

青岛城市更新建设亮出成绩单

九大攻坚行动拓出高质量发展新空间

□ 本报记者 杨国胜 薄克国

12月26日上午，备受市民关注的青岛地铁4号线开通，比原计划提前了4个月。地铁4号线开通后，青岛市地铁运营线路达到了7条315公里，运营里程稳居全国前十，换乘站由7座增加到14座，初步实现主城区成网，加速建成“轨道上的青岛”。

青岛地铁4号线是贯穿青岛城东西的快速轨道交通走廊和客运“大动脉”。其开通也是青岛地铁建设及地铁沿线开发建设的成果之一，也是青岛市城市更新和城市建设九大攻坚行动取得的亮点之一。

今年是青岛城市更新建设的开局之年，九大攻坚行动带来九大突破。12月20日，青岛市政府新闻办举行“城市更新和城市建设生动实践”主题系列发布会，发布城市更新和城市建设攻坚成绩单：2022年，全市共安排建设项目1280个，年度投资1583.9亿元。截至11月底，已开工建设项目1235个，完成投资1770.45亿元，完成年度投资进度的111.8%。其中，547个项目已完工，已超额完成全年投资任务。据青岛市统计局数据，1—11月份城市更新和城市建设作用突出，完成纳统1387亿元。

九大攻坚行动中，历史城区保护更新是

颇受关注的领域，既关系盘活青岛老城区的最优质的资源，也关系保护青岛老城区的独特风味。

目前，中山路片区的济宁支路人才公寓一期工程、黄岛路片区一期工程以及四方路、龙山人防停车场、六街口停车场、世御酒店项目、易州路小广场等10个项目全部竣工，整体街区环境得到明显提升，周边的停车难问题得到有效缓解。中山路城市记忆馆和里院展览馆等项目成为历史街区新的网红打卡地，举办上街里啤酒节和国际青年艺术节等各类文旅展演活动400余场，引入特色餐饮、文化艺术和休闲体验等127家“重点业态”，历史城区人气、商气和烟火气正在加快聚集。

旧城旧村改造建设、市政设施建设、停车设施建设、公园城市建设等攻坚行动，关系民生福祉。城中村改造方面，截至目前，全市新启动项目已启动签约27个，累计签约10868户，拆除房屋10497户，已有10个项目顺利回迁，累计完成投资213.12亿元。老旧小区改造方面，按照“梳理问题短板、制订改造方案、征求居民意见、优化完善方案、现场公示实施”的五步工作流程推进老旧小区改造。2022年，青岛市老旧小区改造户数位居全省第一。

围绕市政道路“15515+N”工程，着力推进解决一批市民关注度高的出行堵

点、难点和痛点，十年断桥张村河跨海大桥连接线高架二期如期开工“重获新生”，杭鞍高架二期、海尔路-银川路立交和南京路拓宽改造等3项工程实现主线提前通车，42条未贯通道路全部开工并实现通车32条，将确保年内全部通车。过街设施建设，11处已全部开工，2处主体已完工，力争年内建成8处，加速提升重点区域交通秩序。

64个停车设施建设项目已完工28个，新增泊位1.1万个，完成投资40.1亿元。山头公园整治以“拆实墙、还绿景、通园路、便民”为主，60个山头公园已完工47个。

拆违治乱方面，已完成改造提升59处，拆除改造270多万平方米；拆除违建349处，310多万平方米；全市300个居民楼院达到环境秩序示范楼院创建标准。

重点低效片区（园区）开发建设，是把存量资源变成增量优势的关键攻坚。目前，10个低效片区正在积蓄新动能，全年青岛将开发低效用地2.35万亩。

城市更新建设，把城市中低效空间腾出来只是手段，用更高质量的业态填充进去，为城市发展提供新的动能才是目的。

借着城市更新东风，一批产业项目加速导入。青岛市加速落实腾空土地招商引资，围绕24条产业链，着力培育先进产业集群，积极引进好项目、大项目。加快推进新旧动

能转换，传承特色风貌，完善城市功能，提升人居环境，增强城市吸引力和竞争力，增进群众获得感和幸福感，推动青岛加快迈向“活力海洋之都、精彩宜人之城”。今年以来，青岛市十大重点低效片区（园区）共承接落地项目129个，总投资额1345亿元；签约项目60个，签约总投资额1238亿元；在谈项目73个，在谈总投资1944亿元。崂山虚拟现实产业园、城阳均和北方总部和西海岸青岛光电产业园等大项目的引进，为片区发展注入了源头活水。

