

青岛海洋高新区聚力打造海洋生命健康产业园

# 灵山湾畔正崛起生命健康产业新高地

□ 本报记者 杨国胜 张忠德  
本报通讯员 胡鸿成

在近日举办的青岛西海岸新区二季度重大项目签约暨开工现场推进会上，青岛海洋高新区共签约修正海洋医药和干科医疗等3个项目，总投资95亿元；开工圣元国际蛋白饮和莱壹纺新材料等5个项目，总投资108亿元。这标志着青岛海洋高新区聚力打造的海洋生命健康产业园深度开发按下了“快进键”。灵山湾畔，正崛起生命健康产业新高地。

今年以来，青岛海洋高新区认真贯彻落实党的二十大精神，坚持把发展经济的着力点放在实体经济上，聚焦高端产业引领，加快建设现代海洋产业新城，奋力在高质量发展新征程上迈开产业创新发展新步伐。

按照青岛市24个重点产业和新区“5+5+7”产业发展规划，青岛海洋高新区围绕高质量打造现代海洋产业体系，进一步优化提升功能区产业发展布局，重点发展海洋生物医药和医疗器械、大健康等新兴产业。

如何加快吸引优质产业项目？欲引金凤，先栽梧桐。青岛海洋高新区精心谋划，集中土地等重点资源要素，规划了海洋生命健康产业园，为引入优质链主项目和特色产业集聚发展提供了载体。青岛海洋高新区党

工委书记、管委会主任韩延春介绍：“我们就是要用优质资源吸引优质项目，形成优势产业，打造特色园区。这既是贯彻落实党的二十大精神提出的‘建设现代化产业体系’的要求，也是全力实施经略海洋战略，助力新区建设高质量发展引领区的具体体现。”

为加快园区建设，青岛海洋高新区拓展思路，积极会同相关国有企业和属地街道等各方力量，合力攻坚，加快推进园区开发进程。

园区土地整理需要资金保障，西海岸新区海高城市开发集团和海洋控股集团克服困难做好该项工作。园区开发用地涉及的隐珠和珠海两个街道办事处，组织精干力量，克服相关地块涉及附着物和构筑物点多量大的困难，仅用不到一个月时间，就完成了园区首期近500亩土地上主要构筑物的清理任务，展现了抢抓机遇、快速发展的“新区速度”。

为全力压缩项目进驻开发周期，海高城市开发集团优先调集各方面工程力量和项目资金，加快推进园区项目开工涉及的配套道路建设等重点基础设施配套工程和土地精细化平整等工作，为项目落地即开工提供便利条件。园区配套专员王江海说：“我们的职责就是全力担当好项目建设的开路先锋。”

优越的基础条件，加上西海岸新区区

和产业配套等综合优势的加持，使得海洋生命健康产业园成为青岛海洋高新区招商引资的又一“金字招牌”。他们注重发挥平台招商优势，下好“双招双引”工作“先手棋”。通过大力推进园区招商和产业链招商，加快集聚优质产业项目，积聚创新发展资源。

2022年11月，上海进博会“黄河流域国际贸易便利化合作论坛”举办期间，由圣元控股（香港）有限公司总投资20亿元建设的圣元液体蛋白饮项目签约落地青岛海洋高新区。总投资20亿元的岩合海洋生物医药研发及产业基地项目与圣元液体蛋白饮项目签约落地海洋生命健康产业园，打响了园区产业招商、精准招商的“双响炮”。

这些投资体量大、产业影响力强的大项目接续进驻，使得园区开发形成的拉动作用不断显现。

圣元液体蛋白饮项目在西海岸新区二季度重大项目签约暨开工现场推进会上开工后，成为园区迎来的首个外资主导的大健康产业领军项目，堪称园区开发的领头雁。项目主要从事蛋白类营养品、医用蛋白类补充剂产品的研发生产，将建设10条蛋白饮生产线以及研发中心、检测中心，达产后可实现年产值20亿元，新增就业400人。

