

探索“群众点单、镇街下单、公司接单、群众评单”农村房屋建设服务机制

东阿农民手机下单建新房

□记者 胡磊 薛良诚
通讯员 侯昌明 李爱明 报道

本报东阿讯 7月21日，东阿县牛角店镇牛东村村民孙希坤望着眼前刚刚竣工的新房，乐得合不拢嘴。说起来，这栋翻盖的新房还有点“特殊”背景，因为这是孙希坤在手机上“下单”“点”来的。

“想盖楼房还是平房，多大面积，尖顶还是方顶，外墙、门窗、屋顶的保温隔热用什么材料，厕所选室外还是室内……都可以根据自己的需要定制。不仅所有房屋户型设计合理，供电、供水、暖气、燃气、防震、保温、改厕、节能改造等各种细节，平台上基本都包含进去了。”孙希坤赞叹。最终，孙希坤挑选了一个137.5平方米的平房，建造总费用不到20万元。提交订单没多久，他“点”中的东阿县东银建筑工程有限公司就派团队来实地测量，并商谈具体细节。

孙希坤说的平台是东阿县农房建设“点菜单”服务平台。今年，东阿县按照“政府引导、市场运作、群众参与”的思路，组织房屋设计企业和建筑企业共同搭建农房建设服务平台，率先探索建立“群众点单、镇街下单、公司接单、群众评单”的农村房屋建设服务机制。

“在广泛征求群众意见和充分尊重群众意愿的基础上，我们请济南的专业房屋设计公司设计了20套适合农村需求的房屋样式，相当于20种‘菜品’，包括13种砖混结构和7种轻钢结构，面积从最小的48.6平方米到最大的近300平方米，造型丰富、图文并茂，不仅颜值高、功能实用，安全也有保障。”东阿县住建局乡建科科长孙鹏说。村民通过手机或电脑登录平台，根据个人喜好和经济状况，并结合房屋平面图和效果图，就能选择心仪的房屋类型和建筑单位，还可自主选择建筑材料、保温隔热材料、供暖模

式、抗震形式、卫生间厕所形式等。

房子能否建好，建筑施工队伍也是关键。为此，早在前两年，东阿县就专门打造了一支专业能力强、作业水平高的建筑企业队伍和施工队伍。“依照程序，我们对全县的建筑企业和施工队伍进行了严格筛选，并对所有建筑工匠进行了统一专业技能和安全知识培训，合格的颁发证件，实行持证上岗，统一管理。”东阿县住建局党组成员、副局长刘善伦说。不少民间的优秀建筑工匠经过培训后，从“散兵游勇”成为“正规军”。目前，东阿县选拔出的1190名农村建筑工匠，全部编入14家进驻服务平台的建筑公司和下属的近100家施工队伍。

“我们平常以建各种厂房、办公楼为主，建新式农房对我们来说更是不在话下。而且，现场还有公司的技术员、安全员盯着，县住建局和镇城建办也经常来检查，质

量和安全完全可以放心。”东阿县永凯建筑工程有限公司经理张永凯说，公司下设8个施工队，拥有300多名工匠，技术员、安全员、管理员、财务人员等配备齐全，铲车、吊车、搅拌机等各种机械设备应有尽有，现在公司主要精力都投入到农房建设中。

房子建得好不好，群众可以打分评单，政府部门也要管理监督。“我们探索了一套乡村建设工程质量安全监管机制，建筑单位、服务对象、建设类型、建设时间、建设进度、建设用料等，我们实时监测监管，这也为今后的农房建设服务提供了数据支撑和决策依据。”刘善伦说。

东阿县探索的农村房屋建设服务模式为农村群众建房提供了更多选择和便利。截至目前，东阿县通过“点菜单”式服务已试点建设新式农房227处，“群众评单”数据显示，满意度高达99.55%。

东昌府区打造“学习强国一条街”

□记者 薛良诚 通讯员 王志友 报道

本报聊城讯 “我爱你中国”“少年强则国强”“请党放心 强国有我”……在聊城市东昌府区益民胡同，“学习强国”被“种”上墙，让街巷里平平无奇的老旧墙面会“说话”，既形成了独具特色的文化景观，又成为宣传“学习强国”的新阵地。

