



# 华为、百度、腾讯接连进驻 烟台八角湾新城崛起创新高地

□记者 从春龙 通讯员 姜乾 报道  
**本报烟台讯** 初冬，行走在黄渤海新区，处处可见忙碌的施工场景，洋溢着建设的热潮——烟台大学开发区科教园区一期项目全面封顶，整体进入装饰装修阶段，地下管网、景观绿化施工同步推进；八角湾国际医院配套区基槽开挖完成，开始基础施工；八角湾国际体育场有序推进桩基施工……

聚焦“打造规划设计、创新发展、人才集聚、运营管理的典范之城，崛起‘立足胶东、辐射全省、面向东北亚’的科技创新策源地”目标，八角湾新城项目建设、科技创新、产才融合等各项工作全面提速，正逐渐积蓄起支撑未来的强劲动力。

走进烟台大学开发区科教园区项目建设现场，近2800人同场施工，擎旗奋进、拼抢

争先的氛围浓厚。“一期项目全面封顶，目前正在进行幕墙装饰施工，部分楼栋进入内部精装阶段，园区明年秋季投入运营。”中建五局烟台大学开发区科教园区PPP项目常务副经理郑亚刚介绍。

以烟台大学本部为依托，开发区科教园致力于打造国内一流的实践教学、人才集聚和科研创新转化平台，围绕黄渤海新区高端化工、生物科技、现代海洋、高端装备等产业，布局化学化工、生物食品、海洋科学、机械工程等学科专业群，强化学科与城市发展需求的契合度。

一个又一个项目的拔地而起，都是一座未来之城由蓝图迈向现实的跫音。“目前，新城已建成烟台哈工程研究院、八角湾国际会展中心、国际科创中心、省农科院胶东创新中心等6

个项目，在建项目16个，总建筑面积达340万平方米，新城开发进入全面建设新阶段。”八角湾新城推进服务中心副主任江荣表示。

为全力保障项目推进，新城将所有在建项目纳入“挂图作战”平台和“10+1”调度推进机制，区级层面“一个周一调度、一个月一督导、两个月一集中汇报、三个半月现场观摩”，明确责任、卡实节点、快速推进。肩负着“强化区域自主创新”使命，八角湾新城高标准建设科技创新板块，持续引进高校院所和高能级科创平台，深入推进产教研融合发展，加速要素流动和科技成果转化。

作为全区引进的首个“双一流”高校研究生院，烟台哈工程研究院聚焦人才“引、培、用”，持续推进产教深度融合、校企深层合作。联合企业开展科研攻关，推动教师

以省科技特派员、企业科技副总、驻企合作专员等形式深入企业，立项校企合作课题百余项。以人才“黏度”增加创新“浓度”，建设校企联合培养专班，“华班”“睿创班”落地招生入学；推动800余名研究生进入企业生产一线，围绕企业真实问题开展科学研究，引导近百名毕业生留烟就业发展。

不只如此，烟台先进材料与绿色制造山东省实验室已开展90余项研发，正全方位推进基建、人才队伍建设和科学研究和成果转化；百度智能云烟台数字产业创新中心签约落户，建设“一基地、两平台、三中心”……7所高校院所集聚，华为、百度、腾讯等科技创新平台进驻的“1+2+2+N”科教协同创新体系初步构建，产教研融合赋能高质量发展的路径越发清晰。

## 135 “YI家”激活 社区治理新动能

□记者 杨秀萍 通讯员 郑文生 报道  
**本报烟台讯** “随着破损的道路全部修缮完成，我们再也不用担心雨天路不好走了。小区还加强了网格管理，网格员经常来帮我们清理楼道杂物，住在老旧小区也感到了满满的幸福感。”近日，说起小区改造带来的新变化，烟台市牟平区武宁街道河滨社区的居民张桂香连连点赞。

今年以来，武宁街道坚持以体系化思维，创新推出135（一张图、三合力、五品牌）“YI家”社区治理服务体系，从最薄弱处、最困难处、最复杂处、最前沿处、最细微处抓社区治理工作，全面激活社区治理新动能。

