

济宁太白湖新区全面实施“三年蝶变行动”，立志通过三年奋斗，立体、综合、内生、精进地“做优一座城”

砥砺奋进十五载 振翅蝶变再腾飞



□ 骆青 贾凌煜 张美娟

清风徐徐，杨柳依依，初春的济宁太白湖新区犹如一位婀娜的女子，处处展现清丽、绰约的风姿，省级旅游度假区“生态为先”的情影由此可见一斑；殊不知，“美人”拂袖间，众多大项目拔地而起，一条条产业链似随风飘舞的绸缎，牵扯出产业高质量发展、乡村高品质振兴的绚丽图景；莞尔，“她”又凭借基金小镇、智慧新城和文化“两创”等亮点工作引来八方“探秘者”，成就了众人口中的“太白湖现象”。

从项目攻坚、改革创新的“平地起新城”，到产业培育、配套完善的“二次创业”战略，再到今天立志通过三年奋斗，立体、综合、内生、精进地“做优一座城”的“三年蝶变行动”，曾经独守着一泓碧水的新区何以在短时间内蝶变为文武兼修的后起之秀？济宁太白湖新区党工委书记钟强一语道破其中奥秘：“千帆竞发，唯有思想开阔者方能一争领先；百舸争流，唯有实力雄厚者才能独占鳌头。新区将秉持‘团结奉献、担当实干、创新争先、高效清廉’的太白湖精神，依托思想和实力的同步拓展全面实施‘三年蝶变行动’，展开‘3635’工作布局，推动实现从内到外全方位提质升级。”

近年来，济宁太白湖新区聚焦高质量发展，全力推进产城融合和城乡统筹发展，持续促进产业转型升级、生态文明建设和人居环境改善，一个迸发活力、充满实力、深蕴潜力的新区，正编译着属于自己的“幸福密码”，迅速崛起于鲁南大地。

从“输血”到“造血” 基金小镇为产业高质量发展 注入源头活水

“在基金小镇的引导和支持下，我们公司

在一年多时间内发行了十多只投资基金，基金总规模达到了5.75亿元，帮助很多域内企业和创业项目解决了融资难题、加速了发展。”谈到入驻太白湖新区基金小镇的感受，济宁弘通股权投资基金合伙企业负责人萧富伟直言，金融活，则经济活；金融稳，则经济稳。太白湖畔崛起的金融港湾，必将为区域产业高质量发展注入源头活水。

金融是现代经济的核心，在资源配置中起着至关重要的作用。深谙此理的济宁太白湖新区早在2019年7月便超前布局，高标准建设了济宁太白湖基金小镇，专注于引进银行、保险、证券、基金等各类金融机构，以持续丰富的金融业态，为区域产业发展提供高标准金融服务。

先期落地新城发展大厦的基金小镇占地1600平方米，分展览展示区、路演区、共享办公区等，集办公、路演、会议等功能于一体，采取“政府引导、市场化运作”的模式，重点瞄准私募基金产业，广泛招引北上广深及省内济南、青岛等地投资机构落户当地。在“一核引领”的战略定位下，金融小镇瞄准私募基金产业，将股权投资、证券投资、财富管理类投资机构作为核心，不断汇聚资本、人才、项目等金融要素，逐步形成了完整的金融产业链，开始为域内企业和产业发展提供股权投资基金、证券投资基金等业务的募、投、管、退等覆盖企业发展全生命周期的金融服务。

去年，基金小镇引入济宁国投作为合作方，金融体系构建和专业服务能力均得到进一步提升。“为更好服务企业和产业发展，我们专门搭建了一站式服务平台，并实施了‘快闪式’公办理绿色通道和‘保姆式’全服务等6大举措，将金融服务延伸到了行政审批的‘软环境’端。”太白湖新区金融办主任李利介绍称，高质量发展离不开专业化、系统化的金融服务。为此，他们正以区域主要产业链的实际发展需求为导向，以解决企业实际困难为抓手，积极与相关部门单位进行沟通，持续优化金融服务流程，受到了企业的一致好评。