未来，随着修正医药和岩合海洋生物医药等项目陆续开工，以及明月海藻和聚大洋

等海藻深加工领域龙头企业合作项目的进驻，海洋生命健康产业园将加快形成产业项目链条式发展新格局，更好形成聚链成群的园区效应，全方位打造和争创特色园区品牌，成为区域高质量发展的助推器。

谈及未来的发展前景，圣元液体蛋白饮项目工程现场负责人卜庆玲介绍：“大健康产业和国际国内两个市场是圣元广阔的舞台，在青岛海洋高新区管委会的大力支持下，我们正全方位调集资源，确保加快各项工程进度。”

倾情助力项目发展、园区开发，青岛海洋高新区管委会结合园区首期开发面临的道路配套和土地资源配置等实际情况，按照市场化、法治化、国际化要求，着力打造投资环境优、服务效率高、市场评价好的营商环境。园区坚持创新工作思路，积极协调有关单位，组织各方面力量，成立专门服务于园区开发、项目建设的“管委会+平台公司+属地街道+项目方”四位一体攻坚专班，将进驻园区项目面临的堵点问题、工程目标、完成时限等工作和要求实行清单化管理、项目化落实、工程化推进，全面打造“无事不扰、有求必应、落实高效”的产业发展生态。

项目服务专员段雪亮说：“我们就是项目建设的服务员，最重要的职责是努力为项目方减少时间成本，抢抓市场机遇、实现高质量发展提供最便捷的政务服务。”



## 青岛市红十字博爱周启动

□记者 薄克国  
通讯员 薛梅 报道

5月6日，青岛市红十字博爱周在市南区珠海路街道辛家庄社区香港花园广场启动。现场举行了“关爱生命 人道同行”红十字生命教育进社区公益集市活动。

# 市南区倾力文旅康养 推出5条精品旅游线路

□记者 薄克国 报道  
**本报青岛讯** 借势荣获山东省文旅康养强县的东风，青岛市市南区全新打造“山海湾城 自在市南”文旅康养品牌IP。今年，市南区将完成“15510+1”计划，即打造1个中心、5个片区、5条精品康养旅游线路、10个文旅康养提升项目，并搭建文旅康养智慧云平台。

其中，5条精品康养旅游线路包括“山海知城·人文探索”人文康养类旅游线路、“山海疗愈”夜景+夜经济类旅游线路、市南区山海1238·自然休闲旅游线路、“山海慢生活”养生度假类旅游线路和“山海研学”青少年研学类旅游线路。

据介绍，市南区辖区内医疗、养老和养生保健（非医疗）机构总计587家，有全国唯一地处市中心风景区的海滨花园疗养院等多所优质疗养机构。

市南区文旅资源高度集聚。目前有注册博物馆20家、4A级旅游景区4家；拥有国家级文物保护单位3处、两条“中国历史文化名街”以及国家、省、市、区非物质文化遗产项目28个。

该区还建设了20%以上的健康社区、健康家庭和健康促进企业，40%以上的健康促进医院，50%以上的健康促进学校和健康促进机关，建成了健康主题公园和健康步道等健康场所。

市南区相关负责人介绍，“文旅康养”市场正迎来前所未有的发展新机。《中国健康养生大数据报告》显示，在目前健康养生群体中，18岁至35岁的群体占八成，颠覆了以往认知康养是中老年人群的固有思维。越来越多的年轻群体加入康养的浪潮，并逐渐成为主力军。该负责人表示：“文旅康养的范畴并不局限于‘养老’‘疗养’的狭义内涵，它关联文化、教育、婚恋、艺术和科技等领域，是诸多业态为一体的产业链和整体系统。”

市南区的文旅康养资源丰富，每一处都演绎着不同的向往式生活。百年建筑安娜别墅被注入了“海誓山盟”标记，市南区在此

设立最美婚姻登记处，搭配“永恒之翼”、幸福之路、玫瑰花瀑布和爱的抱抱熊等场景，让这里迅速“出圈”。靠着“颜值”走红之后，这里还将搭配单身俱乐部、主题下午茶、节日主题和婚姻疗愈等内容，吸引市民和游客前来打卡。