武宁街道创新推出棋盘化网格治理模式，将辖区划分为115个网格，并以网格为单位将网格员、党员、群众、贫困户等纳入“一张图”中，实现全局一盘棋。“三合力”拧成共治共建一股绳。武宁街道携手区金融服务中心、区市场监督管理局等15家“双报到”单位，开展各类主题活动20余次。同时与15家物业公司签订党建联建协议，充分发挥红心物业先锋队作用。此外，还充分激发党员干部的先锋模范作用，动员党员在辖区专项整改工作中服务群众。该街道还打造聚民心、议家、办实事、宜家、强共建、益家、乐生活、怡家、邻里亲一家等“五品牌”，不断擦亮幸福社区新招牌。

## 健全完善制度 抓好问题整改

□记者 从春龙 通讯员 邱旭亮 窦凯 报道  
**本报烟台讯** 日前，烟台市福山区纪委监委对福山区卫健局班子成员就全区基层卫生院专项监督检查问题进行了集中约谈。

会上，该区纪委监委有关负责人反馈了这次基层卫生系统日常运转、经费使用、服务作风、工程建设等4个方面的检查情况，并就下一步工作提出了具体要求：健全完善制度，抓好问题整改。督促区卫生健康局党组认真落实主体责任，落实“三重一大”事项报告制度，将基层卫生院、村居卫生室的维修改造资金、公共卫生服务资金的管理使用、人员聘用等纳入“三重一大”报备范围。规范系统内工程项目监管，抓好招投标、审批、施工、验收、建档等工作。规范临时工作人员和返聘人员的招聘，督促基层卫生院加强内控管理机制建设，压紧压实基层卫生院领导班子的监管责任，做到分工明确、责任到人。对药品、器材和耗材等物资的采购、调配、发放经常性开展自查，严格人、财、物的规范管理。

## 蓬莱区全力打造 无证明城市

□记者 从春龙 通讯员 辛宁 报道  
**本报烟台讯** “真是太方便了，身份证、营业执照都不用带，从提交材料到领取公共场所卫生许可证，用了不到20分钟。”近日，烟台市蓬莱区市民刘先生拿着通过提交“电子证照”的方式新办理出来的卫生许可证高兴地说。今年以来，蓬莱区聚焦企业、群众办事事项，真正把“群众跑”变为“数据跑”，进一步深化“放管服”改革，全面推行“免证办事”，“一码通行”，全力打造“无证明城市”。

该区在区、镇便民服务窗口大力推行电子证照应用，进一步提升企业群众办事获得感，拓展“无证明城市”发展空间。同时，通过扩大业务支持领域，提点扩面延伸基层，拓展线上线下渠道等方式，有序推进电子证照应用。目前，蓬莱区320余项业务均实现“免证办”，累计已为7300余名群众提供“证照免提交”服务。今年以来，蓬莱区通过零成本升级窗口设备、零操作实现自动化运行、零接触自助扫码等举措，创新电子证照应用，推动“无证明”向基层延伸。目前，全区11个镇（街道）便民服务中心及部分试点村居服务站的160余个窗口实现向“无证明”办事模式升级。

## 将清廉建设写在 为群众服务的旗帜上

□记者 从春龙 通讯员 胡由之 梁宁 报道  
**本报龙口讯** “没想到在家门口就把不动产登记业务办好了，以前还得去政务服务大厅，现在不用来回跑了，既省时又省力，真是太方便了。”烟台市民孙先生在龙口嘉元华诚房地产开发有限公司现场说。

今年以来，龙口市不动产登记中心在争做清廉建设标杆城市工作中，持续聚焦不动产办证痛点、难点，通过“一次办好”“延时服务”“上门服务”等各种特色服务，将清廉建设写在为群众“解难题”的服务旗帜上，取得了群众满意、企业称赞、社会认可的良好成效。

