

突出地域特色 创新运营模式 做好“活化”文章

# 文润古城焕生机

花艺,有了这处店铺后,吴雪婷打算将这里作为线下吸引客流的据点。

在聊城家具厂院落,夜晚高耸的烟囱闪闪发光,成为米市街周边的新地标。这处院落吸引了七八家业态进驻。有时下受年轻人追捧的密室逃脱,也有清新的花艺小店。网红餐厅树下椰子鸡火锅,让市民不出水城即可品尝海南风味;在临水而居的轻奢时餐厅,品尝美食的同时放眼就能欣赏波光粼粼的湖水;小岛书店环境静谧,免费看书吸引了不少小朋友和家长前来打卡。

米市街历史文化街区活化项目由聊城市住建局主导,东昌府区江泰城市发展建设有限公司承担项目活化运营。“2022年《聊城市政府工作报告》中提到,要以更大力度做强现代服务业,做优生活性服务业,加快东关街等传统商圈、特色街区提升,加强‘中华水上古城’保护传承,以‘绣花’功夫实施名城保护项目,稳妥推进业态调整和

活化利用,让古城留住聊城千年人文历史的记忆。同时,提出要融入先进理念,突出地域特色,在业态功能定位上下功夫,在目标人群定位上下功夫,创新管理运营模式,做好‘活化’文章。”米市街历史文化街区活化项目联络员甄亚南介绍说。

与米市街隔湖相望的古城区也成为市民们休闲娱乐的打卡地,冠县的灵芝、东阿的阿胶、茌平的熏陶等应有尽有,前不久,在聊城古城红星街,首个“沉浸式古风神话主题街区”正式开业,全新的商业形态更让古城老街焕发出新的生机。

今年8月以来,聊城市调动各县(市、区)的优势资源和特长,在古城区打造了一批业态活化项目,为这座千年古城重新赋予了新的生机和活力。

在红星街聊星城,前来玩游戏的每位玩家携带拜帖,换装完成各种隐藏任务即可获得最终奖励。聊星城内设置了四大星宿区

城,汉服店、宝坊、钱庄、药铺等多个点位,全面融入故事发展线中。单纯的旅游观光变为主动参与的文化冒险,吃住行游购娱多业态融合,让游客的消费体验也有了质的提升。自红星街开业以来,越来越多的游客玩家慕名而来,原先安静的老街“烟火气”开始升腾,青石板路上人来人往,沿街商铺品类也越来越丰富。作为主题街区的中心,城隍庙文化街更是人流不断,老少皆有,市民或携好友,或领孩童,前来驻足欣赏古色古香的场景,体验情节丰富的游戏。

记者从聊城市住建局了解到,为了更好地提升历史文化名城保护水平和古城活力,今年以来,聊城市按照“一店一色”“一步一景”的格局,陆续打造出一批业态“活化”项目。截至目前,新开业活化运营门店已达70余家,古味的与新潮的,“烟火气”的与“文艺范”的,穿珠成链,聊城这座千年人文古城正折射出更加璀璨的风采。

## 聊城新建小区须配建充电桩

□记者 胡磊 报道

**本报聊城讯** 《聊城市居民小区电动汽车充电基础设施建设实施细则》日前发布,对居民小区电动汽车充电基础设施建设要求进行了明确,最大程度满足居民绿色出行需要。

根据规定,2020年10月22日及之后取得用地许可的新建居民小区,应100%建设充电基础设施或预留建设安装条件;已取得用地许可,但未交付专管单位管理的居民小区和有供配电设施改造计划的居民小区,应参照新建小区标准同步进行充电基础设施改造;无供配电设施改造计划的居民小区,应对相应的配电设施进行改造,满足群众用电需求。

此外,鼓励大型居民小区试点实施充电桩“统建统营”模式,在居民小区统一建设、统一运营充电基础设施,优先安装具备有序充电功能的充电设施,满足大规模充电桩接入配电网需求。