今年，东昌府区新区街道在辖区益民胡同着力打造“学习强国一条街”，在学习强国的大主题下，根据不同单位属性，采用动漫墙绘的形式将“景、境、情”融合，划分为“复兴号”“强军号”“文明号”“和谐号”四大板块。

新区街道党工委书记李刚介绍说，“学习强国一条街”把“学习强国”内核和经济社会发展成就具化为市民可感可及的精神文化体验，进一步在辖区营造团结奋进、自信自强、国泰民安的社会氛围，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

带头挂包产业扶贫项目 切实发挥示范引领作用

□薛良诚 王萌 崔柳 报道

本报聊城讯 7月14日，聊城市东昌府区张炉集镇主任科员李乃秋来到兴凯农业育苗大棚，对产业扶贫项目进行例行查看。只见育苗大棚内生机勃勃，绿意盎然，农民们正在抢抓关键时期对西红柿苗进行培育，不时有搬运人员进进出出，将培育好的西红柿种苗装车发往外地。李乃秋说，自2020年成为兴凯农业项目的挂包科级干部后，这样的例行查看每月至少一次。

近年来，聊城市乡村振兴局为加强产业扶贫项目管理维护工作，率先实行科级干部带头挂包产业扶贫项目，截至目前，全市1425个存量产业扶贫项目明确1038个项目挂包科级干部。按照要求，挂包人员要切实发挥示范引领作用，既要熟练掌握产业扶贫项目的基本要素、资产确权等情况，还要每月定期到项目现场进行检查，全面了解产业项目的运营情况，发现问题及时解决，保障产业扶贫项目高效持续运转，充分发挥产业扶贫项目的“造血”功能。

建四好农村路 改善农村交通网

□孙亚飞 谢超 史跃明 报道

本报聊城讯 农村公路畅通是加快农村产业发展和助力乡村振兴的重要条件。为进一步改善农村交通网，深入实施乡村振兴战略，聊城开发区严控建设程序，明确管养责任，健全区、街、村“三级”养护体制，严格“路长制”齐抓共管体系，实现精准管路、联合管路和长效管路的有机结合。

据聊城开发区建设管理部城建科科长谢超介绍，截至目前，全区公路总里程达410公里，“户户通”道路276公里，全区110个行政村实现了农村公路“村村通”和“户户通”全覆盖，快递、物流网点村覆盖率100%，形成了以县道为骨架、乡道为支线、村道为脉络的农村公路路网体系，圆满完成路长制贯彻、公路环保、管理养护和信息化建设等方面“四好农村路”各项指标。

加大财政涉农资金统筹 助力乡村振兴

□相秋莲 布茂同 报道

本报阳谷讯 前不久，阳谷县西湖镇乡村振兴电商直播车间项目在大王楼村启动，项目建成后，将签约网络直播平台和直播带货团队，成为集电商运营、场景化带货直播、短视频拍摄、电商培训、云仓发货、人才培养等于一体的一站式电商服务基地，挖掘全县乃至全省的“鲜、优、特”农产品，力争讲好农村故事、卖好农业产品，共同为乡村振兴加油助力。

今年以来，西湖镇继续加大涉农资金统筹整合力度，先后安排项目资金1100万元，发展村级产业，助力乡村振兴。整合资金700万元建设大王楼电商车间项目，西老村等6个村的光伏发电项目，项目建成后每年村级集体增收80多万元。整合资金400万元开工了齐庄村、庄海村美丽宜居乡村建设项目，有力地改善了农村人居环境。

下一步，西湖镇还将着力改善农村基础设施、发展壮大村集体经济，为西湖镇经济社会各项事业走在前、开新局提供有力支撑。

农行聊城茌平支行 助业快e贷化解融资难题

□冯庆文 刘涉 报道

本报聊城讯 “真没想到农行的贷款这么方便，不用抵押担保，不用跑腿，只需手机简单操作几下，100万元就到账了。”从事木地板生产、加工、销售多年的茌平县华杰木业有限公司负责人林桂花逢人便讲。这对于正处复工复产、急需资金的小微企业来说，无异于雪中送炭。