开展“服务进企业”行动，通过“窗口前置”到企业，让服务向基层延伸到群众“家门口”，依托信誉好、业务量大的房地产开发企业打通房产登记服务“最后一公里”。对于部分因身体原因无法到现场办理的群众，龙口市不动产登记中心安排工作人员利用周末时间上门服务，现场指导群众填写办证材料，同时为群众办理涉税业务现场授权委托，一次性解决群众困难。截至目前，已上门服务200余人次。

## 中介超市让办事 像网购一样方便

□记者 杨秀萍 通讯员 郭健 报道  
**本报烟台讯** “以前要找一家合适的中介机构太费时间了，现在有了网上中介超市，可以直接通过网上搜索，多家中介公司可供选择，使用起来感觉就像网上购物一样方便。”近日，在烟台高新区政务服务大厅刚刚选好律师事务所的市民王丽对此赞不绝口。

在以往的项目审批过程中，部分中介服务机构存在费用偏高、耗时较长等问题，成了企业项目落地和行政审批改革的难点、堵点。烟台高新区行政审批服务局主动作为、靠前服务，积极宣传中介超市进驻政策和优势，先后引导近50家有资质的区内服务机构成功进驻，通过“互联网+中介服务超市”模式，实行全流程网上办理，交易不见面，过程全留痕，有效推动中介服务市场更加规范、高效、透明运行。

网上中介超市的推广运行，搭建了中介服务机构与群众、企业之间的桥梁。对于中介服务机构而言，网上中介超市实行一地进驻、全省通行，进驻的中介服务机构信息全面公开，可实现同台展示和竞争。对于采购主体而言，网上中介超市创新融合了淘宝、超市的经营理念，企业和群众可通过中介机构资质类别等关键词，检索到对口的中介机构，并在线上进行自主交易。

## 国企党建红托起乡村振兴梦

□记者 从春龙 通讯员 李斌 报道  
**本报烟台讯** “今年第一批‘五彩鲜糯’玉米长得很好，销售也好，一亩地能有2500元的收益。”烟台黄渤海新区潮水镇峰山冷家村种植户张志和高兴地说，明年准备继续扩大种植面积。

2022年以来，烟台业达经发集团坚持党建引领，与潮水镇4个村结成帮扶对子，村企联合推动，统筹各方资源，构建“组织共建、人才共育、环境共治、困难共帮”的常态长效帮扶机制。针对峰山冷家村产业单一和村集体经济薄弱的问题，烟台业达经发集团主动联系烟台市农科院专家出力献策，帮助村民引种“五彩鲜糯”玉米新品种，第一书记变身网络主播直播带货。“特色种植+线上销售”让老百姓增收致富得实惠，使村集体的致富思路随之打开，“服务清单”变为群众的“幸福账单”。

该集团党委把结对共建工作列入年度党建工作要点，密切与村“两委”班子联系，围绕人居环境整治、村集体增收、基础设施完善、生产生活条件改善等工作制订方案，把组织建在产业链上，把党员聚在产业链上，让群众富在产业链上。通过主题党日、交流参观等形式，联合开展各类活动20余场，协助村党支部健全党建工作制度10余项，打造党建活动阵地1个，推动共建村组织基础进一步夯实、党员活力进一步迸发、党建工作水平进一步提升。

针对年轻干部缺少服务基层工作经验的问题，烟台业达经发集团党委结合开展“大

培训、大练兵、大比武、大竞赛”活动，先后选派10名年轻干部参与农改厕工作摸排、人居环境整治、光伏产业调研等工作任务，让年轻干部在服务基层的实践中摔打磨炼、增长才干，打造年轻干部实践培养锻炼平台。

“咱村现在是远近闻名的干净村、卫生村，家门口的环境变样了，老百姓生活舒心了。”接夼家村村主任卢少波说。结合开展农村人居环境整治行动，烟台业达经发集团党委研究制订实施方案，分别由4个权属子公司对接分包4个村，实行领导干部统筹、包村干部牵头、党员带头的模式，建立一对一分包工作推进机制，累计派出党员志愿者、青