据介绍，今年12月，九大攻坚行动扩容，将重点河道治理确定为第十大攻坚行动，让河道水清岸绿，成为岛城生态的“绿带”、生活的“秀带”、城市功能完善的“金腰带”。

青岛市城市更新和城市建设开局之年，解决了许多长期想解决而没有解决的难题，办成了许多过去想办而没有办成的大事，正在为青岛市高质量发展打开新新发展空间。

2023年，青岛市城市更新和城市建设将继续践行“人民城市人民建、人民城市为人民”的理念，用心用情用力解决好群众急难愁盼问题，让“人民城市”的成色更足，让人民群众的获得感和幸福感更可持续，加快迈向“活力海洋之都、精彩宜人之城”。

青岛16件市办实事

实现年度目标

□记者 杨国胜 报道

本报青岛讯 12月26日，青岛市政府办公厅透露，2022年青岛16件市办实事顺利实现年度目标，大部分项目提前或超额完成，取得积极成效，交出高质量答卷。

其中，超额完成的主要有：全市城镇新增就业36.37万人，占年计划的103.9%；创设城乡公益性岗位5万余个，占年计划的135.1%；扶持创业3.08万人，占年计划的102.7%，实现创业带动就业6.96万人；完成农民技能培训2.07万人，占年计划的103.5%。完成老旧小区改造318个，占年计划的106%；完成节能环保改造285万平方米，占年计划的123.9%，惠及居民10万余户。打通未贯通道路42条，占年计划的140%；完成“四好农村路”建设养护工程1301公里，占年计划的162.6%。累计优化调整公交线路88条，占年计划的110%，有效解决牛山片区、双埠片区等热点区域出行难问题。智慧停车管理服务平台“青岛停车”App和小程序上线运行，累计接入停车位54.85万个，占年计划的182.8%。同步完成十七中、弘毅中学和金门路小学等48所学校以及齐鲁医院、第六人民医院等6家医院周边交通拥堵治理，分别占年计划的120%和150%。建成供热燃气锅炉21台，占年计划数的140%。建设口袋公园57个，占年计划的114%。完成119台AED设置安装，占年计划的119%。新建、改扩建农村居家社区养老服务站113个，占年计划的113%。新增社会工作站63处，占年计划的105%。建成“一码通城”综合服务平台，累计打造完成政务服务 and 医药卫生等33个一码应用场景，占年计划的110%，等等。

根据青岛市委、市政府部署安排，今年初，青岛市政府办公厅会同各有关部门和单位广泛征集，科学论证，筛选出16件市办实事，涵盖“就业、居住、交通、教育、医疗、养老、生态环境、文体休闲、公共安全、政务服务”等民生基本方面。

济青联合发布

人工智能“百企百景”

□记者 白晓 报道

本报青岛讯 日前，济南—青岛人工智能创新应用先导区第四届人工智能“百企百景”对接洽谈会在青岛举办。本次洽谈会以“双城联动，AI赋能”为主题，济青两市联合发布“百企百景”应用解决方案与场景技术需求目录，分享企业人工智能应用案例成果，开展解决方案与应用场景对接。

济南和青岛是济南—青岛人工智能创新应用先导区的“一区两翼”，人工智能产业要素相对集聚，两市人工智能企业数量占全省比重的50%左右，数量质量领跑全省，双城联动也将为全省供需对接“打样”。会前，两市分别征集了应用场景技术需求和应用解决方案，并在会上发布《济南—青岛人工智能创新应用先导区第四届人工智能“百企百景”应用解决方案供给与场景技术需求手册》，总计涵盖100项人工智能与产业深度融合应用解决方案和100项场景技术需求，推动人工智能与实体经济深度融合发展。