## 冠县首列钢材循环班列开通

□记者 薛良诚 报道

**本报冠县讯** 11月1日,载着2.6万吨钢材的首列循环班列安全到达邯济铁路冠县站场,成功开辟了一条冠县钢材市场与首钢的铁路直运通道,实现了钢材供需双方的直接联通,为促进冠县钢材运输“公转铁”,提高国内国际市场竞争能力增加了保障。

一直以来,邯济铁路公司以促进经济社会发展的效益线、满足人民群众和职工美好生活需求的幸福线、增进路地企真诚合作的友谊线作为企业发展愿景。该公司运营营销部门通过对邯济线吸引区内的企业上门走访,了解到冠县钢材市场运输需求庞大,但缺乏铁路运输支持,大量货物仅依靠公路运输,成本高、运量受限的现状。该公司与冠县政府相关部门多次协调,紧密合作,双方通过积极协商,克服种种困难,终于促成了循环班列的成功开通,实现了冠县内陆港建设的突破性进展,为内陆港建设深入推进迈出坚实的一步,成为铁路与地方经济合作双赢的典范。

## 聊城投放金融贷款6.56亿元

□记者 薛良诚 通讯员 李凯 刘建文 报道

**本报临清讯** “真是及时雨!贷款发放下来了,正好用在粮食收储上。”临清市青年路街道西鸭寨村建园国因为缺少经营经验,导致资金短缺无法周转。青年路街道了解情况后,及时为其联系了脱贫小额信贷业务。仅仅10天,贷款就审批下来了。

在解决了群众“两不愁三保障”基本生活问题后,如何支持群众持续增收致富,是乡村振兴部门面临的主要任务。聊城市从金融贷款帮扶入手,针对享受政策群众积极推进脱贫小额信贷,通过免抵押、免担保、全额贴息等优惠政策,帮助群众自发发展致富项目。针对有意愿持续帮扶群众就业的企业推进“富民生产贷”业务,对企业的正能量事业予以贴息支持。同时,大力推动“齐鲁富民贷”业务,统筹推进金融助力乡村振兴,以支持产业发展为引领,驱动信贷、担保“三驾马车”协同发力,做到普惠金融政策应知尽知,普惠金融贷款“应贷尽贷”。截至目前,聊城市金融贷款投放达到6.56亿元,惠及2768户,数量居全省首位。

## 210场消费帮扶专场活动 巩固脱贫成果

□记者 孙亚飞 通讯员 刘亚琦 刘雨泽 报道

**本报聊城讯** 今年以来,聊城市坚持党建引领,持续深化社会帮扶,进一步巩固拓展脱贫攻坚成果。积极开展消费帮扶产品“六进”行动,加大特色农副产品采购、发动节日消费、组织直播带货等形式,开设消费帮扶专柜(专区)112个,举办消费帮扶专场活动210场,直接采购农副产品6944万元,帮助销售94868.4万元。

同时,巩固拓展社会帮扶范围,整合职能部门、社会公益、志愿服务等资源,开展科技、金融、健康服务500余场次,组织特色种养、电子商务、乡村旅游等各类培训1000余次。以东昌府区道口铺街道为例,组织辖区内爱心企业、公益组织认真履行社会责任,累计帮扶脱贫群众300余户,开展农村电商培训5期,培训600余人。

## “齐鲁富民贷” 助力乡村振兴

□记者 孙亚飞 通讯员 李凯 张九虎 报道

**本报冠县讯** “早就想扩大养殖规模,感谢镇乡村振兴办帮助办理了30万元‘齐鲁富民贷’,终于得偿所愿了。”冠县定远寨镇白周村周建华指着修葺一新的养殖场说。周建华养殖狐狸,貉子已近15年,因资金受限,规模一直不大。随着市场需求的增加,他计划修整养殖场,增添养殖笼和新品种。定远寨镇乡村振兴办负责人了解到该情况后,向他推荐了“齐鲁富民贷”,并协助办理了30万元贷款。现在养殖环境得到了极大改善,养殖数量比原来增长了近一倍,收益有望更上一层楼。

为助推乡村振兴,解决广大农户种植、养殖生产融资需求,聊城市紧紧抓住“齐鲁富民贷”这一政策利好,通过县镇街道乡村振兴办广泛走访,积极宣传对接政策,对有意申请贷款的农户进行技术指导,建立绿色通道,优先受理审批,快速放款,有效帮扶了农业和农村产业发展。