年突击队500余人次参与村居环境整治活动10余次，累计投入资金13.8万元，加固危房4间、修整村健身服务中心设施20余个、修缮桥梁20余米、粉刷墙面500平方米、调配各类机械设备70余台班、清除乱堆杂物60余吨，真正实现房前屋后环境美、村内道路永畅通。

该集团把结对共建作为践行国有企业使命、履行社会责任，深化“我为群众办实事”活动的重要实践，供求互补、联合发展，打造国企服务基层、服务群众的“红色合伙人”党建共建品牌，让党建红在更高层面、更广领域，引领发展提升，形成多方面发展、多主体参与、多价值实现的乡村振兴新景象。

持续打造“食安烟台”品牌，建设更高水平的食品安全示范城市

## 烟台：打造舌尖上的智慧食安

□记者 杨秀萍  
通讯员 孙洪安 报道  
**本报烟台讯** “您好，您的健康证一个周期到期，请您记得及时更换。”近日，在烟台市福山区门楼镇南庄村一处糕点加工坊里，食品安全网格员梁秋玉正在对这里进行食品安全监督检查，重点检查了经营者健康证是否在有效期内，证照是否齐全，有无过期食品、“三无”食品等。

去年12月，梁秋玉担任了村里的食品安全网格员，每月都要对照“网格员食品安全检查表”和“网格员农畜产品种养、农资经营单位检查表”，对相关经营业户进行不定期巡查，对于发现的细节问题，能当场解决的要求经营者即刻解决，解决不了的立即向当地市场监管部门汇报，切实维护广大群众的饮食安全。

构建食品安全网格化管理体系，只是烟台市加快建立科学完善的食品安全治理体系的一个缩影。日前，经报请国务院食品安全委员会批准，国务院食品安全办正式命名29个城市为“国家食品安全示范城市”，烟台市继2017年获批全国首批“国家食品安全示范城市”荣誉称号以来，以优异成绩通过国家复审，再次获此殊荣。

“我们坚决贯彻‘四个最严’要求，持续打造‘食安烟台’品牌，先后出台了《食安烟台31条》、《关于加强食品安全工作的若干措施》、《烟台市食品安全三年提升行动方案》等文件，全链条守护舌尖安全。”烟台市市场监督管理局副局长王小妮介绍，该市还建成“一体化监管平台”，初步实现执法一本查、智慧一屏通、信用一网管、决策一图清。此外，还在全省率先推行“互联网+

明厨亮灶”工程、实施病死畜禽统一收集无害化处理机制，创新云上监管、行刑衔接等管理举措，努力建设更高水平的食品安全示范城市。

今年以来，烟台市不仅将食品安全工作纳入全市“三重”工作、政府工作报告、为民服务实事、高质量发展考核，而且还列为“能力作风建设年”活动和市纪委监委跟踪督查事项，全力保障食品安全工作顺利开展。

在创新监管手段方面，烟台市依托山东省市场监管局的智慧市场监管一体化平台，对日常监管中发现的问题实时上传、动态跟踪、定期销号，并进行多维度、多层次的大数据分析与应用，实现“傻瓜式”操作、“智慧化”监管。对学校食堂“互联网+明厨亮灶”工程进行升级，对隐患问题实时启

动智能预警，达到智慧化监管效果。同时，在食品生产、流通、餐饮、特食各环节，全面推进应用“山东食链”系统，全市715万家食品生产经营单位按时间节点完成了“上链”注册激活，学校食堂等重点业态、食用农产品批发市场部分重点品种上链使用率也达到了100%。

为进一步打通食安治理微循环，烟台市还创立“1+1+N+X”组织架构，明确在每个村居设立“1”处食品安全工作站，配备“1”名网格长，设置“N”名专职网格员，增设“X”名网格助理员，在城市社区以300户左右为一个网格，在农村以村为网格，按照一格一员标准配备专职网格员，做到有人员、有场所、有设施、有机制、有经费、有标牌，实现食品安全监管区域内全覆盖。