梳理资源脉络，市南区将散点分布的各个资源、项目穿珠成链，驱动康养产业和消费升级，从幼儿养育、少年养智，到青年养情、中年养生、老年养老，提供全生命周期的沉浸式体验场景，形成了亲子旅游、研学旅行、文化修养、自然绿养、有机食养、体育健养和休闲颐养等“泛年龄”“泛群体”的文旅康养产品。

## 青岛175条背街小巷完成环境综合整治

□记者 李媛 报道

**本报青岛讯** 截至4月底，青岛市175条背街小巷完成环境综合整治。为全面提升城区环境品质，今年2月份，青岛市城管办印发了《青岛市背街小巷环境综合整治工作方案》，在全市组织开展背街小巷环境综合整治行动。

据悉，此次整治行动主要聚焦城区范围内宽度小于等于两车道、不通公交车的小街窄巷，按照整治提升类、严管类、规范类，围绕市政设施完善、园林绿化美化、市容秩序规范和环境卫生清洁等方面开展综合整治。其中，整治提升类主要侧重于修复路面坑洼不平、绿化美化，维修更换路缘石、道板、护栏等硬件；严管类主要侧重于垃圾积存、游商浮贩和占路经营、乱贴乱挂、门头牌匾整治等；规范类主要侧重于环境卫生、市容秩序、绿化美化整治提升。

## 青岛市新型显示产业园两大重点项目开工

□记者 张忠德  
通讯员 王敏 李贝科 报道

**本报青岛讯** 5月7日，位于青岛开发区的青岛市新型显示产业园，总投资80亿元的融安光电科技园和开投芯屏产业园两大重点项目开工建设。开工仪式现场还聘任了首批园区招商大使。

融安光电科技园项目总投资50亿元，规划建筑面积32万平方米。项目以建设专业光电显示产业园为方向，为新型显示产业项目定制大中型高标准专业化电子厂房，满足百级至万级洁净车间需求。目前已有3家光电类企业协议落户园区，同时在谈意向入园项目12个。

开投芯屏产业园项目总投资30亿元，总建筑面积16.5万平方米，主要瞄准京东方的产业链条上下游，着眼中小企业集聚发展服务和大企业定制化服务，建设经济适用、经久耐用的标准化厂房，完善园区配套，提升空间载体，打造低成本、规模化、配套好的产业空间，助力青岛半导体与光电产业发展，推动光电显示产业向上游材料领域布局延伸。

## 青岛高新区一“册”指导企业生态环境体检

□记者 张忠德 报道

**本报青岛讯** 青岛高新区近日举行“助企纾困 行业帮扶”生态环境体检手册启用仪式。为优化营商环境，促进经济绿色高质量发展，青岛市生态环境局高新区分局聚焦高新区生物医药行业发展潜力，编制了《青岛高新技术产业开发企业生态环境体检手册（生物医药行业）》，不断增强企业环境自主管理水平。

启用仪式上，青岛易邦生物工程有限公司和青岛欧博方医药科技有限公司等企业负责人就前期体检手册的试点调研进行交流发言。参会企业代表表示，在体检手册和生态环境管理部门的指导下，企业可针对自身产污特点进行工艺改进，不断降低减排促进生态环境持续向好。

该局执法大队针对不同规模、类型的生物医药企业，开展专项调研，梳理、汇总各企业生产工艺和产排污节点及污染特征，并对各企业在管理过程中遇到的相关生态环境领域问题进行了详细记录。在此基础上，对调研数据进行分析并编制体检手册。手册对各主要生产工序的流程及产污节点进行了细化说明，并对企业在落户阶段、环保手续办理及生产运行阶段分别列明了有关要求、常见问题及适用类型。

青岛自贸片区多个方面同步发力

# 全力建设青年人才发展友好型示范园区

□ 本报记者 白晓 杨国胜  
本报通讯员 逢金辉

青岛肆吾动漫科技有限公司是一家专业从事漫画和动漫短视频等创作与制作的公司。自去年5月进驻中国（山东）自由贸易试验区青岛片区（以下简称青岛自贸片区）的“闯创驿”园区以来，该公司一直在保持稳定上升的模式，年营业额近2000万元。