## 临清市镇村帮扶干部 集中开展大走访自查行动

□记者 孙亚飞 通讯员 刘亚琦 报道

**本报临清讯** 近日,临清市金郝庄镇按照上级对防止返贫监测和帮扶的工作部署要求,严格执行“不漏一户、不漏一人”的原则,组织全体镇村帮扶干部集中开展大走访自查行动。对照“两不愁三保障”、饮水安全保障等标准进行全覆盖、拉网式、精准式走访和排查。

为有效巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,及时补齐短板弱项,坚决守牢不发生规模性返贫底线,聊城市乡村振兴局始终坚持把巩固拓展脱贫攻坚成果摆在突出位置,认真落实过渡期内“四个不摘”要求。今年以来,聊城市乡村振兴局持续巩固拓展脱贫攻坚成果,在全市开展“大排查、大整改、大提升”专项行动,压实各级各部门责任,强化问题整改,持续推动巩固脱贫成果同乡村振兴有效衔接。

## “专精特新”贷款 赋能新型小微企业

□记者 薛良诚 报道

**本报聊城讯** “多亏了邮储银行送来的1500万元‘专精特新’贷款,不仅解决了资金周转紧张问题,还降低了融资成本,为我们进一步扩大产能、提升企业效益带来了新契机。”11月1日,山东中正钢管制造有限公司财务部长张友才说。

山东中正钢管制造有限公司是一家专业生产无缝钢管的高新技术企业。近年来,凭借着先进的生产线和高端技术研发能力,山东中正钢管制造有限公司在无缝钢管中高端产品行业内占据了显著的竞争优势,2021年,企业被评为省级“专精特新”中小企业。但随着企业的快速发展,亟须加大资金投入,进一步扩大产能。邮储银行聊城市郊区支行主动对接企业融资需求,迅速完成了这笔1500万元的“专精特新”贷款发放,为企业送来了“及时雨”。

为积极支持科技型小微企业、高新技术企业等新型小微企业,邮储银行聊城市分行推出了“专精特新”贷款。业务推出以来,累计为40余户企业提供资金支持3亿余元,帮助科技型小微企业解决研发投入大、缺少抵押物、流动资金紧张等问题,有效满足了“专精特新”中小企业的贷款融资需求,为企业发展提供了新动能。

临清乳泰奶业有限公司是聊城一家地方农业产业化龙头企业。近年来,该企业持续加大科技研发投入,引进德国、意大利等国家先进乳品加工设备,同国内外营养专家进行技术合作,现已拥有3项实用新型专利、13项外观设计专利,企业自身科技实力和核心竞争力大幅提升,并被纳入省级“专精特新”企业。前不久,邮储银行临清市支行得知公司急需资金扩大生产线,第一时间进行金融服务对接,通过“专精特新”贷款为客户提供了1000万元资金支持,快速高效地解决了企业融资难题。

“我们将继续坚守服务小微企业定位,精准服务小微企业融资需求,不断加大金融服务实体经济力度,助力小微企业客户纾困解难。”邮储银行聊城市分行党委书记、行长仇洪建说。

# 鲁西国际陆港海关监管作业场所启用

□记者 薛良诚

通讯员 姚晓楠 报道  
**本报临清讯** 日前,随着两辆分载有“临清三和纺织”和“临清毅轩轴承”集装箱的厢式货车缓缓驶入临清市鲁西国际陆港海关监管作业区,聊城真正将“出海口”搬到了企业的家门口。

“海关监管作业场所启用后,鲁西国际陆港真正具备了口岸功能,出口货物可以在该场所实现‘一次申报、一次查验、一次放行’,直接运抵码头装船出海,减少集装箱在港口堆存时间。”陆海

联动、海铁直运’监管模式的开通,使内陆港转关货物跑出‘通关加速度’,必将有力提升外贸服务综合实力。”聊城海关关长李应杰介绍,鲁西国际陆港海关监管作业场所的启用,不仅充分展示了设计最简、建设工期最短、行政审批最快、运行效率最高的“聊城速度”,同时也创了多项“第一”:不仅是济南关区今年第一个获得行政许可的海关监管场所,也是聊城市第一个对外开放平台、济南关区第一个采取三面围网的海关监管场所。特别值得一提的是,它还是国内第一个采取网上云