“三年蝶变” 梦耀未来

太白湖立下这些FLAG！

新时代赋予新使命，新征程孕育新作为。站在新起点上的济宁太白湖新区，将深入贯彻落实党的二十大精神，在“二次创业”的基础上，坚持一张蓝图画到底，从现在开始到2025年底，全面实施“三年蝶变行动”，展开“3635”工作布局，推动新区实现从内到外全方位提质升级，化茧成蝶，振翅高飞，成为济宁乃至鲁南地区品质城市的示范引领、创新发展的开路先锋、总部经济的发展高地和休闲度假的生态明珠，全面建成“鲁南城市门户 北方新城典范”。

“3”：突破“一核双城”，推动城市提质升级。“一核”即主城区，通过盘活存量、优化增量，扩大新区城市的影响力、吸引力和人文魅力，努力建成全国一流的城市会客厅和市级中央活动区。“双城”，即济东新城和双碳新城，作为“突破石桥”战略的重要载体，坚持高水平规划、高品位建设、高质量运营，拉开“两纵三横”道路发展框架，打造亮点突

出、动能强劲的城市新引擎。

“6”：强化“六个一”支撑，优化生产力发展布局。一区，太白湖新区文旅商区。依托复兴之路文化科技项目，与济东新城和双碳新城形成有效联动，打造高品质文旅商区，带动片区快速起势突破。一心，国家区域医疗中心。抢抓济宁创建国家区域医疗中心机遇，依托济宁医学院、济医附院太白湖院区、济宁市中医院新院等医疗资源集聚优势，布局发展治未病、中医养生、中医康复等特色业态，打响中医药健康服务品牌。一轴，运河路城市中心轴。加速汇聚以企业总部、金融机构、精品消费为主的高端服务业，集中展现新区城市风貌和核心功能。一廊，荷花路科教创新走廊。联动大学科技园、未来科技城、山东理工职业学院、济宁医学院、济宁创新创业研究院，不断增强创新活力。一圈，京杭路商圈。加大对吾悦广场、星城广场、永润广场、南城印象等沿路

在强有力的金融支撑下，太白湖新区全面开创产业发展新局面，聚力发展绿色低碳经济，重点突破文化旅游、康养托育2个主导产业，大力培育科教服务、现代物流、商务金融3个新兴产业，积极发展智能制造、高端服务、都市农业、数字经济、电子商务、赛事体育等一批潜力产业，着力构建“2+3+N”现代产业体系。2023年，太白湖新区计划新开工55个项目，在推动高质量发展的赛场上勇挑重担、锐意进取，展现发展新气象。

从山清水秀到智慧宜居

“AI+社区”赋能现代城市建设

“从发出求助到维修员上门只用了10分钟！这效率谁能想得到？”提起巡查网格员动手指在APP上搬来“救兵”，彻底解决管道漏水的事，家住南风花园社区的居民孙传芳至今仍很激动。在他看来，这“数字改变生活”的广告词，还真不是一句唬人的假话。

日前，南风花园社区网格员在日常巡查中接到了孙传芳的维修求助，经过现场核实并拍照后，迅速利用“网格员APP”的“事件上报”功能将维修申请上报至太白湖新区社会治理多网融合智慧平台，指挥中心接线员在确定信息完整无误后，根据事件权属划分将其精准推送给小区物业进行处置。因为全程采用了数字化系统，信息的转交快速又准确，孙传芳家年久失修的生锈金属管道也很快变成了全新的PPR水管。

在太白湖新区社会治理服务中心指挥大厅，巨大的显示屏上，囊括了民生服务、交通出行、政务服务、综合研判、城市管理等领域数据信息，而社会治理多网融合智慧平台作为其“大脑”，正凭借着急速的数据运算，不断收集和下达着具体指令，实现城市日常运行管理一体化和社会治理应急响应综合处理、分析、研判的同时，也像孙传芳一样的居民真切感受到了智慧新城建设带来的便利。

“指挥大厅所使用的可视化综合信息管理平台，采用了先进的IP网络分布式云架构设计，可以让分布在不同地点、不同系统、不同平台的音视频信息汇聚在拼接大屏幕上，并由系统对数据进行全自动处理。”太白湖新区社会治理服务中心项目经理张鹏介绍，为加速建设智慧宜居的现代新城，太白湖新区选择以数字赋能为切入口，依托平台搭建和APP接入，不断探索“AI+社区”的新应用场景。如今，很多社区的门禁、垃圾投放点、消防通道等重点区域都配备了AI算法，通过系统监测、语音提醒及全方位人脸布控预警，可以第一时间发现不规范行为、推送物业及时提醒，真正做到了提前预防、智能管理。

