宁家园广场，120多名特殊儿童和他们的家长在这里参加了龙口市第二届社会融合趣味运动会，迎接一个别样的“六一”节。此次活动由滨州医学院妇委会、龙口市教体局、龙口市卫健局、烟台南山学院主办，龙口市妇联和龙口市残联承办。活动现场，来自龙口市人民医院的专家讲授了特殊儿童康复锻炼知识，并现场做了健康指导和应急事故处理演示。爱心企业为运动会提供了形式多样、科学适宜的比赛器械，还有孩子们喜欢的奖杯奖品。

有效创设情境 打造趣味课堂

□记者 杨秀萍 通讯员 曲振 报道

本报烟台讯 “我们游完泳为什么会感到凉快？”“一条船顺流航行，每小时航行25千米，逆流航行，每小时航行18千米，流速是多少？”“冬天玻璃上的‘窗花’是什么物态变化？”……连日来，在烟台市牟平区中小学校的课堂上，越来越多生活中的例子被应用到知识点的讲解中，一个个创设的情境激发了学生学习热情，在让课堂更有趣的同时，让教学更加有效。

在传统的课堂教学中，往往是教师忙得不亦乐乎，而学生却经常游离在外，学习效率不高。作为教育的主阵地，如何向课堂的45分钟要效率、要质量，始终是牟平区教育体育局思考和努力的方向。

前不久，为期一周的“牟平区教研室精准教研走进文化二中”活动圆满结束。活动期间，牟平区教研室的四位教研员全程参与教师们说课、议课、讲课、评课的全过程，每节课后都会趁热打铁，通过教师自评、同事互评、教研员点评的方式对课堂内容进行总结与反思。一周的精准教研下来，大大激发了教师改进课堂教学方法的热情，让课堂更加有趣有料。

牟平区第二实验小学从德、智、体、美、劳五个维度进行课程建设，促进了“全人”的发展；牟平宁海中学的“小老师讲堂”活动，提供了展示的平台，让学生人人都能登上讲台展示自我；牟平海德小学开展了“每周小实验”活动，每周结合学习内容为学生提供科学小实验，让学生在做中学，用科学的方法完善自己的观点和行动……

今年以来，牟平区教育体育局还扎实推进“驻在式教研”这一深度教研方式，采取“走下去”“走进来”“沉下去”的方式，

“订单式”开展教研，为学校发展、教师发展、学生发展提供专业引领和支持。

优化作业设计，也是课堂教学改革的一项重要内容。在“双减”背景下，作业少了，怎样保证质量不减、效果不降？牟平区教育体育局通过推广“基础类作业+综合类作业+反思类作业”模式，确保作业质量。曾经的一本本作业本、练习册，变身成内容丰富的阅读手抄报、知识点有序梳理的思维导图，或者一份精致的手工，一份创意十足的水果、蔬菜拼盘，大大提高了学生们学习的兴趣。

□通讯员 刘启强 唐玉洁 报道

考虑到时间紧、任务重，海阳市不动产登记中心抽调6名业务骨干，加班加点为企业整理录入登记资料，连夜创建35栋楼的楼盘表，确保每户房屋信息登记无误。业务受理当天，海阳市吴海置业有限公司代理人李先生携带公司公章完成最后的面签登记环节后，仅用1个多小时便领到了御合新苑35本不动产登记证，顺利完成了项目全部楼栋的首次登记工作。

烟台市聚焦“点线面”，推动理论学习中心组学习提质增效

学用结合，找准问题发力

□ 本报记者 杨秀萍 本报通讯员 张峻恺

小满过后，正是移栽蜜薯苗的黄金时节。在招远市齐山蜜薯高标准示范田内，农户们正抢抓农时栽种蜜薯苗，起垄、栽苗、覆土、浇水，田间地头一派繁忙景象。一株株颜色嫩绿、叶茎挺拔的蜜薯苗稳稳地扎根在泥土里，为金黄的土地点缀出一片片绿色生机。

“今年总面积1600余亩的核心产区已经开始进行本年度的蜜薯种植工作，镇上种植蜜薯的人越来越多，不少种植户依靠种植蜜薯走上了致富路。”齐山镇蜜薯办办公室主任李欣柳介绍。