审核的场所,开创了全国海关的先例。众所周知,高效的跨境物流系统在外贸中具有举足轻重的作用,受限于地理位置、基础设施、现代物流管理机制等因素,山东中西部地区国际物流通道,尤其是东向出海、西向出境还有较大发展空间。临清内陆港(鲁西国际陆港前身)作为山东港口最早规划建设内陆港,是鲁西北地区重要的物流枢纽节点,是辐射冀东南、豫东北等腹地的重要战略支点。临清海铁联运班列自2014年开通运营以来,通过与港口资源的深度融合,海铁联运业务发展成熟,先后开通了临

清至青岛港、乌鲁木齐、广州、重庆的集装箱货运班列,业务量连续多年位居山东港口海铁联运班列首位。

为推动聊城市外贸经济发展,聊城市委、市政府和临清市委、市政府高度重视鲁西国际陆港建设,将其定位为推动临清再创新辉煌的重要引擎项目。未来,凭借通关速度快、“快起来”、物流成本“降下来”的优势,鲁西国际陆港将进一步拓展企业的发展空间,增强企业参与国际业务的积极性,迅速扩大临清乃至周边地区的进出口业务,助力聊城市打造对外开放新高地。

## 倾力打造“红色首席·法治聊城”品牌

# 64名首席法律咨询专家亮相全城

□本报记者 胡磊 孙亚飞  
本报通讯员 杨立元 韩长峰

11月3日,位于聊城市高唐县的县域社会治理智能化建设提升工程正在如火如荼地建设。项目现场工作人员黄学贵介绍,建设项目能够顺利启动,离不开高唐县首席法律咨询专家赵强的帮助。

“十月初,我们在高唐县法学会的帮助下联系到赵律师,希望他能够帮助我们为拟定好的工程咨询服务合同把把脉,进而为合同履行提供决策依据,防范后期的风险隐患。”黄学贵回忆,赵强在收到委托书的第一时间,对合同主体、赔偿协议、争议解决等进行了仔细审查,并有针对性地提出五条

法律建议。“赵律师的建议专业性强,我们当即全部采用。这也为我们后期工作提供了更强的法律保障。”

“受聘为首席法律咨询专家成员,我感到十分荣幸。这既是一种荣誉,更是一种责任。今后我将不负重托,继续充分发挥‘法律智囊’作用,切实履职尽责,为经济社会发展作出新的贡献。”赵强表示。

据悉,聊城市法学会认真贯彻落实中国法学会、省法学会部署要求,扎实推进首席法律咨询专家制度实施,倾力打造“红色首席·法治聊城”品牌,为建设“六个新聊城”提供坚实法治保障。今年9月底,聊城市、县两级首席法律咨询专家制度全部落实。经各单位党组织推荐、法学会审核并报

市委政法委批准的64名首席法律咨询专家(市级首席专家11名、县级首席专家53名)正式亮相全城。他们在聊城市法学会的教育引导下,始终坚持以人民为中心,坚定维护公平正义,维护人民合法权益,积极投身于服务平安聊城、法治聊城建设中。

“为推动首席法律咨询专家制度高质量、长期、可持续发展,聊城市法学会充分发挥政治定向、政治把关作用,不仅与聊城市委政法委共同制定《关于深入推进首席法律咨询专家制度的实施方案》,还将首席法律咨询专家制度工作列入《全市平安建设工作“蓝黄红”评价办法》,形成规范有序、激励有效的工作体系。”聊城市法学会副会长郝广俊介绍,聊城市法学会还制定了《聊

城市法学会首席法律咨询专家管理考核办法》《聊城市法学会首席法律咨询专家工作流程规定》等,从制度上保障首席法律咨询专家机制落实落地。与此同时,聊城市法学会将首席法律咨询专家制度与重大事项风险评估相结合、与重大信访积案化解相结合、与重大矛盾纠纷调处相结合、与法律顾问制度相结合、与法学课题研究相结合,围绕党委政府关注的重点工作、基层群众关切的权益诉求,优化法律服务,当好参谋智囊,为推动法治政府、法治社会建设积极建言献策。“自推行首席法律咨询专家制度以来,聊城市首席法律咨询专家共接受并完成委托事项15个,测评满意度100%。”郝广俊表示。