青岛首笔铁路运单项下出口贸易

融资业务落地上合示范区

□记者 白晓 报道

本报青岛讯 12月23日，青岛某跨境电商企业向建设银行青岛市分行递交相关申请，半日内便获得了近百万元融资贷款，这标志着青岛首笔铁路运单项下出口贸易融资业务落地上合示范区。

据悉，该业务为中欧班列9710跨境电商出口铁路运单融资业务。上合示范区在多式联运CIFA提货单基础上，利用上合组织地方经贸合作综合服务平台子功能——“上合·易融链”的区块链技术为企业向银行提供数据增信，提高对企业贸易背景真实性等情况判断的精准度，高效率解决疫情期间进出口企业资金压力，并首次应用在9710跨境电商出口班列，实现有效控货。“9710”是指“跨境电商电子商务企业对企业直接出口”，由境内企业通过跨境电商平台与境外企业达成交易后，通过跨境物流将货物直接出口至境外企业。

该项业务的落地是上合示范区中欧班列“班列+跨境电商+供应链金融”模式的再突破，也是上合示范区深化多式联运“一单制”试点、运用制度创新强化金融支持力度之又便利化措施。

即墨推出人才创业担保贷款

□记者 张晓帆 通讯员 祝新颖 报道

本报青岛讯 聚焦高层次人才融资需求，青岛市即墨区日前创新推出人才创业担保贷款，进一步完善了即墨区集“人才贷”“人才板”“人才债”于一体的金融赋能体系，打造出多板块、全生命周期金融支持场景，助推人才更好创新创业。

据了解，人才创业担保贷款由即墨区政府政策性担保机构提供贷款担保，银行业金融机构发放贷款，财政部门给予贴息和担保费补助，扶持高层次人才群体创新创业。高层次人才创业贷款担保额度最高100万元，扶持对象既包括引进和自主培养的各类起带头引领作用的人才，也包括采取以赛选才、按薪定才、投资定才、以绩定才等方式确定的人才。

荣军夜校助退役军人

在家门口接受免费培训

□记者 张忠德 报道

本报青岛讯 “真的没想到，在家门口就能接受免费培训，让我们掌握一技之长。荣军夜校给我们解决了大问题。”近日，退役军人徐军通过荣军夜校学习拿到电工职业资格证书。

荣军夜校是青岛西海岸新区滨海街道创新推出的退役军人创业就业服务模式，今年10月挂牌成立，依托西海岸新区职业培训学校充足的教学场地和强大的师资力量，采取“课堂+现场”“集中+流动”等灵活多样的形式，探索融合办学新模式，让退役军人在家门口就可以利用业余时间学习法规政策、开展技能培训，提升自我能力。

截至目前，荣军夜校已举办各类培训班6场次，培训退役军人300余人次，帮助70余名退役军人顺利取得职业资格证书。同时，对有就业意愿的退役军人，由学校优先向有关企业进行定向推荐，从根本上解决退役军人就业创业难的问题，真正把荣军夜校打造成退役军人“学本领、促就业、增收入”的新阵地。

青岛高新区蓄力打造『中国康湾』

□ 本报记者 李 媛
本报通讯员 肖玲玲

伴随着威高集团与青岛高新区的签约，医疗器械领域的又一中国500强企业落户青岛高新区。据介绍，威高集团拟在青岛高新区投资建设青岛威高国际医疗健康产业总部项目和威高集团数字低碳总部项目，青岛高新区管委会、青岛大学与威高集团拟共建青岛大学威高研究院。

上述项目的落地是青岛高新区厚植沃土、招大引强工作的缩影。作为刚刚步入而立之年的国家级高新区，青岛高新区迸发出蓬勃的发展活力，今年以来，坚持“一切盯着项目干、一切围着项目转”，通过全力开展项目谋划招引、服务提质等举措，“大抓项目、抓大项目”，新引进阿斯利康、海尔大健康、算能科技和天顺药业等优质项目240个。