“闯创驿”是青岛自贸片区重点打造的城市更新项目，通过老工业厂房改造升级，提供混合型产业空间，搭建创新创业服务平台，吸引年轻人入住生活和创业。

“我们公司为青年人群拓展思维、创新发展的理念与“闯创驿”服务青年人才发展的目标不谋而合。这里是一个舒适、现代、时尚、有范儿的创业驿站，让企业安心发展。”青岛肆吾动漫科技有限公司总经理曲志国说，“我们在为市场提供好产品的同时，还与青岛6家大学的动漫系达成了长期合作，带动本土大学生就业。”

作为青岛市改革开放的前沿，青岛自贸片区一直践行青年优先发展理念。去年6

月，青岛市印发《青年发展友好型城市实施方案》，明确在青岛自贸片区建设青年人才发展友好型示范园区。青岛自贸片区紧抓机遇，联合共青团青岛市委出台《关于建设青年人才发展友好型示范园区的实施方案》，成为全省首个落户经济功能区的青年人才发展专项示范园区，着力打造“有年轻氛围、有多元文化、有创新事业、有宜居生活、有服务保障”的青年人才集聚功能性区域。

自青年人才发展友好型示范园区启动建设以来，青岛自贸片区从创新创业服务，生活服务保障，人才政策赋能以及市场化运营等多个方面同步发力推进建设，致力于打造一流的青年人才园区建设标杆工程。“闯创驿”即是青岛自贸片区精准化打造的青年人才发展友好型示范园区核心区域。目前，“闯创驿”园区已集聚科创岛、尊道传媒和肆吾动漫等科技创新、电商传媒和文化创意等项目45个，同时引进西餐、咖啡、书店、DIY手工坊和健身房等多元业态，打造适合青年人才创新创业发展的新基地。

“在市级人才补贴标准的基础上，我们分别将硕士、博士青年人才生活住房补贴增至1000元/月、1500元/月，并配备了两处青

年驿站，为来区就业择业青年提供7天免费住所。”青岛自贸片区团工委书记张玮说，目前已初步打造出青年人人才一体化生活服务体系，满足园区青年人才工作、居住和休闲的需求。

青岛自贸片区探索标准化搭建示范园区建设体系，会同中国贸促会商业行业委员会、山东省标准化研究院、共青团青岛市委等单位，提出并制定了《青年人才发展友好型示范园区建设指南》团标标准，以“将青年组织建在创新链上”为导向，通过青年人才园区建设，吸引集聚海内外青年英才投身自贸片区建设。据介绍，该标准的制定填补和完善了我国青年人才发展友好型示范园区标准的空白。该标准共包括7大模块21个方面，为青年人才发展友好型示范园区的规范化建设和运营提供了可复制推广的模式，对促进园区规范发展和提升服务管理水平具有重要引领作用。

依托片区国有平台公司承担的城市建设、城市更新等项目，青岛自贸片区将青年人才发展要素注入总体规划，让国有平台公司在推进项目建设任务的过程中同步参与青年人才发展事业。目前，相关平台公司积极

链接中国石油大学（华东）、山东科技大学、青岛理工大学、青岛职业技术学院和青岛滨海学院等5所高校人才资源，对接省内17所职业技术学院，与区内重点企业形成“区校企”产教融合共同体，根据市场实际需求，与区内企业签订“订单培养班”、长期合作协议等，为片区企业定期输送青年人才。

通过打造青年人才发展友好型示范园区，青岛自贸片区人才结构进一步优化。目前，片区拥有本科以上人才25000余人，其中硕士及以上人才约占15%。区内重点产业头部企业新引进、培育科技型企业人才，平均年龄在30～35岁，其他新引进企业80后员工占65%以上。

青岛自贸片区管委会副主任郭宝存表示，青年人才发展友好型示范园区将依托青岛自贸片区制度创新优势，以可复制推广为目标，完善园区建设体系，用活用好人才集聚资源，出台一批青年人才支持政策，搭建一批青年创新创业载体，成立一批青年人才集聚组织，推出一批青年人才服务举措，塑造出“政策最优、平台最专、组织最活、服务最精”的青年人才发展生态。