2022年，烟台市启动党委理论学习中心组共学共建试点工作，招远市作为首个试点

积极探索理论赋能齐山镇蜜薯产业发展工作模式。招远市委理论学习中心组以齐山镇蜜薯产业发展为自选课题，以全域乡村振兴为最终目的，带动齐山镇党委中心组、农业农村局党组中心组和商务局党组中心组三方通过开展真知实学、学思践悟，以学促行、以行践学的“四学”课堂，分三阶段共同推进齐山镇蜜薯产业由小变大、由大变强，最终由点及面带动农村全域振兴、农业全面振兴、农民致富增收，走出了一条具有烟台特色的以理论指导实践、以实践丰富理论的共学共建新路子。

前不久，招远市还投资3720万元在齐山镇高标准建成山东第一大蜜薯交易中心——胶东蜜薯交易中心，该中心不仅具备接收小微企业及合作社入园孵化功能，未来还将作为培训基地不断培育创新型蜜薯企业和合作

社专家队伍。

齐山蜜薯产业不断发展壮大的成功实践，印证了共学共建思路的正确性、可行性。眼下在烟台，各区市纷纷结合本地区实际，推出了更多理论学习中心组共学共建的鲜活案例。其中，福山区联合烟台市农科院、福山区农业农村局、张格庄镇等单位与福山区兴程食用菌产业园建立起共学共建合作新模式。龙口市探索开展理论学习1+N结对共学共建活动，七甲镇采取1个大项目+N个结对单位模式，兰高镇采取1个党委+N个党支部模式，取得了“1+1>2”的效果。

中心组学习的基本定位是政治学习、关键在于掌握理论、运用理论解决实际问题。据介绍，为解决理论联系实际不足、指导实践不够问题，烟台市还专门印发《党委（党

组）理论学习中心组共学共建试点方案》，聚焦“点线面”，即抓好专题学习“关键点”，用好共学共建“连接线”，扩大融媒矩阵“覆盖面”，通过健全机制强保障，共学共建抓落实，创新形式广覆盖，全面推进理论学习中心组学习提质增效。

5月29日上午，烟台市委理论学习中心组举行集体学习，部分中心组成员作了交流发言。大家一致认为，要以深入调查研究破解难题，聚焦突出问题、关键环节，沉到基层一线开展“四不两直”式、解剖麻雀式调研，切实把情况摸透、把症结找准、把对策提实。同时，要坚持边查边改，对调研发现的问题、工作查摆的问题，建立台账、列出清单、坚决整改，真正将调查研究成果转化为解决实际问题、改进工作的实际举措。

烟台“安全生产月”系列活动启动

□记者 从春龙 报道

本报烟台讯 记者从烟台市政府新闻办5月31日举行的发布会上获悉，今年6月是第22个全国“安全生产月”，主题为“人人讲安全、个个会应急”。围绕“安全就在你身边”这一主旨，烟台市将组织开展一系列活动。

集中开展各层级、多层次应急演练。市安委会举办重大危化品事故救援应急演练，市防汛抗旱指挥部举办防汛综合演练，市森林防火火灾指挥部举办森林火灾应急演练。年内，市教育局组织全市中小学、幼儿园开展消防安全、地震逃生演练。矿山、危化品、工贸、建筑施工、交通运输等重点行业领域，以及大型商超、养老机构、学校、医院等人员密集场所组织一次实操应急演练。各级安委会也将组织党政机关、企业、城市社区、农村、家庭等主体开展或参与演练。各级各有关部门还将组织开展“高校学子看应急”“进门入户送安全”“安康杯”竞赛、“查保促”“青年安全生产示范岗”、应急体验等一系列活动。

主动靠前 解决历史遗留难题

□记者 从春龙 通讯员 曹余圆 报道

本报烟台讯 近日，山东省城市服务技师学院副院长姜兵一行将写有“主动靠前优服务，鼎力助教解难题”的锦旗送到了烟台市国防动员办公室（以下简称“市国动办”），对市国动办前期顺利解决困扰该学院多年的历史遗留人防工程项目验收问题表达衷心感谢。