多年来，农行聊城茌平支行积极践行普惠金融的社会责任，把支持中小微企业责任扛在肩上，相继推出一系列适合小微企业客户的纯信用、线上操作的信贷金融产品，“助业快e贷”就是其中一种，产品一经推出，就深受小微企业客户欢迎。为了提高服务效率，该行组建了5支专业服务团队，围绕重点企业上下游、工业园等区域开展专门走访营销，优先满足客户资金需求。自今年以来，累计发放“助业快e贷”26笔，贷款总金额2000余万元。

以考促学 以督促改 巩固拓展脱贫攻坚成果

□祖丙虎 杜真真 报道

本报聊城讯 为持续推进“大排查 大整改 大提升”行动，聊城高新区秉持“以考促学，以督促改”的理念，综合运用“学、考、督、改”闭环四步法，不断提高帮扶干部业务能力，提升帮扶成效，巩固拓展脱贫攻坚成果。

加强对全区帮扶干部、乡村振兴联络员全覆盖培训，重点针对政策享受、防返贫监测等业务知识进行详细讲解。组织开展巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接知识应会知识闭卷测试，实现考试全覆盖，有效激发了各村干部学习的积极性、自觉性和主动性。成立由农工办、督导巡查组等部门组成的督导专班，通过检查资料、现场提问、入户走访、随机抽查等形式，全面检查各部门、镇（街）巩固拓展脱贫攻坚成果工作，及时督促和帮助解决问题。对市“三级台账”进行延伸，延伸至镇（街）、村五级台账，对发现的问题全部实行台账制管理，确保问题发现到位、整改到位。

聊城开发区——城管进社区，同心下好城市管理一盘棋

□记者 薛良诚
通讯员 张雪 报道

本报聊城讯 “整改前，油烟呛得人不敢张嘴，行人遭罪，住户遭殃。自从社区建立了城管工作室，队员和志愿者一起给业主上门做思想工作，门面店按规定安装了节能环保的油烟处理设备，问题终于解决了。”7月22日，家住聊城开发区东方家园的市民张女士说。

张女士家住东方家园临街楼二楼，楼下有家生意不错的餐厅。一段时间以来，餐厅排烟设施不达标，油烟气味难闻，严重影响了周围居民生活。今年6月，聊城开发区行政执法大队启动“城管进社区”活动，驻社区城管队员郝书磊针对顽疾问题，积极带领城管志愿者了解情况，协商问题，寻求解决方案，并协助餐厅购买安装了节能环保油烟处理设备，解决了餐厅油烟处理问题，化解了矛盾，促进了小区人居环境的改善。

依据《深化“城市管理进社区”工作实施方案》，执法大队在社区设立工作室，定期到社区就城市管理问题接访、走访，收集民意，从根本上解决基层社区群众关心、关注的热点、难点和堵点问题。运用多方联动议事调解机制，定期组织召开座谈会，开展“圆桌对话”，对排查梳理出的问题建立台账，并对已处理的问题进行现场核实，并及时做好回访、反馈工作，做到“小事不出社区、大事不出街道”。

鲁西崛起大家谈

做强区域医疗卫生高地优势 为鲁西加速崛起贡献健康力量

聊城市卫生健康系统锚定“走在前，开新局”，赓续使命、强化担当，坚持以人民健康为中心，坚持“大卫生、大健康”理念，坚持“四个导向”，做强区域医疗卫生高地优势，为鲁西崛起贡献卫生健康力量。

坚持目标导向，守牢疫情防控底线。总结抗疫成功经验，围绕“夺取疫情防控和实现经济社会发展双胜利”目标，持续提升核酸检测、隔离点储备、疫苗接种、医疗救治、流调溯源“五个能力”，完善公共卫生服务体系，建设智慧疾控一体化管理平台，提高突发公共卫生事件处置能力，实现科学精准防控疫情。

坚持问题导向，补齐基层卫生短板。针对基层卫生基础薄弱问题，锻长板、补短板、固底板，力争90%以上基层医疗机构达到“优质服务基层行”国家标准，69%以上村卫生室配备智慧随访、康复设备，家庭医生签