今年，青岛高新区的发展目标更加明确，现代产业体系日趋完善，经济活力显著增强，招商引资、项目实施等工作取得突破性进展，工业呈现强劲增长态势。

瞄准“高”“新”，青岛高新区在生物医药及医疗器械产业中聚焦创新药物、高端医疗器械和康复医疗等细分产业领域，同时通过发展中药、第三方医学检验、医疗服务、药械流通等领域，进行产业链补链、强链。

康复大学主体建成，阿斯利康签约落户，海尔生物等企业获评链主企业，再加上威高集团项目落地……今年以来，青岛高新区生物医药及康养产业利好消息不断。

优质项目纷至沓来，为青岛高新区高质量发展注入了强大动能。阿斯利康全球执行副总裁、国际业务及中国总裁王磊表示，近年来，青岛着力发展高新技术产业，把生物医药产业作为优先发展的新兴产业进行重点布局，独特的区位优势、强大的科技实力以及开放的投资环境也为大健康产业的高速发展创造了有利条件。这也正是他们将区域总部设在青岛高新区的重要原因。

截至目前，青岛高新区累计引进国药集团华东基地等研发产业化项目150多个，主导产业规模以上企业已建、在建省级以上创新平台（研发中心）10个。青岛高新区生物医药及医疗器械产业集聚了全市1/3的生物医药产业主体，贡献了全市医疗医药产业1/4的产值。海尔生物和易邦生物两企业获评青岛市首批先进制造业产业链链主企业，占全市医疗器械产业链的1/2。

聚焦构建大健康产业生态，青岛高新区出台了《关于振兴实体经济促进生物医药产业集聚发展的若干政策》，拿“真金白银”助推医疗医药产业实现跨越发展，建设4000亩生物医药和医疗器械产业园，推动医疗医药产业领域基金建设，助推医疗医药产业快速发展。青岛高新区将依托康复大学，突出康养特色，坚持招大育强，打造具有国际影响力和国内竞争力的“中国康湾”。

第四届全球独角兽企业500强大会在青岛举办，500强榜单揭晓

中国227家企业上榜实现四连冠

□记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 12月22日，由青岛市政府和中国人民大学中国民营企业研究中心共同主办的第四届全球独角兽企业500强大会在青岛莱西举办，大会主题为“引领先进制造、打造现代产业”。会上，2022全球独角兽企业500强榜单揭晓，全球独角兽孵化加速器揭牌。

独角兽企业已经成为各行各业创新发展的“代名词”和衡量一个国家或地区创新能力与创新生态的风向标，对经济结构战略性调整、经济转型升级等方面起着重要作用。

《2022全球独角兽企业500强发展报告》显示，2022年全球独角兽企业500强总估值为23.4万亿元，同比增长21.76%；平均估值为467亿元，同比增长21.6%；进入全球独角兽企业500强的国家数量逐渐增多，从2020年的23个到今年的28个国家，

分布愈发分散，全球进入了新的创新周期，创新生态不断优化。

自2019年至2022年，中国已连续4年成为全球独角兽企业500强数量第一名，实现四连冠。今年，中国有227家企业跻身独角兽企业500强，同比增长12家，估值达到10.7万亿元，同比增长19.3%。作为我国沿海重要中心城市，青岛有着厚重的“独角兽”基因，是一座“独角兽”之城。数据显示，青岛2022全球独角兽500强企业数量排名列全球第9位，青岛拥有的能链集团和歌尔微电子等12家全球独角兽500强企业分布在先进制造、医药健康、航空航天和汽车产业等7个赛道。

青岛市努力营造良好的营商环境，打造适合独角兽企业茁壮成长的“热带雨林”，出台了多个培育独角兽企业的扶持政策，进一步完善梯度培育路径机制，推动了以独角兽企业为代表的新经济企业迅猛