据悉，该院校是《山东省高等学校设置“十四五”规划》中唯一转设高等职业学校的技师学院。在学院转设发展的关键时期，实训楼人防工程竣工验收成为影响转设工作的重要因素。由于该项目前期建设管理不规范，导致人防工程无法验收，成为历史遗留难题，并面临工程使用、项目审计等多方困扰。

市国动办获知后，第一时间召开专题会议进行部署，帮助建设单位梳理工作思路，引入第三方检测机构等质量控制手段，高效化解面临实际问题。同时，安排专人靠前服务，先后5次到现场提供精准的业务指导，详细列出问题清单，监督要求监理、设计、施工以及防护设备等参建单位，切实履行主体责任，限期问题整改逐一销项，大大提高了工程验收一次性通过率。现场实体验收中，检查组对人防工程口部、滤毒室、风机房等功能区进行监督检查。实体验收结束后，各责任主体对工程进行自评，一致同意该工程达到设计标准，顺利通过验收。

破解办证难 让安置房变安心房

□记者 杨秀萍 通讯员 侯俊南 报道

本报海阳讯 近日，记者从海阳市不动产登记中心了解到，该中心工作人员协助开发企业海阳市吴海置业有限公司顺利办结该市御合新苑546户业主个人不动产证线上登记业务，赢得企业和群众连连点赞。

“没想到这么快，这下可放心了。”作为小区安置房第一批办证业主，御合新苑业主于芳拿到不动产证书后高兴地说。据介绍，前期，海阳市不动产登记中心多次接到御合新苑小区逾期交房无法办证的信访案件，由于小区规划、测绘报告手续未完成等原因，开发企业一直未申请办理不动产登记，这成为小区居民最头疼的事。对此，海阳市不动产登记中心主动对接海阳市吴海置业有限公司加快完善登记手续，及时启动“企业专窗”专项服务。

考虑到时间紧、任务重，海阳市不动产登记中心抽调6名业务骨干，加班加点为企业整理录入登记资料，连夜创建35栋楼的楼盘表，确保每户房屋信息登记无误。业务受理当天，海阳市吴海置业有限公司代理人李先生携带公司公章完成最后的面签登记环节后，仅用1个多小时便领到了御合新苑35本不动产登记证，顺利完成了项目全部楼栋的首次登记工作。

三举措力促纪检监察工作提质增效

□记者 杨秀萍 通讯员 王琛 报道

本报烟台讯 为进一步推动全区纪检监察工作规范化、法治化、正规化建设，克服功能区纪检监察机关人手少、机构少、任务重等情况，今年以来，烟台高新区创新推出“大部制”改革、“平战结合”工作模式以及健全督查督办工作机制三项举措，最大限度优化人力资源配置，实现机关工作效率和工作作风双提升。

烟台高新区试行“大部制”改革，将机关内设8个部室归整为3个口的工作团队，分别由领导班子成员担任各口的队长和副队长，形成“书记—三个口—科员”三级管理体制，把最小工作单元由部室调整成为各口，扁平化管理提升机关运转效率。

烟台高新区还建立“平战结合”工作模式，“平时”状态下定岗明责做好日常工作，遇到重要任务时启动“战时”状态，组建1+N个战斗攻坚小组，真正变“单兵作战”为“兵团攻坚”。此外，还进一步健全督查督办工作机制，成立内部督查考核办，科学制定绩效考核办法，按照工作完成情况对每个人量化考核，考核结果直接与个人工资绩效挂钩，全面激发干部队伍干事创业、争先创优的热情。

打造物流园党建示范区

□记者 从春龙 通讯员 王青云 报道

本报烟台讯 烟台市蓬莱区南王街道党工委坚持以高质量党建引领物流行业高质量发展，扎实推进昌升物流园党建示范区建设，以物流园党建示范区“一站式”服务模式运营为抓手，整合物流园区企业资源。

昌升物流园党建示范区依托蓬莱区“红领英才”全科学堂培训，打造了一支“全科化、专业化、职业化”窗口服务队伍，为物流园区企业提供申请、审批、结算等全方位服务。同时，服务大厅设有“四点半”学堂、健身室、儿童天地等各类功能室，将党群服务触角延伸到企业发展的“最后一米”。