7月19日，聊城市东昌府区郑家镇果农正在生态园内采摘黄金蜜桃。近年来，东昌府区依托优美的生态和自然环境，大力发展种植果树，带动辖区群众致富增收，助力乡村振兴。

聊城市集中开展“大排查、大整改、大提升”专项行动 推动脱贫攻坚成果持续巩固提升

□记者 孙亚飞
通讯员 刘亚琦 王倩 报道

本报聊城讯 为深入贯彻落实全市巩固脱贫攻坚成果工作推进会议精神，聊城市从6月下旬开始，集中一个月时间在全市范围内组织开展了巩固拓展脱贫攻坚成果“大排查、大整改、大提升”专项行动，通过深入查找薄弱点、消除风险点、弥补遗漏点，全面补齐短板弱项，有效提升工作质量。

清单管理，排查整改内容“细”。制订了《全市巩固脱贫攻坚成果“大排查、大整改、大提升”专项行动实施方案》，明确党委政府主体责任落实、防返贫动态监测、帮

扶政策精准落实等六个方面内容，对验收工作实行台账式管理，科学划分任务清单、责任清单、问题清单，推动排查整改精准落地，靶向发力。

全域覆盖，检查验收范围“广”。围绕2021年中央、省、市评估发现问题及2022年工作重点，对全市136个有巩固拓展脱贫攻坚成果任务的乡镇（街道）全覆盖。对存量项目和新建项目进行普查，对存在问题逐个制订整改方案；对资金绩效管理、金融帮扶政策落实情况弄清底数，强化督导推进力度；对省内帮扶协作多了解进度，强化风险隐患排查，狠抓突出问题整治，推动脱贫攻

坚成果持续巩固提升。

跟踪督导，任务责任落实“严”。采取暗访调研、实地督导以及会议调度、现场调度、专项调度等多种形式，加强对基层的督促和指导，压实责任，推动各项措施落实到位。由市乡村振兴局县级干部带队组成4个督导组，包县督导、全程跟踪。

规范验收，考核结果运用“实”。始终把问题整改作为推动脱贫攻坚责任落实、政策落实、工作落实的重要抓手，逐村逐户逐人逐项全面排查问题，本着“问题不查清不放过、整改不到位不放过、成效不符合要求不放过、群众不满意不放过”的原则进行验收。

为聊城储备人才 为人才提供市场 实现人才和经济的双效共赢

我是在武汉大学读博的一名聊城人，一直关注家乡的发展情况，看到《大众日报》征稿启事后，有一些想法在这里分享一下：

这些年聊城发展很快，各方面都取得了显著进步。但相比国内、省内先进城市，还是有比较明显的差距。其中一个原因，就是人才的缺乏，吸引不到大量的优秀人才来聊城；或者说人才流失，毕业后的大学生都去往济南、青岛、烟台等地发展，说明聊城市的人才政策没有这些地方有吸引力。如果能加大聊城市人才引进力度，加大人才倾斜政策，才能有底气加入抢人大战，吸引更多的人才来聊城工作，这对于聊城的经济发展将会有很大的提升。

再就是提升办学质量，加大优质高校建设。聊城只有聊城大学、聊城职业技术学院等几所高校。虽然聊城大学在鲁西地

区的办学质量算是比较好的，但它更偏向于文学、师范、化学等专业，在工科，特别是高科技产业缺乏竞争力。聊城缺少科技的后备军，缺少一所以理工类大学，能否把现有几所院校整合起来，打造一个高水平的东昌理工学院，吸引更多优秀人才加盟以及更多学子报考，毕业后利用人才政策红利留住人，做一个“人才蓄水”工作。积极与省内高校合作，创建产业研究院，吸引高校成果在聊城进行转化落地。同时，引进新型优质科技企业进驻，为人才提供市场，进一步留住人才，形成人才和经济的双效共赢。

真心希望，聊城通过人才振兴带动经济社会发展，在“十四五”期间努力走在前，开新局，从一名落后生，经过不停鞭策、鼓励、培养，最终成为一名优等生。

真心祝福我大聊城快速成长！

（一个在异地的聊城人）

主办单位：大众日报聊城新闻、聊城市委宣传部、聊城市政府研究室、聊城市社科联
截稿时间：2022年8月31日
投稿邮箱：dzrbicxw116@126.com
联系电话：13864022229
►扫描二维码，进入大众日报客户端“鲁西崛起大家谈”专题，阅读原文。



“鲁西崛起大家谈”约稿启事