从曾经的山清水秀到现在的智慧宜居，太白湖人居环境的悄然变迁和居民幸福指数的显著提高，还得归功于“花满新城”“光耀新城”“智慧新城”的“三大新城”建设。不断提升的城市品质和服务水平，正在区域托举起“宜居宜业宜游”的优质生活圈。

高品质的城市建设，服务的核心在“人”，成败的关键也在“人”。为确保“三大新城”建设稳步推进，太白湖新区成立了与规划相对应的工作专班，领导干部带头一线“挂图作战”，细分任务、倒排工期、强势督导，用最短的时间，在济宁主城区南部打造一个人人向往的城市“后花园”。下一步，太白湖新区将牢固树立“经营城市”理念，坚持有形资产和无形资产一起抓，坚持用“未来思维”引领城市规划建设，扮靓城市容貌，提升城市颜值，提高管理水平，培育独具一格的城市气质，不断满足人民群众对美好生活的向往和期待。

从传承到创新

“两创”促传统文化“活态发展”

渔皇路“樱花大道”、奥体路“海棠大道”、公主路“紫荆大道”……每到春暖花开的时节，济宁的朋友们圈里总会流传出一张坐标位

于太白湖新区的赏花地图。地图采用“动漫手绘+数字地图”的形式呈现，不仅清晰标注出了哪条路开什么花，更巧妙地将李白文化动漫解读、“太小白”区域文旅新IP等内容植入其中，“花式”呈现为文化太白湖“吸了拨粉”。

作为省级旅游度假区，得天独厚的自然和文化资源，是太白湖新区金不换的宝贵财富。

为充分利用好这一天然优势，新区选择以传统文化“两创”为主抓手，一手抓文化创新呈现与有序传承，赋予传统文化与时代需求相契合的“新面孔”；一手抓景区和文化场馆的创意运营，推动文旅业态和文化服务高质量发展。过去一年，太白湖新区启动了“文化旅游创新突破年活动”，持续举办太白湖牡丹芍药花会、非物质文化遗产展演、太白湖荷花节、太白湖鸟巢啤酒音乐节、太白湖捕鱼节等系列品牌文旅节庆活动，并积极规划旅游景点、文旅场馆与周边景点相结合的旅游线路。通过对区域旅游资源、文化企业的集聚串联，集中宣传、集合营销，新区逐步形成了“文化+旅游+城市”的发展模式，开创出了以“两创”促传统文化“活态发展”的新局面。

为进一步弘扬中华优秀传统文化，太白湖新区将深耕包括吉祥物、文化LOGO、文创衍生品等在内的区域文旅新IP，推动区域旅游由“单一自然景观观光旅游”向“泛景区化旅游目的地”方向转变，依托文旅项目建设和创新产品推介打通全域旅游经络，持续丰富产品供给，延伸旅游消费链条，形成特色凸显、文化丰富、功能齐全的全域旅游产品谱系。

时光印记

2008年，济宁北湖省级旅游度假区成立。
2009年，明确了北湖新区的城市主中心定位。

2010年，济宁医学院、山东理工职业学院北湖新校区启用招生。
2011年，三大回迁片区开工奠基。北湖景区一期升级改造完成并开放。

2012年，北湖景区被评为国家4A级景区。

2013年，北湖新区正式更名为“太白湖新区”。石桥镇划归太白湖新区管理。新区获批省级绿色生态示范区。

2014年，成功承办山东省第23届运动会。
2015年，济宁市奥体中心正式对外开放。
2016年，新城发展大厦启用，拉开新区总部经济集聚区序幕。

2017年，开启“二次创业”，掀起新一轮开拓进取、奋勇争先的干事热潮。

2018年，济宁市委、市政府召开“项目落实年”动员大会，赋予新区中心城区“一核引领”战略定位。济宁复兴之路文化科技项目落户新区。

2019年，济宁市文化中心、济宁市儿童公园、永润广场等一批重大项目投用。

2020年，新区与华侨城签约。济宁金融中心项目开工。新区成功入选山东省首批城市品质提升试点片区、省级生态文明建设示范区。

2021年，济医附院太白湖院区、吾悦广场、天立学校等一批重大项目启用，补齐新区配套短板。

2022年，开启“三年蝶变行动”新征程。