发展。今年，青岛市民营经济局牵头制定了《青岛市雏鹰企业认定管理办法》，构建“雏鹰企业—瞪羚企业—独角兽企业”优质中小企业孵化育强体系，今年首次认定486家雏鹰企业，新认定84家瞪羚企业，较去年增长54.9%，累计达227家，越来越多的中小企业正脱颖而出成为行业标杆，并成长为独角兽企业。

据介绍，山东高度重视民营经济和中小企业发展，紧紧围绕“七个走在前列”“九个强省突破”，积极保护和激发市场主体活力，大力弘扬企业家精神，形成“专精特新”、瞪羚、独角兽、制造业单项冠军企业梯度培育成长体系。截至目前，山东有国家级“专精特新”企业756家，数量居全国第三位；山东有中央财政重点支持的“专精特新”企业192家，数量居全国第二；山东累计评出1666家省级瞪羚企业、24家省级独角兽企业。

道”，提升出入境保障水平方面，将持续优化出行手续，推进“预约办证、专窗受理、手续简化”出入境证件办理便利化措施的落地落实，开辟加急办证绿色通道，提高APEC商务旅行卡等申办效率；开行胶东国际机场“国际商务班机”，为全市外经贸企业和招商团组提供“包机（舱）”便利服务。

目前，青岛市已有5个批次商务团“走出去”持续开展招商洽谈。12月底，青岛市商务局还将组织涉及小家电、供应链和食品等领域的企业团赴韩国进行商务洽谈活动。明年的第一场“出海”合作也将于2023年1月10日开启，由青岛市商务局组织，涵盖纺织品、工艺品、物流和生物技术等多个领域的青岛企业将组成“百人团”，包机赴日本进行招商推介，开展多维度的商务洽谈拜访。

域、更深层次的开放合作。

《方案》研究制定“招引行动”“千帆行动”“融冰行动”，对明年青岛的经贸促进工作进行了详细安排。“招引行动”规划了对德法美英等欧美重点国家招商的具体安排，

将联系走访德国工商大会和中古联盟商会等知名商协会机构，聚焦先进制造业等实体经济优质项目资源，围绕24条产业链，加强市场、资本、技术合作。“千帆行动”致力于促进青岛制造品牌出海，依托全市在智能家电、轨道交通和纺织服装等领域的产业优势与品牌知名度，围绕全球20个较大影响力的行业专业展会，将按照每个展会不少于50家企业的规模，组织全市重点行业企业参展，打造青岛品牌国际知名度。“融冰行动”旨在全面扩大国际友好关系城市“朋友圈”，

推动欧盟主要国家与全市的经贸合作关系走深走实，促进与沙特阿拉伯等阿拉伯国家开展务实经贸合作，深化基于RCEP的地方经贸务实合作关系。

《政策》是为推进《方案》落实的便利化举措，围绕提高国际市场开拓针对性，加大政策支持力度和提升出入境保障水平等3个方面，制定了10项具体措施，为企业“出海”护航。在加大政策支持力度方面，《政策》提出对参加境外经贸类展会的企业实际发生的展位费给予资助；对参加全市重点组织的境外展会和市场营销活动的企业，除展位费补助外，给予每位商务活动人员补助；鼓励企业构建境外销售服务网络，对企业依托“海外仓”等开展自有品牌商品展示展销所发生的费用给予每家企业资助。在打通“空中通

青岛：政策组合拳护航企业“走出去”

□记者 白晓

通讯员 杨瑞 郑海怡 报道
本报青岛讯 据青岛市商务局透露，《2023年青岛市走出去拓市场促招商抢订单工作方案》（以下简称《方案》）以及配套制定的《青岛市支持企业开拓国际市场的若干政策措施》（以下简称《政策》）日前正式出台，打出了以“青赴全球 出海招商”为主题的政策组合拳，支持和鼓励企业抢抓机遇、抢订单、促招商。

《方案》围绕全市24条重点产业链，梳理出拟拜访境外企业的100家企业招商引资金目标库、拟拜访境外机构的84家企业招商引资金目标库，20个2023年重点组织的境外展会计划以及50个2023年推荐的境外展会计划，与重点国家（地区）开展更大范围、更宽领